V A A S A .
V A S A .

AK 1149 VASKILUODON TYÖPAIKKA-ALUE
AK 1149 ARBETSPLATSOMRÅDET I VASKLOT

ak1149







Asemakaavan havainnemateriaali 5.10.2026
Detaljplanens illustrationsmaterial 5.10.2026

Vaasan kaupunki, kaavoitus
Vasa stad, planläggningen

SISÄLLYS
INNEHÅLL

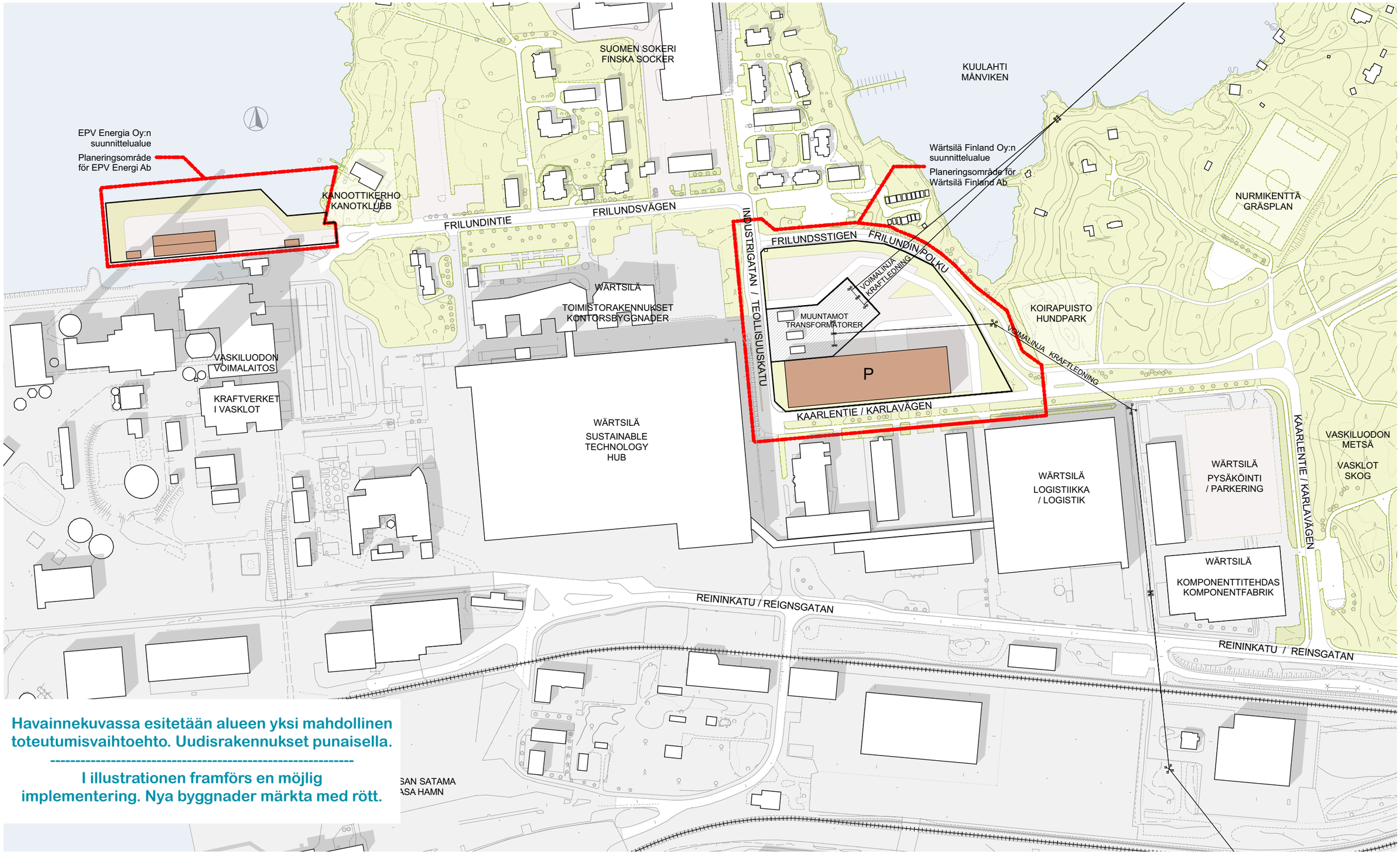
Sisällys 2
Asemakaavan havainnekuva 1:3000 3
Asemakaavan havainnekuva 1:2000 4
Rakeisuuskartta (rakennuskanta) 5
Mallinnusnäkymät (EPV:n suunnittelualue)..... 6
Mallinnusnäkymät (Wärtsilän suunnittelualue) 10
Mallinnusnäkymät (koko suunnittelualue)..... 13

Innehåll 2
Illustrationsbild av detaljplan 1:3000 3
Illustrationsbild av detaljplan 1:2000 4
Karta över byggnadsbestånd..... 5
Modellvyer (EPV:s planeringsområde)..... 6
Modellvyer (Wärtsiläs planeringsområde)..... 10
Modellvyer (hela planområde)..... 13



ASEMAKAAVAN HAVAINNEKUVA 1:3000
ILLUSTRATIONSBILD AV DETALJPLAN 1:3000

VAASA.
VASA.

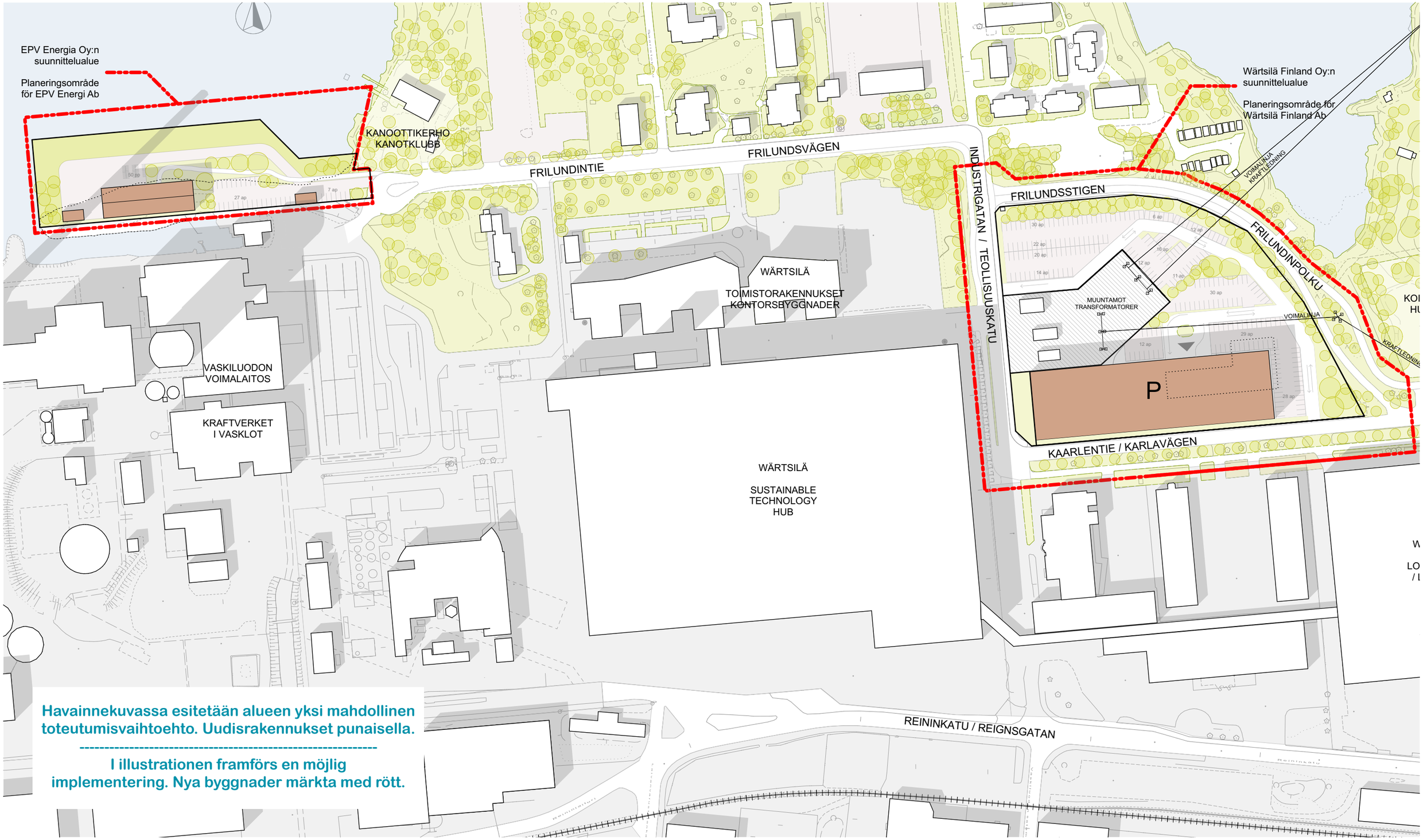


Havainnekuvassa esitetään alueen yksi mahdollinen toteutumisvaihtoehto. Uudisrakennukset punaisella.

I illustrationen framförs en möjlig implementering. Nya byggnader märkta med rött.

ASEMAKAAVAN HAVAINNEKUVA 1:2000
ILLUSTRATIONSBILD AV DETALJPLAN 1:2000

VAASA.
VASA.



Havainnekuvassa esitetään alueen yksi mahdollinen toteutumisvaihtoehto. Uudisrakennukset punaisella.

I illustrationen framförs en möjlig implementering. Nya byggnader märkta med rött.

RAKEISUUSKARTTA (RAKENNUSKANTA)
KARTA ÖVER BYGGNADSBESTÅND

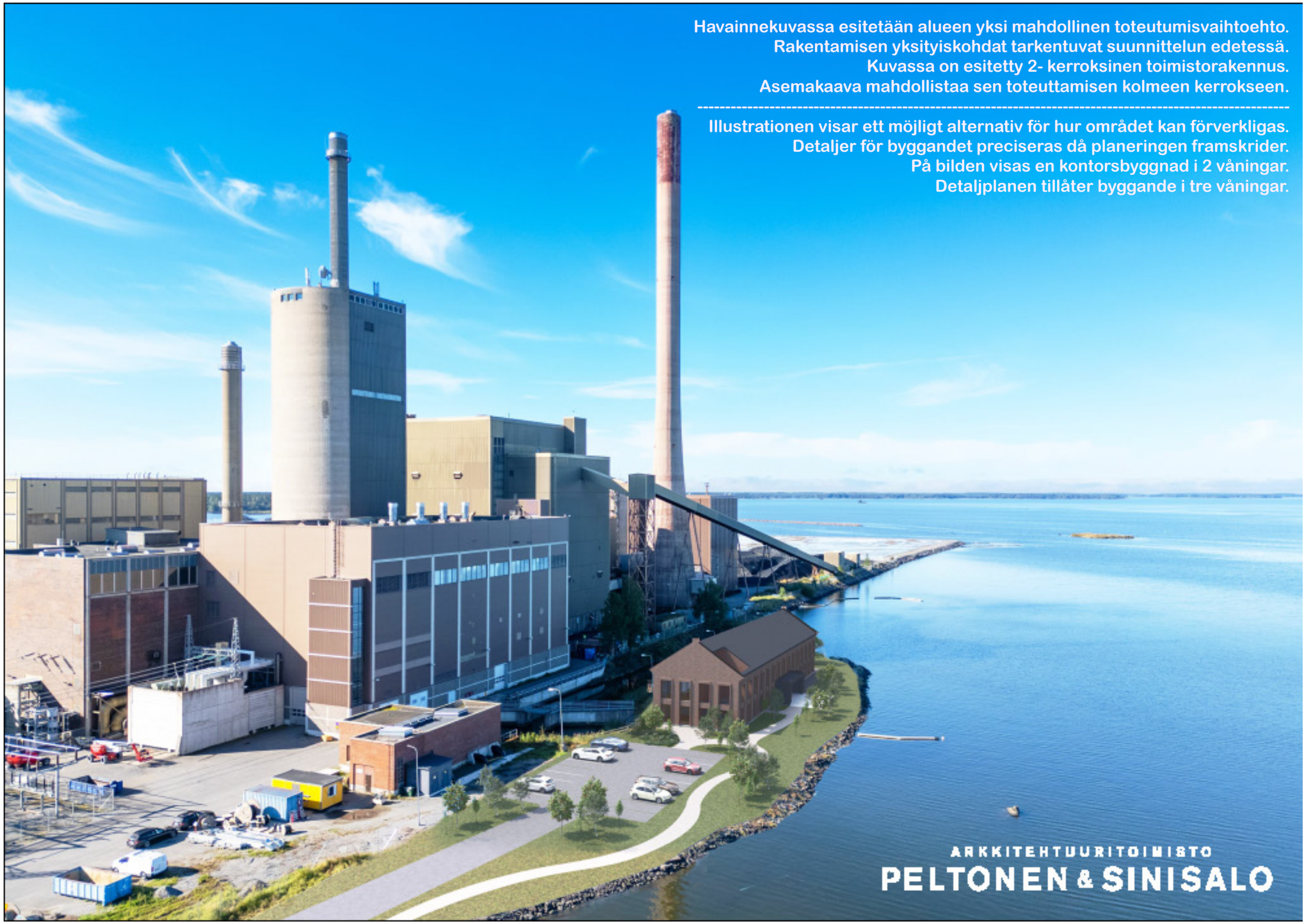
VAASA.
VASA.



