



Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan liittyvän asukaskyselyn tuloksia

Luonnosvaiheen täydentävä materiaali 16.5.2023

# KYSELYN TAUSTA

Alueella, jota kutsutaan Kaavoituksen aikaisella työnimellä *Vöyrinkaupungin Konepaja-alue* valmistellaan asemakaavamuutosta, jonka tarkoituksena on kehittää aluetta uutena kaupunginosana. Osana kaavamuutoksen vuorovaikutusta tullaan toteuttamaan useita karttapohjaisia kyselyitä kaavaprosessin eri vaiheissa. Ensimmäinen kysely *Osallistu Vöyrinkaupungin Konepaja-alueen suunnitteluun* oli avoinna osallistumis- ja arviointisuunnitelman ollessa nähtävillä 2.11.-1.12.2022, ja tähän raporttiin on kerätty kyselyn vastauksia. Kysely oli avoin kaikille alueesta kiinnostuneille, niin vaasalaisille kuin muualla asuville.

Kysely toteutettiin karttapohjaisella Maptionnaire-verkkosovelluksella. Sen sisällön suunnittelusta, kyselyn toteuttamisesta ja vastausaineiston koostamisesta vastasi Vaasan kaavoitus.

Lisätietoa alueen kaavoittamisesta: [kati.vuohijoki@vaasa.fi](mailto:kati.vuohijoki@vaasa.fi)

Lisätietoa raportista: [annukka.ilonen@vaasa.fi](mailto:annukka.ilonen@vaasa.fi)

# SISÄLTÖ



## Perustietoa kyselystä ja vastaajista 4

- Karttakysely menetelmänä ja aineiston käsittely 5
- Kyselyn rakenne 6
- Mainonnan vaikutus vastaajamäärään 7
- Vastaajamäärä 8
- Taustatiedot vastaajista 9-10
- Kerros suhteestasi alueeseen 11-12

## Vanha ja uusi nimistö 13

- Nimistöä yleisesti 14
- Nykyinen paikannimi 15
- Uusi paikannimi 16
- Uusi nimistö 17

## Vastaajien karttamerkinnot 18

- Karttavastauksista yleisesti 19
- Säilytettävä kohde 20-21
- Säilytettävä rakennus 22
- Uusi asuinrakentamisen paikka 23-24
- Asuinrakentamisesta sanottua 25-26
- Säilytettävät rakennukset ja uudet asuinrakentamisen paikat 27
- Uusi palvelujen paikka 28
- Palveluista sanottua 29
- Uusi virkistyspaikan paikka 30
- Virkistyspaikoista sanottua 31
- Tulevaisuuden reitit 32-33

- Alueen kehittämisestä sanottua 34
- Alueen kehittämisen mallit 35

## Yhteenveto 36

# PERUSTIETOJA KYSELYSTÄ JA VASTAAJISTA

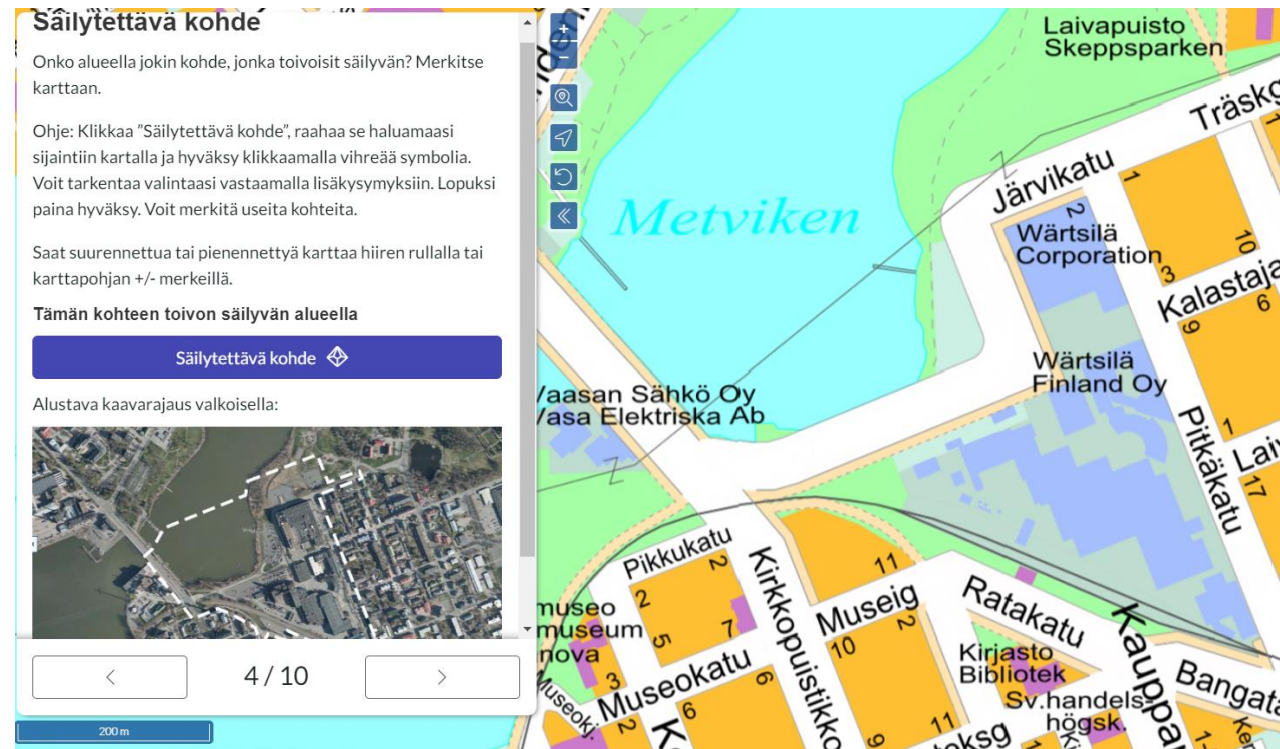
# KARTTAKYSELY MENETELMÄNÄ JA AINEISTON KÄSITTELY

*Osallistu Vöyrinkaupungin Konepaja-alueen suunnitteluun – kysely toteutettiin karttapohjaisena. Nimensä mukaisesti karttakyselyn perusta ovat kartat, joille vastaajat merkitsevät kohteita ja vastaavat niitä täydentäviin jatkokysymyksiin.*

Karttakyselyn vastauksia on visualisoitu ja havainnollistettu erilaisin kuvaajin, kartoin ja sanapilvin. Sanapilvet ovat muodostettu nimistöön liittyvien kysymysten ja taustakysymyksenä olevan *kerro suhteestasi alueeseen* tekstivastauksista. Sanapilvissä vastauksissa yleisemmin käytetyt sanat kuvautuvat suurimmalla kirjasinkoolla.

Ennen sanapilvien muodostamista teksteistä tuli poistaa kaikki informaation sisältönsä köyhät sanat, kuten partikkelit ja pronominit. Muuten sanapilvien yleisimmät sanat olisivat täytesanoja ja ne korostuisivat varsinaisten ideoiden tai toiveiden sijasta sanapilvissä suurimmalla kirjasinkoolla yleisyytensä takia.

Koska kaikille karttamerkintöjen tekstivastauksille ei ole tilaa samalla kartalla ja niissä esiintyy päällekkäisyyttä, on vastauksista nostettu esiin otteita, jotka toistuivat usean vastaajan teksteissä.



# KYSELYN RAKENNE

Kysely koostui viidestä osiosta:

1. **Taustatiedot ja kerro suhteestasi alueeseen.**
2. **Alueen nimistö** – Nykyisin käyttämäsi paikannimi ja ideat uudeksi nimeksi sekä muusta nimistöstä, kuten katujen ja puistojen nimet.
3. **Säilytettävät kohteet** – Voit merkitä kartalle säilyttämisen arvoisia kohteita, kuten rakennuksia tai maiseman.
4. **Ideoi ja suunnittele aluetta** – Voit merkitä kartalle uusia asuinrakentamisen, palveluiden ja virkistyspaikkoja sekä tulevaisuuden uusia reittejä eri kulkumuodoilla.
5. **Kehittämiskohteet** – Avovastauksessa voit pohtia, miten aluetta tulisi muilla tavoin kehittää.

Kaavoitettava alue sijaitsee Vaasan keskustassa Onkilahden rannalla. Wärtsilä on siirtämässä alueelta nykyisiä toimintojaan Vaskiluotoon. Tehdastoiminnan poistuessa alueelta sen käyttötarkoitus muuttuu. Lähtökohtana on luoda monipuolista ja omaleimaista kaupunkiympäristöä. Historiallinen tehdasmiljöö ja sijainti meren rannalla luovat tälle hyvät edellytykset. Tavoitteena on lisäksi luoda sujuvampia kulkuyhteyksiä Keskustan, Vöyrinkaupungin, Palosaaren ja Onkilahden rannan välille.

Tämä kysely liittyy asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan (OAS), joka on parhaillaan julkisesti nähtävillä. Löydät OAS:n [kaavan hankesivuilta](#).

Kysely on avoinna 2.11.-1.12.2022.

Huomioithan, että samanaikaisesti on auki myös Onkilahden puiston suunnittelua koskeva kysely. Pääset vastaamaan kyselyyn [täältä](#).

