

Tid Måndagen den 1.2.2021 kl. 18.00-19.30

Plats Teamsmöte

**ORDINARIE MEDLEMMAR**

Nilsson-Väre Marit ordförande  
Lindqvist Jonna protokollförare  
Finne Peter  
Heinonen Susanna  
Stenvall Kaj  
Kjell Nybacka  
Elisabeth Henriksson  
Eva Asplund

**INBJUDNA GÄSTER** (närvarande från § 6-9, avlägsnade sig kl. 18.47)  
Sofia Sandin-Andersson Sundom daghems föräldraförening r.f., ordförande  
Jonna Ahkila-Niemi Sundom daghems föräldraförening r.f., vice ordförande  
Mats Elovuoma Kronvik byaförening r.f., ordförande

<b>Underskrifter</b>	Marit Nilsson-Väre <b>Ordförande</b>	Jonna Lindqvist <b>Protokollförare</b>
<b>JUSTERING AV</b>	<b>Plats och tid:</b> Via e-post, 02.02.2021	
<b>Utses att justera</b>	Elisabeth Henriksson	Eva Asplund
<b>PROTOKOLLET OMFATTAR</b>	<b>Paragrafer</b> 6-12 <b>Sammanlagt</b> 7	
<b>PROTOKOLLET - FRAMLAGT TILL PÅSEENDE</b>	<b>Plats och tid:</b> Vasa stads webbsida, 03.02.2021	
<b>Bevittnar</b>	Jonna Lindqvist	
<b>Utdragsbestyrkande</b>		

---

**Rättelseyrkande och besväransvisning som bilaga.**

## **Ärendelista**

- 6 § Mötets öppnande
- 7 § Konstaterande av mötets laglighet och beslutförhet
- 8 § Val av protokolljusterare
- 9 § Indragning av verksamheten vid Barnholken i Kronvik
- 10 § Cykelvägarna i Sundom
- 11 § Byggplaneringen i Sundom
- 12 § Mötet avslutas och datum för nästa möte

## **6 § Öppnande av mötet**

Ordförande Marit Nilsson-Väre, tfn 050-371 5515, [marit.nilsson-vare\(at\)hanken.fi](mailto:marit.nilsson-vare(at)hanken.fi)

Beslut           Mötet öppnades kl. 18.00.

## **7 § Konstaterande av mötets laglighet och beslutförhet**

Ordförande Marit Nilsson-Väre, tfn 050-371 5515, [marit.nilsson-vare\(at\)hanken.fi](mailto:marit.nilsson-vare@hanken.fi)

Beslut        Mötet konstaterades lagenligt sammankallat och beslutfört.

## **8 § Val av protokolljusterare**

Ordförande Marit Nilsson-Väre, tfn 050-371 5515, [marit.nilsson-vare\(at\)hanken.fi](mailto:marit.nilsson-vare@hanken.fi)

Beslut Till protokolljusterare valdes Elisabeth Henriksson och Eva Asplund.

---

## **9 § Indragning av verksamheten vid Barnholken i Kronvik**

Ordförande Marit Nilsson-Väre, tfn 050-371 5515, marit.nilsson-vare(at)hanken.fi

Sundom områdeskommitté diskuterade hotet om nedläggning av Daghemmet Barnholken i Sundom på sitt möte 16 december 2020 (§ 49/2020) och bad om att få inkomma med ett utlåtande i ärendet.

### **49 § (2020) Diskussion kring hotet om nedläggning av Daghemmet Barnholken i Sundom**

Ordförande Marit Nilsson-Väre, tfn 050-371 5515, marit.nilsson-vare(at)hanken.fi

Ärendet kring en planerad nedläggning av Daghemmet Barnholken i Sundom har inte kommit Sundom områdeskommitté till kännedom på det sätt som vore önskvärt, vilket förorsakat diskussioner i byn både kring daghemmets vara eller inte vara, men även kring marknadsföringen av Holken som ett alternativ för småbarnsfostran framöver.

Sundom områdeskommitté kunde som första informationskälla läsa om detta på sociala medier och Vasabladet 10.12.2020.

Enligt tidigare praxis har ärenden som berört stadens verksamhet i Sundom, fastigheter eller markanvändning alltid delgetts Sundom områdeskommitté i förväg. Sundom områdeskommitté har haft möjlighet att lämna utlåtanden i viktiga frågor. Detta förvånar att nu inte är fallet och därför hoppas Sundom områdeskommitté att ärendet utreds ordentligt innan beslut tas och att områdeskommittén får avge ett utlåtande i ärendet till staden. Småbarnsfostran och skolfrågor är delhelheter som formar byns framtid på ett märkbart sätt.

Sundom områdeskommitté diskuterar ärendet och hoppas ha möjlighet att återkomma till det på sitt möte i januari eller februari och då kunna ge ett utlåtande som bygger på fakta och statistik i frågan.

Sundom områdeskommitté diskuterar på sitt möte 16.12.2020 ärendet utgående från beredningen som gjorts av direktören för småbarnspedagogik Anne Savola-Vaaraniemi till Nämnden för fostran och undervisnings möte 16.12.2020.

Beslutsförslag

Ärendet diskuteras och utlåtandebegäran skickas till Anne Savola-Vaaraniemi.

Beslut

Enligt beslutsförslaget.

---

Den 11.1.2021 mottog Sundom områdeskommitté en utlåtandebegäran i ärendet från direktören Anne Savola-Vaaranieni. Utlåtandebegäran inflikas:

**Följande förslag har behandlats i nämnden för fostran och undervisning  
16.12.2020**

**Indragning av verksamheten vid Barnholken 1.7.2021**

Nämnden för fostran och undervisning återremitterade förslaget om nedläggning av daghemmet Barnholken för beredning. Nämnden vill höra Sundomområdeskommitté i ärendet.

Barnholken är en av Sundom daghems tre enheter: Sundom daghem, Vindängens daghem och Barnholken. Barnholken finns på adressen Stråkavägen 174. Enheten har fyra anställda. Barnholken har en grupp för 21 barn. I nuläget har gruppen 13 barn, av vilka åtta barn övergår till förskoleundervisning i Sundom daghem i augusti. För sex barn borde en ny vårdplats ordnas enligt vårdnadshavarnas önskemål. Barngruppen i Barnholken har inte varit full på nio år. I augusti i fjol sökte ett barn från Sundom till Barnholken som första alternativ. Samtal har förts med föräldrarna till alla andra barn och placeringarna har gjorts på basis av förhandlingar. I Vasa delas platserna inom småbarnspedagogiken ut via servicehandledningen.

Småbarnspedagogikens servicehandledning har kännedom om alla lediga platser inom småbarnspedagogiken i Vasa och alla sökande. Alltid när vårdnadshavarna söker en vårdplats för ett barn i Sundom, erbjuds placering i Barnholken som ett alternativ.

Trots detta får man inte tillräckligt med barn till Barnholken. Sparåtgärderna som Vasa stad förutsätter syns i vardagen inom småbarnspedagogiken. Vi är fortfarande tvungna att granska helheten inom småbarnspedagogiken även ur ett ekonomiskt perspektiv.

Trycket att inrätta småbarnspedagogikplatser i centrum är stort. Det råder väldigt stor brist på platser i centrum. Invånare flyttar till centrum och söker en småbarnspedagogikplats för sina barn nära centrum. Barnholken erbjuder en storslagen miljö för barn att växa upp och utvecklas nära naturen och havet. Det räcker inte, då en extra bilresa på sex kilometer i en annan riktning än resan till jobbet är för mycket för många familjer i brådskan på morgonen. Föräldrar har berättat att det är just Barnholkens läge som är orsaken till att de inte vill ha en vårdplats där för sina barn. I Sundomområdet byggs bostäder på Björsberget och Myrgrundet. Vasklot får arbetsplatser i och med Wärtsilä.

