

Kuntatekniikan tilapäisten lupien maksut ja vuokrat 1.1.2026 alkaen

Tilapäiset lupamaksut ja vuokrat

Lupa- ja käsittelymaksu

alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta
85,00 €	18,00 €	106,68 €

Lupa- ja käsittelymaksu koskee esimerkiksi seuraavia tapauksia, mutta sitä voidaan soveltaa myös muihin haettaviin lupiin:

- Banderollit (lupajakso korkeintaan kaksi viikkoa)
- Tilapäiset liikennejärjestelyt
- Katumaan vuokraus
- Tilapäiset luvat
- Kaupallisluonteiset tilapäisluvat, tapahtumat ja vastaavat
- Kadulle sijoitettavat tilapäismainokset (lupajakso korkeintaan kaksi viikkoa)

Kunnossapitolain 14 a §:n mukaisten töiden lupamaksut ja vuokrat ovat arvonlisäverottomia.

Tilapäiset mainokset	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta
1-9 kpl (korkeintaan kaksi viikkoa)	40,00 €	10,20 €	50,20 €
10-49 kpl (korkeintaan kaksi viikkoa)	70,00 €	17,85 €	87,85 €
50-100 kpl (korkeintaan kaksi viikkoa)	110,00 €	28,05 €	138,05 €
Luvattomien mainosten poistaminen / kpl	55,00 €	14,03 €	69,03 €



Kuntatekniikka

PL 3, 65101 Vaasa

Kirkkopuistikko 26, 3 krs

Pysäkkikatoksiin integroidut mainostaulut

Kilpailutus

Pylväsmainostaulut

Kilpailutus

Tilapäiset luvat/tapahtuma-alueiden vuokrat	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta
esim. sirkus, konsertti, kirpputori yms. tapahtuma-alueen päivävuokra	65,00 €	12,00 €	81,58 €

Liikennemerkkisuunnitelmat	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta
alle 7 liikennemerkkiä	85,00 €	21,68 €	106,68 €
7 tai enemmän liikennemerkkiä	170,00 €	43,35 €	213,35 €
Liikennemerkkisuunnitelmien tarkistaminen (esim. kauppojen pysäköintialueet)	85,00 €	21,68 €	106,68 €

Katumaan vuokra /m2/viikko	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta
Kadun hoitoluokka 1 / klv hoitoluokka A	1,75 €	0,30 €	2,20 €
Kadun hoitoluokka 2 / klv hoitoluokka B	1,25 €	0,20 €	1,57 €



Kuntatekniikka

PL 3, 65101 Vaasa

Kirkkopuistikko 26, 3 krs

Kadun hoitoluokka 3, palokadut, rakennetut puistot	1,00 €	0,12 €	1,26 €
Rakentamattomat alueet	0,75 €	0,06 €	0,94 €
Minimiveloitus / viikko	50,00 €	12,75 €	62,75 €
Enimmäisveloitus / viikko	4 750,00 €	1 211,25 €	5 961,25 €

Kevyenliikenteen kulku rakennustelineiden alta, jos mahdollista, -25 % maksuluokan mukaan.

Terassipaikkavuokrat 16.4.-30.9. "kesäkausi"	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta
asiakaspaiikka/kk	6,00 €	1,53 €	7,53 €
pinta-ala/m ² /viikko	1,00 €	0,26 €	1,26 €
Terassipaikkavuokrat 1.10. – 15.4. "talvikausi" -50 %			

Muut vuokrat ja maksut	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta
Lyhytaikainen katumaanvuokra, alle viikko	90,00 €	22,95 €	112,95 €
Siirtolava katualueella/alkava viikko	50,00 €	12,75 €	62,75 €
Joulukuusien myyntipaikat/päivä	57,60 €	14,69 €	72,29 €
Tilapäisten liikennejärjestelyiden vuokra / viikko, mikäli kesto yli 3 kk. Ei peritä erikseen, jos katumaan vuokra on jo mukana päätöksessä	50,00 €	7,20 €	62,75 €



Jäätelökioskipaikka/grilli muualla kuin kauppatorilla	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta
Uuden paikan kokeilu	550,00 €	0,00 €	550,00 €
Vakiintunut paikka	Kilpailutus		

	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta
Liikkuva myyntivaunu/grilli/vastaava (max 6 kk)	350,00 €	0,00 €	350,00 €
Viheralueen tai puiston kautta kulku tontille / kk / lupa	165,00 €	42,08 €	207,08 €

Digitaalisten mainostaulujen vuokra / vuosi / kpl

Kilpailutus

Muu liiketoiminnan harjoittaminen yleisellä alueella (max 6 kk)	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta
Esim. vesiurheiluvälineiden vuokraus	450,00 €	0,00 €	450,00 €

Wc- huolto ja kahvilarakennukset

Kilpailutus



Kuntatekniikka

PL 3, 65101 Vaasa

Kirkkopuistikko 26, 3 krs

Uusille toiminnoille voidaan myöntää kokeiluluonteinen lupa enintään yhdeksi vuodeksi, hinnastoa soveltaen.