Kuva: Sami Peltoniemi

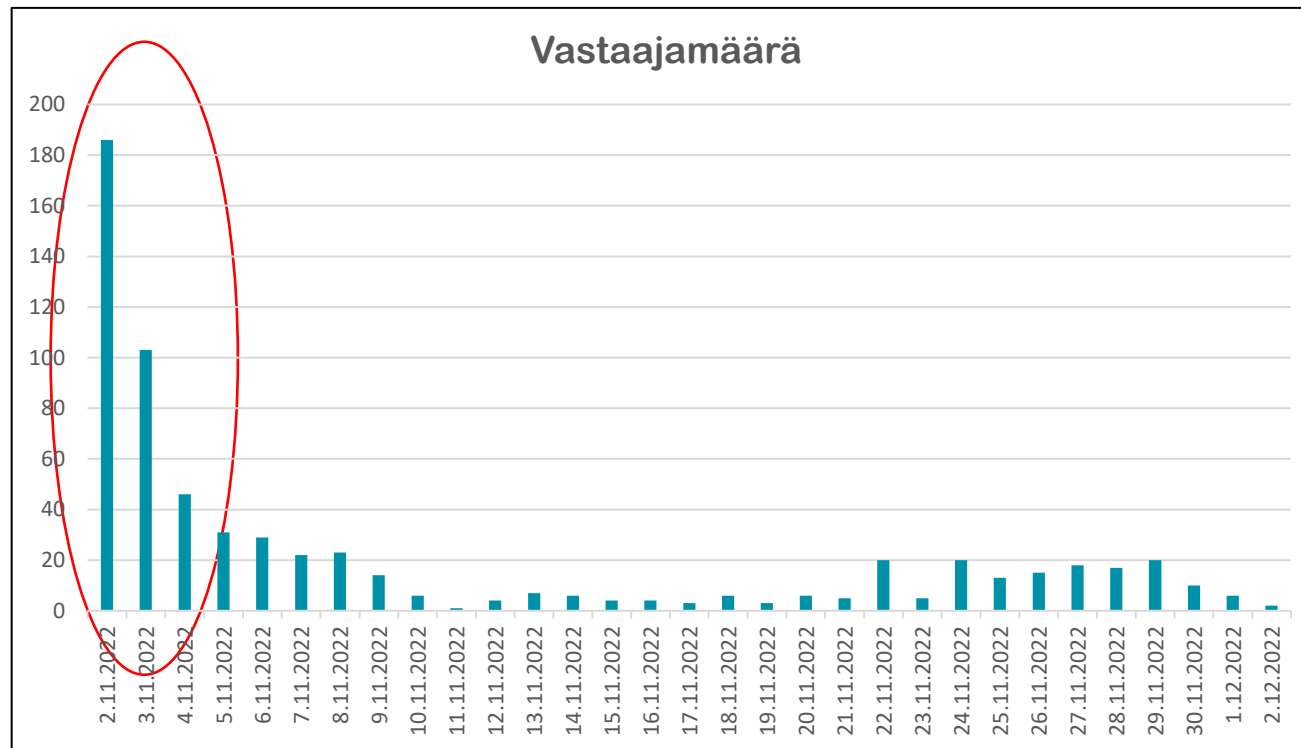
Suomi

1 / 10



# MAINONNAN VAIKUTUS VASTAAJAMÄÄRÄN

Pääosa vastauksista annettiin ensimmäisen viikon aikana kyselyn aukeamisesta. Lisäksi vastaaminen aktivoitui 24.11 kaupungin Facebook-sivulla julkaistun muistutuksen myötä aukiolon loppua kohti.



# VASTAAJAMÄÄRÄ

Kyselyyn vastasi yhteensä 678 henkilöä ja he merkitsivät kartalla yli 2600 paikkaa tai reittiä. Suhteutettuna Vaasan asukasmäärään ja suunnittelualueen laajuuteen vastaajamäärää voidaan pitää erittäin hyvänä.

Huomioitavaa on, ettei mihinkään kysymykseen ollut pakollista vastata. Tämän vuoksi vastaajamäärät vaihtelevat kysymyksittäin.

Kyselyyn vastanneiden lukumäärä: 678

Kyselyssä vierailleiden määrä: 1194

Karttamerkintöjen määrä: 2681

Avovastauksia yhteensä: 688

Avovastausten laajuus vaihteli kysymyksittäin. *Säilytettävä kohde*-kysymyksen vastaukset olivat pääosin yhden-kahden sanan kuvaus säilytettävästä asiasta (esim. rakennuksen nimi). Vastaavasti kysymykseen alueen kehittämisestä vastattiin laajasti ja monesta näkökulmasta pohtien.





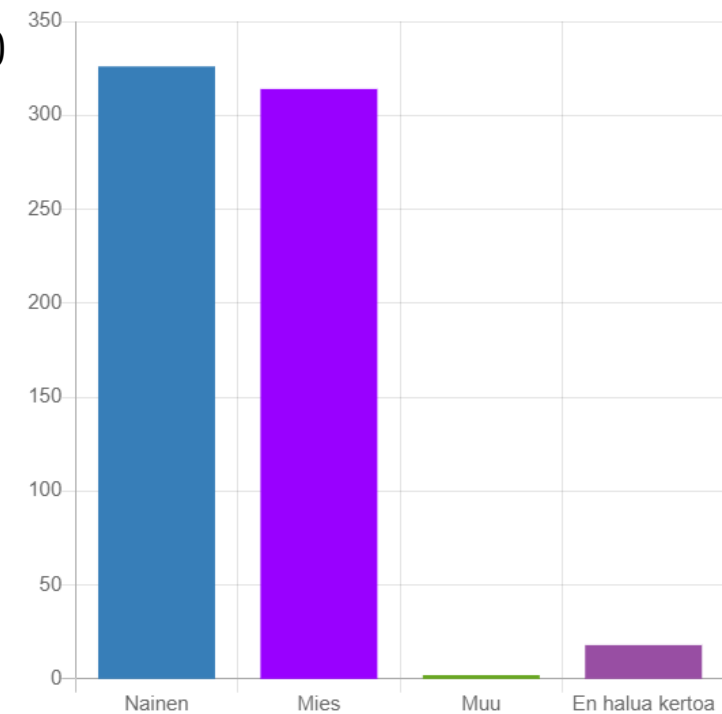
# TAUSTATIEDOT

Kysely tavoitti varsin hyvin eri-ikäisiä vaasalaisia. Ottaen huomioon vastaajien ikäprofiiliin, karttakyselyn tuloksien voidaan sanoa kuvastavan työikäisten vaasalaisten mielipiteitä. Vähiten vastauksia jättivät ikäryhmät alle 18-vuotiaat ja yli 75-vuotiaat. Tulos vastaa aiempien kyselyiden ikäprofiilia eikä siten ole yllättävä.

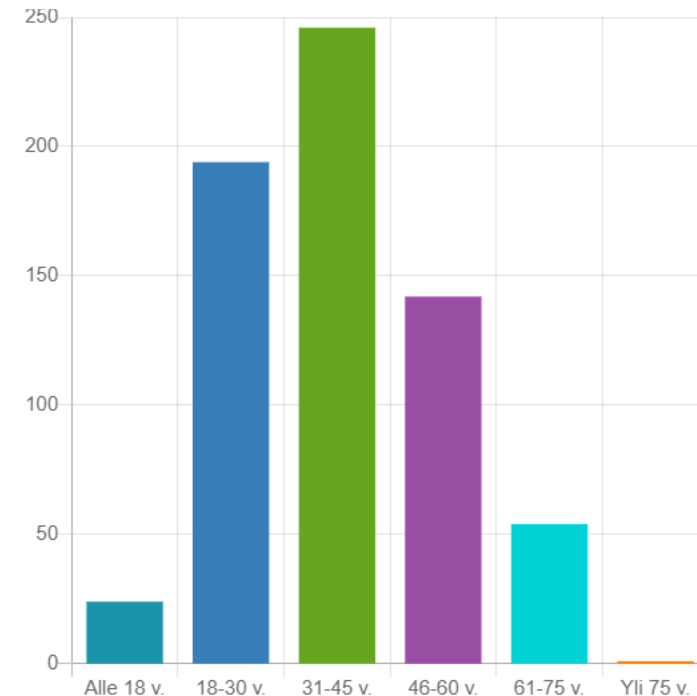
Keskiverto vastaaja on 31-45-vuotias nainen, joka asuu keskusta-alueella tai Palosaarella ja käyttää aluetta virkistytymiseen tai sen reittejä ohikulkumatkoillaan.

Vastauskielen perusteella vastaajat jakautuivat seuraavasti: Englanninkielisiä 66, ruotsinkielisiä 119 ja suomenkielisiä 486. Muutamissa vastauksissa on vastattu useammalla kielellä.

N = 660

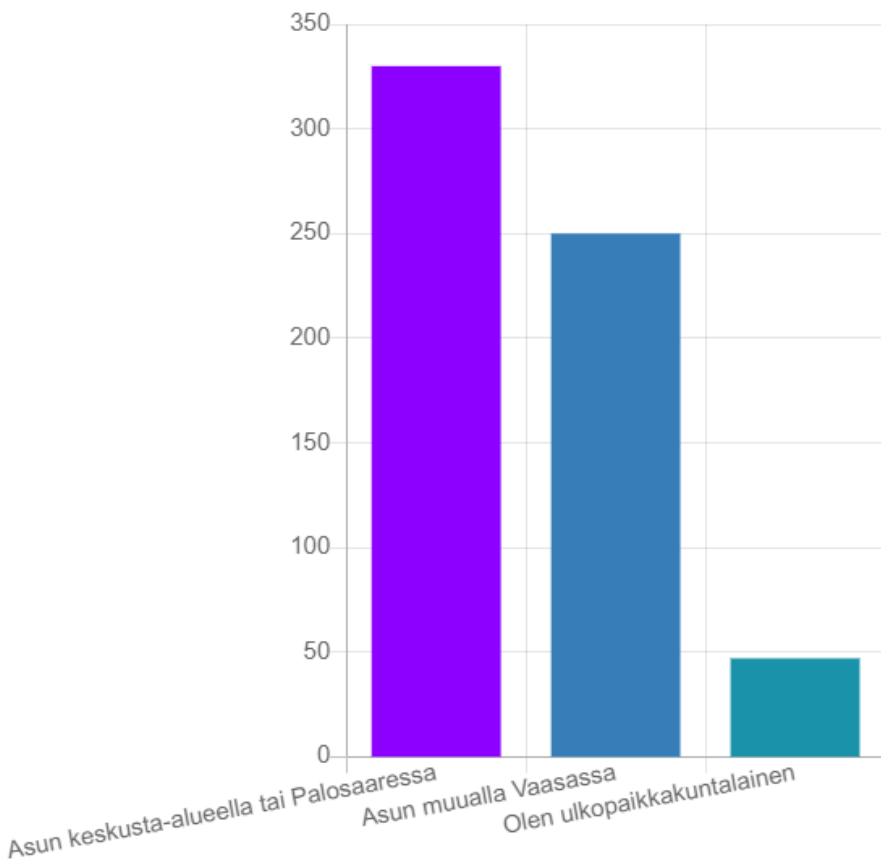


N = 660

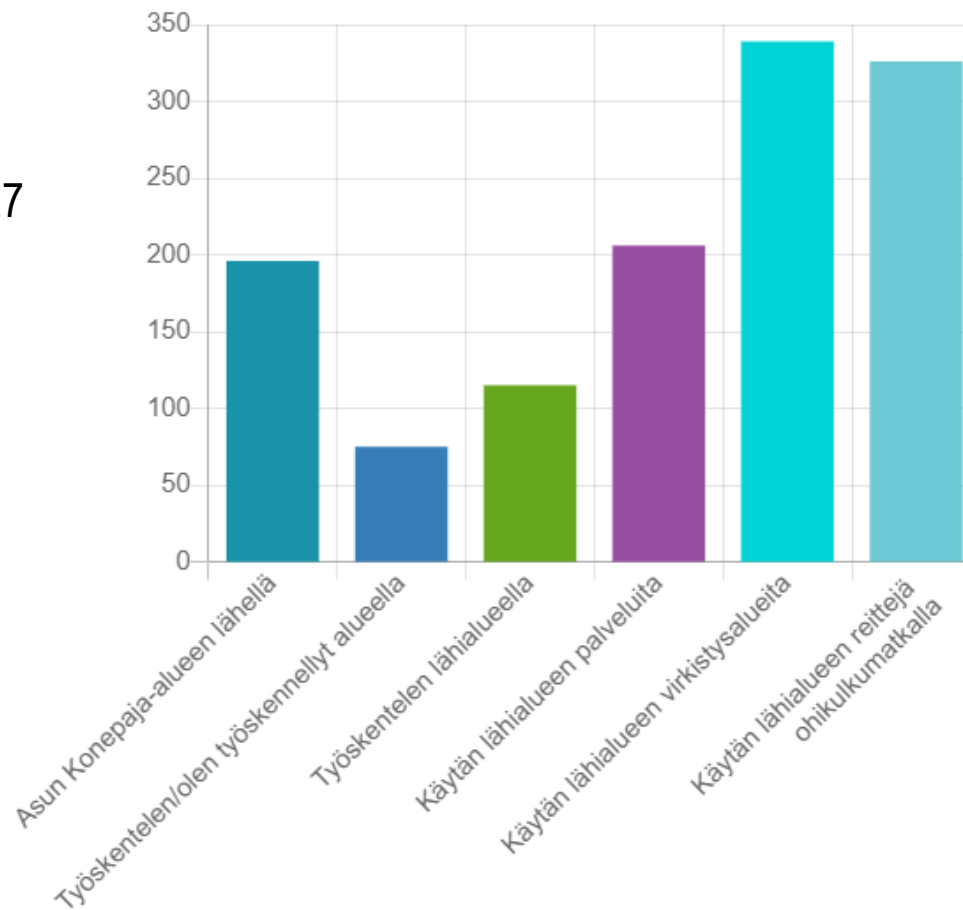


Huom. Pylväsdiagrammi kuvaa vastaajien lukumäärää eikä prosenttiosuuksia. Kaikki vastaajat eivät vastanneet kaikkiin kysymyksiin.

# TAUSTATIEDOT



N = 627



N = 1257, useampi valinta per vastaus

Huom. Pylväsdiagrammi kuvaa vastaajien lukumäärää eikä prosenttiosuuksia. Kaikki vastaajat eivät vastanneet kaikkiin kysymyksiin.

# KERRO SUHTEESTASI ALUEESEEN

Avovastauksia jätettiin yhteensä 75. Avokysymyksessä vastaajilla oli mahdollisuus kertoa tarkemmin suhteestaan alueeseen. Vastauksissa nousi esiin alla olevat viisi teemaa:

## **Työskennellyt alueella**

*”Jag har jobbat på området i 12 år. Nu jobbar jag i Vasklot --.”*

## **Asuminen lähiympäristössä**

*”Olen asunut Onkilahden ympäristössä kymmeniä vuosia.”*

## **Kiinnostunut asumaan alueella**

*”Alue kiinnostaa asuinalueena.”*

## **Ulkoilu ja vapaa-ajan viettäminen lähiympäristössä**

*”Käyn alueen ympäristössä ulkoilemassa. Lasten kanssa käytetty Laivapuistoa paljon.”*

## **Läpikulku alueella**

*”Ajan pyörällä keskustaan alueen läpi monta kertaa viikossa.”*

# KERRO SUHTEESTASI ALUEESEEN

Vastaajien avovastauksista koostettu sanapilvi liittyy heidän suhteeseensa suunnittelualueeseen. Sanapilvessä sanojen kirjasinkoko vastaa sanan yleisyyttä kysymyksen vastauksissa.

Sanapilven perusteella yleisimmät sanat asukkaiden suhteesta alueeseen ovat *asun*, *asunut*, *bor*, *alueen*, *alueella*, *käyn*, *ohi*, *dagligen*, *vieressä*, *mittemot*, *lasten* ja *kanssa*. Näiden yleisempien sanojen perusteella alueella asutaan tai siellä on asuttu, sen ohi kuljetaan ja siellä ollaan lasten kanssa jopa päivittäin.



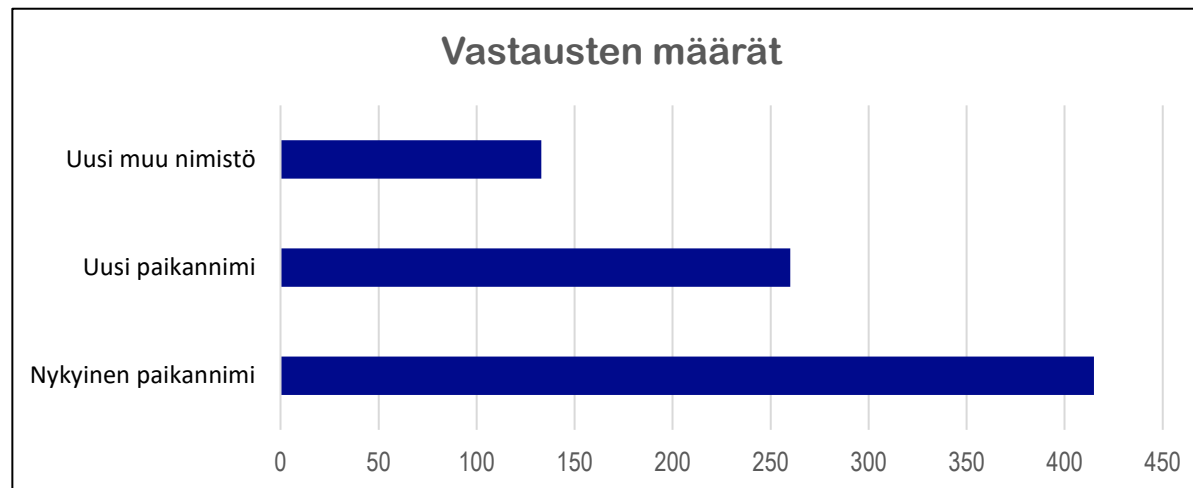
# VANHA JA UUSI NIMISTÖ

# NIMISTÖSTÄ YLEISESTI

Nykyään alueesta käytetään useimmiten nimiä Wärtsilä tai Wärtsilän alue.

Suosituimpia ehdotuksia alueen uudeksi paikannimeksi ovat Konepaja, Wärtsilä, Vanha Wärtsilä ja Wärtsilän ranta.

Uusien katujen, aukoiden ja puistojen nimet ehdotettiin johdettavan moottoriteknologiasta, junaliikenteestä tai merenkulusta. Runsaasti vastauksia saanut teemakokonaisuus on Wärtsilän historia, joka kattaa suunnittelijoiden, tehtaiden ja tuotteiden nimiä.



Huomioitavaa, että osa vastauksista sisälsi useamman kuin yhden nimen. Lisäksi etenkin paikan muun nimistön vastaukset olivat luonteeltaan enemmän nimeämisen teemoja ehdottavia kuin yksiselitteisiä nimiehdotuksia.









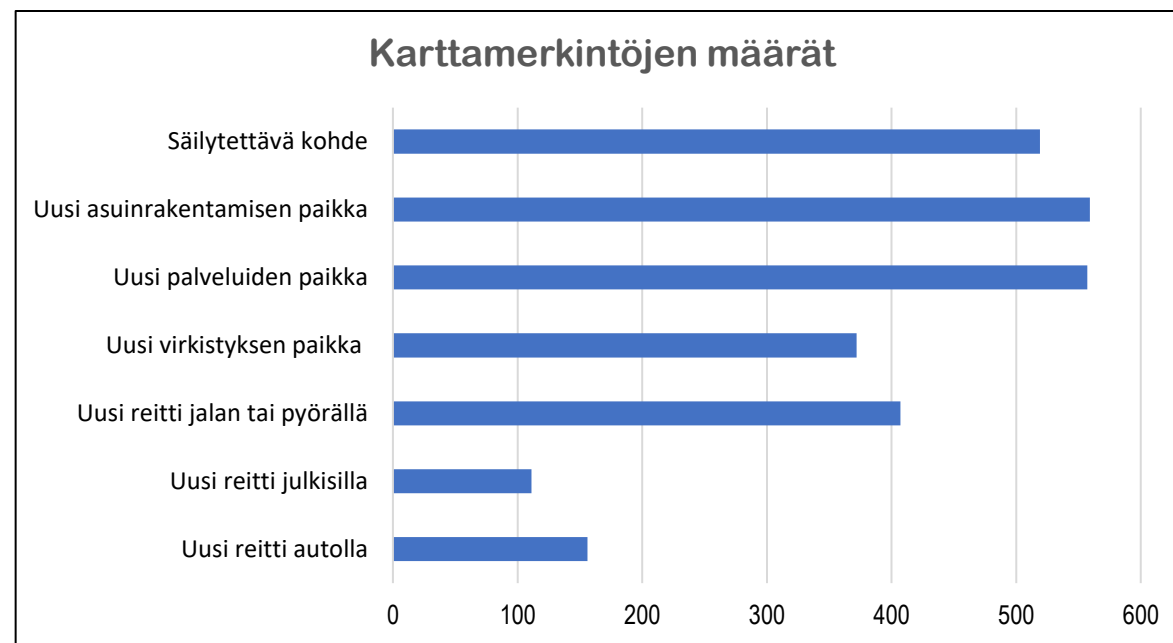
# Vastaajien karttamerkinnot

# KARTTAVASTAUKSISTA YLEISESTI

Yhteensä eri kysymyksiin liittyviä karttavastauksia kertyi yli 2600. Vastaajien merkitsemät karttamerkinnät jakautuivat määrällisesti varsin tasaisesti eri kysymysten välillä lukuun ottamatta julkisilla ja omalla autolla merkittyjä uusia reittejä. Karttamerkintöjä oli mahdollista täydentää avovastauksella.