Denna befolkningsutveckling har beaktats i hussektorns områdesplaner, och på Myrgrundet har en tomt reserverats för ett daghem. Nya bostadsområden ger upphov till behov av småbarnspedagogisk service på detta område. Barnholken har varit en del av Sundombornas liv i årtionden. Den har varit en viktig plats för många invånare i Sundom. Trots försök har man på cirka tio år inte fått tillräckligt med barn dit. Samtidigt råder skriande brist på platser inom småbarnspedagogiken i centrum och på kompetent personal. De anställda på Barnholken kan placeras i uppgifter som motsvarar deras kompetens inom andra småbarnspedagogikenheter, endera i Sundom eller inom andra svenskspråkiga enheter i Vasa. Sundom områdeskommitté har möjlighet att ge sin åsikt

i ärendet senast 18.1.2021. Ärendet behandlas i nämnden för fostran och undervisning 3.2.2021.

Högaktningsfullt  
Anne Savola-Vaaraniemi  
direktören för småbarnspedagogik

Sundom områdeskommitténs ordförande Marit Nilsson-Väre har den 12 januari haft ett teams-möte kring daghemsfrågan och indragningen med Anne Savola-Vaaraniemi och fått samma information som ovan. Sundom områdeskommitté fick också tilläggstid i frågan till den 2.2.2021.

Likaså har Nilsson-Väre varit i kontakt med hussektorns chef Pekka Lahti samma dag och diskuterat ärendet och påpekat att man inte borde förhastat sig i detta ärende, utan reda ut olika alternativ för användningen av byggnaden innan man överväger försäljning. Alla beslut bör basera sig på omfattande, faktabaserat underlag, vilket Nilsson-Väre nu ifrågasätter.

Det att Sundom växer i och med att arbetsplatserna i Vasklot tilltar och arbetstagare från både Solfhållet och Malaxhållet ökar gör att Barnholken troligen blir mera efterfrågat än tidigare. Tidsmässigt ligger det närmare än att köra in sina barn till ett daghem inne i Vasa under er arbetsdagsmorgon, särskilt om man jobbar i Vasklot. Distansarbete som även ökat bland föräldrar gör också att speciellt sundombor gärna har sina barn på daghem i Sundom och inte inne i stan eller utanför inom annat bostadsområde.

Eftersom det rått byggstopp i Sundom en längre tid och man inte kunnat erbjuda tomter för nybyggen har det p.g.a. den bristen även påverkat barnfamiljers etablering i Kronvik. Också här håller det på och sker förändringar. Med detta i åtanke får vi absolut inte dra in verksamheten från ett område som har goda förutsättningar att utvecklas, och speciellt inte när Barnholken i Kronvik upplevs som en av de bästa daghemmen i hela Vasa. Nilsson-Väre anser att detta är ett ärende som bör omprioriteras och noggrannare utredas innan förhastade beslut (misstag) görs.

Sundom områdeskommitté har även 26.1.2021 fått in Ställningstagande till ärendet angående nedstängningen av Barnholken från Sundom daghems föräldraförening r.f. och från Kronvik Byaförening.

### **Ställningstagande till ärendet angående nedstängning av Barnholken**

Det har kommit till vår kännedom, i slutet av dec. 2020, att det i Vasa stads bildningsnämnd kommit fram ett förslag på att stänga ner en avdelning i Sundom daghem, d.v.s. Barnholken belägen i Kronvik.

Detta ifrågasätter vi, d.v.s. medlemmarna i Sundom daghems föräldraförening r.f. och medlemmarna i Kronvik byaförening.

I Sundom finns det två olika daghem; Sundom Daghem och Vindängen daghem. I Vindängens daghem finns det totalt ca. 100 platser i sex olika grupper. I Sundom daghem finns det totalt ca. 84 platser i fyra olika grupper och dit hör två enheter en i samband med Sundom skola (lärcentret) och en i Kronvik (Barnholken).

Vi är här också i och med detta blivit medvetna om att barnantalet i Barnholken inte alla år varit "tillfredsställande" / fullsatt och att det därmed alltså inte anses i produktiv mening värt att fortsätta verksamheten från Vasa stads småbarnspedagogik sida sett.

Vi vill härmed lägga fram viktiga argument i detta ärende till Er, och ber Er höra våra förslag på hur man möjligen kunde kompromissa i detta ärende och möjligen ge ärendet uppskov i 2 till 3 år för att utreda alternativ och pröva nya lösningar kring Barnholken. Efter det kunde nedläggningen av Barnholken tas upp som ärende igen.