Kaivu- ja sijoituslupamaksu	alv 0 %
Lupamaksu ePermit-ohjelmalla. Sisältää pakolliset katselmukset (alku- ja loppukatselmus) yhteensä. (Hinta 85 € + 50 €)	135,00 €
Lupamaksu sähköpostilla. Sisältää pakolliset katselmukset (alku- ja loppukatselmus) yhteensä. (Hinta 95 € + 50 €)	145,00 €
Lisäkatselmus (välikatselmus / loppukatselmuksen uusintatarkastus/valvontakäynti)	30,00 €
Viikkovuokra yli viikon kestävästä kaivannosta 0-100 m, 1. luokan kadut ja kevyen liikenteen väylät	20,00 €
Viikkovuokra yli viikon kestävästä kaivannosta 0-100 m, muut kadut ja alueet	15,00 €



Enimmäisvuokra / viikko Minimileveys 1 m	1000,00 €	-
Ilman kaivulupaa kaivamisesta perittävä lupamaksun lisäksi		riippuen viranomaiselle aiheutuneista ylimääräisistä tarkastus- ja valvontakustannuksista, kuitenkin enintään 500 € (alv 0 %)
Ilman lupaa virheelliseen paikkaan kaivamisesta		riippuen viranomaiselle aiheutuneista ylimääräisistä tarkastus- ja valvontakustannuksista, kuitenkin enintään 500 € (alv 0 %).

Käytöstä tilapäisesti poistettujen maksullisten pysäköintipaikkojen taksana peritään 60 % niiden laskennallisesta tuotosta vyöhykkeittäin. Tämän lisäksi peritään katumaan vuokra.

Mikäli ennalleen palautettu kaivanto painuu ympäröivää aluetta enemmän, on kaivuluvan saaja velvollinen kustannuksellaan korjaamaan tilanteen.

PYSÄKÖINNIN MAKSUT

Pysäköintivirhemaksu	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hintaa
Sisäministeriön asetus pysäköintivirhemaksuista 225/2016. Mikäli maksua ei suoriteta annetussa maksuajassa (30 vrk), maksu on suoritettava 14 euron määrällä korotettuna (Laki pysäköinninvalvonnasta 17 §)	50,00 €		50,00 €



Maksullisen pysäköinnin vyöhykejako

	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta
1.vyöhykkeen tuntihinta	1,75 €	0,45 €	2,20 €
2.vyöhykkeen tuntihinta	0,96 €	0,24 €	1,20 €
3.vyöhykkeen tuntihinta	0,56 €	0,14 €	0,70 €
3. vyöhykkeen vuorokausihinta	2,55 €	0,65 €	3,20 €
3. vyöhykkeen kuukausihinta	31,87 €	8,13 €	40,00 €

Pysäköintilaitosten kuukausivuokrat	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta
Raastuvankatu 27 P-halli	43,82 €	11,18 €	55,00 €

Pysäköintialueiden kuukausivuokrat

Käytössä tarvittaessa, sovelletaan vyöhykehintoja

Ajoneuvojen ja romuajoneuvojen siirron kustannukset	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta
Varastosiirto	99,60 €	25,40 €	125,00 €
Säilytys	99,60 €	25,40 €	125,00 €



Kuntatekniikka

PL 3, 65101 Vaasa
Kirkkopuistikko 26, 3 krs

Siirtojärjestelyt	23,90 €	6,10 €	30,00 €
Hallinnolliset kustannukset	11,95 €	3,05 €	15,00 €
Lähisiirto	79,68 €	20,32 €	100,00 €
Hylättyjen polkupyörien ja muiden kevyiden kulkuneuvojen noutomaksu (ml.sähköpotkulaudat)	27,89 €	7,11 €	35,00 €

Maksut pysäköintitunnuksista	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta
Kotihoidon pysäköintitunnuksen myöntäminen 1 kpl	26,29 €	6,71 €	33,00 €

Asukaspysäköintilupa	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta
Hovioikeudenpuistikko (Tunnus A)	13,55 €	3,45€	17,00 €
Himalajankatu/Konepajakatu (Tunnus B)	9,56 €	2,44 €	12,00 €
Frilundintie (Tunnus C)	9,56 €	2,44 €	12,00 €
Olympiakadun p-alue (Tunnus D)	13,55 €	3,45€	17,00 €



	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta
Yritys- /yhteisöpysäköintilupa	13,55 €	3,45€	17,00 €

