Yleiset sopimusehdot YSE 1998 /RT 16–10660 ovat perustana alla oleviin tehtäviin ja velvoitteisiin.
Allmänna avtalsvillkor YSE 1998/RT 16–10660 ligger till grund för nedan nämnda uppgifter och skyldigheter

Vaasan lyseo	**Kohde/Projekt:** Vaasan lyseo talotekniikkasaneeraus vaihe 2
Talotekniikkasaneeraus	Työ nro:/Arb.nr: VV201214
Vaasanpuistikko 8	Pvm./Dat.: 31.10.2021

HANKINNAT JA VELVOITTEET
ANSKAFFNINGAR OCH ÅLIGGANDEN

	YLEISTÄ /Työmaahuolto ja LVIA-SÄH-SPR -työt ALLMÄNT/Arbetsplatsserv. och VVSA-EL-SPR-arbeten	**TI**	**RU**	**PU**	**IU**	**SU**	**AU**	**SPR**	**Huomautuksia Anmärkningar**
1.	Lukittavat varasto-, työ- ja sostilat, myös muille urakoitsijoille Låsbara förråds-, arbets- och soc.utr., även åt övriga entrepren.				x				
2.	Aikataulu yhteistyössä muiden urakoitsijoiden kanssa Tidplan i samarbete med övriga entreprenörer		(x)	(x)	x	(x)	(x)		
3.	Koordinointivastuu Koordineringsansvarig				x				
4.	Rakennusaikainen sähkön kulutus Byggnadstida elförbrukningen				x				
5.	Työmaan sähkönjakelu Arbetsplatsens elfördelning				x				
6.	Työmaan valaistus Arbetsbelysning				x				
7.	Tilapäiset lämmitys- ja/tai kuivaus laitteet Tillfälliga värmeaggregat och/eller avfuktare				x				
8.	Rakennusaikainen vedenkulutus Byggnadstida vattenförbrukning				x				
9.	Työmaan veden jakelulaitteet Distributionanordningar för arbetsplatsens vatten				x				
10.	Työmaapuhelin ja puhelinkulut Arbetsplatstelefon och avgifter		x	x	x	x	x	x	GSM – kukin itse, internet RU
11.	Mitoitukset ja merkinnät Måtsättningar och utmärkningar				x				
12.	Vartiointi Bevakning				x				
13.1	Rakennusaikaiset palovakuutukset, rakennustyövakuutus Byggnadstida brandförsäkringar, försäkr. för byggnadsarbeten				x				
13.2	Olemassa olevan rakennuksen palovakuutus Befintliga byggnadens brandförsäkring	x							
14.	Henkilö- ja vahinkovakuutukset Person- och skadeförsäkringar		x	x	x	x	x	x	
15.	Tarkastukset Granskningar		x	x	x	x	x	x	
16.	Purku- ja pakkausjätteiden kuljetus jätesäiliöön Transport av rivningsrester och emblage till avfallskontainer		x	x	x	x	x	x	Työmaalla På arbetsplatsen
17.	Jätesäiliön kuljetus, tyhjennys ja kaatopaikkamaksut Transport och tömning av avfallskont. samt avfallsavgifter				x				
18.	Loppusiivous, rakennussiivous Slutstädning, byggnadsstädningen				x				
19.	Yli 3 m korkeat rakennustelineet Över 3 m höga byggnadsställningar				x				
20.	Käyttö- ja huolto-ohjeet sekä käytön opastus Bruks- och serviceinstruktioner samt skolning		x	x	x	x	x	x	
21.	Nostoapu yli 70 kg painoisille esineille Lyfthjälp för över 70 kg tunga föremål				x				Myös siirto Även flyttning
22.	Kaikki kaivuutyöt putkia, johtoja ja kaivoja varten + täyttö Alla grävningsarbetenför rör, ledningar och brunnar + fyllning				x				Täytöt ks. työsel. Fyllning se beskr.
23.	Piikkausten, reikien (>25 mm), syvennysten ja vast. teko Pikningar, håltagningar (>25 mm), ursparningar och motsv.		x						
24.	Reikien teko <= 25 mm) Håltagningar <=25 mm)			x	x	x	x	x	

