

Kuntatekniikan tilapäisten lupien maksut ja vuokrat 1.1.2025 alkaen

Tilapäiset lupamaksut ja vuokrat

Lupa- ja käsittelymaksu

alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta	aiemmin (sis.alv)
85,00 €	18,00 €	106,68 €	95,48

Lupa- ja käsittelymaksu koskee esimerkiksi seuraavia tapauksia, mutta sitä voidaan soveltaa myös muihin haettaviin lupiin:

- Banderollit (lupajakso korkeintaan kaksi viikkoa)
- Tilapäiset liikennejärjestelyt
- Katumaan vuokraus
- Tilapäiset luvat
- Kaupallisuonteiset tilapäisluvat, tapahtumat ja vastaavat
- Kadulle sijoitettavat tilapäismainokset (lupajakso korkeintaan kaksi viikkoa)

Kunnossapitolain 14 a §:n mukaisten töiden lupamaksut ja vuokrat ovat arvonlisäverottomia.

Tilapäiset mainokset	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta	aiemmin (sis.alv)
1-9 kpl (korkeintaan kaksi viikkoa)	40,00 €	10,20 €	50,20 €	43,40 €
10-49 kpl (korkeintaan kaksi viikkoa)	70,00 €	17,85 €	87,85 €	80,60 €
50-100 kpl (korkeintaan kaksi viikkoa)	110,00 €	28,05 €	138,05 €	103,20 €
Luvattomien mainosten poistaminen / kpl	55,00 €	14,03 €	69,03 €	62,00 €



Kuntatekniikka

PL 3, 65101 Vaasa
Kirkkopuistikko 26, 3 krs

Pysäkkikatoksiin integroidut mainostaulut

Kilpailutus

Pylväsmainostaulut

Kilpailutus

Tilapäiset luvat/tapahtuma- alueiden vuokrat	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta	aiemmin (sis.alv)
esim. sirkus, konsertti, kirpputori yms. tapahtuma-alueen päivävuokra	65,00 €	12,00 €	81,58 €	68,20 €

Liikennemerkkisuunnitelmat	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta	aiemmin (sis.alv)
alle 7 liikennemerkkiä	85,00 €	21,68 €	106,68 €	99,20 €
7 tai enemmän liikennemerkkiä	170,00 €	43,35 €	213,35 €	198,40 €
Liikennemerkkisuunnitelmien tarkistaminen (esim. kauppojen pysäköintialueet)	85,00 €	21,68 €	106,68 €	99,20 €

Katumaan vuokra /m2/viikko	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta	aiemmin (sis.alv)
Kadun hoitoluokka 1 / klv hoitoluokka A	1,75 €	0,30 €	2,20 €	1,86 €
Kadun hoitoluokka 2 / klv hoitoluokka B	1,25 €	0,20 €	1,57 €	1,24 €



Kuntatekniikka

PL 3, 65101 Vaasa

Kirkkopuistikko 26, 3 krs

Kadun hoitoluokka 3, palokadut, rakennetut puistot	1,00 €	0,12 €	1,26 €	0,93 €
Rakentamattomat alueet	0,75 €	0,06 €	0,94 €	0,62 €
Minimiveloitus / viikko	50,00 €	12,75 €	62,75 €	46,90 €
Enimmäisveloitus / viikko	4 750,00 €	1 211,25 €	5 961,25 €	5 580,00 €

Kevyenliikenteen kulku rakennustelineiden alta, jos mahdollista, -25 % maksuluokan mukaan.

Terassipaikkavuokrat 16.4.-30.9. "kesäkausi"	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta	aiemmin (sis.alv)
asiakaspaikka/kk	6,00 €	1,53 €	7,53 €	7,14 €
pinta-ala/m ² /viikko	1,00 €	0,26 €	1,26 €	1,03 €
Terassipaikkavuokrat 1.10. – 15.4. "talvikausi" -50 %				

Muut vuokrat ja maksut	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta	aiemmin (sis.alv)
Lyhytaikainen katumaanvuokra, alle viikko	90,00 €	22,95 €	112,95 €	105,40 €
Siirtolava katualueella/alkava viikko	50,00 €	12,75 €	62,75 €	58,28 €
Joulukuusien myyntipaikat/päivä	57,60 €	14,69 €	72,29 €	71,42 €
Tilapäisten liikennejärjestelyiden vuokra / viikko, mikäli kesto yli 3 kk. Ei peritä erikseen, jos katumaan vuokra on jo mukana päätöksessä	50,00 €	7,20 €	62,75 €	-



Jäätelökioskipaikka/grilli muualla kuin kauppatorilla	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta	aiemmin (sis.alv)
Uuden paikan kokeilu	550,00 €	0,00 €	550,00 €	500,00 €
Vakiintunut paikka	Kilpailutus			

	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta	aiemmin (sis.alv)
Liikkuva myyntivaunu/grilli/vastaava (max 6 kk)	350,00 €	0,00 €	350,00 €	315,00 €
Viheralueen tai puiston kautta kulku tontille / kk / lupa	165,00 €	42,08 €	207,08 €	186,00 €

Digitaalisten mainostaulujen vuokra / vuosi / kpl

Kilpailutus

Muu liiketoiminnan harjoittaminen yleisellä alueella (max 6 kk)	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta	aiemmin (sis.alv)
Esim. vesiurheiluvälineiden vuokraus	450,00 €	0,00 €	450,00 €	415,00 €



Kuntatekniikka

PL 3, 65101 Vaasa
Kirkkopuistikko 26, 3 krs

Wc- huolto ja kahvilarakennukset

Kilpailutus

Uusille toiminnoille voidaan myöntää kokeiluluonteinen lupa enintään yhdeksi vuodeksi, hinnastoa soveltaen.

Kaivu- ja sijoituslupamaksu	alv 0 %	aiemmin
Lupamaksu ePermit-ohjelmalla. Sisältää pakolliset katselmukset (alku- ja loppukatselmus) yhteensä. (Hinta 85 € + 50 €)	135,00 €	77,00 €
Lupamaksu sähköpostilla. Sisältää pakolliset katselmukset (alku- ja loppukatselmus) yhteensä. (Hinta 95 € + 50 €)	145,00 €	87,00 €
Lisäkatselmus (välikatselmus / loppukatselmuksen uusintatarkastus/valvontakäynti)	30,00 €	25,00 €
Viikkovuokra yli viikon kestävästä kaivannosta 0-100 m, 1. luokan kadut ja kevyen liikenteen väylät	20,00 €	13,50 €



Kuntatekniikka

PL 3, 65101 Vaasa

Kirkkopuistikko 26, 3 krs

Viikkovuokra yli viikon kestävästä kaivannosta 0-100 m, muut kadut ja alueet	15,00 €	9,50 €
Enimmäisvuokra / viikko Minimileveys 1 m	1000,00 €	-
Ilman kaivulupaa kaivamisesta perittävä lupamaksun lisäksi		riippuen viranomaiselle aiheutuneista ylimääräisistä tarkastus- ja valvontakustannuksista, kuitenkin enintään 500 € (alv 0 %)
Ilman lupaa virheelliseen paikkaan kaivamisesta		riippuen viranomaiselle aiheutuneista ylimääräisistä tarkastus- ja valvontakustannuksista, kuitenkin enintään 500 € (alv 0 %).

Käytöstä tilapäisesti poistettujen maksullisten pysäköintipaikkojen taksana peritään 60 % niiden laskennallisesta tuotosta vyöhykkeittäin. Tämän lisäksi peritään katumaan vuokra.

Mikäli ennalleen palautettu kaivanto painuu ympäröivää aluetta enemmän, on kaivuluvan saaja velvollinen kustannuksellaan korjaamaan tilanteen.



