

BLANKETT FÖR KONSEKVENSBEDÖMNING

Detaljplanens namn och planeringsområde: **Aspnäs sportområde, ak 1118**

Mål för planeringen: Möjliggöra nya platser för sport och motionering på det f.d. Kilparksområdet i Aspnäs, uppdatering av föråldrade planbeteckningar

Beskrivning av planeringsområdet: Ett skogbevuxet dalsområde mellan Kilskiftet och Aspnäs, vilket delas av ett utloppsdike.

Konsekvensområde: Aspnäs, Korsnäståget, Kilskiftet, Melmo; eventuellt konsekvenser för hela landskapet

Särskilda utredningar som behövs: Naturutredning, dagvattenkartläggning, bullerutredning

VERKNINGAR SOM SKA BEDÖMAS	m	Konsekvens och dess inriktning		Observationer och samarbetsparter
		Planeringsområde	Konsekvensområde	
Invånarantal och åldersstruktur	X	Boendehem; detaljplanen möjliggör olika användningsändamål	Ingen betydande konsekvens	
Samhällsuppbyggnadens täthet och effektivitet	X	Redan detaljplanerad mark som inte används fullt ut utnyttjas ++	Gång- och cykeltrafikleder som förenar nya bostadsområden; motioneringsplatser inom stadsstrukturen ++	Kommuntekniken, Idrottsservicen, föreningar
Boende, bostadsbeståndet och boendialternativ	X	I dagens läge ett boendehem. Detaljplanen möjliggör olika användningsändamål. ?	Eventuella konsekvenser för utbudet av serviceboende i närområdet, då detaljplanen möjliggör också s.k. vanligt boende. ?	
Serviceformer Tillgång och tillgänglighet Inverkan på efterfrågan på service	X	Ny motions- och idrottsservice i området. Cirka 70 % av servicen i området är sådan som staden erbjuder, den är öppen för alla eller gratis. De som använder området bor inte på planeringsområdet. +	Ny service som kan användas av invånarna i konsekvensområdet (närboendeområdena, men också nya motioneringsplatser på landskapsnivå) Eventuella konsekvenser för efterfrågan på service i närområdet (matbutik, restauranger) +	Idrottsföreningar, aktörer, Idrottsservicen, områdets företagare
Stadsbilden och landskapet, den byggda kulturmiljön Egenskaper i stadsbilden och landskapet, värdeobjekt och störningar Byggnadsskydd, kulturmiljö- och landskapsområden, fornlämningar	X	Åkerområdet används obetydligt i dag, vilket gör att det kan bedömas att ändringarna i upplevelsen av stadsbilden eller landskapet är små. Skogsområdena används i någon mån för rekreation, men planändringen kommer inte att inverka i betydande grad på dessa landskap. ?	Hallbyggandet kommer att förändra dalslandskapet. Också sportplansfunktionerna kommer att påverka vyerna, eftersom det för dem behövs servicebyggnader, säkerhetsanordningar, läktarkonstruktioner osv. Även de deponiområden som behövs för markbearbetningen kommer att förändra vyerna. -/+	Grannar, idrottsföreningar, aktörer, Kommuntekniken, Idrottsservicen
Naturmiljön Naturförhållanden Naturens värdeobjekt och mångfald	X	Naturmiljön kommer att förändras i och med planändringen, då skog fälls för att ge rum åt nya funktioner. På området finns inga värdefulla naturobjekt eller särskilda naturvärden. -	I och med planändringen kommer dalsområdets grönkorridor att bli något smalare än i dagens läge. -	Naturföreningar, Kommuntekniken, miljösektorn
Grön- och rekreationsområden Områdenas karaktär, mängd och närbarhet Områdenas kontinuitet Rekreations- och friluftsleder	X	Planändringen kommer att göra området mera användbart som grön- och rekreationsområde, då åker- och ängsområdena omvandlas till parklika motionsplatser. Planen gör det också möjligt att utveckla friluftslederna i framtiden. ++	Planändringen möjliggör nya grön- och rekreationsområden för invånarna i närmiljön samt gör det lättare att nå dem. ++	Kommuntekniken, Grönområdesenheten idrottsservicen, närområdets Invånare
Arbetsplatser Antal arbetsplatser Nya verksamhetslokaler	X	I och med planändringen uppkommer några nya arbetsplatser i form av personalen vid hallarna.	Obetydliga konsekvenser för sysselsättningen i området.	Aktörer, företag Idrottsservicen

