

Dno VAASA/1243/02.05.00/2018

Avgifter för byggnadstillsynsmätningar och tillståndskartor i anslutning till byggande samt taxa för ändring av tomtindelning fr.o.m. 1.1.2019

Tekniska nämnden

12.12.2018

160

Fastighetsingenjör Perttu Linjama tfn 040 504 6405, perttu.linjama(at)vasa.fi

Mätningstekniker Klas Blom, tfn 040 029 2763, klas.blom(at)vasa.fi

Bilagor Avgifterna för byggnadstillsynsmätningar och utarbetande av tomtindelning i olika städer

Nuvarande avgifter för utmärkning och granskning av byggnads läge och höjdnivå

Föreslagna avgifter för utmärkning och granskning av byggnads läge och höjdnivå

Tekniska nämnden godkände 4.11.2015 § 136 avgifterna för byggnadstillsynsmätningar och tillståndskartor i anslutning till byggande. Avgifterna trädde i kraft 1.1.2016.

I samband med beredningen av ärendet har Fastighetssektorn utrett vissa städers avgifter för byggnadstillsynsmätningar och utarbetande/ändring av tomtindelning. Jämförelsematerialet presenteras i bilaga 1.

Föreslås att avgifterna och taxorna (utan moms) justeras enligt följande:

1. Avgifter som gäller byggnadstillsynsmätningar

De nuvarande avgifterna för utmärkning och granskning av byggnads läge och höjdnivå presenteras i bilaga 2. De föreslagna fasta avgifterna för byggnadstillsynsmätningar och grunderna för bestämmandet av andra mätningssavgifter som gäller byggnadstillsyn samt uppbörden av vissa avgifter presenteras i bilaga 3.

2. Tillståndskartor

Avgiftstyp	Nuvarande pris (€)	Pris fr.o.m. 1.1.2019 (€)
För bygglov uppgjord karta (131 § MarkByggl)	64,00	66,00
Förnyande av karta inklusive justeringar	22,00	23,00
Omgivningskarta som ska fogas till ansökan om bygglov eller undantagslov (85 § MarkByggF)	10,00	11,00

3. Taxa för utarbetande och ändring av separat tomtindelning (82 § MarkByggl)

Tomtindelningens omfattning	Nuvarande taxa (€)	Taxa fr.o.m. 1.1.2019 (€)
Ändring av tomtindelningen för högst två tomter	580	650
När tomtindelningsändringen gäller fler än två tomter uppbärs för varje följande tomt därtill	130	140

Stadsgeodet Osmo Ovaska tfn 040 582 5665, osmo.ovaska(at)vasa.fi

Tekniska nämnden beslutar

1. att taxan över byggnadstillsynsmätningar godkänns i enlighet med förslaget
2. att avgifterna för tillståndskartor i anslutning till byggande godkänns i enlighet med förslaget
3. att avgiften för utarbetandet av separat tomtindelning godkänns i enlighet med förslaget
4. att justeringarna träder i kraft 1.1.2019 och att med dem upphävs de av tekniska nämnden 4.11.2015 § 136 godkända avgifterna för byggnadstillsynsmätningar och tillståndskartor i anslutning till byggande samt den med samma beslut godkända taxan för tomtindelningsändring
5. att de tidigare taxorna tillämpas på tomtindelningsändringar som har anhängiggjorts före 1.1.2019.

Beslut Godkändes.