

Ansökan om tillstånd för miljöåtgärder

Bygglag 53 §, Bygglag 54 §

<b>1</b> Område där åtgärden utförs	By / kommunal Lagenhetens namn / kvarterets nummer Lagenhetens RN:r / tomtens nr / byggsplatsens nr	
	Arealen på det område som är föremål för jordbyggnadsarbete, trädgård eller någon annan härmed jämförbar åtgärd m <sup>2</sup>	
<b>2</b> Sökande	Namn	Telefon
	Adress	Fax /e-post
<b>3</b> Åtgärd och motiveringar (vid behov inlämnas planerna som bilaga)	Motiveringar och en kort beskrivning av de åtgärder för vilka man ansöker om tillstånd. I beskrivningen skall också redogöras för den planerade eftervården	
<b>4</b> Projekterare	Namn och utbildning	
<b>5</b> Ytterligare utredningar och erhållna förhandsutlåtanden	Utredningar om eventuella förorenade markområden och om åtgärdens eventuella verkningar på grundvattnet	
<b>6</b> Bilagor	<input type="checkbox"/> Fullmakt <input type="checkbox"/> Utredning över besittningsrätten <input type="checkbox"/> Kartutsnitt <input type="checkbox"/> Fotografier <input type="checkbox"/> Utdrag ur plan inklusive planebestämmelser <input type="checkbox"/> Situationsplan <input type="checkbox"/> Plan över åtgärderna <input type="checkbox"/> Plan över åtgärderna över eftervården <input type="checkbox"/> Skärningar över åtgärder som förändrar terrängen <input type="checkbox"/> Utredning över hörande av grannar <input type="checkbox"/>	
<b>7</b> Tillkännagivande	Ett meddelande om att ärendet är anhängigt har på sökandens försorg fästs upp på byggsplatsen Datum	
<b>8</b> Underskrift	Ort och datum	Underskrift av sökanden eller befullmäktigad person

## IFYLLNADSANVISNINGAR

### Tillstånd för miljöåtgärder (53 § i bygglagen)

Sådant jordbyggnadsarbete och sådan trädfällning eller någon annan härmed jämförbar åtgärd som förändrar landskapet får inte vidtas utan tillstånd av kommunen (åtgärdsbegränsning)

- 1) på ett detaljplaneområde,
- 2) på ett stranddetaljplaneområde, om så bestäms i stranddetaljplanen,
- 3) på ett generalplaneområde, om så bestäms i generalplanen, med undantag för trädfällning på ett område som har anvisats som jord- och skogsbruksdominerat område i generalplanen,
- 4) på ett område på vilket ett i 53 § i lagen om områdesanvändning avsett byggförbud för utarbetande av en detaljplan gäller eller beträffande vilket så har bestämts för utarbetande av en generalplan eller ändring av generalplanen.

Tillstånd behövs inte för arbeten som behövs för att genomföra general- eller detaljplanen eller som överensstämmer med ett beviljat bygglov och inte för åtgärder med ringa verkningar. Tillstånd behövs inte heller för sådana nödvändiga åtgärder inför ett byggprojekt som hänför sig till genomförandet av en lagakraftvunnen plan.

Tillstånd behövs inte heller, om åtgärden baserar sig på en godkänd vägplan enligt lagen om trafiksystem och landsvägar eller en godkänd järnvägsplan enligt banlagen.

Bestämmelserna om tillstånd för miljöåtgärder tillämpas inte på tagande av marksubstanser enligt marktäcktslagen (555/1981).

Den som ansöker om tillstånd kan vara markområdets ägare eller innehavare eller någon annan som han befullmäktigat.

Bestämmelser om förutsättningarna för tillstånd för miljöåtgärder finns i markanvändnings- och bygglagen. De bestämmelser som är nödvändiga kan intas i tillståndbeslutet.

Bestämmelserna kan gälla bl.a. hur åtgärden skall utföras och hur de olägenheter den eventuellt ger upphov till kan begränsas.

#### **Registrering av uppgifterna i ansökan**

En del av de uppgifter som begärs i ansökan lagras i kommunens datasystem och arkiv.

#### **Expediering av beslutet**

Beslutet sänds per post till sökanden. Beslutet sänds också till Tillstånds- och tillsynsverket och Vasa stads byggnadstillsyn till kännedom.