Kartalla esitetään alueen yksi mahdollinen toteutumis-vaihtoehto. Uudisrakennukset merkitty mustalla.

På kartan framförs en möjlig implementering. Nya byggnader märkta med svart.

Mallinnusnäkymät (EPV:n suunnittelualue)
Modellvyer (EPV:s planeringsområde)



Mallinnusnäkymät (EPV:n suunnittelualue)
Modellvyer (EPV:s planeringsområde)

VAASA.
VASA.



Mallinnusnäkymät (EPV:n suunnittelualue)
Modellvyer (EPV:s planeringsområde)



Mallinnusnäkymät (EPV:n suunnittelualue)
Modellvyer (EPV:s planeringsområde)

VAASA.
VASA.



Mallinnusnäkymät (Wärtsilän suunnittelualue)
Modellvyer (Wärtsiläs planeringsområde)

VAASA.
VASA.



Havainnekuvassa esitetään alueen yksi mahdollinen toteutumisvaihtoehto.
Rakentamisen yksityiskohdat tarkentuvat suunnittelun edetessä.
Kuvassa on esitetty 5- kerroksinen pysäköintitalo.
Asemakaava mahdollistaa sen toteuttamisen kuuteen kerrokseen.

Illustrationen visar ett möjligt alternativ för hur området kan förverkligas.
Detaljer för byggandet preciseras då planeringen framskrider.
På bilden visas ett parkeringshus i 5 våningar.
Detaljplanen möjliggör att det uppförs i sex våningar.

Mallinnusnäkymät (Wärtsilän suunnittelualue)
Modellvyer (Wärtsiläs planeringsområde)

VAASA.
VASA.

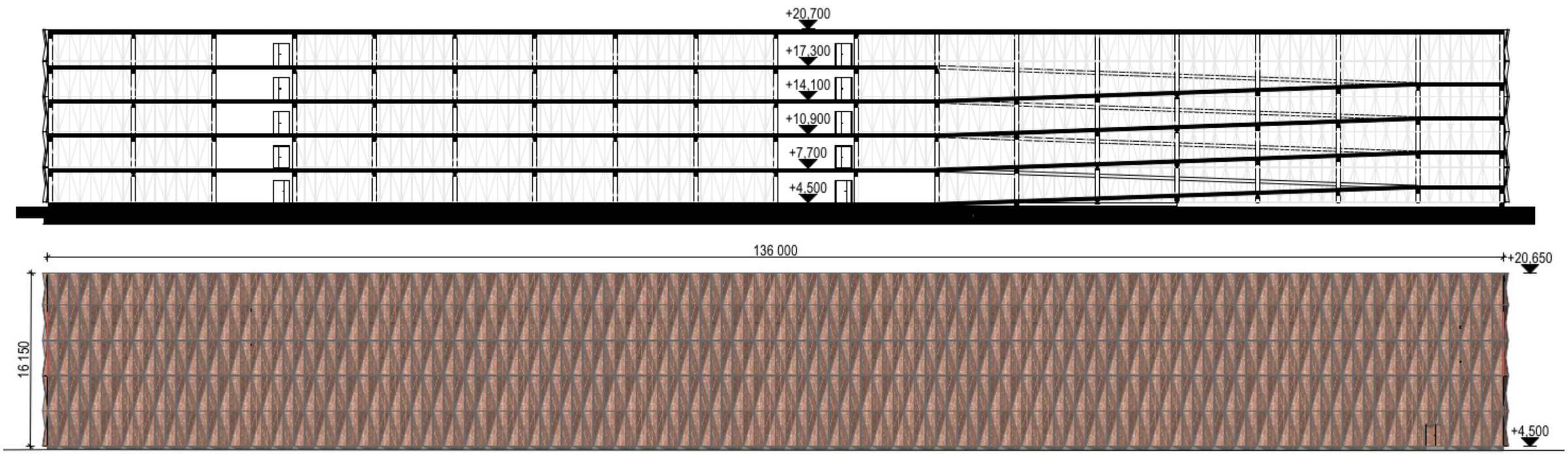


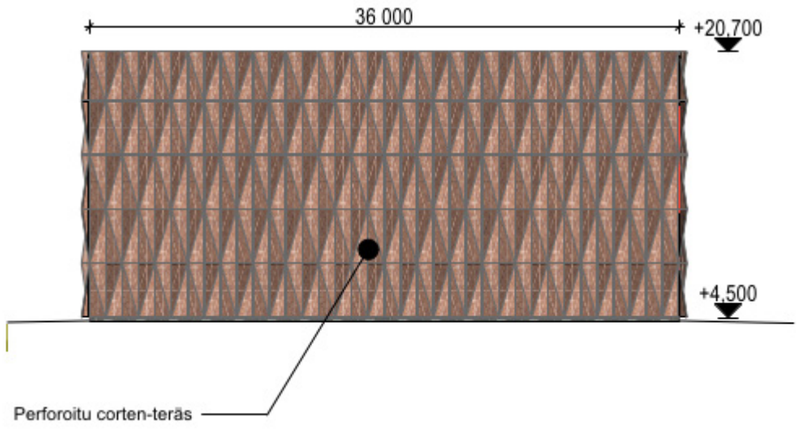
Havainnekuvassa esitetään alueen yksi mahdollinen toteutumisvaihtoehto.
Rakentamisen yksityiskohdat tarkentuvat suunnittelun edetessä.
Kuvassa on esitetty 5- kerroksinen pysäköintitalo.
Asemakaava mahdollistaa sen toteuttamisen kuuteen kerrokseen.

Illustrationen visar ett möjligt alternativ för hur området kan förverkligas.
Detaljer för byggandet preciseras då planeringen framskrider.
På bilden visas ett parkeringshus i 5 våningar.
Detaljplanen möjliggör att det uppförs i sex våningar.

Mallinnusnäkymät (Wärtsilän suunnittelualue)
Modellvyer (Wärtsiläs planeringsområde)

VAASA.
VASA.

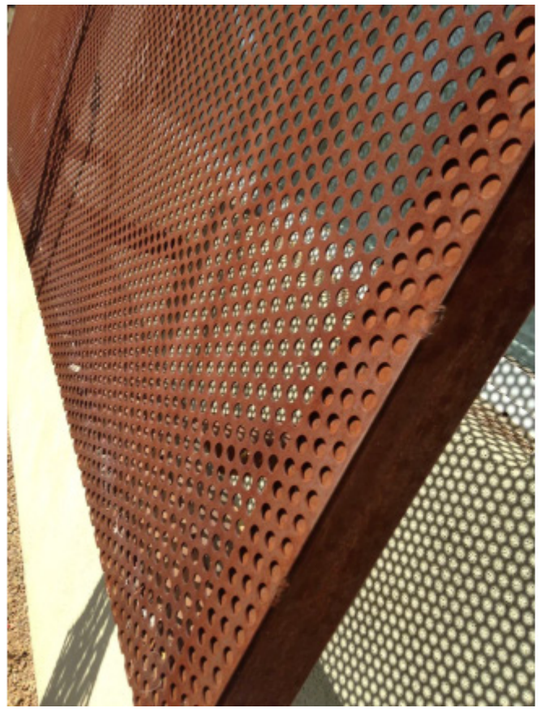


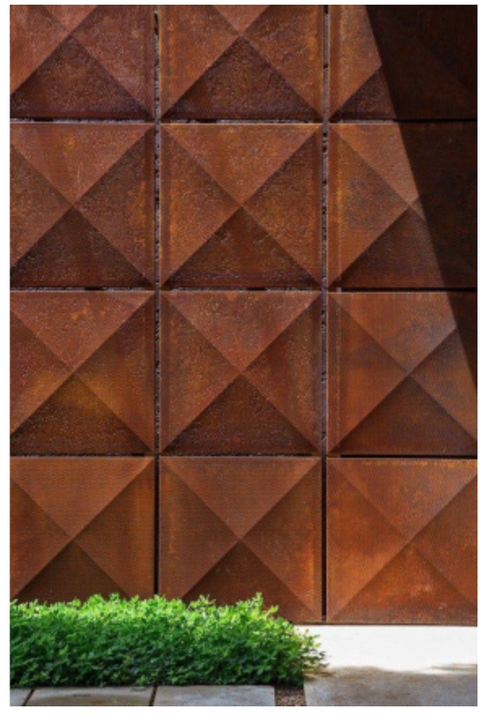


SWECO

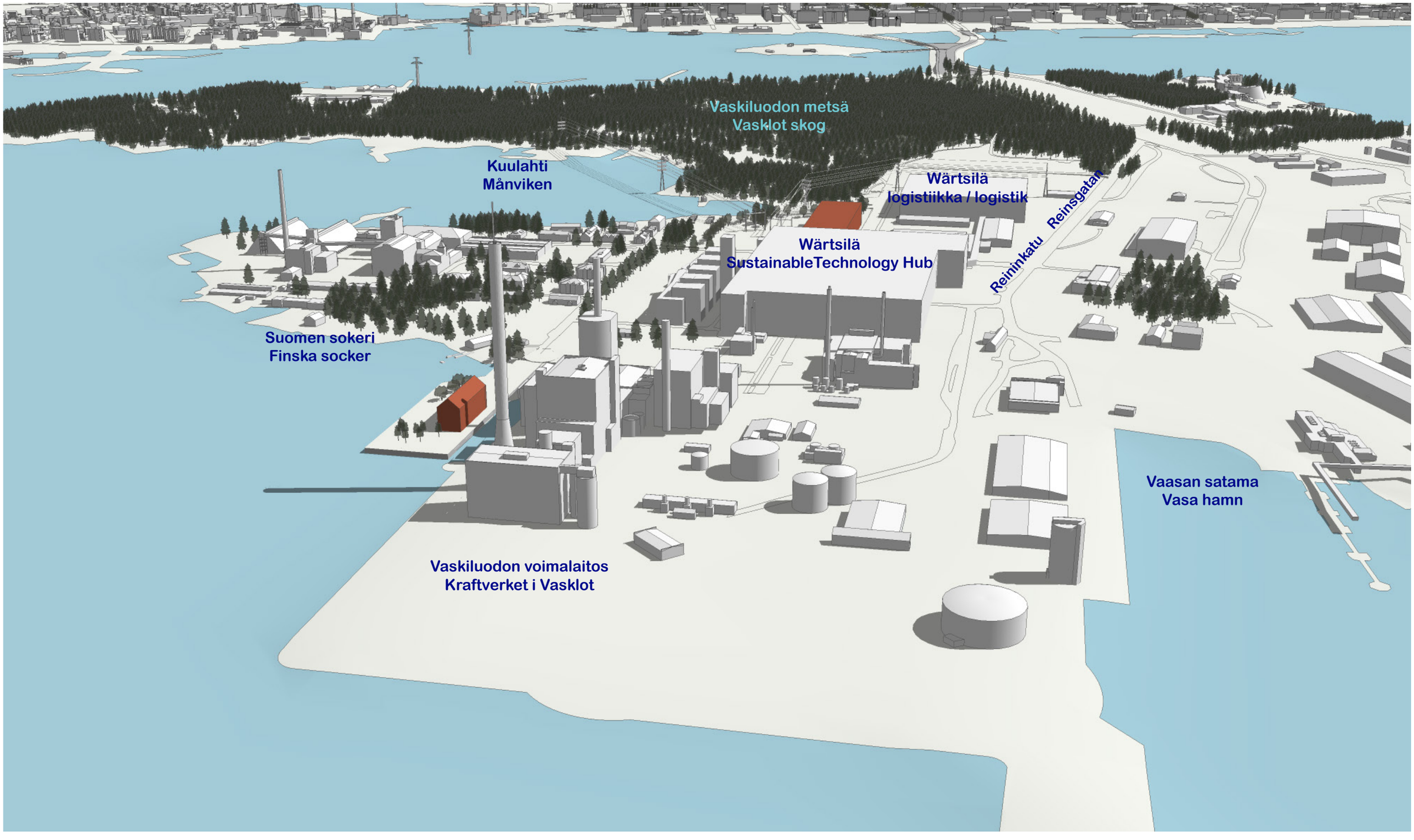
Kuvassa esitetään alueen yksi mahdollinen toteutumisvaihtoehto.
Rakentamisen yksityiskohdat tarkentuvat suunnittelun edetessä.
Kuvassa on esitetty 5- kerroksinen pysäköintitalo.
Asemakaava mahdollistaa sen toteuttamisen kuuteen kerrokseen.