Vi kan konstatera att det är många parametrar som inverkar på föräldrars val av daghem, läget och bekvämligheten avgör i nästan alla fall. Men många nyinflyttade vet troligtvis inte ens om att Barnholken i Kronvik existerar.

#### **Argument:**

- Informationen vi fick angående daghems platserna i Sundom per dec. 2020: 3-4 st barn i kö till Vindängen, Vindängen är fullt efter nyår (99 platser totalt). Holken har 13 st barn i vård (21 totala platser), 3 barn på kommande i februari (5 platser obesatta). Lärcentret i Sundom daghem har 63 totala platser, varav nu 17 lediga vårdplatser.
- Det är totalt lediga dagvårdsplatser i Sundom för 1-3 åringar 0 platser, 3-5 åringar 7 platser och över 5 åringar 15 platser. I Barnholken finns det 16 stycken barn i åldern 3-5. Det betyder att det finns inte tillräckligt med platser till alla dom till lärocentret. Dessutom köar 3-4 barn till Vindängen som behöver dagvård plats i Sundom.

**Här poängterar vi specifikt det faktum att det betyder att det finns för lite daghemsplatser i Sundom om Barnholken dras in, eftersom Sundom är ett växande område. Då också Sundom skola har utrymmesbrist.**

- Befolkningsmängden/ inflyttningen har ökat i Sundom sedan många år tillbaka, trycket på bostäder och nya tomter är stort.
- Detaljplaneringen och byggstoppet (sedan 2009) i Sundom har satt käppar i hjulet på barnmängden i Barnholken, då det i våra ögon inte kan ses som "avdelningens fel". Det finns åtminstone ca. 8 st. obbyggda tomter i Kronvik och de barnfamiljer som bor i närheten av Barnholken önskar givetvis vårdplats där just p.g.a. nära läge.
- Holken har havs- och naturnära läge för ett daghem.
- Enhetschefen har haft ansvaret för att kontakta föräldrar och marknadsföra Barnholken eller andra daghemsavdelningar i Sundom. Marknadsföringsansvarig har på senare år flyttats uppåt inom Vasas småbarnspedagogik, så detta är i nuläget närmast obefintligt, från intressenternas synvinkel sett d.v.s. personalen, föräldrarna, Kronvik byaförening och Sundom daghems föräldraförening. —> **Förbättringsförslag**—> Daghemmens marknadsföring borde från Vasa stads småbarnspedagogiks sida se över utförandet av marknadsföringen, speciellt för grupperna med lite barn i (exempelvis Holken). Informationen om Sundom daghem som helhet är i dagsläget inte tillfredsställande då man ser på webb-sidan.

- Mycket negativt för föräldrarna att bli tvungna att köra barnen till andra daghem i Vasa, om Barnholken verkligen stängs för gott, till t.ex. centrum /Sunnanvik/ Högbacken o.s.v. Detta är inte lika med hållbar utveckling i ett bilfritt samhälle, för de partier som förespråkar sånt.
  - Enligt enhetschef Anna-Lena Enqvist, väljer föräldrarna det smidigaste/ närmaste alternativet, så för de som inte alls känner till Holken väljer man då ”medvetet”/ omedvetet bort det och sökande till dagisplatser önskar då således plats till andra avdelningar. Vi i ifrågasätter i denna punkt; varför det då är mera ok att köra långt bort till ett daghem inne i stan/ utanför stan som per km blir längre bort än att köra till Holken? Om någon avdelning i Vindängens daghem eller någon avdelning i lärcentret inte är full hotas den då på samma sätt med nedstängning? Om det dessutom nu i vår bara är 5 platser lediga på Barnholken (vi är medvetna om att några av barnen flyttar till förskolan till hösten -21), varför då stänga avdelningen?
  - Eftersom Vasa stads småbarnspedagogik i flera år haft ögonen på Barnholken, varför har man inte då tidigare framställt detta ärende till oss på Sundom daghems föräldraförening r.f. och Kronvik Byaförening och fört en konstruktiv dialog med oss, så att vi tidigare kunnat utarbeta en gemensam linje/ plan för denna avdelning? I så fall ber vi nu å det varmaste om att ärendet senareläggs och att vi tillsammans kunde utreda möjligheterna.
- Förslag:** • Roterande system i daghems grupperna, d.v.s. Barnholken som natur dagis för alla avdelningar.
- Holken både som Övnings-daghem för Åbo akademi studerande i småbarnspedagogik och också som natur dagis för att göra daghemmet intressant och enklare att marknadsföra—> överförs således till Åbo Akademi (eftersom Åbo Akademi har Övis - lågstadie / -högstadie / - gymnasie ). Detta kräver ju givetvis förfrågan och förhandlingar med Åbo Akademi.
  - Göra Holken också passande som ”syskondagis”, så att barn under 3-år också kunde få vårdplats där. Eftersom Holkens gård/tomt är i nästan lika stor som Vindängens tomt.

