

Kuntatekniikan tilapäisten lupien maksut ja vuokrat 1.1.2023 alkaen

Tilapäiset lupamaksut ja vuokrat

Lupa- ja käsittelymaksu

alv 0 %	alv 24 %	verollinen hinta	aiemmin (sis. alv)
77,00 €	18,48 €	95,48 €	93,00 €

Lupa- ja käsittelymaksu koskee esimerkiksi seuraavia tapauksia, mutta sitä voidaan soveltaa myös muihin haettaviin lupiin:

- Banderollit (lupajakso korkeintaan kaksi viikkoa)
- Tilapäiset liikennejärjestelyt
- Katumaan vuokraus
- Tilapäiset luvat
- Kaupallisuonteiset tilapäisluvat, tapahtumat ja vastaavat
- Kadulle sijoitettavat tilapäismainokset (lupajakso korkeintaan kaksi viikkoa)

Tilapäiset mainokset	alv 0 %	alv 24 %	verollinen hinta	aiemmin (sis. alv)
1-9 kpl (korkeintaan kaksi viikkoa)	35,00 €	8,40 €	43,40 €	37,20 €
10-49 kpl (korkeintaan kaksi viikkoa)	65,00 €	15,60 €	80,60 €	74,40 €
50-100 kpl (korkeintaan kaksi viikkoa)	105,00 €	25,20 €	130,20 €	124,00 €
Luvattomien mainosten poistaminen / kpl Toimija voi poistaa mainokset itse 2 viikon kuluessa maksutta (ei koske vaalimainoksia)	50,00 €	12,00 €	62,00 €	49,60 €

Pysäkkikatoksiin integroidut mainostaulut

Kilpailutus

Pylväsmainostaulut

Kilpailutus



Kuntatekniikka

PL 3, 65101 Vaasa
Kirkkopuistikko 26, 3 krs

Tilapäiset luvat/tapahtuma-alueiden vuokrat	alv 0 %	alv 24 %	verollinen hinta	aiemmin (sis. alv)
esim. sirkus, konsertti, kirpputori yms. tapahtuma-alueen päivävuokra	55,00 €	13,20 €	68,20 €	62,00 €

Liikennemerkkisuunnitelmat	alv 0 %	alv 24 %	verollinen hinta	aiemmin (sis. alv)
alle 7 liikennemerkkiä	80,00 €	19,20 €	99,20 €	93,00 €
7 tai enemmän liikennemerkkiä	160,00 €	38,40 €	198,40 €	186,00 €
Liikennemerkkisuunnitelmien tarkistaminen (esim. kauppojen pysäköintialueet)	80,00 €	19,20 €	99,20 €	93,00 €

Katumaan vuokra /m2/viikko	alv 0 %	alv 24 %	verollinen hinta	aiemmin (sis. alv)
Kadun hoitoluokka 1 / klv hoitoluokka A	1,50 €	0,36 €	1,86 €	1,55 €
Kadun hoitoluokka 2 / klv hoitoluokka B	1,00 €	0,24 €	1,24 €	1,05 €
Kadun hoitoluokka 3, palokadut, rakennetut puistot	0,75 €	0,18 €	0,93 €	0,62 €
Rakentamattomat alueet	0,50 €	0,12 €	0,62 €	0,31 €
Minimiveloitus / viikko	40,00 €	9,60 €	49,60 €	30,00 €
Enimmäisveloitus / viikko	4 500,00 €	1 080,00 €	5 580,00 €	5 000,00 €

Kevyenliikenteen kulku rakennustelineiden alta, jos mahdollista, -25 % maksuluokan mukaan.