På bilden visas ett möjligt alternativ för hur området kan förverkligas.
Detaljer för byggandet preciseras då planeringen framskrider.
På bilden visas ett parkeringshus i 5 våningar.
Detaljplanen möjliggör att det uppförs i sex våningar.

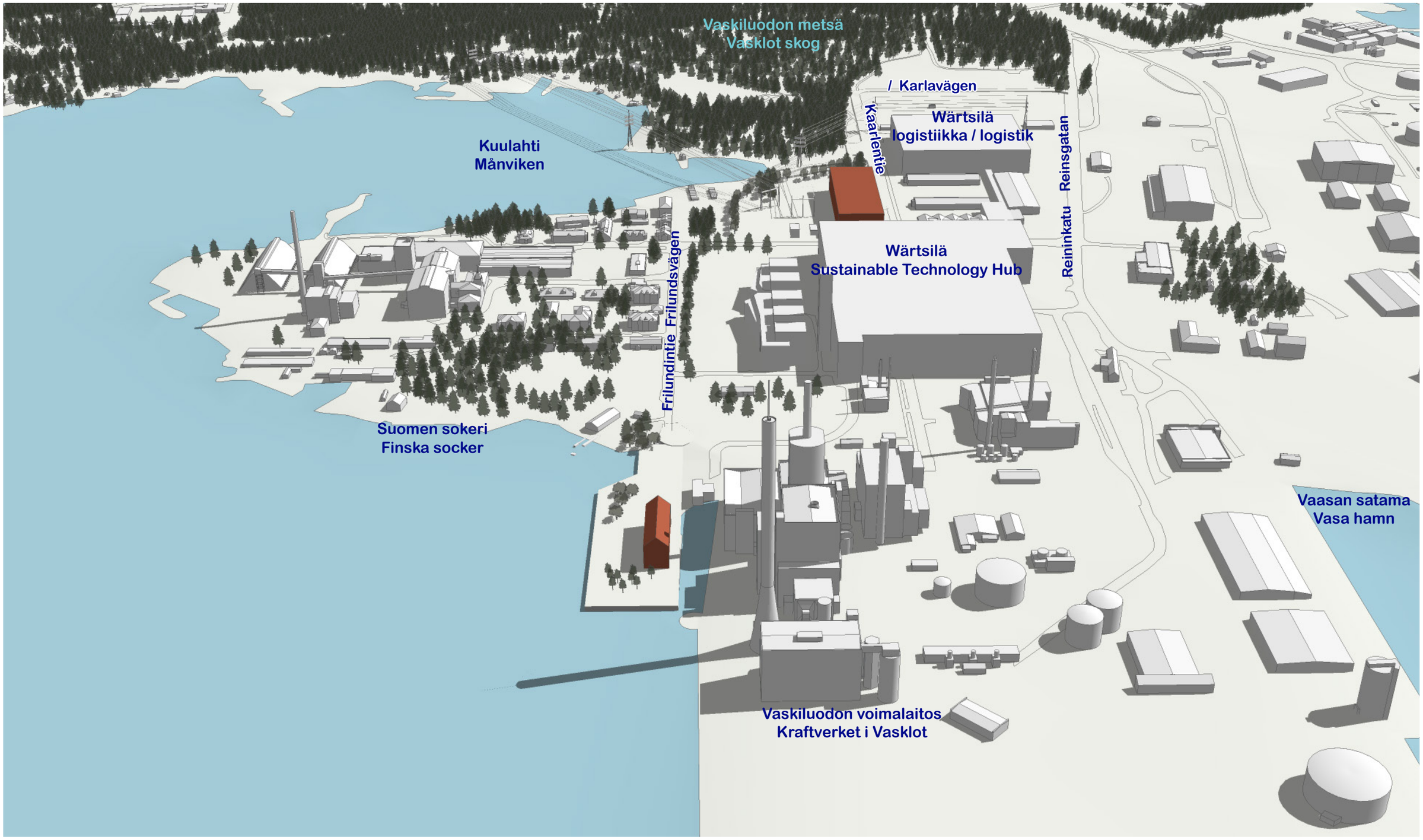




MALLINNUSNÄKYMÄT
MODELLVYER

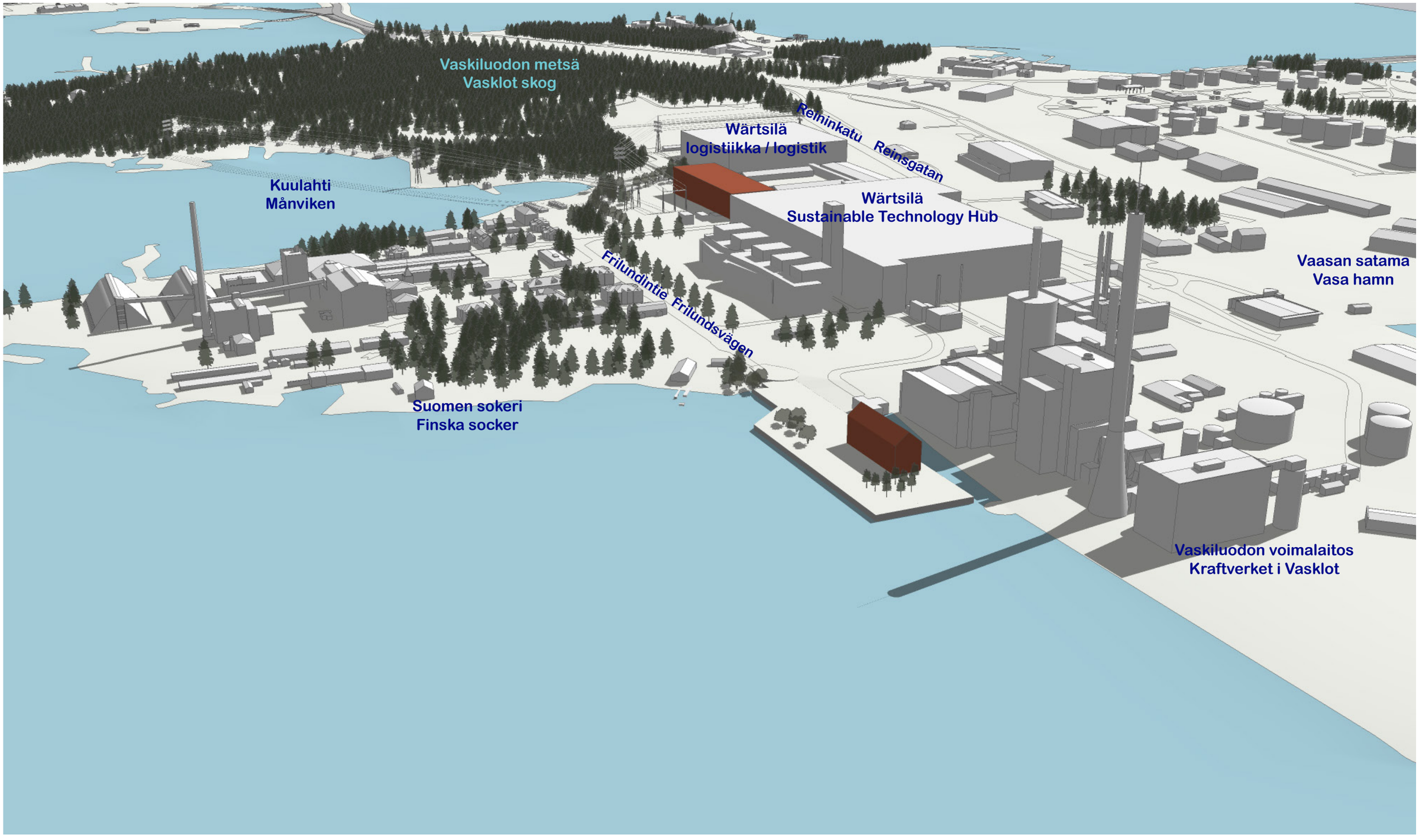


MALLINNUSNÄKYMÄT
MODELLVYER



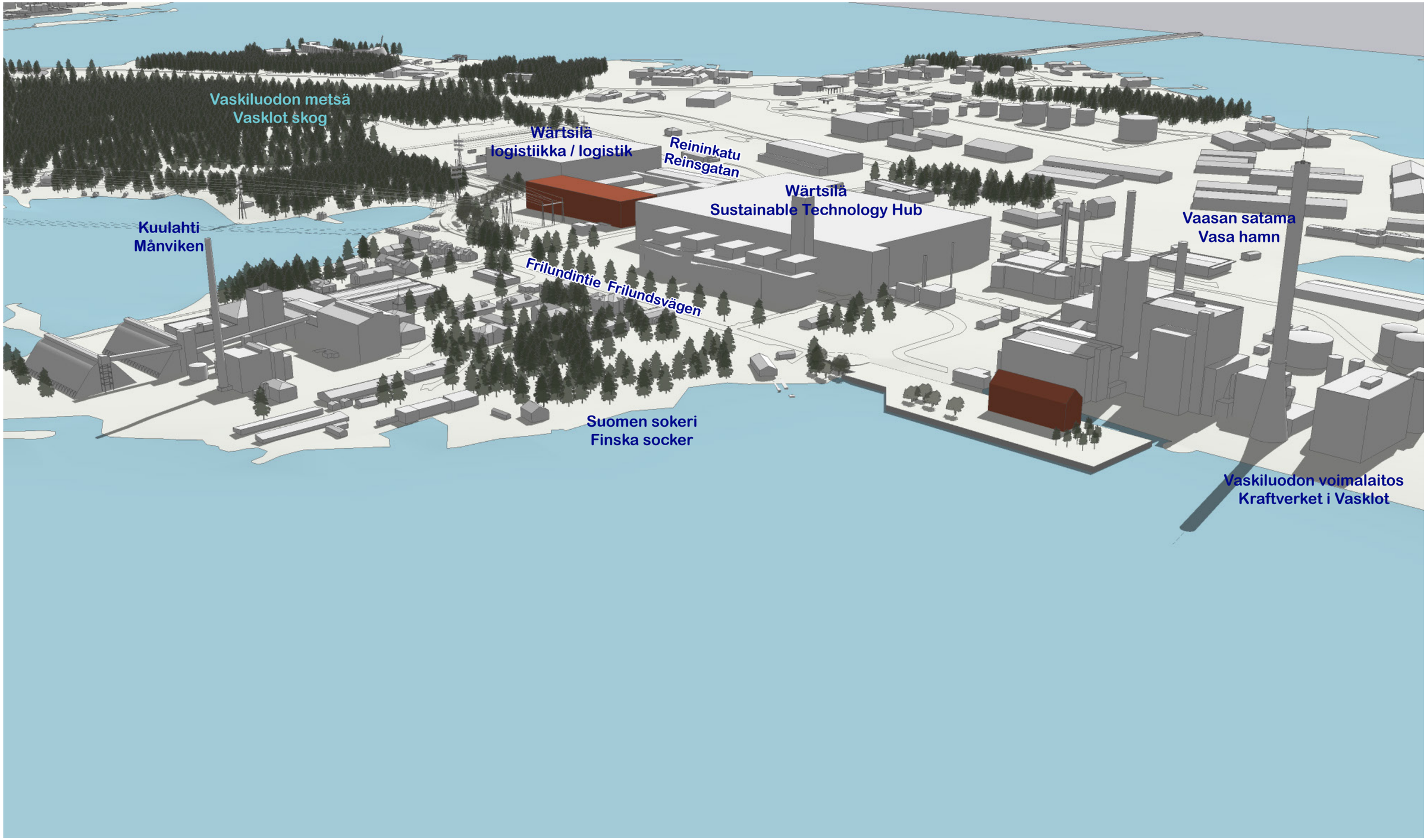
MALLINNUSNÄKYMÄT
MODELLVYER

VAASA.
VASA.



MALLINNUSNÄKYMÄT
MODELLVYER

VAASA.
VASA.

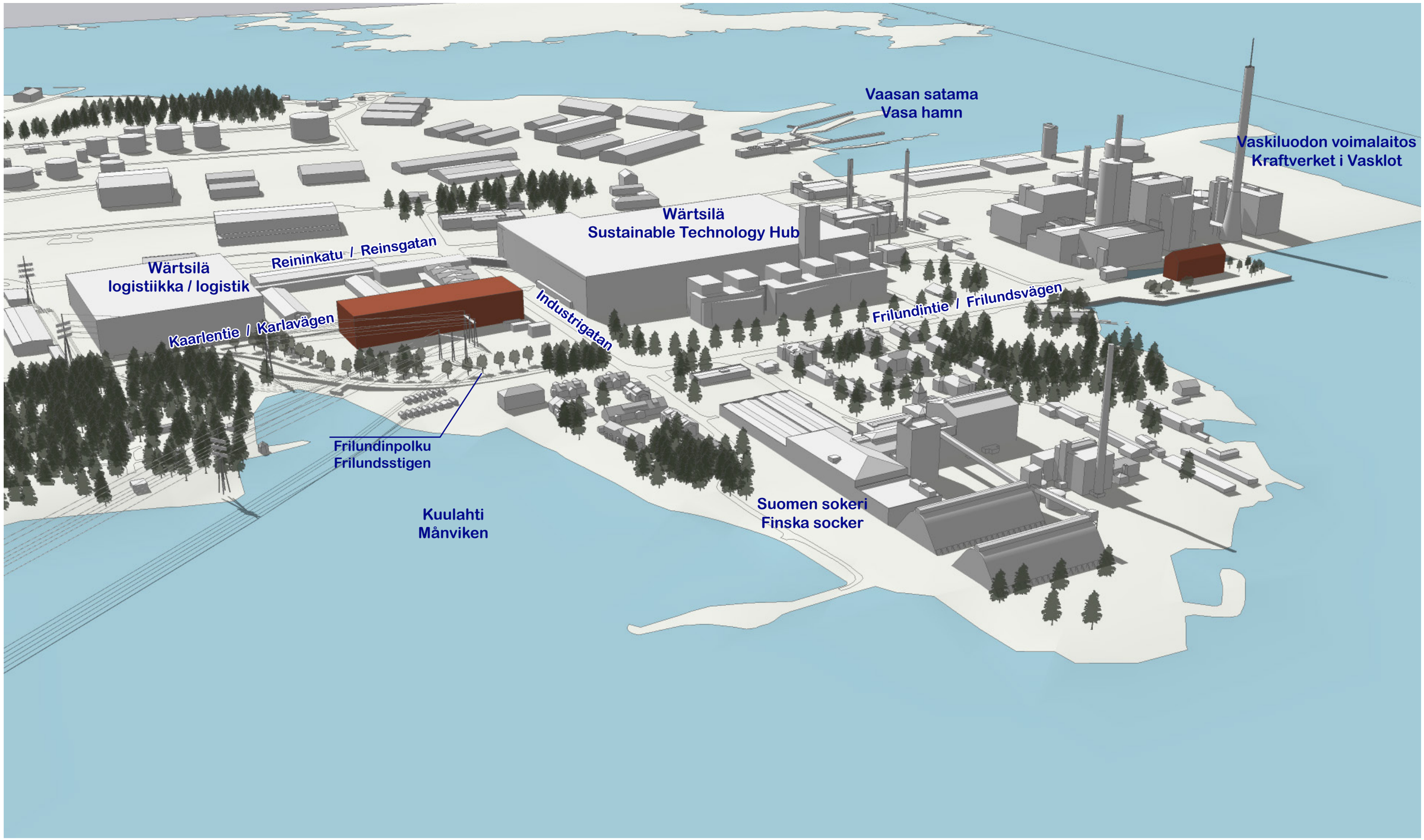


MALLINNUSNÄKYMÄT
MODELLVYER

V Λ Λ S Λ .
V Λ S Λ .

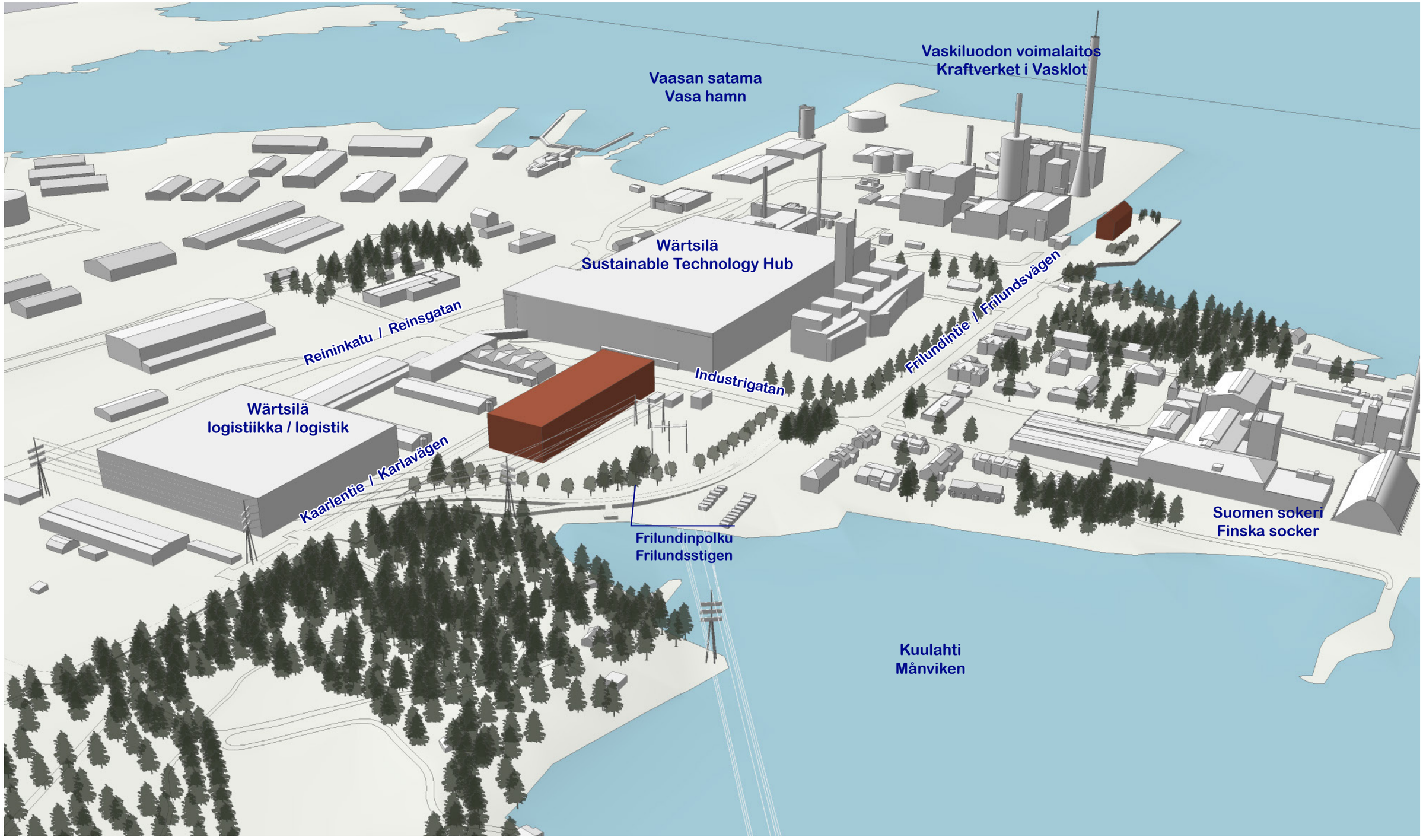


MALLINNUSNÄKYMÄT
MODELLVYER



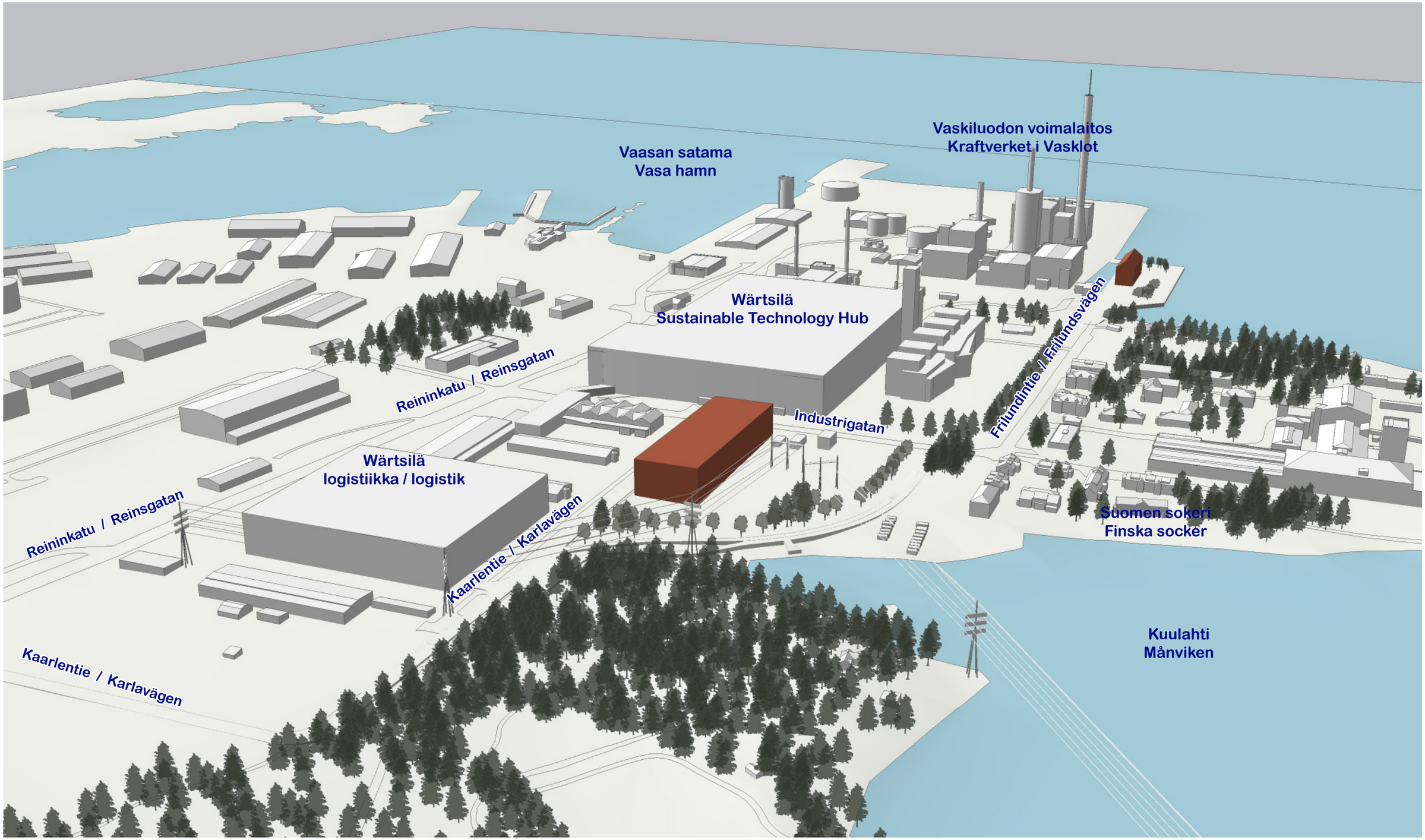
MALLINNUSNÄKYMÄT
MODELLVYER

VAASA.
VASA.