#### **Sundom daghems föräldraförening r.f.**

Sofia Sandin-Andersson, ordförande

Jonna Ahkila-Niemi, viceordförande

Susanne Lindh, styrelsemedlem

#### **Kronvik byaförening**

Mats Eloluoma, ordförande

---

Ytterligare har Sundom områdeskommitté fått två brev av personer som önskat vara anonyma:

**Brev 1**

Hoppas att ni på områdeskommittén kan göra nåt för att Barnholken får fortsätta.  
Det är ju en katastrof om Holken stängs.

Att Holken ligger avsides och att föräldrarna hamnar att köra i fel riktning har väl nog mest att göra med vad man har för åsikt om frågan.

Tog själv tid en dag hur länge det tar att köra med bil. Från parkeringen vid Holken till Kronvikskorsningen / Sundomvägen tog det 3 min och 40 sek.  
( försökte komma upp i till låten hastighetsbeg. )

Att Holken har haft lite barn de senaste åren har kanske även att göra med att alla inte tycks vara medvetna om att det finns ett dagis även på annat ställe än vid Lärcentret och Vindängen.  
Har själv fått höra det av flera föräldrar.

Det borde kanske framgå lite bättre på stadens hemsidor när man söker efter dagisplats i Sundom.

Även daghemsföreståndaren borde kanske vara bättre på att "marknadsföra" olika alternativ och speciellt om man har lite barn på ett dagis som kan hamna att stänga i brist på tillräckligt många barn.

Det har ju börjat fler barn på Holken nu, ett har redan börjat och två till börjar i februari. (finns kanke barn som även sitter på två platser ?)

De som nu är medvetna om att Holken hotas av stängning kanske inte i första hand väljer att sätta barnen dit med risk för att de måste börja på annat ställe till hösten.

Att femåringar ska börja förskola är ju bara ett försök som pågår 2021-2024? och som Vasa stad har valts ut att delta i.

Hur detta ska gå till i praktiken vet väl ingen ännu, i alla fall inte personalen på dagis.  
Är det stadens alla dagis eller bara något / några som deltar?

Att de gör en inbesparing på 70000 är nog inte så mycket i stadens budget.

Man är ju påväg att få ordning och balans i stadens ekonomi.

Jag var in å såg på stadens försäljningslista och där finns Barnholken med.

Hoppas att det går att få bort därifrån.

De borde ge Holken mer tid.

Att Wärtsilä flyttar till Vasklot och Kronviksvägen får cykel å gångbana får säkert mer barnfamiljer att flytta till Sundom och Kronvik.

**Brev 2**

Läste föredragningslistan till nämndens möte 3.2.

Det står att det har varit många sökande till småbarnspedagogiken i Vasa i början av året men inte till Holken där barnantalet fortsättningsvis är 13 barn.

Har direktören inte information om situationen?

Ett nytt barn efter nyår och två som börjar i februari. 16 barn inskriva på Holken!

Och om det finns barn som sitter på två platser så är beläggningen kanske inte så dålig som man vill framhäva. ( kanske nån annan som kan och får svara på det)  
De som ska fatta beslutet måste ju ha rätt fakta i frågan.

