

ASEMAKAAVA JA LUONTO DETALJPLAN OCH NATUR

Asemakaavoituksessa suunnitellaan, mihin rakennetaan ja mihin jätetään tilaa luonnolle, viheralueille ja virkistykselle. Vaasan kaupungin kaavoituksessa tavoitteena on löytää tasapaino toimivan kaupungin ja elävän luonnon välillä. Kaavoituksella pyritään siihen, että luonto on lähellä ja kaikkien saavutettavissa myös tulevaisuudessa. Hyvin suunniteltu kaupunki on paikka, jossa ihmiset ja luonto voivat hyvin.

I detaljplaneringen planerar man var det byggs och var utrymme lämnas för natur, grönområden och rekreation. I Vasa stads planläggning är målet att hitta en balans mellan en fungerande stad och en levande natur. Genom planläggningen strävar man efter att naturen ska finnas nära och vara tillgänglig för alla även i framtiden. En välplanerad stad är en plats där både människor och natur mår bra.

Hietalahden jalkapallostadion. Kuva: Vaasan kaupunki
Sandvikens fotbollstadion. Bild: Vasa stad

Hietalahden jalkapallostadionilla tehdään muutoksia. Vanha puinen katsomo puretaan, ja sen tilalle rakennetaan uusi rakennus urheilua varten. Ennen suunnittelua alueella selvitettiin, millaisia eläimiä siellä asuu.

Alueella ruokailee liito-orava, pieni yöeläin, joka liikkuu liitämällä puusta toiseen. Liito-orava tarvitsee paljon puita, jotta se voi pesiä, piiloutua ja etsiä ruokaa.

Suunnitelmissa on huolehdittu siitä, että liito-oravilla on jatkossakin hyvä olla:

- Liito-oravalle tärkeät puut säilytetään
- Uuden rakennuksen ja puiden väliin jätetään suojavyöhyke

Koska osa puista voidaan joutua poistamaan, liito-oravia autetaan myös pesäpöntöillä. Ne tarjoavat uusia pesäpaikkoja Hietalahden Villan puistossa ja tukevat liito-oravien ja muiden lajien pärjäämistä alueella.

På Sandvikens fotbollsstadion görs förändringar. Den gamla utomhusläktaren i trä rivs, och i stället byggs en ny byggnad för idrottsverksamhet. Innan planeringen inleddes utreddes vilka djurarter som lever i området.

I området finns flygekorren, ett litet nattaktivt djur som rör sig genom att glidflyga från träd till träd. Flygekorren behöver många träd för att kunna bygga bo, gömma sig och söka föda.

I planerna har man sett till att flygekorren även i fortsättningen ska ha det bra:

- Träd som är viktiga för flygekorren bevaras
- En skyddszon lämnas mellan den nya byggnaden och träden

Eftersom en del träd kan behöva tas bort, hjälper man också flygekorren med hjälp av holkar. De erbjuder nya boplatser i parken vid Villa Sandviken och stöder flygekorrens och andra arters möjligheter att klara sig i området.

Liito-orava. Kuva: Matti Laaksonen
Flygekorre. Bild: Matti Laaksonen

Mitä vaikutuksia kaavoituksella voi olla luontoon?
Rakentaminen muuttaa aina ympäristöä jollain tavalla. Esimerkkejä rakentamisen kielteisistä ympäristövaikutuksista:

- Keinovalo häiritsee yöaktiivisia lajeja, kuten joitain hyönteisiä ja lintuja.
- Lajien elinympäristöt pirstoutuvat.
- Pöly, saasteet ja kovat pinnat haittaavat kasvien yhteyttämistä ja kasvua.
- Sade- ja sulamisvesien määrä kasvaa
- Maisema muuttuu, virkistysalueet pienenevät.

Siksi luonto huomioidaan jo kaavatyön alussa. Alueella tehdään luontoselvityksiä, joissa kartoitetaan mm.

- Arvokkaat luontokohteet
- Eläinten elinympäristöt
- Tärkeät viher- ja kulkuyhteydet luonnossa

Näiden perusteella päätetään, missä voidaan rakentaa ja mitä on syytä säilyttää.

Miten luontoon kohdistuvia vaikutuksia vähennetään?
Keinoja ovat esimerkiksi:

- Puiden ja viheralueiden säilyttäminen
- Rakentamisen rajaaminen herkiltä alueilta
- Hulevesien luonnonmukainen käsittely
- Uusien viheralueiden ja virkistysreittien rakentaminen

Vilka konsekvenser kan planläggning ha för naturen?
Byggnad förändrar alltid miljön på något sätt. Exempel på negativa miljöeffekter av byggande är:

- Konstljus stör nattaktiva arter, såsom vissa insekter och fåglar.
- Arternas livsmiljöer fragmenteras.
- Damm, föroreningar och hårda ytor försämrar växternas fotosyntes och tillväxt.
- Mängden regn- och smältvatten ökar.
- Landskapet förändras och rekreatiomsområden minskar.

Därför beaktas naturen redan i början av planläggningsarbetet. På området görs naturutredningar, där man kartlägger bl.a.

- Värdefulla naturområden
- Djurens livsmiljöer
- Viktiga grönområden och förbindelser i naturen

Utifrån detta fattas beslut om var det kan byggas och vad som bör bevaras.

Hur minskas konsekvenserna för naturen?

Exempel på åtgärder är:

- Bevarande av träd och grönområden
- Begränsning av byggande i känsliga områden
- Naturlig hantering av dagvatten
- Byggnad av nya grönområden och rekreatiomsleder

V A S A .
V A S A .