Terassipaikkavuokrat 16.4.-30.9. "kesäkausi"	alv 0 %	alv 24 %	verollinen hinta	aiemmin (sis. alv)
asiakspaikka/kk	5,76 €	1,38 €	7,14 €	7,00 €
pinta-ala/m ² /viikko	0,83 €	0,20 €	1,03 €	1,00 €
Terassipaikkavuokrat 1.10. – 15.4. "talvikausi" -50 %				

Muut vuokrat ja maksut	alv 0 %	alv 24 %	verollinen hinta	aiemmin (sis. alv)
Lyhytaikainen katumaanvuokra, alle viikko	85,00 €	20,40 €	105,40 €	99,20 €
Siirtolava katualueella/alkava viikko	47,00 €	11,28 €	58,28 €	55,80 €
Joulukuusien myyntipaikat/päivä	57,60 €	13,82 €	71,42 €	70,00 €

Jäätelökioskipaikka/grilli muualla kuin kauppatorilla	alv 0 %	alv 24 %	verollinen hinta	aiemmin (sis. alv)
"Uudet paikat"	500,00 €	0,00 €	500,00 €	500,00 €
"Vanhat paikat"	Kilpailutus			

	alv 0 %	alv 24 %	verollinen hinta	aiemmin (sis. alv)
Liikkuva myyntivaunu/grilli/vastaava (max 6 kk)	315,00 €	0,00 €	315,00 €	300,00 €



Viheralueen tai puiston kautta kulku tontille / kk / lupa	150,00 €	36,00 €	186,00 €	148,80 €
---	----------	---------	-----------------	----------

Sähköpotkulautojen vuokraustoiminta

Erillisen päätöksen mukaan

Digitaalisten mainostaulujen vuokra / vuosi / kpl

Kilpailutus

Muu liiketoiminnan harjoittaminen yleisellä alueella (max 6 kk)	alv 0 %	alv 24 %	verollinen hinta	aiemmin (sis. alv)
Esim. vesiurheiluväliniden vuokraus	415,00 €	0,00 €	415,00 €	400,00 €

Wc- huolto ja kahvilarakennukset

Kilpailutus

Uusille toiminnoille voidaan myöntää kokeiluluonteinen lupa enintään yhdeksi vuodeksi, hinnastoa soveltaen.

Kaivu- ja sijoituslupamaksu	alv 0 %	alv 24 %	verollinen hinta	aiemmin (sis. alv)
Lupamaksu ePermit-ohjelmalla (ja sähköpostilla 31.8.2021 saakka)	77,00 €	18,48 €	95,48 €	93,00 €
Lupamaksu sähköpostilla 1.9.2021 alkaen	87,00 €	20,88 €	107,88 €	105,40 €



Kuntatekniikka

PL 3, 65101 Vaasa
Kirkkopuistikko 26, 3 krs

Pakolliset katselmukset (alku- ja loppukatselmus) yhteensä	50,00 €	12,00 €	62,00 €	62,00 €
Hätätöiden loppukatselmus (pakollinen)	25,00 €	6,00 €	31,00 €	31,00 €
Lisäkatselmus (välikatselmus / loppukatselmuksen uusintatarkastus/valvontakäynti)	25,00 €	6,00 €	31,00 €	31,00 €
Viikkovuokra yli viikon kestävästä kaivannosta 0-100 m, 1. luokan kadut ja kevyen liikenteen väylät	13,50 €	3,24 €	16,74 €	16,12 €
Viikkovuokra yli viikon kestävästä kaivannosta 0-100 m, muut kadut ja alueet	9,50 €	2,28 €	11,78 €	11,16 €
Ilman kaivulupaa kaivamisesta perittävä lupamaksun lisäksi	riippuen viranomaiselle aiheutuneista ylimääräisistä tarkastus- ja valvontakustannuksista, kuitenkin enintään 500 € (alv 0 %)			
Ilman lupaa virheelliseen paikkaan kaivamisesta	riippuen viranomaiselle aiheutuneista ylimääräisistä tarkastus- ja valvontakustannuksista, kuitenkin enintään 500 € (alv 0 %).			

Käytöstä tilapäisesti poistettujen maksullisten pysäköintipaikkojen taksana peritään 60 % niiden laskennallisesta tuotosta vyöhykkeittäin. Tämän lisäksi peritään katumaan vuokra.