PYSÄKÖINNIN MAKSUT

Pysäköintivirhemaksu	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta
Sisäministeriön asetus pysäköintivirhemaksuista 225/2016. Mikäli maksua ei suoriteta annetussa maksuajassa (30 vrk), maksu on suoritettava 14 euron määrällä korotettuna (Laki pysäköinnivalvonnasta 17 §)	50,00 €		50,00 €

Maksullisen pysäköinnin vyöhykejako

	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta	aiemmin (sis.alv)
1.vyöhykkeen tuntihinta	1,75 €	0,45 €	2,20 €	2,00 €
2.vyöhykkeen tuntihinta	0,96 €	0,24 €	1,20 €	1,00 €
3.vyöhykkeen tuntihinta	0,56 €	0,14 €	0,70 €	0,50 €
3. vyöhykkeen vuorokausihinta	2,55 €	0,65 €	3,20 €	3,00 €
3. vyöhykkeen kuukausihinta	31,87 €	8,13 €	40,00 €	40,00 €



Pysäköintilaitosten kuukausivuokrat	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta	aiemmin (sis.alv)
Raastuvankatu 27 P-halli	43,82 €	11,18 €	55,00 €	50,00 €

Pysäköintialueiden kuukausivuokrat

Käytössä tarvittaessa, sovelletaan vyöhykehintoja

Ajoneuvojen ja romuajoneuvojen siirron kustannukset	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta	aiemmin (sis.alv)
Varastosiirto	99,60 €	25,40 €	125,00 €	100,00 €
Säilytys	99,60 €	25,40 €	125,00 €	100,00 €
Siirtojärjestelyt	23,90 €	6,10 €	30,00 €	20,00 €
Hallinnolliset kustannukset	11,95 €	3,05 €	15,00 €	10,00 €
Lähisiirto	79,68 €	20,32 €	100,00 €	80,00 €
Hylättyjen polkupyörien ja muiden kevyiden kulkuneuvojen noutomaksu	27,89 €	7,11 €	35,00 €	30,00 €

Maksut pysäköintitunnuksista	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta	aiemmin (sis.alv)
Kotihoidon pysäköintitunnuksen myöntäminen 1 kpl	26,29 €	6,71 €	33,00 €	31,00 €



Kuntatekniikka

PL 3, 65101 Vaasa

Kirkkopuistikko 26, 3 krs

Asukaspysäköintilupa	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta	aiemmin (sis.alv)
Hovioikeudenpuistikko (Tunnus A)	13,55 €	3,45€	17,00 €	15,00 €
Himalajankatu/Konepajakatu (Tunnus B)	9,56 €	2,44 €	12,00 €	10,00 €
Frilundintie (Tunnus C)	9,56 €	2,44 €	12,00 €	10,00 €
Olympiakadun p-alue (Tunnus D)	13,55 €	3,45€	17,00 €	15,00 €

	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta	aiemmin (sis.alv)
Yritys- /yhteisöpysäköintilupa	13,55 €	3,45€	17,00 €	15,00 €

VASTAANOTTOMAKSUT

Vastaanottomaksut	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta	aiemmin (sis.alv)
Lumen vastaanottomaksu/kuorma	19,92 €	5,08 €	25,00 €	22,00 €
Ylijäämämaiden vastaanotto/kuorma; maksuluokka 1: kuorma-auto	23,90 €	6,10 €	30,00 €	28,00 €



Ylijäämämaiden vastaanotto/kuorma; maksuluokka 2: puoliperävaunuyhdistelmä	31,87 €	8,13 €	40,00 €	37,00 €
Ylijäämämaiden vastaanotto/kuorma; maksuluokka 3: täysperävaunuyhdistelmä	39,84 €	10,16 €	50,00 €	46,00 €
Kulkulupa, ajoneuvotunnistin, tägi	71,71 €	18,29 €	90,00 €	87,00 €