---

Utöver dessa brev och ställningstaganden har områdeskommitténs ordförande fått flera telefonsamtal från sundombor som ifrågasatt stadens planer i denna daghemsfråga. Det som många önskar är mera långsiktiga planer och visioner.

Sundom områdeskommitté behandlar detta ärende utgående från inkomna ställningstaganden och brev Samt utgående från diskussioner som ordförande Nilsson-Väre fört med stadens tjänstemän i frågan.

Beredningen som finns till grund för Nämnden för fostran och undervisning, mötet 3.2.2021, finns också som bakgrundsmaterial för Sundom områdeskommitténs beslut.  
Dno VAASA/1073.05.10.00/2020.

## **Beslutsförslag**

### **Utlåtande**

Sundom områdeskommitté vill att ovannämnda ställningstaganden som här framlagts beaktas och **att ärendet utreds grundligare, samt att Vasa stad avstår från sina planer att dra in Barnholkens verksamhet i Sundom.**

Bakgrundsinformationen och statistiken som föreligger beredningen verkar missvisande. Sundom områdeskommitté önskar mera framförhållning vad gäller kommande behov av dagvårdsplatser i Sundom, en by som ständigt växer.

Områdeskommittén understryker vikten av att alla barn, oberoende av språk ges möjlighet att växa upp i sin hemby/stadsdel och att både finska och svenska barn ges samma möjligheter till lokal förankring vad gäller daghem och förskola.

Marknadsföringen av Barnholken i Kronvik på Vasa stads web-sida är ytterst sparsam och bristfällig, t.ex. inga foton från det natursköna stället finns på sidorna. Detta medför naturligtvis att Holken inte får den synlighet som den borde få. Daghemmets placering ger barnen möjlighet att ta del av naturen med dess årstidsväxlingar på ett unikt sätt.

Sundom områdeskommitté är mån om att en växande by med de bästa förutsättningar för tillväxt inte bromsas upp på detta sätt. Istället för avveckling önskar områdeskommittén en utveckling med framtidsvisioner.

## **Beslut**

**Utlåtandet godkändes enhälligt enligt beslutsförslaget.**

**Delges: Nämnden för fostran och undervisning, Anne Savola-Vaaranemi**

## 10 § Cykelvägarna i Sundom

Ordförande Marit Nilsson-Väre, tfn 050-371 5515, [marit.nilsson-vare\(at\)hanken.fi](mailto:marit.nilsson-vare@hanken.fi)

Diskussionen kring cykelvägarna i Sundom går het ibland. Alla infartsvägar in till byn är livligt trafikerade och borde få en cykelväg med det snaraste, men problemet från Vasa stads sida är pengarna och tillstånden från NTM-centralen.

Med hänvisning till Vasabladets artikel ”Cykelvägen får vänta ännu” (Björn Nyberg) kan konstateras att tekniska nämnden finns mellan fullmäktige och områdeskommittén.

Också ur områdeskommitténs synvinkel, som jobbat märkbart och flitigt för dessa cykelvägar, är det viktigt att tekniska nämnden beaktar de åsikter som områdeskommittén framför och framfört. Områdeskommittén har framfört att både Söderfjärdsvägen och Kronviksvägen är viktiga, men att med tanke på tidigare beslut bör Kronviksvägen byggas först. Områdeskommittén har inlämnat brev med ritningar och insamlade namn av bybor till NTM-centralen redan hösten 2019 om dessa vägars akuta behov av lätta trafikleder. Dess värre har inte NTM-centralen besvarat brevet, men nog elektroniskt bekräftat att brevet mottagits.

### Söderfjärdsvägen

Helst skulle områdeskommittén se att Söderfjärdsvägen byggs samtidigt som Kronviksvägen och som ett samprojekt tillsammans med Malax kommun och eventuellt även med Wärtsilä som sponsor som bygger ut i Vasklot. Trafiken längs Sundomvägen ökar inom en snar framtid markant även med tanke på det nya bostadsområdet i Malax vid gränsen till Vasa i Söderfjärdsbacken.