Mikäli ennalleen palautettu kaivanto painuu ympäröivää aluetta enemmän, on kaivuluvan saaja velvollinen kustannuksellaan korjaamaan tilanteen.



PYSÄKÖINNIN MAKSUT

Pysäköintivirhemaksu	alv 0 %	alv 24 %	verollinen hinta	aiemmin (sis. alv)
Sisäministeriön asetus pysäköintivirhemaksuista 225/2016. Mikäli maksua ei suoriteta annetussa maksuajassa (30 vrk), maksu on suoritettava 14 euron määrällä korotettuna (Laki pysäköinnivalvonnasta 17 §)	50,00 €		50,00 €	

Maksullisen pysäköinnin vyöhykejako

Erillisen päätöksen mukaan

Pysäköintilaitosten kuukausivuokrat	alv 0 %	alv 24 %	verollinen hinta	aiemmin (sis. alv)
Tammipiha	40,32 €	9,68 €	50,00 €	49,00 €
Tammipiha, ylempi kansi	32,26 €	7,74 €	40,00 €	37,00 €
Tammipiha, kellari	48,39 €	11,61 €	60,00 €	58,00 €
Raastuvankatu 27 P-halli	40,32 €	9,68 €	50,00 €	49,00 €
Teatteriparkki	48,39 €	11,61 €	60,00 €	58,00 €
Teatteriparkin oven avaus / kertamaksu	48,39 €	11,61 €	60,00 €	59,00 €



Pysäköintialueiden kuukausivuokrat

Käytössä tarvittaessa, sovelletaan vyöhykehintoja

Ajoneuvojen ja romuajoneuvojen siirron kustannukset	alv 0 %	alv 24 %	verollinen hinta	aiemmin (sis. alv)
Varastosiirto	8,06 €	1,94 €	10,00 €	100,00 €
Säilytys	80,65 €	19,35 €	100,00 €	100,00 €
Siirtojärjestelyt	16,13 €	3,87 €	20,00 €	20,00 €
Hallinnolliset kustannukset	8,06 €	1,94 €	10,00 €	10,00 €
Lähi siirto	64,52 €	15,48 €	80,00 €	80,00 €
Hylättyjen polkupyörien ja muiden kevyiden kulkuneuvojen noutomaksu	24,19 €	5,81 €	30,00 €	30,00 €

Maksut pysäköintitunnuksista	alv 0 %	alv 24 %	verollinen hinta	aiemmin (sis. alv)
Kotihoidon pysäköintitunnuksen myöntäminen (korkeintaan 3 ajoneuvoa/lupa)	77,00 €	18,48 €	95,48 €	85,00 €

Asukaspysäköintilupa	alv 0 %	alv 24 %	verollinen hinta	aiemmin (sis. alv)
Hovioikeudenpuistikko (Tunnus A)	12,10 €	2,90 €	15,00 €	-



Himalajankatu/Konepajakatu (Tunnus B)	8,06 €	1,94 €	10,00 €	-
--	--------	--------	----------------	---

Yritys-/yhteisöpysäköintilupa

Valmistellaan erillisellä päätöksellä

VASTAANOTTOMAKSUT

Vastaanottomaksut	alv 0 %	alv 24 %	verollinen hinta	aiemmin (sis. alv)
Lumen vastaanottomaksu/kuorma	17,74 €	4,26 €	22,00 €	21,00 €
Ylijäämämaiden vastaanotto/kuorma; maksuluokka 1: kuorma-auto	22,58 €	5,42 €	28,00 €	27,00 €
Ylijäämämaiden vastaanotto/kuorma; maksuluokka 2: puoliperävaunuyhdistelmä	29,84 €	7,16 €	37,00 €	36,00 €
Ylijäämämaiden vastaanotto/kuorma; maksuluokka 3: täysperävaunuyhdistelmä	37,10 €	8,90 €	46,00 €	45,00 €
Kulkulupa, ajoneuvotunnistin, tägi	70,16 €	16,84 €	87,00 €	85,00 €



