

NAAPUREILLE TIEDOTTAMINEN JA NAAPUREIDEN MAHDOLLINEN KANNANOTTO RAKENTAMISEEN (MRL 133 §, 173 §, MRA 65§, MRA 86 §)

- rakennuslupa (MRL 125 §)
 suunnittelutarveratkaisu (MRL 137, 173 ja 72 §)
 toimenpidelupa (MRL 126 §, MRA 62 §)
 poikkeamispäätös (MRL 171 ja 173 §, MRA 86 §)
 purkamislupa (MRL 127 §)
 maisematyölupa (MRL 128 §)

HAKIJA	Nimi, puhelinnumero ja sähköpostiosoite		
RAKENNUS-PAIKKA	Kaupunginosa /kylä	Kortteli /tilan nimi	Tontti /tilan RN:o
	Osoite		
RAKENNUS-HANKE	Selostus rakennushankkeesta:		
POIKKEUKSET rakentamista koskevista säännöksistä, määräyksistä, kielloista tai muista rajoituksista	Selostus hankkeen mahdollisesti sisältämistä poikkeuksista:		
RAKENNUS-SUUNNITELIJA	Suunnitelman laatijan nimi ja ammatti		

Yllä mainitun rakennushankkeen _____ / _____ 20 _____ päivätystä suunnitelmasta olemme naapureina saaneet tiedon.

Mahdolliset kannanottomme rakentamiseen ovat lomakkeen kääntöpuolella tai erillisellä liitteellä.

NAAPURIKIINTEISTÖN OMISTAJA / HALTIJA:

Kaupunginosa /kylä Kortteli /tila Tontti /tilan RN:o	Kannanotto	Omistajan /haltijan nimi Allekirjoitus	Lähiosoite Pvm
	<input type="checkbox"/> Ei huomautettavaa <input type="checkbox"/> On huomautettavaa / liite		
	<input type="checkbox"/> Ei huomautettavaa <input type="checkbox"/> On huomautettavaa / liite		
	<input type="checkbox"/> Ei huomautettavaa <input type="checkbox"/> On huomautettavaa / liite		
	<input type="checkbox"/> Ei huomautettavaa <input type="checkbox"/> On huomautettavaa / liite		
	<input type="checkbox"/> Ei huomautettavaa <input type="checkbox"/> On huomautettavaa / liite		
	<input type="checkbox"/> Ei huomautettavaa <input type="checkbox"/> On huomautettavaa / liite		
	<input type="checkbox"/> Ei huomautettavaa <input type="checkbox"/> On huomautettavaa / liite		
	<input type="checkbox"/> Ei huomautettavaa <input type="checkbox"/> On huomautettavaa / liite		

**NAAPUREILLE TIEDOTTAMINEN HAKEMUKSEN VIREILLETULON TAI
POIKKEAMISMENETTELYN /SUUNNITTELUTARVERATKAISUN YHTEYDESSÄ
JA NAAPUREIDEN MAHDOLLINEN KANNANOTTO RAKENTAMISEEN**

Naapureilla tarkoitetaan viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajaa tai haltijaa. Vastapäiseksi katsotaan myöskin kadun tai tien vastakkaisella puolella oleva (MRL 133 §).

Hakija voi liittää hakemukseensa selvityksen siitä, että naapurit tai osa naapureista ovat tietoisia hankkeesta ja selvityksen heidän kannastaan rakentamiseen. On suositeltavaa pyytää naapureitten allekirjoitus myöskin hanketta koskevaan asemapiirrokseen.

Viranomaisen suorittama naapurin kuuleminen ei ole tarpeen hakijan selvityksen mukaiselta osalta (MRA 65 § 3 mom.).

Vaasan kaupungin ollessa naapurina suunnitelmat esitetään Kiinteistötoimen tonttipalvelut käsiteltäväksi, osoite Kirkkopuistikko 26, 2. krs.

Kaikki kiinteistön osaomistajat tulisi allekirjoittaa tai valtakirjalla.

Naapureille tiedottamisen lisäksi on rakennushankkeen tai muun toimenpiteen vireillä olosta sopivalla tavalla tiedotettava myös rakennuspaikalla (MRL 133 § 1 mom. ja Vaasan kaupungin rakennusjärjestyksen 39 §).

Rakennushankkeeseen ryhtyvän tulee tiedottaa tulevasta rakentamisesta pystyttämällä rakennustyömaalle työmaataulu tai -kyltti, jos rakentaminen tai muu toimenpide kestää vähintään kaksi kuukautta ja aiheuttaa olennaisen muutoksen ympäristössä.

Työmaataulusta tai -kyltistä tulee ilmetä rakennustyön kohde, työstä vastaavat tahot ja yhteystiedot sekä kohteen aloitus- ja arvioitu valmistumisajankohta.

NAAPUREIDEN MAHDOLLISET KANNANOTOT RAKENTAMISEEN: