

# Kuntatekniikan tilapäisten lupien maksut ja vuokrat 1.4.2021 alkaen

Tekninen lautakunta 10.3.2021 § 42

## TILAPÄISET LUPAMAKSUT JA VUOKRAT

	alv 0 %	alv 24 %	Verollinen hinta	Aiemmin (sis. alv)
Lupa- ja käsittelymaksu	75,00 €	18,00 €	93,00 €	85,00 €
Myöhässä haettu lupa (1 - 7 vrk) ennen luvan alkamista jätetty hakemus ("pikalupa")	100,00 €	24,00 €	124,00 €	-
Lupa-ajan alkamisen jälkeen tullut hakemus / alueen luvaton käyttöönotto (poislukien hätätyöt)				
1.kerta kalenterivuoden aikana	150,00 €	36,00 €	186,00 €	-
2.kerta kalenterivuoden aikana	300,00 €	72,00 €	372,00 €	-
seuraavat kerrat kalenterivuoden aikana	500,00 €	120,00 €	620,00 €	-

Lupa- ja käsittelymaksu koskee esimerkiksi seuraavia tapauksia, mutta sitä voidaan soveltaa myös muihin haettaviin lupiin:

- Banderollit (lupajakso korkeintaan kaksi viikkoa)
- Tilapäiset liikennejärjestelyt
- Katumaan vuokraus
- Tilapäiset luvat
- Kaupallisuonteiset tilapäisluvat, tapahtumat ja vastaavat
- Kadulle sijoitettavat tilapäismainokset (lupajakso korkeintaan kaksi viikkoa)



**Kuntatekniikka**

PL 3, 65101 Vaasa

KIRKKOPUISTIKKO 26 A, 65100

Lisäksi peritään seuraavat maksut:

	alv 0 %	alv 24 %	Verollinen hintaa	Aiemmin (sis. alv)
Tilapäiset mainokset				
1-9 kpl (korkeintaan kaksi viikkoa)	30,00 €	7,20 €	37,20 €	20,00 €
10-49 kpl (korkeintaan kaksi viikkoa)	60,00 €	14,40 €	74,40 €	50,00 €
50-100 kpl (korkeintaan kaksi viikkoa)	100,00 €	24,00 €	124,00 €	100,00 €
Luvattomien mainosten poistaminen / kpl	40,00 €	9,60 €	49,60 €	-
Toimija voi poistaa mainokset itse 2 viikon kuluessa maksutta				
Pysäkkikatoksiin integroidut mainostaulut				Kilpailutus
Pylväsmainostaulut				Kilpailutus
Tilapäiset luvat/Tapahtuma-alueiden vuokrat esim. sirkus, konsertti, kirpputori yms. tapahtuma-alueen päivävuokra	50,00 €	12,00 €	62,00 €	50,00 €
Liikennemerkkisuunnitelmat				
alle 7 liikennemerkkiä	75,00 €	18,00 €	93,00 €	75,00 €
7 tai enemmän liikennemerkkiä	150,00 €	36,00 €	186,00 €	150,00 €
Liikennemerkkisuunnitelmien tarkistaminen (esim. kauppojen pysäköintialueet)	75,00 €	18,00 €	93,00 €	-
Katumaan vuokra /m2/viikko				1,00 €
Kadun hoitoluokka 1 / kevyenliikenteenväylä hoitoluokka A	1,25 €	0,30 €	1,55 €	-
Kadun hoitoluokka 2 / kevyenliikenteenväylä hoitoluokka B	0,85 €	0,20 €	1,05 €	-
Kadun hoitoluokka 3, palokadut, rakennetut puistot	0,50 €	0,12 €	0,62 €	-
Rakentamattomat/viimeistelemättömät alueet	0,25 €	0,06 €	0,31 €	-
Minimiveloitus / viikko	30,00 €	7,20 €	37,20 €	-
Kevyenliikenteen kulku rakennustelineiden alta jos mahdollista, -25 % maksuluokan mukaan				-
Terassipaikkavuokrat				
asiakaspaiikka/kk (maksimilaskutus 4 kk)	5,65 €	1,36 €	7,01 €	7,00 €
pinta-ala/m <sup>2</sup> /viikko	0,81 €	0,20 €	1,01 €	1,00 €
Lyhytaikainen katumaanvuokra, alle viikko	80,00 €	19,20 €	99,20 €	100,00 €
Siirtolava katualueella/alkava viikko	45,00 €	10,80 €	55,80 €	50,00 €