PIENELÄINTEN HAUTAPAIKKAMAKSUT

Pieneläinten hautapaikkamaksu	alv 0 %	aiemmin
Koira, kissa	156,00 €	153,00 €
Pienikokoiset lemmikit (kanit, marsut, ym.)	94,00 €	92,00 €
Uurnat	42,00 €	41,00 €

VILJELYPALSTAT

Viljelypalstat	alv 0 %	aiemmin
1 aari (100 m ²)	28,50 €	27,50 €
1,5 aaria (150 m ²)	39,50 €	38,50 €

VENEPAIKKOJEN VUOKRAT JA KÄSITTELYMAKSUT

Veneilykausikohtaiset kustannukset

Kiinteä laitur	alv 0 %	alv 24 %	verollinen hinta	aiemmin (sis. alv)
Poijupaikka 2,5 m – 2,7 m	145,16 €	34,84 €	180,00 €	176,00 €
Poijupaikka 3,0 m	185,48 €	44,52 €	230,00 €	226,00 €
Paalupaikka	156,45 €	37,55 €	194,00 €	190,00 €
Vaijeripaikka	145,16 €	34,84 €	180,00 €	176,00 €



Uiva laituri	alv 0 %	alv 24 %	verollinen hinta	aiemmin (sis. alv)
Aisaväli 2,5 m	156,45 €	37,55 €	194,00 €	190,00 €
Aisaväli 2,9 m	185,48 €	44,52 €	230,00 €	226,00 €
Aisaväli 3,0 m	201,61 €	48,39 €	250,00 €	246,00 €
Aisaväli 3,5 m	233,87 €	56,13 €	290,00 €	285,00 €
Pojjupaikka 3,0 m	185,48 €	44,52 €	230,00 €	226,00 €

Lisähinnat	alv 0 %	alv 24 %	verollinen hinta	aiemmin (sis. alv)
Vesiposti venesatama-alueella	5,00 €	1,20 €	6,20 €	6,00 €
Veneen kylkiinnitys, leveä aisa	19,76 €	4,74 €	24,50 €	24,00 €
Turvaportti venelaiturilla	5,77 €	1,38 €	7,15 €	7,00 €

Veneiden käsittely	alv 0 %	alv 24 %	verollinen hinta	aiemmin (sis. alv)
Siirtokustannus kaupunkialueella	84,68 €	20,32 €	105,00 €	100,00 €
Säilytyksen käsittelykulut	37,10 €	8,90 €	46,00 €	45,00 €

Siivous- ja jätteenkäsittelykulut laskutetaan toteutuneiden kustannusten mukaan.

Veneiden talvisäilytys / talvikausi	alv 0 %	alv 24 %	verollinen hinta	aiemmin (sis. alv)
Leveys 2,5 m	57,26 €	13,74 €	71,00 €	69,00 €



Leveys 3,5 m	147,58 €	35,42 €	183,00 €	179,00 €
Leveys 4,5 m	212,90 €	51,10 €	264,00 €	259,00 €

KAUPPATORI

Kauppatorin hinnat	alv 0 %	alv 24 %	verollinen hinta	aiemmin (sis. alv)
Päiväpaikka / ruutu	12,90 €	3,10 €	16,00 €	15,00 €
Kuukausipaikka/ruutu	129,03 €	30,97 €	285,00 €	275,00 €
Vuosipaikka/ruutu	229,84 €	55,16 €	285,00 €	275,00 €
Ravintolavaunu/autostamyyntipaikka/kioski/kk	203,23 €	48,77 €	252,00 €	246,76 €
Sähkösäilytys/päivä	16,13 €	3,87 €	20,00 €	15,00 €
Kauppatorin jäätelökioskit max. 4 kioskia	2 550,00 €	0,00 €	2 550,00 €	2 500,00 €

Pidemmän vuokra-ajan ollessa kyseessä vuokraaja tekee sähkösopimuksen suoraan Vaasan Sähkön kanssa.