HANKINNAT JA VELVOITTEET
ANSKAFFNINGAR OCH ÅLIGGANDEN

	YLEISTÄ /Työmaahuolto ja LVIA-SÄH-SPR -työt **ALLMÄNT/Arbetsplatsserv. och VVSA-EL-SPR-arbeten**	**TI**	**RU**	**PU**	**IU**	**SU**	**AU**	**SPR**	**Huomautuksia** **Anmärkningar**
26.	Tarkistusluukut ja koteloinnit Granskingsluckor och schakt		x						
27.	Alakattojen ja kuilujen tarkistusluukut Granskingsluckor i nedsänkta tak och schakt		x						
28.	Maalaustyöt Målningsarbeten		x						
29.	Ilmastointihormien rakentaminen ja päällystäminen vesikatolla Byggande och beklädnad av ventilationsskorstenar på tak		x						
30.	Ulkovalaist. ja moottorilämm.pylväiden kaivuu sekä kaapeleiden, vesi- ja viemäriputkien läpivientiputkien asennus Grävning, installation av genomföringsrör för kablar, vatten- och avloppsrör för utearmaturer och motorvärmare		x						Myös perustuksien vaaitus Även avvägning av fundament
31.	Uudelleenkäytettävien rakennusmateriaalien ja varust. säilytys Uppbevaring av byggnadsmaterial och utrustning som återanv.				x				
32.	Aputyöt rakennuttajan hankintojen yhteydessä Hjälparbeten i samband med byggherrens anskaffningar				x				
.									
34.	Kuljetus- ja asennusaukot Transport- och monteringsöppningar				x				
35.	Työsuojelusta ja työnjohtovelvollisuuksista vastaava Arbetsskydsansvarig och ansvarig över arbetsledning				x				
36.	Uusien lämpöpattereiden irroitus + kiinnitys Demontering + fastsättning av nya radiatorer			x					
37.	Reikäpiirustukset Hålritningar		x	x	x	x	x	x	
38.	Jalustat yms. lauhduttimille, koneille ja laitteille Stativ, fundament o.dyl för kondensorer, maskiner och apparater		x						
39.1	Salaojajärjestelmä kokonaisuudessaan (vertaa PU kohta 17) Dräneringssystemet i sin helhet (jmf. PU punkt 17)		x						
39.2	Sadevesijärjestelmä kokonaisuudessaan (katso PU kohta 16) Regnvattensystemet i sin helhet (jmf. PU punkt 16)			x					Kaivu + täyttö RU Grävn. + fylln. RU
40.	Ulkovalaistus ja moottorilämmityspylväät + perustukset Utearmaturer och motorvärmarstolpar inkl. fundament					x			
41.	Asennettujen LVIS-varusteiden suojaus rakennusaikana Skyddande av monterad VVSE-utrustning under byggnadstiden				x				
42.	Kaapelisuojien hankinta ja asennus jos asennussyv. on < 0,7 m Anskaffning och montering av kabelskydd om installationsdjupet är < 0,7 m					x			
43.	Kaapeliojien/-kanaalien varoitusnauhat Varningsband i kabeldiken			x		x			
44.	Tarvittavat rakenteelliset purkutyöt ja jälkipaikkaukset Rivning av erforderliga konstruktioner inkl. efterlappningar		x						
45.	Irroitettujen käyttökelp. materiaalien ja varusteiden omistus Äganderätt till användbart lösgjort material och utrustning	x							
46.	Irroitettujen materiaalien ja varusteiden poiskuljetus, jonka TI hylkää tai ei ole hänen omaisuutta Borttransport av lösgjort material och utrustning som inte tillfaller BH eller som BH kasserar				x				
47.	Purkutyöt/LVI-asennukset urakasta riippuen Rivningsarbeten/VVS-installationer beroende på entreprenad		x	x					Putket PU Kanavat RU
48.	Purkutyöt/sähköasennukset. Jännitteettömäksi SU, mekaaninen purku RU Rivningsarbeten/El-installationer		x			x			
49.	Purkutyöt/Automaatoasennukset Rivningsarbeten/Automationsinstallationer						x		
50.	Asbesti- ja PAH-purkutyöt Huolehtiminen IU Toteutus RU Asbest- och PAH-sanering		x		x				Ks. urakkaohj. Se entr.program.

HANKINNAT JA VELVOITTEET
ANSKAFFNINGAR OCH ÅLIGGANDEN

	YLEISTÄ /Työmaahuolto ja LVIA-SÄH-SPR -työt ALLMÄNT/Arbetsplatsserv. och VVSA-EL-SPR-arbeten	**TI**	**RU**	**PU**	**IU**	**SU**	**AU**	**SPR**	**Huomautuksia Anmärkningar**
51.	Keittiökoneiden, -laitteiden, -kalusteiden - ja -varusteiden hankinta ja asennus suunnitelmien mukaisesti Anskaffning och montering av köksmaskiner, -apparater, -inredning och -utrustningt enligt handlingarna		x						
52.	Kohdan 51 hankintojen LVIS-kytkennät toimintakuntoon Pos.51, ankaffningar, inkoppning o. anslutn. av VVS o. El			x	x	x	x		
53.	Urakoitsija joka sopimatta suorittaa asennuksia korjaa/asentaa uudelleen ko. asennukset omalla kustannuksellaan Entreprenör som utan överenskommelse monterat utrustning rättar till/flyttar ifågavarande installationer på egen bekostnad		x	x	x	x	x	x	
54.	Sopiminen asennusreiteistä ja järjestyksestä Överenskommer om installationsrutter		x	x	x	x	x	x	
55.	Laatoitettujen lattioiden lattiakaivojen rst-neliökannet Rst- golvsilar till klinkergolvens golvbrunnar		x						
56.	Suojaseinät ja -aidat Skyddsväggar och -staket/plank				x				
57.	Väliaikaiset asennukset ja tilapäiset rakennelmat ja asennukset suunnitelmin mukaan urakasta/suorituksesta riippuen. Tillfälliga konstruktioner och installationer enligt handlingarna beroende av entreprenad eller prestation		x	x	x	x	x		
58.	LVIA, SÄH- ja SPR-töiden vaatimat purku, muutos, ja jälkipaikkaustyöt vanhoissa säilytettävissä rakenteissa (mm. katot, seinät lattiat ym) Rivnings- ändrings- och efterlappninsarbeten som VVSA –, El- och SPR fordrar/förorsakar (bl.a tak, väggar, golv etc.)		x						
59.	Toimintakokeet kun rakennustyöt on loppuunsaatettu 2 viikkoa ennen ko. vaiheen käyttöönotto- tai lopputarkastusta. Funktionsprov då byggnadsarbeten är avslutade 2 veckor före ibuktagnings- eller slutsyn		x	x	x	x	x	x	
60.	Hissien ja nostimien hankinta + asennus tarkastuksineen. Anskaffning och montering av hissar inkl. granskningar				x				
61.									

TI = Tilaaja/Rakennuttaja Beställare/Byggherre
PU = Putkiurakoitsija Rörentreprenör
AU = Automaatiourakoitsija Automationsentreprenör
SPR = Sprinkleriurakoitsija Sprinklerentreprenör
RU = Rakennus (pää-) urakoitsija Byggnads (huvud-) entreprenör
IU = Ilmastointiurakoitsija Ventilationsentreprenör
SU = Sähköurakoitsja El-entreprenör