PIENELÄINTEN HAUTAPAIKKAMAKSUT

Pieneläinten hautapaikkamaksu	alv 0 %	aiemmin
Koira, kissa	160,00 €	156,00 €
Pienikokoiset lemmikit (kanit, marsut, ym.)	100,00 €	94,00 €
Uurnat	45,00 €	42,00 €



Kuntatekniikka

PL 3, 65101 Vaasa

Kirkkopuistikko 26, 3 krs

VILJELYPALSTAT

Viljelypalstat	alv 0 %	aiemmin
1 aari (100 m ²)	30,00 €	28,50 €
1,5 aaria (150 m ²)	40,00 €	39,50 €

VENEPAIKKOJEN VUOKRAT JA KÄSITTELYMAKSUT

Veneilykausikohtaiset kustannukset

Kiinteä laituri	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta	aiemmin (sis.alv)
Poijupaikka 2,5 m – 2,7 m	151,39 €	38,61 €	190,00 €	180,00 €
Poijupaikka 3,0 m	191,24 €	48,76 €	240,00 €	230,00 €
Paalupaikka	163,35 €	41,65 €	205,00 €	194,00 €
Vaijeripaikka	151,39 €	38,61 €	190,00 €	180,00 €



Kuntatekniikka

PL 3, 65101 Vaasa

Kirkkopuistikko 26, 3 krs

Uiva laituri	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta	aiemmin (sis.alv)
Aisaväli 2,5 m	159,36 €	40,64 €	200,00 €	194,00 €
Aisaväli 2,9 m	192,24 €	48,76 €	240,00 €	230,00 €
Aisaväli 3,0 m	207,17 €	52,83 €	260,00 €	250,00 €
Aisaväli 3,5 m	239,04 €	60,96 €	300,00 €	290,00 €
Poijupaikka 3,0 m	192,24 €	48,76 €	240,00 €	230,00 €

Lisähinnat	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta	aiemmin (sis.alv)
Vesiposti venesatama-alueella	5,18 €	1,32 €	6,50 €	6,20 €
Veneen kylkikiinnitys, leveä aisa	20,72 €	5,28 €	26,00 €	24,50 €
Turvaportti venelaiturilla	6,37 €	1,63 €	8,00 €	7,15 €

Veneiden käsittely	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta	aiemmin (sis.alv)
Siirtokustannus kaupunkialueella	99,60 €	25,40 €	125,00 €	105,00 €
Säilytyksen käsittelykulut	39,84 €	10,16 €	50,00 €	46,00 €

Siivous- ja jätteenkäsittelykulut laskutetaan toteutuneiden kustannusten mukaan.



Veneiden talvisäilytys / talvikausi	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta	aiemmin (sis.alv)
Leveys 2,5 m	59,76 €	15,24 €	75,00 €	71,00 €
Leveys 3,5 m	151,39 €	38,61 €	190,00 €	183,00 €
Leveys 4,5 m	223,11 €	56,89 €	280,00 €	264,00 €

KAUPPATORI

Kauppatorin hinnat	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta	aiemmin (sis.alv)
Päiväpaikka / ruutu	12,67 €	4,34 €	17,00 €	16,00 €
Kuukausipaikka/ruutu	122,93 €	42,08 €	165,00 €	160,00 €
Vuosipaikka/ruutu	295,00 €	0,00 €	295,00 €	285,00 €
Ravintolavaunu/autostamyyntipaikka/kioski/kk	193,70 €	66,30 €	260,00 €	252,00 €
Koko torialueen vuokra / päivä	521,50 €	178,50 €	700,00 €	-
Sähkömaksu/päivä (voimavirta)	16,13 €	3,87 €	20,00 €	20,00 €
Kauppatorin jäätelökioskit max. 4 kioskia	2 550,00 €	0,00 €	2 550,00 €	2 550,00 €

Pidemmän vuokra-ajan ollessa kyseessä vuokraaja tekee sähkösopimuksen suoraan Vaasan Sähkön kanssa.



Kuntatekniikka

PL 3, 65101 Vaasa
Kirkkopuistikko 26, 3 krs