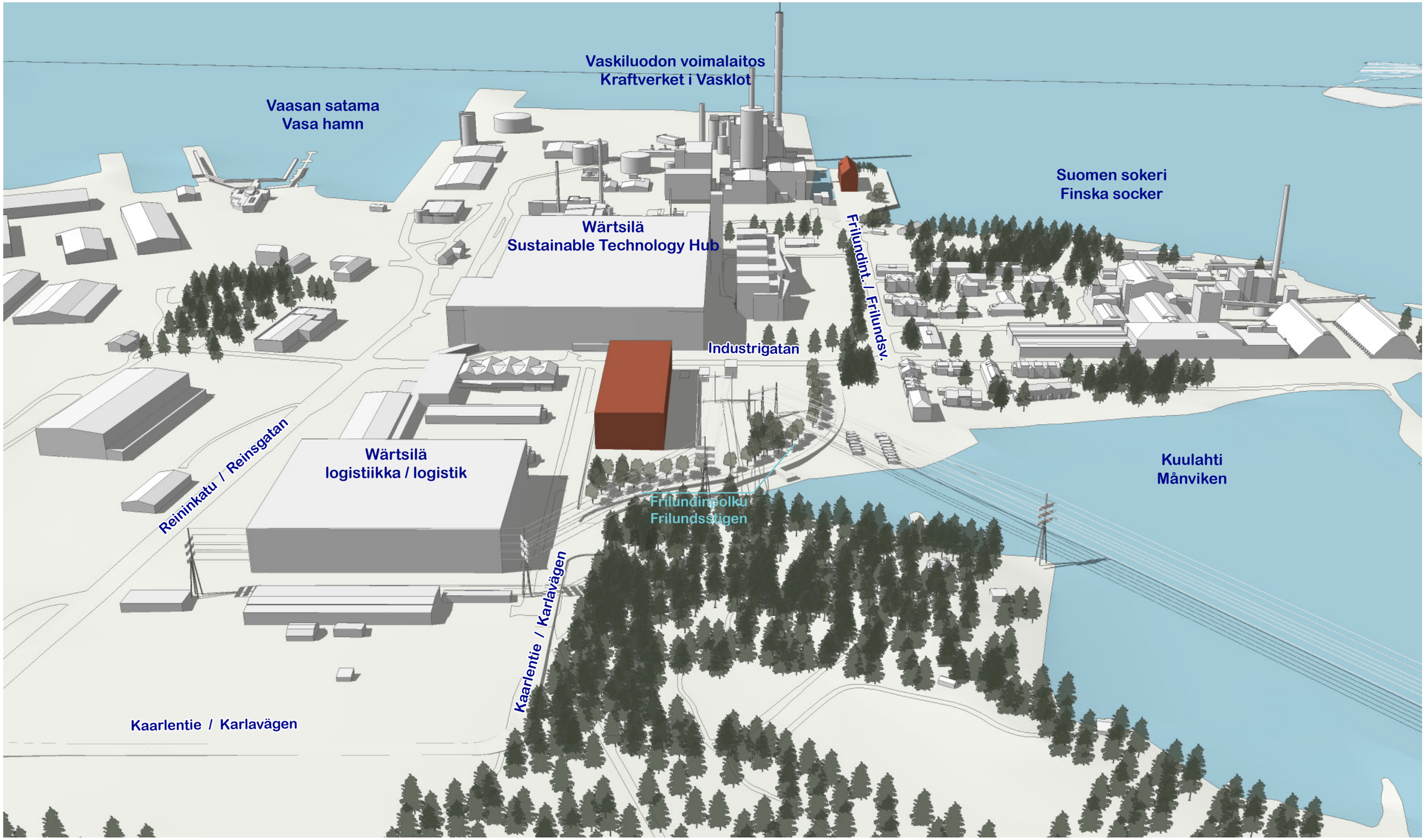
MALLINNUSNÄKYMÄT
MODELLVYER

VAASA.
VASA.



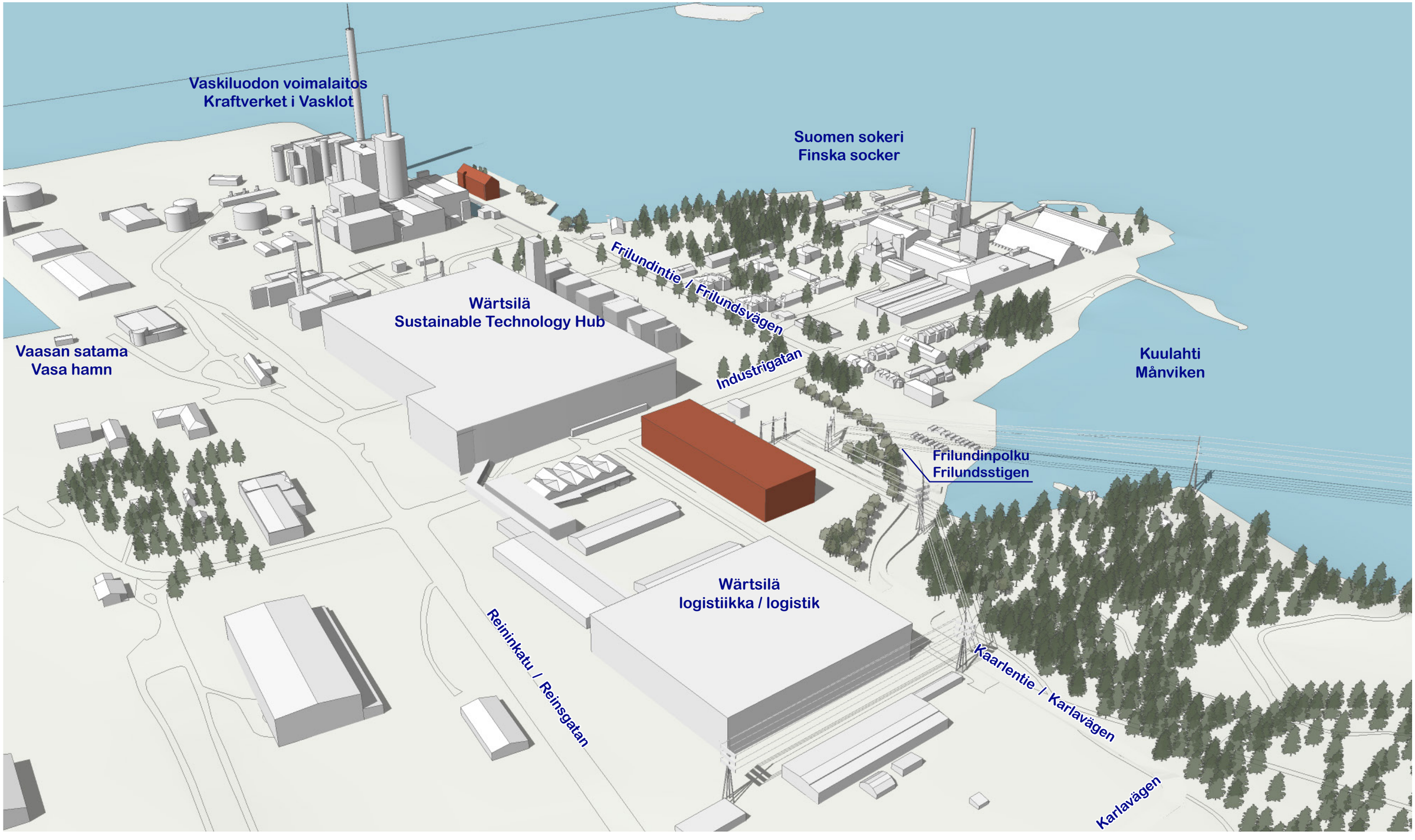
MALLINNUSNÄKYMÄT
MODELLVYER

VAASA.
VASA.



MALLINNUSNÄKYMÄT
MODELLVYER

VAASA.
VASA.

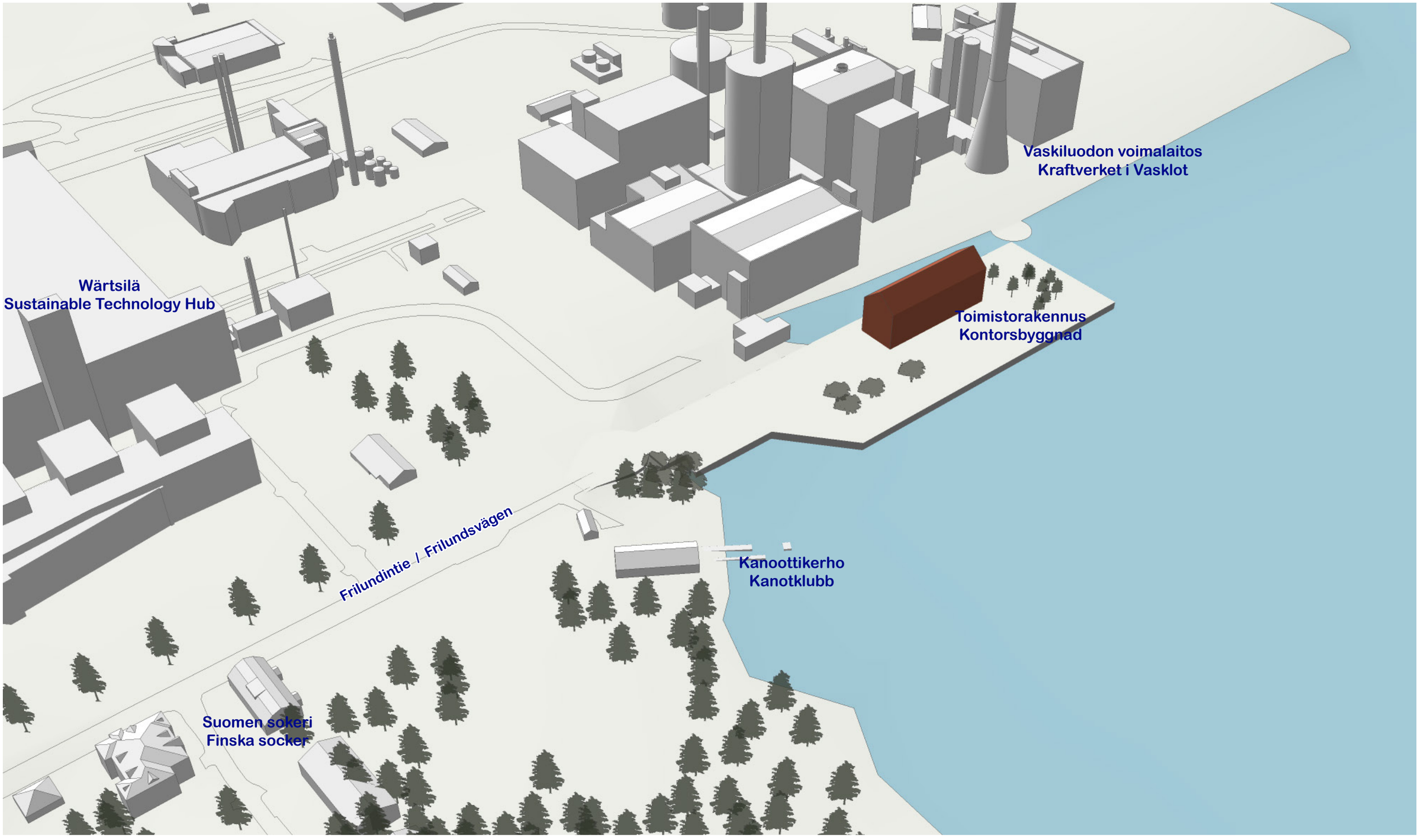


MALLINNUSNÄKYMÄT
MODELLVYER

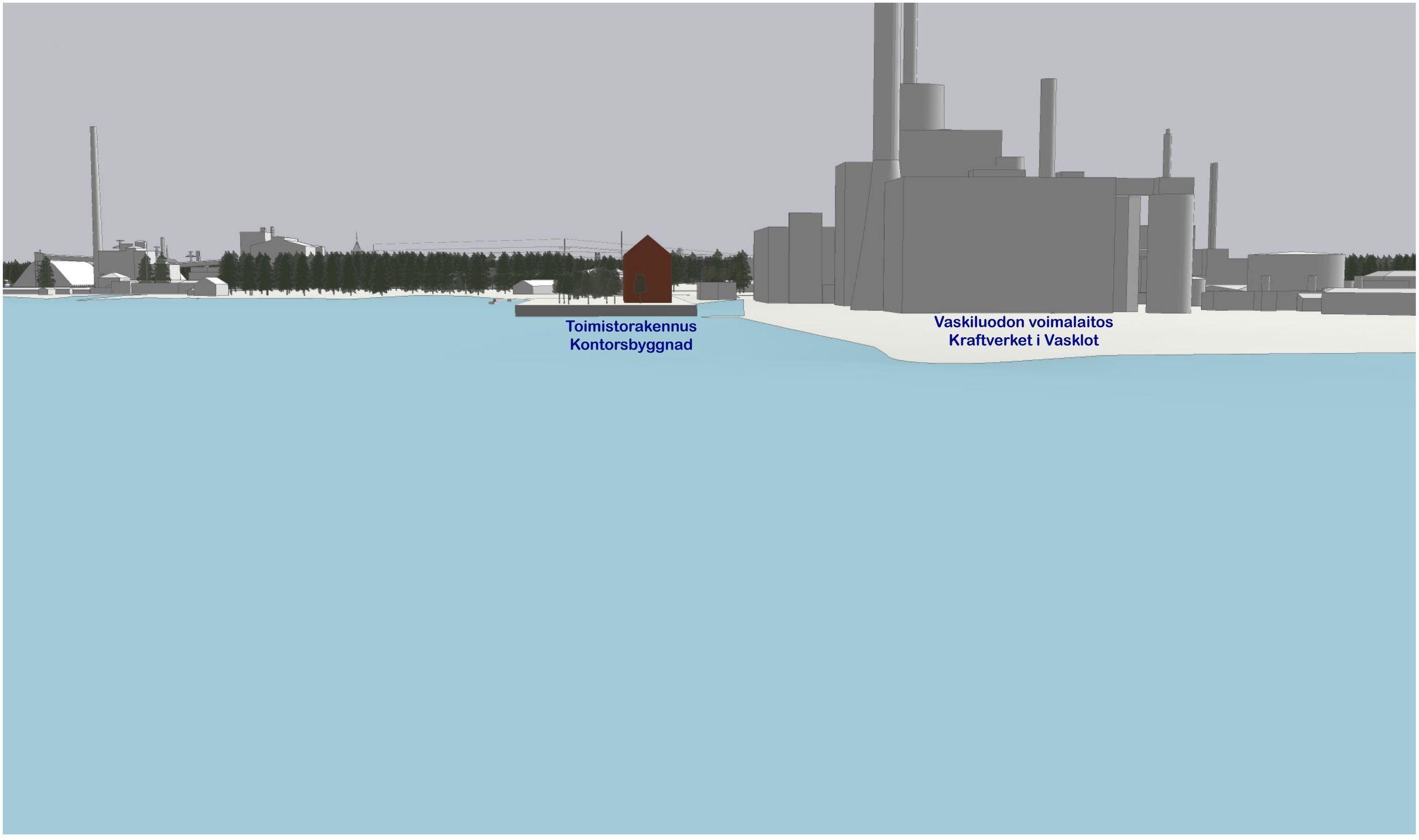
VAASA.
VASA.