KONSEKVENSER SOM SKA BEDÖMAS	m	Konsekvens och dess inriktning		Observationer och samarbetsparter
		Planeringsområde	Konsekvensområde	
Trafiken Väg- och gatunät, parkering Trafikmängd Trafiksäkerhet Kollektivtrafik och gång- och cykeltrafik	X	Trafiken på Kapellbacksvägen kommer att öka avsevärt i och med en ny återvändsgata. Trafikalstringen till sportområdet är ca 385 fordon/dygn, på Radiovägen och Haldinsgatan ökar trafiken med 20-40 fordon/dygn, och på området kommer att finnas ordentligt med parkering. Nya gång- och cykelleder och nya användare vid de närliggande kollektivtrafikhållplatserna. -	Det blir mera liv och rörelse i området, och på området anläggs en ny gata. Gång- och cykeltrafikförbindelsen genom planeringsområdet förbättrar cykelförbindelserna i områdena, då man inte behöver stanna vid trafikljusen i Mellanvägens korsning. +	Kommuntekniken, aktörer, idrottsföreningar, NTM-centralen
Samhällsteknik och energi Anslutnings- och byggnadskostnader Energiekonomiskhet Ekonomiska konsekvenser	X	Kostnaderna för genomförande av planen kan bli stora både för staden och för aktörerna till följd av att jordmånen är dålig att bygga på och av risken för förekomst av sura sulfatjordar. I planen bestäms om användningen av solfångare. --	Staden svarar för en del av sådana kostnader som normalt skulle betalas av aktörerna till följd av den allmänna nyttan med sportverksamhet, vilket ger skattebetalarna högre kostnader för genomförande av området. --	Idrottsservicen, aktörer, Kommuntekniken, entreprenörer, byggherrar
Miljöstörningar och miljörisiker Luftkvalitet Yt- och grundvatten Jordmån Bullerstörningar Strålning Risker för miljöskador	X	I området är det hög risk för förekomst av sura sulfatjordar. Åtminstone i ett jordmånsprov har det konstaterats att sulfatjord förekommer i området. Innan byggarbetena inleds ska förekomsten av sulfatjordar på byggplatsen och stabilisering och neutralisering under byggnadstiden samt slutförvaringsplats planeras noga. --	Det finns en verklig risk för att försurade ämnen rinner ut i det närliggande vattendraget, eftersom dagvattnet från skogs- och åkerområdena rinner ut i utfallsdiken mitt på området. Otillräckliga försiktighetsåtgärder kan leda till att vattendraget försuras, vilket hotar djur och växtlighet i nedre loppet av vattendraget. --	Entreprenörer, byggherrar, Kommuntekniken, Byggnadstillsynen, NTM-centralen
Social miljö Befolkningens mångfald Ålders- och specialgrupper Social gemenskap Sociala problem och säkerhet Områdesimage och områdesbalans Upplevd miljö	X	Inom planeringsområdet inverkar planändringen i fråga om boendehemmet på den sociala miljön. Invånarna på boendehemmet, som huvudsakligen är unga, får ny närliggande motionservice och rekreationsleder möjliggörs. Deras omedelbara omgivning förändras inte, men boendehemsverksamheten kan komma att upphöra. Åkrar som ligger i träda blir en del av nätverket av grön- och rekreationsområden, varvid upplevelsen av dem kommer att förändras. -/+	Planändringen medför ny närliggande motionservice, nya möjligheter till rekreationsleder och gång- och cykelledsförbindelser i konsekvensområdet. Den upplevda miljön kommer delvis att omvandlas från naturmiljö och miljö som bearbetats av människan men dock för närvarande är i naturligt tillstånd till bebyggd miljö. -/+	Grannar, närområdets invånare, Kommuntekniken, aktörer
Hur kan skadliga konsekvenser lindras? Planering som utgår från naturen, inkl. naturenlig behandling av dagvatten. Tillräcklig utredning av sura sulfatjordar, och omsorgsfullt planerad hantering av dem. Tillräcklig bullerhantering på utomhusplanen för hundar. Öppenhet i lokalerna och möjlighet att sam använda dem. Anläggande av en trivsamt omgivning (grönbyggande). Vinterunderhåll av gång- och cykeltrafiklederna.				

BLANKETT FÖR KONSEKVENSBEDÖMNING

Syftet med blanketten är att hjälpa planläggaren att göra konsekvensbedömningar i anslutning till planläggningen. Blanketten fungerar som både check- och minneslista och syftet är att den ska fyllas i under planläggningens olika skeden.

I begynnelskedet är det tillräckligt att man identifierar vad detaljplanen ändrar jämfört med nuläget. Identifieringen görs genom att ett kryss sätts i punkten M.

Man bör dock komma ihåg att ändringen i sig inte är en konsekvens, utan att ändringen medför konsekvenser.

I **utkastskedet** fylls blanketten i punkt för punkt och planens konsekvenser övervägs både för planeringsområdet och för konsekvensområdet. I samband med varje konsekvens kan beteckningar användas om konsekvensens art:

+ + betydande positiv konsekvens - - betydande negativ konsekvens

+ positiv konsekvens - negativ konsekvens

? oklar konsekvens

I punkten Observationer och samarbetsparter kan antecknas, vilka saker som bör beaktas.

Ifall det i utkastskedet upptäcks betydande konsekvenser, bör de huvudsakliga resultaten av bedömningen i utkastskedet presenteras i mycket sammanfattad form i texten i listan eller som en bilaga. Ifall det i utkastskedet finns ett utkast till planbeskrivning, kan resultaten av konsekvensbedömningen också sättas in som en del av beskrivningen.

I **förslagsskedet** granskas det, om det har kommit ändringar i de saker som noteras i utkastskedet och görs de ändringar som behövs.

Konsekvensbedömningen tas in som en del av planbeskrivningen och de mest betydande konsekvenserna kan anföras som en del av texten i listan.

Dessutom ska det i planbeskrivningen anföras hur de skadliga konsekvenserna kan lindras.