	alv 0 %	alv 24 %	Verollinen hintaa	Aiemmin (sis. alv)
Joulukuusien myyntipaikat/päivä	56,45 €	13,55 €	70,00 €	70,00 €
Jäätelökioskipaikka/grilli muualla kuin kauppatorilla	Erillisen päätöksen mukaan			500,00 €
Liikkuva myyntivaunu/grilli/vastaava (max 6 kk)	300,00 €	0,00 €	300,00 €	-
Lupaehtojen noudattamatta jättäminen esim.liikennejärjestelyt	100,00 €	24,00 €	124,00 €	-
Viheralueen tai puiston kautta kulku tontille / kk / lupa	120,00 €	28,80 €	148,80 €	-
Sähköpotkulautojen vuokraustoiminta / sähköpotkulauta / viikko	Erillisen päätöksen mukaan			-
Digitaalisten mainostaulujen vuokra / vuosi / kpl	Kilpailutus			-
Muu liiketoiminnan harjoittaminen yleisellä alueella (max 6 kk) Esim. vesiurheiluvälineiden vuokraus	400,00 €	0,00 €	400,00 €	
Wc- huolto ja kahvilarakennukset	Kilpailutus			
Uusille toiminnoille voidaan myöntää kokeiluluonteinen lupa enintään yhdeksi vuodeksi, hinnastoa soveltaen				
Kaivu- ja sijoituslupamaksu				
Lupamaksu ePermit-ohjelmalla (ja sähköpostilla 31.8.2021 saakka)	75,00 €	18,00 €	93,00 €	85,00 €
Lupamaksu sähköpostilla 1.9.2021 alkaen	85,00 €	20,40 €	105,40 €	-
Pakolliset katselmukset (alku- ja loppukatselmus) yhteensä	50,00 €	12,00 €	62,00 €	-
Hätätöiden loppukatselmus (pakollinen)	25,00 €	6,00 €	31,00 €	-
Lisäkatselmus (väläkatselmus / loppukatselmuksen uusintatarkastus)	25,00 €	6,00 €	31,00 €	30,00 €
Viikkovuokra yli viikon kestävästä kaivannosta 0-100 m, 1. luokan kadut ja kevyen liikenteen väylät	13,00 €	3,12 €	16,12 €	-
Viikkovuokra yli viikon kestävästä kaivannosta 0-100 m, muut kadut ja alueet	9,00 €	2,16 €	11,16 €	10,00 €
Ilman kaivulupaa kaivamisesta perittävä lupamaksun lisäksi	242,00 €	58,08 €	300,08 €	300,00 €
Ilman lupaa virheelliseen paikkaan kaivamisesta	242,00 €	58,08 €	300,08 €	300,00 €

Käytöstä tilapäisesti poistettujen maksullisten pysäköintipaikkojen taksana peritään 60 % niiden laskennallisesta tuotosta vyöhykkeittäin. Tämän lisäksi peritään katumaan vuokra

Mikäli ennalleen palautettu kaivanto painuu ympäröivää aluetta enemmän, on kaivuluvan saaja velvollinen kustannuksellaan korjaamaan tilanteen.



## PYSÄKÖINNIN MAKSUT

	alv 0 %	alv 24 %	Verollinen hintaa	Aiemmin (sis. alv)
Pysäköintivirhemaksu	50,00 €		50,00 €	50,00 €
Sisäministeriön asetus pysäköintivirhemaksuista 225/2016. Mikäli maksua ei suoriteta annetussa maksuajassa (30 vrk), maksu on suoritettava 14 euron määrällä korotettuna (Laki pysäköinnivalvonnasta 17 §)				
Maksullisen pysäköinnin vyöhykejako				
1. vyöhykkeen tuntihinta	1,77 €	0,43 €	2,20 €	2,20 €
2. vyöhykkeen tuntihinta	1,21 €	0,29 €	1,50 €	1,50 €
3. vyöhykkeen tuntihinta	0,81 €	0,19 €	1,00 €	1,00 €
4. vyöhykkeen tuntihinta	0,81 €	0,19 €	1,00 €	1,00 €
4. vyöhykkeen vuorokausihinta	1,62 €	0,37 €	2,00 €	2,00 €
Pysäköintilaitosten kuukausivuokrat				
Tammipiha	39,52 €	9,48 €	49,00 €	49,00 €
Tammipiha, ylempi kansi	29,84 €	7,16 €	37,00 €	37,00 €
Tammipiha, kellari	46,77 €	11,23 €	58,00 €	58,00 €
Raastuvankatu 27 P-halli	39,52 €	9,48 €	49,00 €	49,00 €
Teatteriparkki	46,77 €	11,23 €	58,00 €	58,00 €
Teatteriparkin oven avaus / kertamaksu	47,58 €	11,42 €	59,00 €	59,00 €
Pysäköintialueiden kuukausivuokrat				
Rautatiekadun P-alue	37,90 €	9,10 €	47,00 €	47,00 €
Kirkkopuistikko 23-27 ja 24-28, P-lupa	37,90 €	9,10 €	47,00 €	47,00 €
Kauppapuistikko 1-5 ja 2-6, P-lupa	37,90 €	9,10 €	47,00 €	47,00 €
Ajoneuvojen ja romuajoneuvojen siirron kustannukset				
Varastosiirto	80,65 €	19,35 €	100,00 €	100,00 €
Säilytys	80,65 €	19,35 €	100,00 €	100,00 €
Siirtojärjestelyt	16,13 €	3,87 €	20,00 €	20,00 €
Hallinnolliset kustannukset	8,06 €	1,94 €	10,00 €	10,00 €
Lähi siirto	64,52 €	15,48 €	80,00 €	80,00 €
Hylättyjen polkupyörien ja muiden kevyiden kulkuneuvojen noutomaksu	24,19 €	5,81 €	30,00 €	-
Maksut pysäköintitunnuksista				
Kotihoidon pysäköintitunnuksen myöntäminen (korkeintaan 3 ajoneuvoa/lupa)	68,55 €	16,45 €	85,00 €	85,00 €
Asukaspysäköintilupa			Valmistellaan erillisellä päätöksellä	
Yritys-/yhteisöpysäköintilupa			Valmistellaan erillisellä päätöksellä	



## VENEPAIKKOJEN VUOKRAT JA KÄSITTELYMAKSUT

Veneilykausikohtaiset kustannukset

	alv 0 %	alv 24 %	Verollinen hintaa	Aiemmin (sis. alv)
<b>Kiinteä laituri</b>				
Pojjupaikka 2,5 m – 2,7 m	141,94 €	34,06 €	176,00 €	176,00 €
Pojjupaikka 3,0 m	182,26 €	43,74 €	226,00 €	226,00 €
Paalupaikka	153,23 €	36,77 €	190,00 €	190,00 €
Vaijeripaikka	141,94 €	34,06 €	176,00 €	176,00 €
<b>Uiva laituri</b>				
Aisaväli 2,5 m	153,23 €	36,77 €	190,00 €	190,00 €
Aisaväli 2,9 m	182,26 €	43,74 €	226,00 €	226,00 €
Aisaväli 3,0 m	198,39 €	47,61 €	246,00 €	246,00 €
Aisaväli 3,5 m	229,84 €	55,16 €	285,00 €	285,00 €
Pojjupaikka 3,0 m	182,26 €	43,74 €	226,00 €	226,00 €
<b>Lisähinnat</b>				
Vesiposti venesatama-alueella	4,84 €	1,16 €	6,00 €	6,00 €
Veneen kylkikiinnitys, leveä aisa	19,35 €	4,65 €	24,00 €	24,00 €
Turvaportti venelaiturilla	5,65 €	1,35 €	7,00 €	7,00 €
<b>Veneiden käsittely</b>				
Siirtokustannus kaupunkialueella	80,65 €	19,35 €	100,00 €	100,00 €
Säilytyksen käsittelykulut	36,29 €	8,71 €	45,00 €	45,00 €
Siivous- ja jätteenkäsittelykulut			Toteutuneet kustannukset	
<b>Veneiden talvisäilytys / talvikausi</b>				
Leveys 2,5 m	55,65 €	13,35 €	69,00 €	69,00 €
Leveys 3,5 m	144,35 €	34,65 €	179,00 €	179,00 €
Leveys 4,5 m	208,87 €	50,13 €	259,00 €	259,00 €



## VASTAANOTTOMAKSUT

	alv 0 %	alv 24 %	Verollinen hinta	Aiemmin (sis. alv)
Lumen vastaanottomaksu/kuorma	16,94 €	4,06 €	21,00 €	21,00 €
Ylijäämämaiden vastaanottomaksu/kuorma	21,77 €	5,23 €	27,00 €	27,00 €

## PIENELÄINTEN HAUTAPAikkAMAKSU

	alv 0 %	alv 24 %	Verollinen hinta	Aiemmin
Koira, kissa	153,00 €			153,00 €
Pienikokoiset lemmikit (kanit, marsut, ym.)	92,00 €			92,00 €
Uurnat	41,00 €			41,00 €

## VILJELYPALSTAT

	alv 0 %	alv 24 %	Verollinen hinta	Aiemmin
1 aari (100 m <sup>2</sup> )	27,50 €			27,50 €
1,5 aaria (150 m <sup>2</sup> )	38,50 €			38,50 €



## KAUPPATORI

	alv 0 %	alv 24 %	Verollinen hinta	Aiemmin (sis. alv)
Päiväpaikka / ruutu	12,10 €	2,90 €	15,00 €	15,00 €
Kuukausipaikka/ruutu	120,97 €	29,03 €	150,00 €	150,00 €
Vuosipaikka/ruutu	275,00 €	0,00 €	275,00 €	275,00 €
Ravintolavaunu/autostamyyntipaikka/kioski/kk	199,00 €	47,76 €	246,76 €	200,00 €
Sähkömaksu/päivä	12,10 €	2,90 €	15,00 €	15,00 €
Kauppatorin jäätelökioskit max. 4 kioskia	2 500,00 €	0,00 €	2 500,00 €	2 500,00 €

Pidemmän vuokra-ajan ollessa kyseessä vuokraaja tekee sähkösovituksen suoraan Vaasan Sähkön kanssa.