Här har områdeskommittén redan tidigare utlyst ett samarbete och en diskussion mellan tekniska sektorn i Vasa och tekniska sektorn i Malax.

Specialtransporten genom Sundom ställer stora krav på vägen och vad dessa transporter medför för sundomborna som bor eller färdas längs denna förbindelseväg mellan Vasa och Malax borde utredas grundligt i siffror, men främst ur ett hållbarhets- och trygghetsperspektiv.

### Kronviksvägen

Planeringen av Kronviksvägens lätta trafikled har inletts. Företaget som står för planeringen är kopplad till Tammerfors och heter Sitowise – The Smart City Company och leds av äldre konsulten Toni Vuorinen. Kronviksvägen lätta trafikleds byggnadsplanerings projektgrupp sammanträder till sitt första möte 4 februari över Teams. I mötet deltar Toni Vuorinen och Mikko Kauppinen från Sitowise, Jari Jantunen från Vasa Vatten, Veijo Rajamäki från NTM-centralen, Siiri Gröndahl och Tiina Kristola från Vasa stad samt som inbjuden gäst Marit Nilsson-Väre från Sundom områdeskommitté.

### Solfvägen

Sundom områdeskommitténs ordförande har mottagit telefonsamtal och ett brev av Diana och Markus Lehtonen angående Vasabladets skrivelse 14.1.2021 och ifrågasatt varför Solfvägen glömts bort när det gäller cykelvägar i byn. Redan 2004 lär det beslutats att cykelvägen mellan Sundom och Solf skulle byggas. Lätta trafikleden var planerad men vart tog planerna vägen? I brevet poängteras att

Solfvägen är den krokigaste och smalaste vägen i byn och att det förekommit mycket allvarliga olyckor längs vägen under åren.

När det gäller skolskjutsar är denna väg även en kostnad för Vasa stad. På grund av vägens farlighet, trafiksäkerheten, har skolbarn som går i Sundom skola och som bor längs Solfvägen från Öjbergsvägen framåt mot Solf rätt att få skoltaxi, vilket under årens lopp är en märkbar kostnad för Vasa stad. Önskan är att åtminstone sträckan mellan Öjbergsvägen, som kommer ut till Solfvägen, och fram till Markvägen kunde få en lätt trafikled med det snaraste. Det handlar om en sträcka på mindre än två kilometer.

Ordförande delger muntligt innehållet i Lehtonens brev på områdeskommitténs möte.

#### Beslutsförslag

Sundom områdeskommitté föreslår för Vasa stad att ett möte kring dessa cykelvägar borde hållas mellan kommunerna Vasa, Malax och Korsholm, NTM-centralen, Sundom områdeskommitté och Sundom Bygdeförening och att gamla planer och beslut lyfts fram och diskuteras och uppdateras.

P.g.a. den ökade trafiken till Vasklot i.o.m. Wärtsilä och utvecklandet av Sundom centrum behöver helheten ses över. Sundom bör ses ur flera olika perspektiv, som ett område som behöver utvecklas, både ur ett boendeperspektiv, genomfartsperspektiv och som ett naturskönt område för rekreation och turism.

Här utlyser Sundom områdeskommitté att det utöver det ovan sagda även utförs ett mindre forskningsprojekt med utomstående finansiering, där rörelsens och cyklandets hälsofrämjande aspekter lyfts fram vid sidan av det logistiska när det gäller Sundom.

Detta kunde vara ett forskningsprojekt för landsbygdsforskningen vid Åbo Akademi.

#### Beslut

Godkändes enligt beslutsförslaget.

#### Delgivning

Tekniska nämnden i Vasa, Markku Järvelä, Jukka Talvi och Siiri Gröndahl

## 11 § Byggplaneringen i Sundom

Ordförande Marit Nilsson-Väre, tfn 050-371 5515, marit.nilsson-vare(at)hanken.fi

Byggplaneringen i Sundom har diskuterats under åren. Allt färre får byggnadstillstånd och det som tidigare fanns, en möjlighet till undantagstillstånd är nu också ett minne blott.