MALLINNUSNÄKYMÄT
MODELLVYER

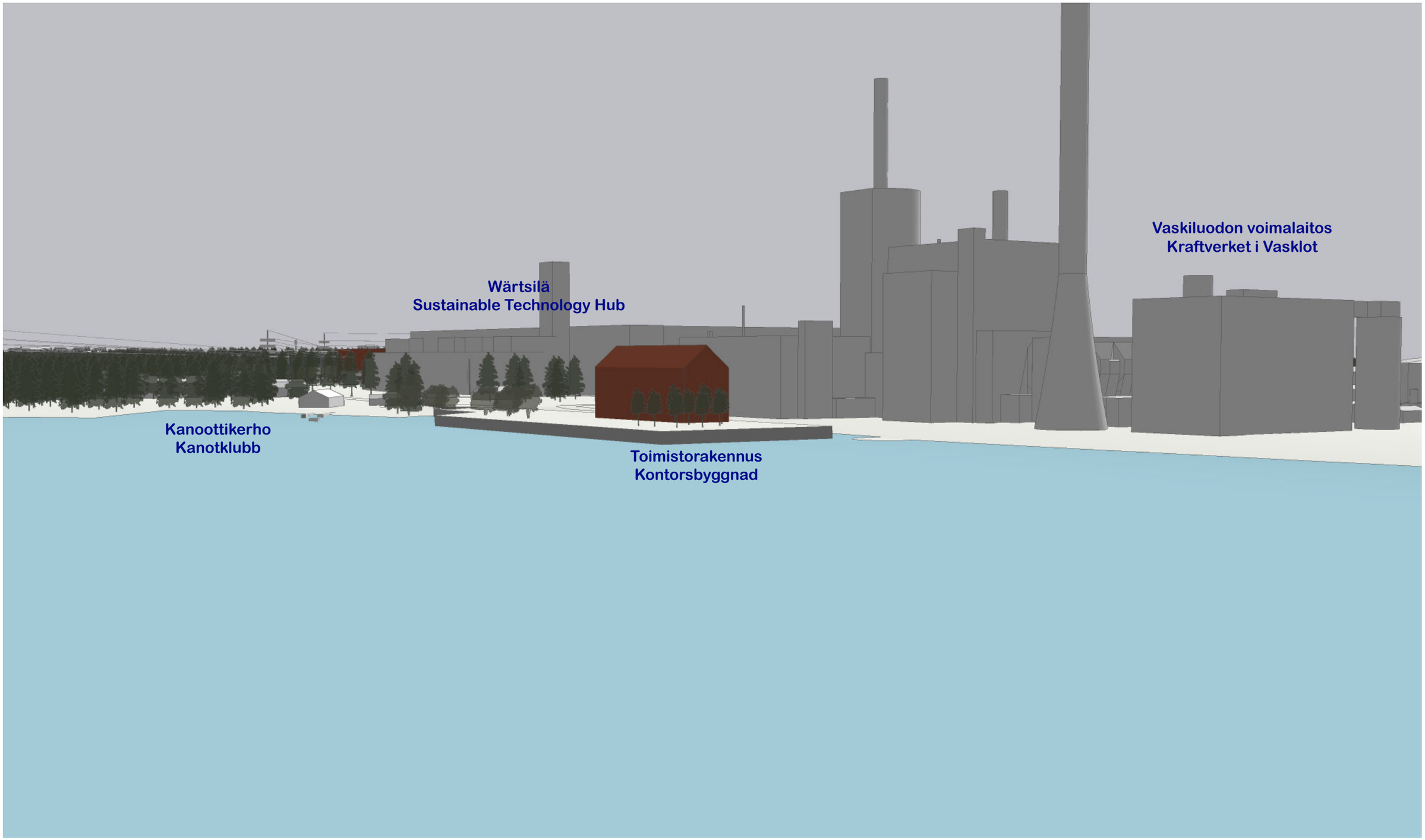


MALLINNUSNÄKYMÄT
MODELLVYER



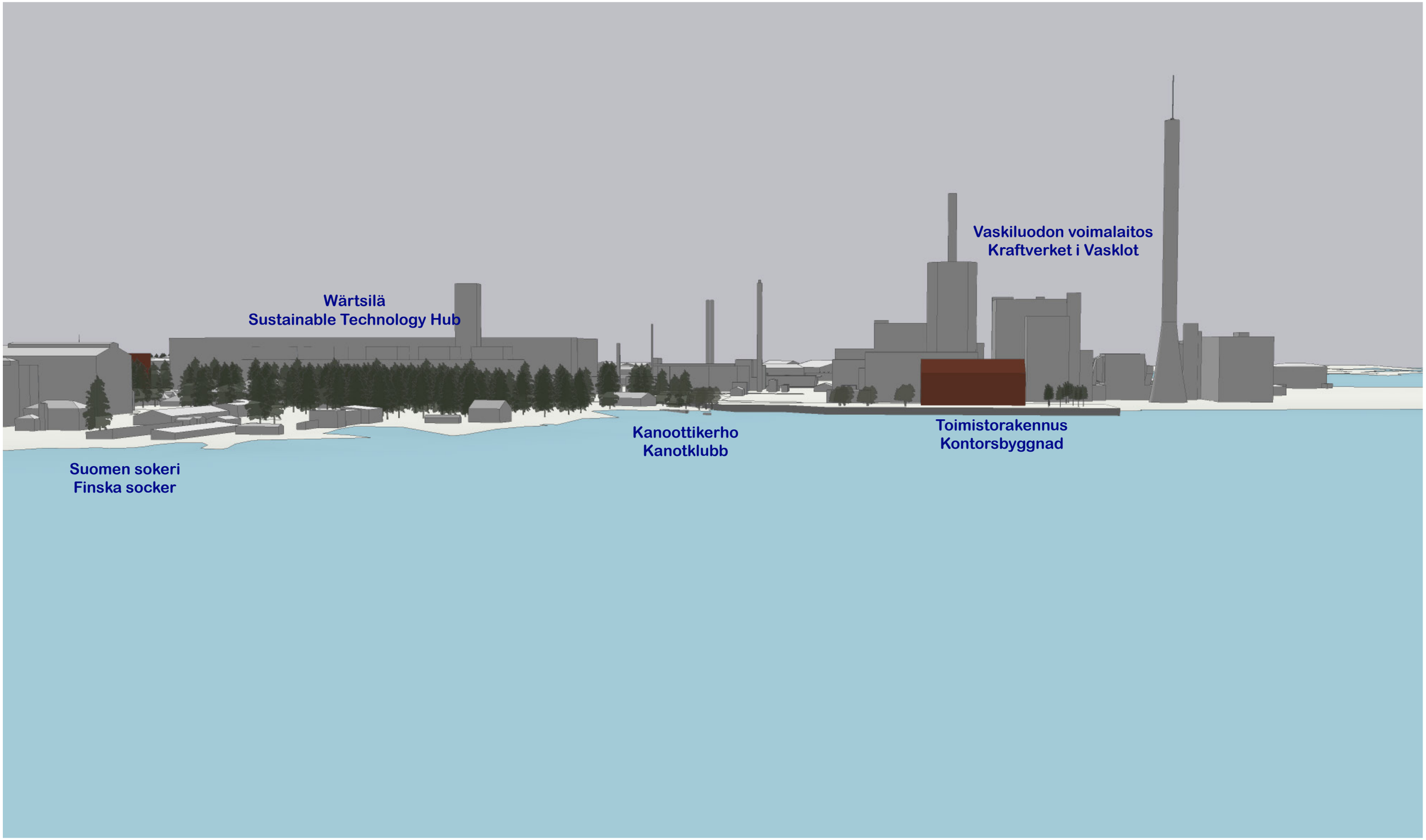
MALLINNUSNÄKYMÄT
MODELLVYER

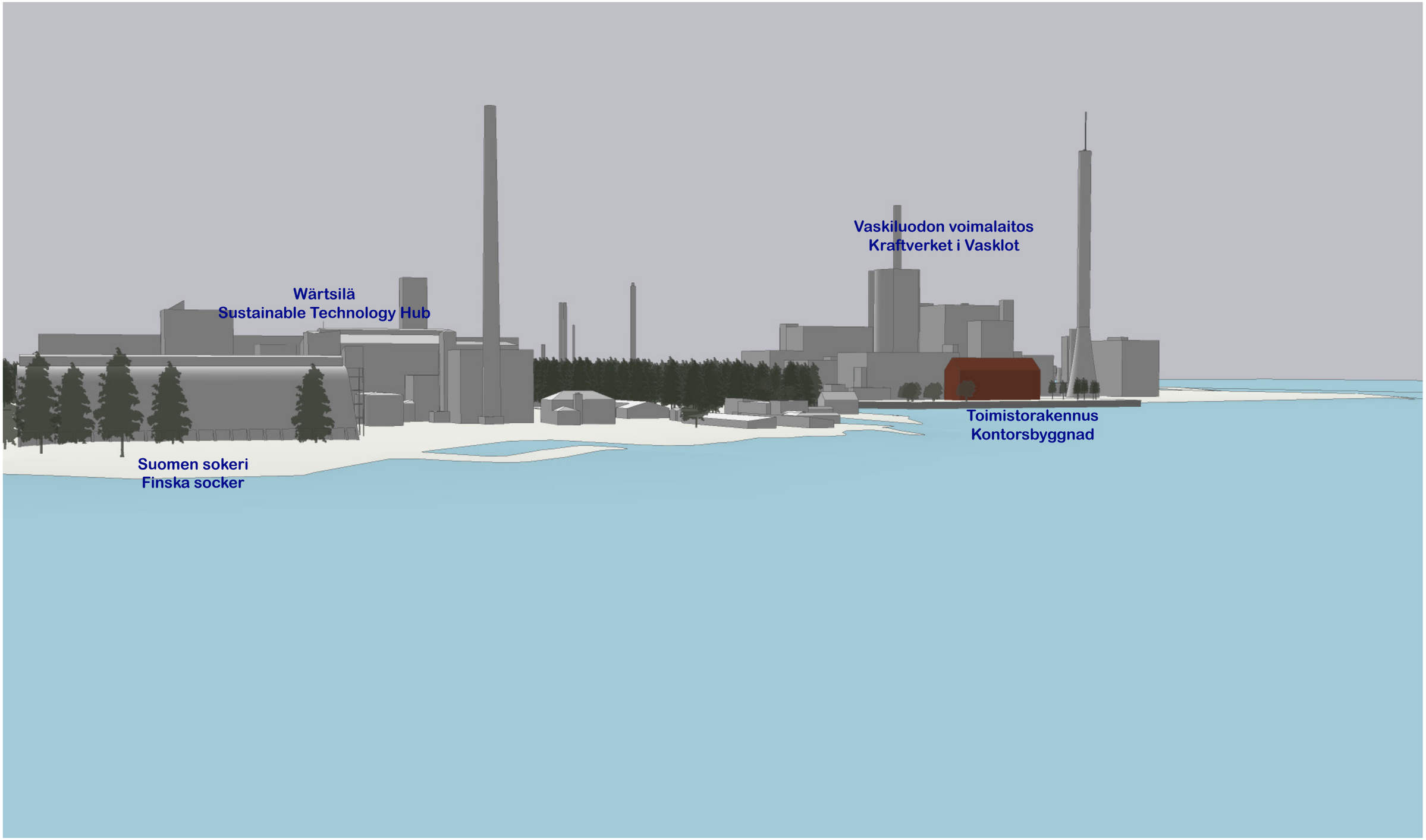
VAASA.
VASA.



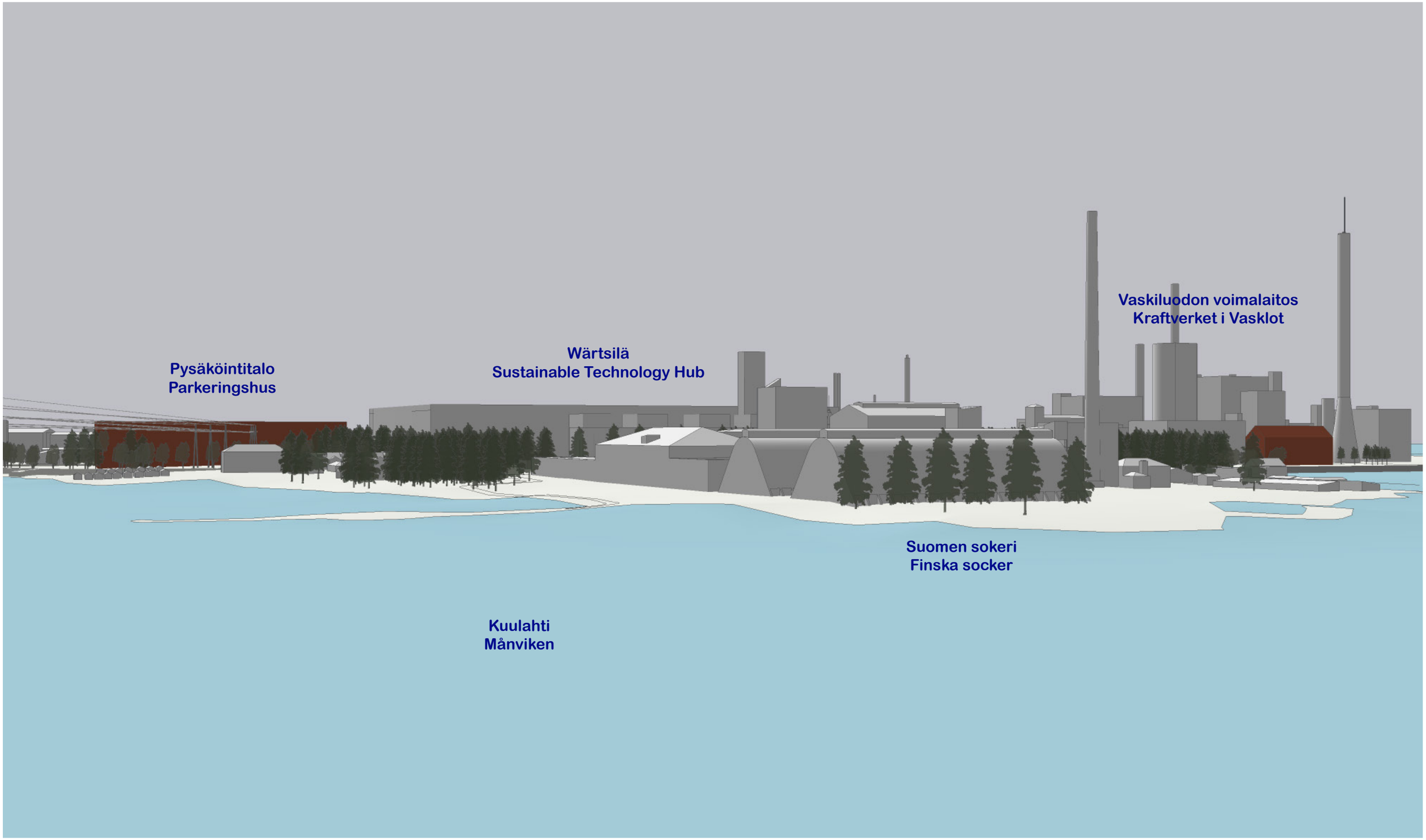
MALLINNUSNÄKYMÄT
MODELLVYER

VAASA.
VASA.

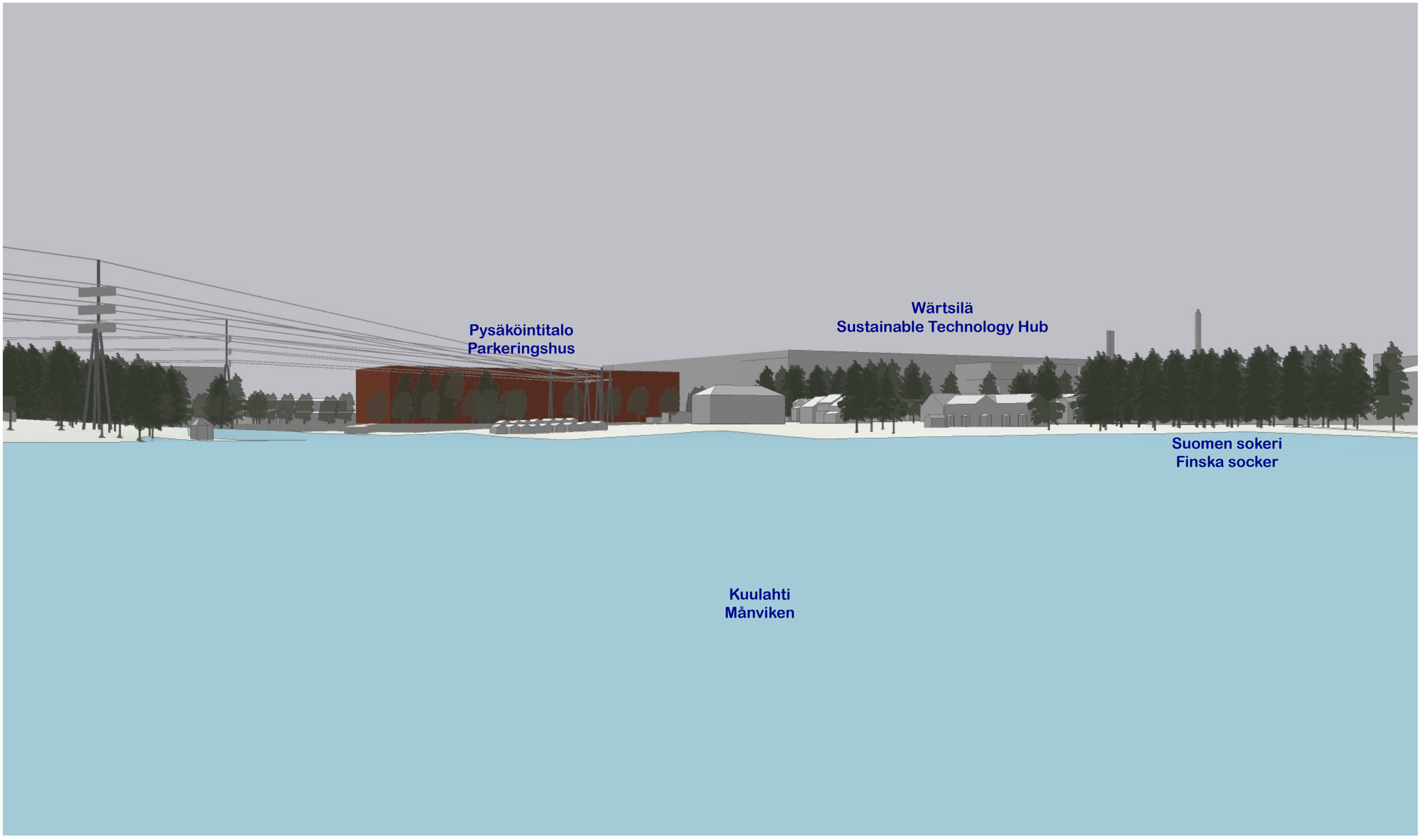



Wärtsilä
Sustainable Technology Hub
Vaskiluodon voimalaitos
Kraftverket i Vasklot
Toimistorakennus
Kontorsbyggnad
Suomen sokeri
Finska socker

MALLINNUSNÄKYMÄT
MODELLVYER



MALLINNUSNÄKYMÄT
MODELLVYER



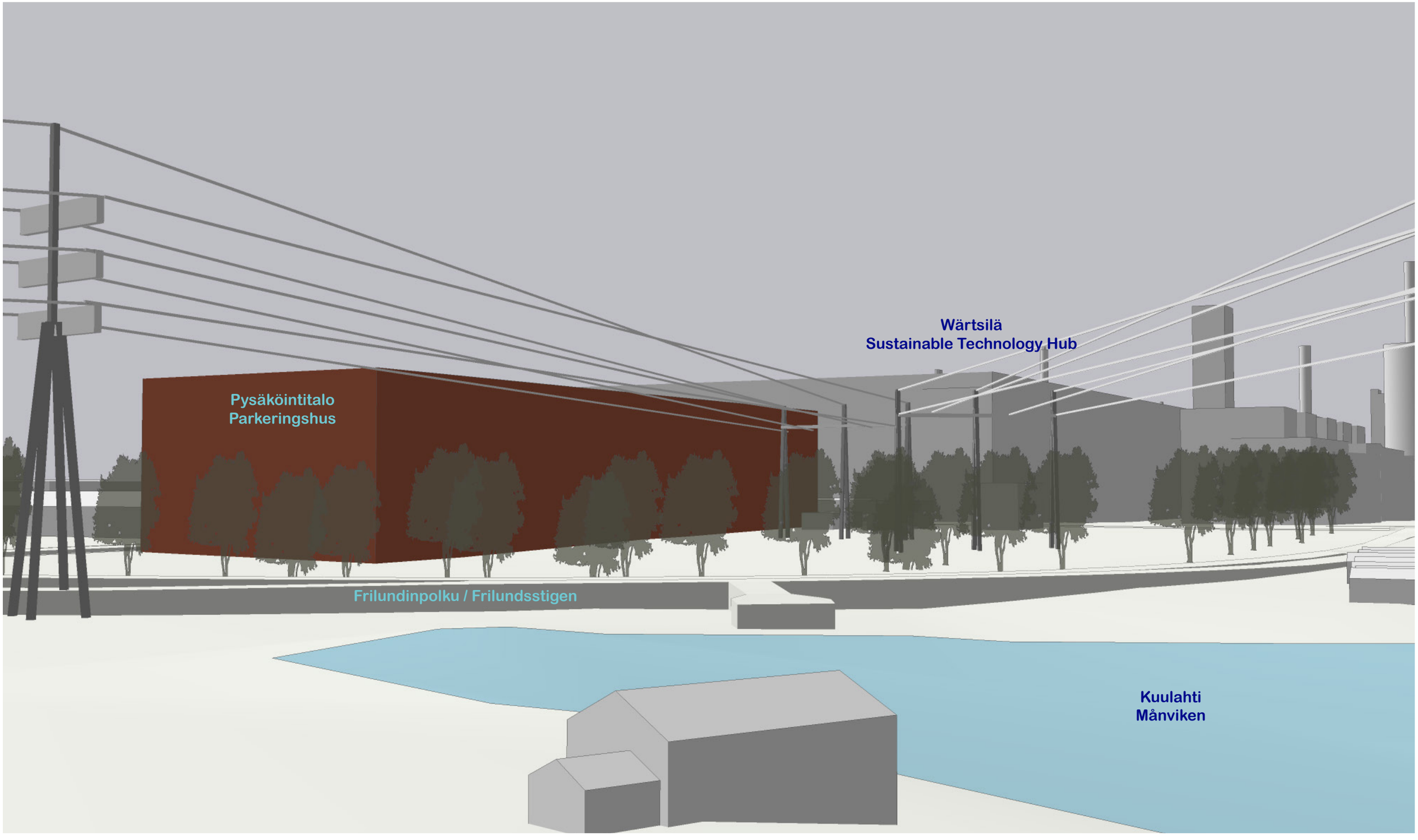
MALLINNUSNÄKYMÄT
MODELLVYER

VAASA.
VASA.

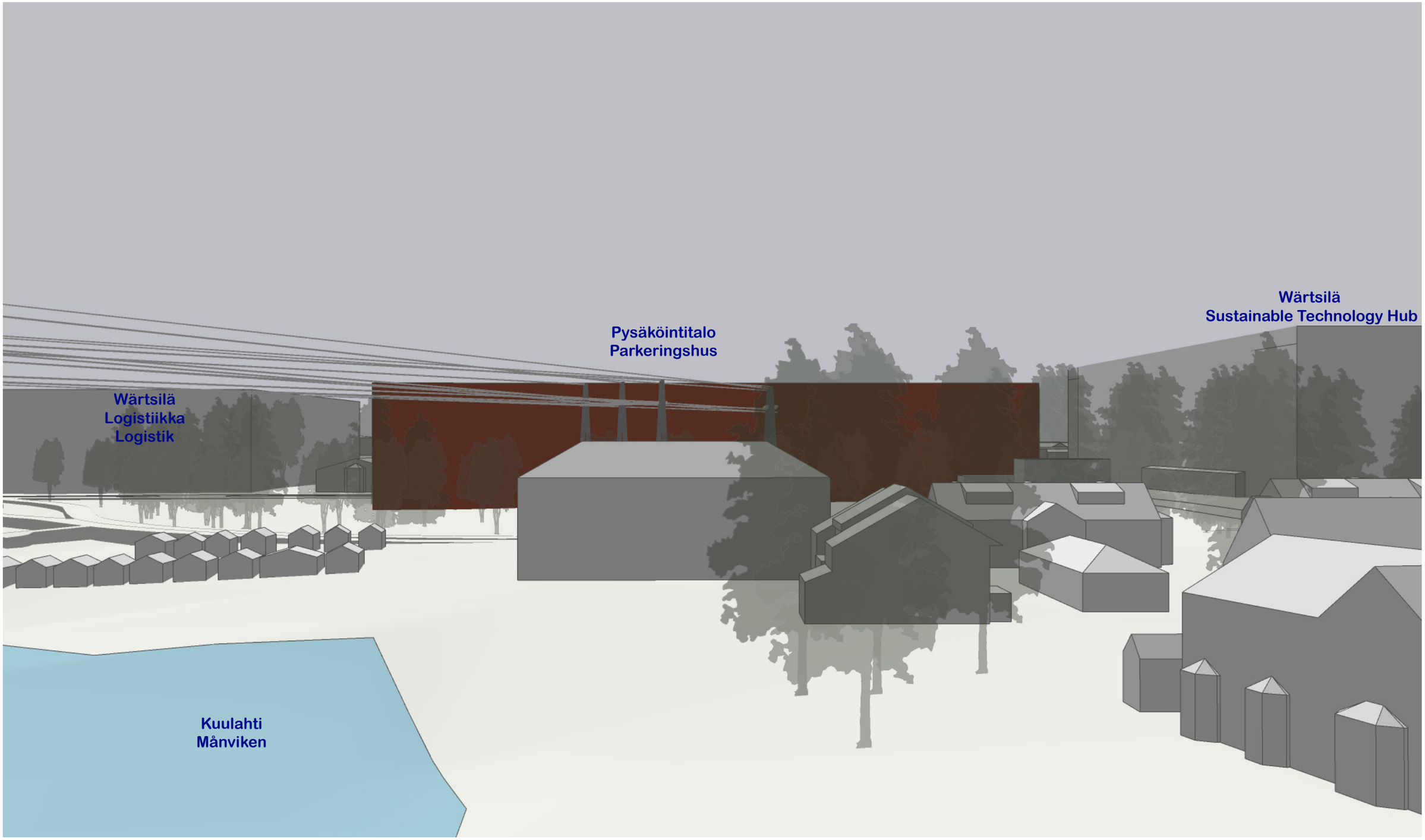


MALLINNUSNÄKYMÄT
MODELLVYER

VAASA.
VASA.

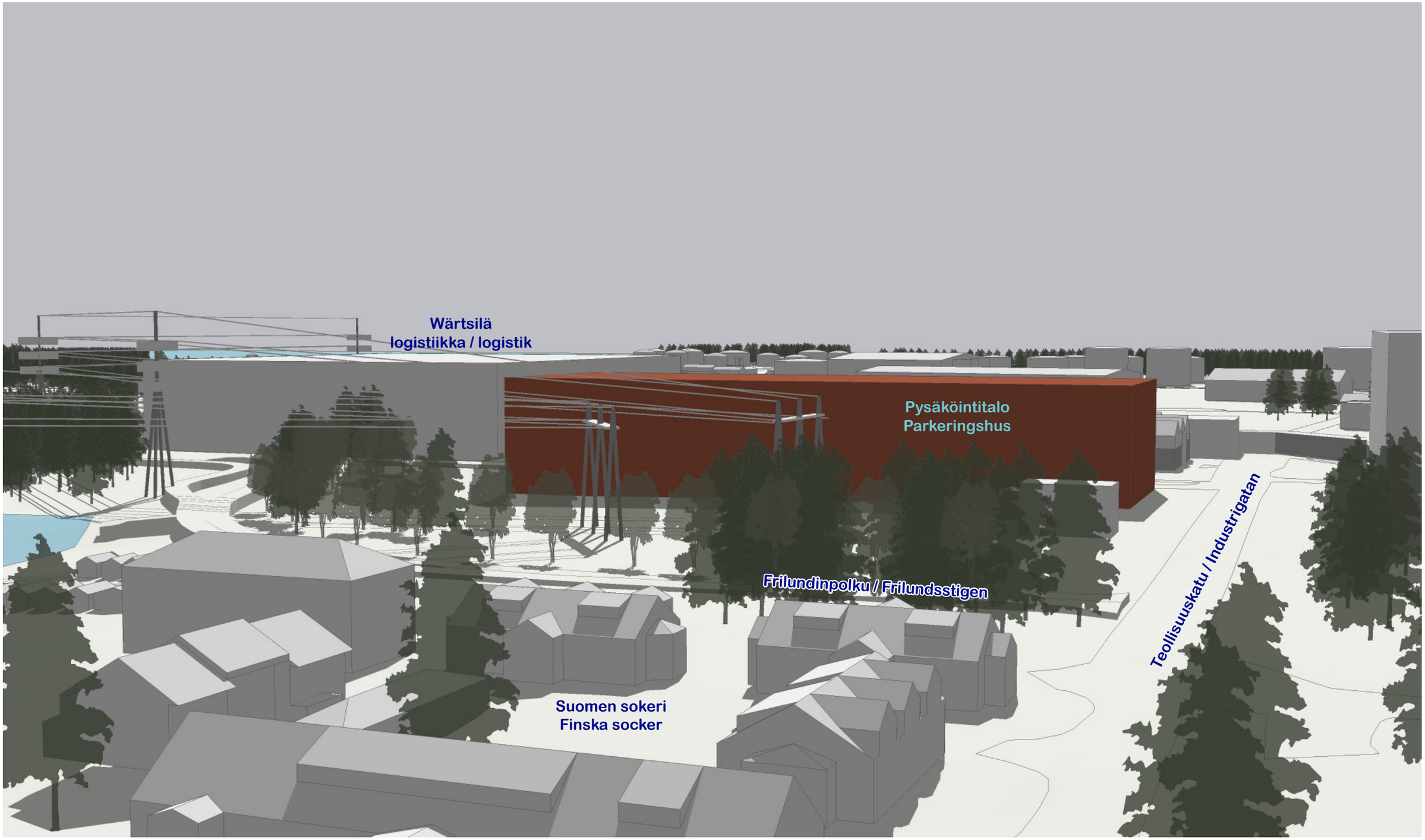


MALLINNUSNÄKYMÄT
MODELLVYER



MALLINNUSNÄKYMÄT
MODELLVYER

VAASA.
VASA.



MALLINNUSNÄKYMÄT
MODELLVYER

VAASA.
VASA.