Vastaajat toivovat usean tehdasrakennuksen säilyvän alueella ja niitä hyödynnettävän niin asuntona kuin palveluiden tiloina. Asumiseen suhtautuminen on ristiriitaista. Alueesta toivotaan kehittyvän monipuolinen kulttuurikeskus. Kaupunkiluonto koetaan tärkeäksi monella tasolla sen hyötyvaikutusten vuoksi. Alueen liikenneverkkoa toivotaan kehitettävän kävely- ja pyöräilypainotteisena.

## Karttamerkinnät kysymyksittäin:



# SÄILYTETTÄVÄ KOHDE

*Kohde, jonka toivoisin säilyvän*

Karttamerkintöjä yhteensä 519.

Eniten säilytettäviksi kohteiksi merkittiin rakennuksia. Rakennusten kuvailtiin omaleimaisiksi antaen alueelle sen tunnistettavan ja muista alueista erottuvan leiman. Rakennuksia toivottiin hyödynnettävän eri käyttötarkoituksissa osana alueen tulevaa käyttöä.

*Mikä kohde on kyseessä?*

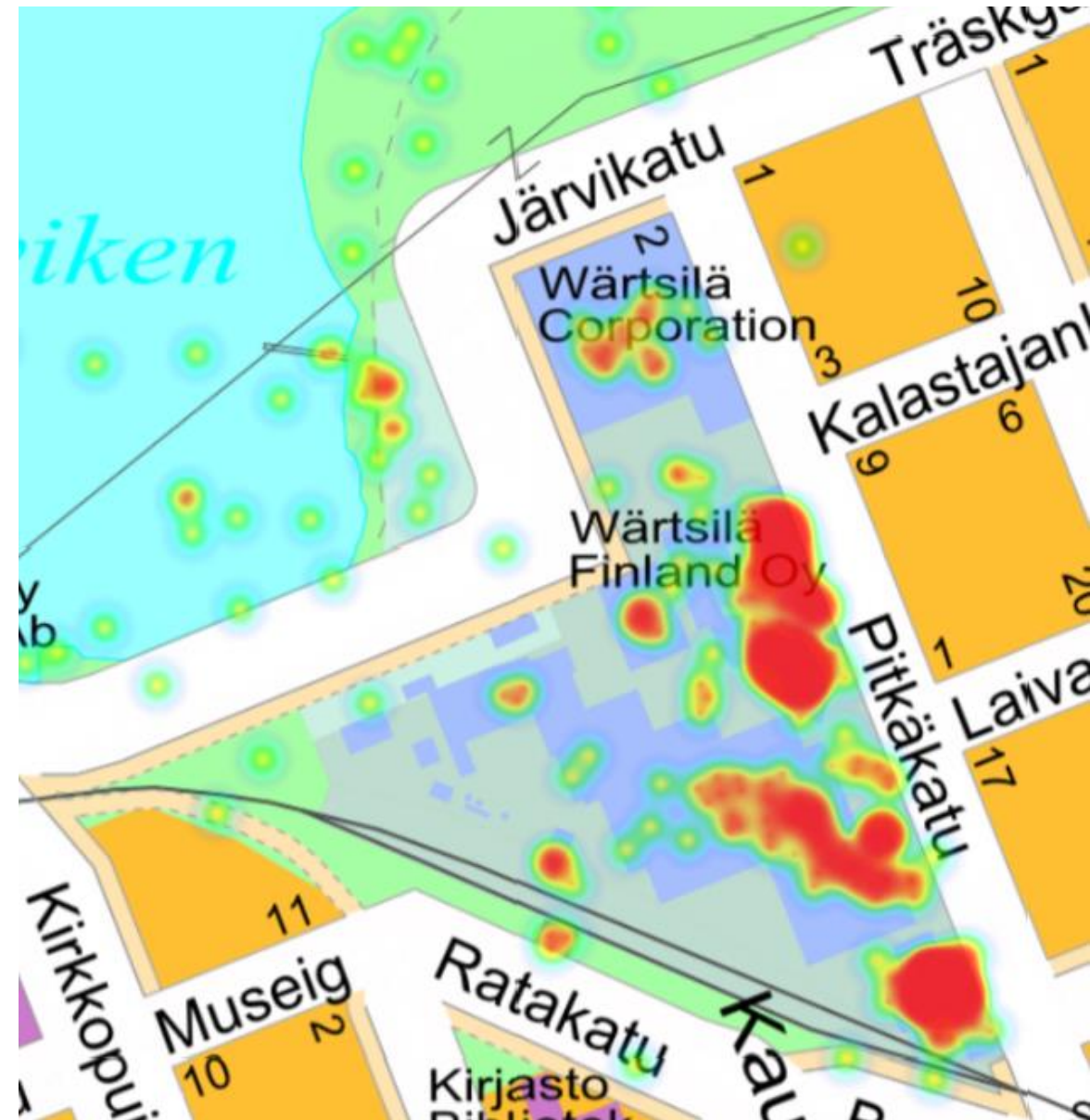
Rakennus: 231 / 357\* merkintää

Kulttuurihistoriallinen kohde: 48 / 171\* merkintää

Maisema/näkymä: 21 / 50\* merkintää

Luontokohde: 8 / 30\* merkintää

\*HUOM. Ensimmäinen luku kuvaa vastauksia, joissa valittu vain yksi vaihtoehto. Toinen luku kuvaa vastaaja, joka on valinnut ponnahdusikkunasta useamman vaihtoehdon esim. rakennus ja luontokohde samaan karttapsiteeseen liittyväksi. Tämän vuoksi yksittäisiä vastauksia on enemmän kuin kaikki karttamerkinnot yhteensä.