VASTAANOTTOMAKSUT

Vastaanottomaksut	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta
Lumen vastaanottomaksu/kuorma	19,92 €	5,08 €	25,00 €
Ylijäämämaiden vastaanotto/kuorma; maksuluokka 1: kuorma-auto	23,90 €	6,10 €	30,00 €
Ylijäämämaiden vastaanotto/kuorma; maksuluokka 2: puoliperävaunuyhdistelmä	31,87 €	8,13 €	40,00 €
Ylijäämämaiden vastaanotto/kuorma; maksuluokka 3: täysperävaunuyhdistelmä	39,84 €	10,16 €	50,00 €
Kulkulupa, ajoneuvotunnistin, tägi	71,71 €	18,29 €	90,00 €



PIENELÄINTEN HAUTAPAIKKAMAKSUT

Pieneläinten hautapaikkamaksu	alv 0 %
Koira, kissa	160,00 €
Pienikokoiset lemmikit (kanit, marsut, ym.)	100,00 €
Uurnat	45,00 €

VILJELYPALSTAT

Viljelypalstat	alv 0 %
1 aari (100 m ²)	30,00 €
1,5 aaria (150 m ²)	40,00 €

VENEPAIKKOJEN VUOKRAT JA KÄSITTELYMAKSUT

Veneilykausikohtaiset kustannukset

Kiinteä laituri	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta
Poijupaikka 2,5 m – 2,7 m	151,39 €	38,61 €	190,00 €
Poijupaikka 3,0 m	191,24 €	48,76 €	240,00 €



Kuntatekniikka

PL 3, 65101 Vaasa

Kirkkopuistikko 26, 3 krs

Paalupaikka	163,35 €	41,65 €	205,00 €
Vaijeripaikka	151,39 €	38,61 €	190,00 €

Uiva laitur	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta
Aisaväli 2,5 m	159,36 €	40,64 €	200,00 €
Aisaväli 2,9 m	192,24 €	48,76 €	240,00 €
Aisaväli 3,0 m	207,17 €	52,83 €	260,00 €
Aisaväli 3,5 m	239,04 €	60,96 €	300,00 €
Pojjupaikka 3,0 m	192,24 €	48,76 €	240,00 €

Lisähinnat	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta
Vesiposti venesatama-alueella	5,18 €	1,32 €	6,50 €
Veneen kylkikiinnitys, leveä aisa	20,72 €	5,28 €	26,00 €
Turvaportti venelaiturilla	6,37 €	1,63 €	8,00 €

Veneiden käsittely	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta
Siirtokustannus kaupunkialueella	99,60 €	25,40 €	125,00 €
Säilytyksen käsittelykulut	39,84 €	10,16 €	50,00 €

Siivous- ja jätteenkäsittelykulut laskutetaan toteutuneiden kustannusten mukaan.



Kuntatekniikka

PL 3, 65101 Vaasa

Kirkkopuistikko 26, 3 krs

Veneiden talvisäilytys / talvikausi	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta	aiemmin (sis.alv)
Leveys 2,5 m	75,70 €	19,30 €	95,00 €	75,00 €
Leveys 3,5 m	151,39 €	38,61 €	190,00 €	
Leveys 4,5 m	223,11 €	56,89 €	280,00 €	

Veneiden kesäsäilytys / kesäkausi	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta
Leveys 2,5 m	99,60 €	25,40 €	125,00 €
Leveys 3,5 m	199,20 €	50,80 €	250,00 €
Leveys 4,5 m	290,84 €	74,16 €	365,00 €

Sisäsataman venepaikat (kylkikiinnitys)	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta
Numeroidut paikat (leveys 18 m)/ kesäkausi	996,02 €	253,98 €	1 250,00 €
Numeroidut paikat (leveys 18 m) / viikko	239,04 €	60,96 €	300,00 €
Numeroimaton alue (leveys 40 m) 12h / varaukset Visit Vaasa	47,81 €	12,19 €	60,00 €
Numeroimaton alue (leveys 40 m) 24 h / varaukset Visit Vaasa	79,68 €	20,32 €	100,00

Muut varaukset sopimuksen mukaan



Kuntatekniikka

PL 3, 65101 Vaasa

Kirkkopuistikko 26, 3 krs

KAUPPATORI

Kauppatorin hinnat	alv 0 %	alv 25,5 %	verollinen hinta
Päiväpaikka / ruutu	13,55 €	3,45 €	17,00 €
Kuukausipaikka/ruutu	131,47 €	33,53 €	165,00 €
Vuosipaikka/ruutu	295,00 €	0,00 €	295,00 €
Ravintolavaunu/autostamyyntipaikka/kioski/kk	207,17 €	52,83 €	260,00 €
Koko torialueen vuokra / päivä	557,77 €	142,23 €	700,00 €
Sähkömaksu/päivä (voimavirta)	15,94 €	4,06 €	20,00 €
Kauppatorin jäätelökioskit max. 4 kioskia	2 550,00 €	0,00 €	2 550,00 €

Pidemmän vuokra-ajan ollessa kyseessä vuokraaja tekee sähkösopimuksen suoraan Vaasan Sähkön kanssa.



Kuntatekniikka

PL 3, 65101 Vaasa

Kirkkopuistikko 26, 3 krs