I Vasabladet publicerades den 17 januari 2021 en artikel där det berättas om en person som beskrivs som ett offer för ett beslut från 2016, då Vasa stramade till reglerna för nybyggen på oplanerade områden. Som det nu är kan ingen i Sundom bygga på ett oplanerat område. Det krävs en detaljplan för byggnadstillstånd.

"...sedan 2016 är det hårdare reglerat, förklarar stadens planläggningsdirektör Päivi Korkealaakso. Det tog planeringssektionen ett beslut om att oplanerade områden hör till en av fem kategorier."(VBL 17.1.2021).

Vad detta beslut betyder med kategorier och stamlägenheter har också behandlats i Sundom områdeskommitté, men att det skulle bromsa upp bygggrätten till den grad den nu gör i Sundom kunde kanske inte förutses. Det verkar somom Vasa stad kunde bestämma över privat egendom på ett sätt som inte är önskvärt. Samtidigt betyder det här att markägare i Sundom bör sätta sig ner och diskutera sin situation med Vasa stad ur ett perspektiv som gynnar byggandet i Sundom, vilket i sin tur påverkar trivseln och utvecklingen i stadsdelen Sundom "byn i staden".

Också rykten om att NTM-centralen gärna skulle se att både Kronviksvägen och Näsvägen skulle hör till stadens ansvarsområde, d.v.s staden skulle stå för deras kostnader och utveckling längs vägarna skulle gynna sundomborna på sikt. Nu verkar det somom dessa vägar inom NTM-centralen inte får den prioritet som de borde få.

Ordförande för Sundom områdeskommitté har mottagit epost av Sundombon Björn Peltonen 17.1.2021 där han lyfter fram följande:

- Tillståndshandlingen för byggandet i Sundom verkar ännu vara ett stort problem och hinder för tillväxt i Sundom och Vasa. Det har skrivits mycket om Vasa attraktionskraft speciellt med tanke på Energiklustret och genom detta kommer trycket att öka i Sundom. Vi måste ha möjligheten att erbjuda högklassiga större tomter som är belägna utanför planeområden. Alternativet är att inflyttarna väljer Korsholm eller Malax. Här verkar det största problemet vara NTM centralen och inte Vasa stad, skriver Peltonen.

Peltonen påpekar ytterligare fel och brister som han anser att har gjorts och som påverkar byggandet. Felaktiga brister bör identifieras och planerna bör uppdateras så att de motsvarar dagens nya behov.

Peltonen lyfter även fram detaljplaneringen som endast kan göras av Vasa stad och som har monopol på det. Likaså hör kommunaltekniken till Vasa stad inom Sundom.

Vasa stad har uttalat sitt intresse att köpa upp tomtmark i Sundom, men främst stora markområden. Sundom består ändå till största delen av mindre markområden som enskilda markägare äger.

Peltonen önskar att Sundom markägare kunde sätta sig ner vid samma bord tillsammans med Vasa stads tjänstemän för att diskutera läget och byggandet i Sundom. Samma tankar har områdeskommitténs ordförande Marit Nilsson-Väre framfört i en intervju i Sundom TV 17.1. En plan bör göras för att lösa problemen som många råkat ut för och som kommer att vara ett hinder för kommande tillväxt och trivsel i byn.

#### Beslutsförslag

Ärendet diskuteras och ordförande Marit Nilsson-Väre kontakter tekniska sektorns direktör och tillsammans med honom försöker få till stånd ett möte mellan markägare i Sundom, staden tjänstemän inom fastighetssidan, kommunaltekniken, planläggningen och staden högsta ledning för att diskutera detta så viktiga ärende. Mötet föreslås att hållas under våren 2021, under denna fullmäktiges mandatperiod.

#### Beslut

Godkändes enligt beslutsförslaget

#### Delgivning

Markku Järvelä, Päivi Korkealaakso

## **12 § Mötet avslutas och datum för följande möte**

Ordförande Marit Nilsson-Väre, tfn 050-371 5515, [marit.nilsson-vare\(at\)hanken.fi](mailto:marit.nilsson-vare@hanken.fi)

Beslut Områdeskommitténs nästa möte föreslogs till onsdagen 7 april kl. 18 via Teams.

Mötet avslutades kl.19.30.