# SÄILYTETTÄVÄ RAKENNUS

Vastaajat toivovat erityisesti seuraavien rakennusten säilyvän: 1-tehdas, Veturitalli, Takamo ja Kiertokankitehdas.

## SÄILYTETTÄVISTÄ RAKENNUKSISTA SANOTTUA:

*”Vanha teollisuushalli, voisi tulevaisuudessa hyödyntää esim. tapahtuma-/keikkatilana.”*

*”Hieno vanha veturitalli, joka on hyvässä kunnossa nykyään. Monien mahdollisuuksien paikka.”*

*”Vanha tiilirakennus. Nämä on mielestäni ihania ja kaikki tämän tyyliiset rakennukset täytyisi ehdottomasti säilyttää.”*

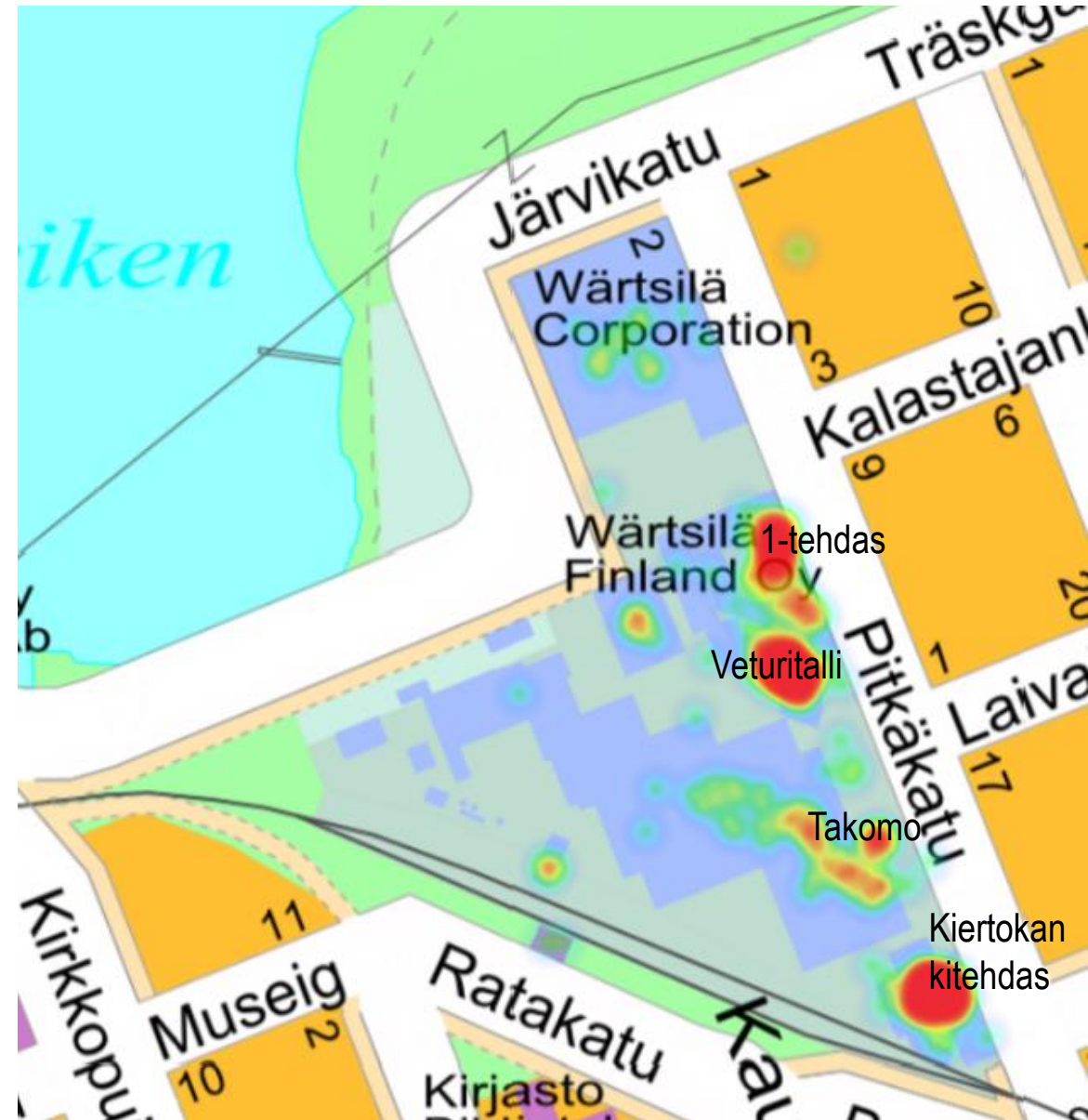
*”Vanhat tiilirakennukset, mutta vain jos ne ovat hyvässä kunnossa ja niille on järkevää käyttöä.”*

*”Fint tegelhus med fina träd på gatusidan.”*

*Vanhoista tehdasrakennuksista loft-asuntoja.”*

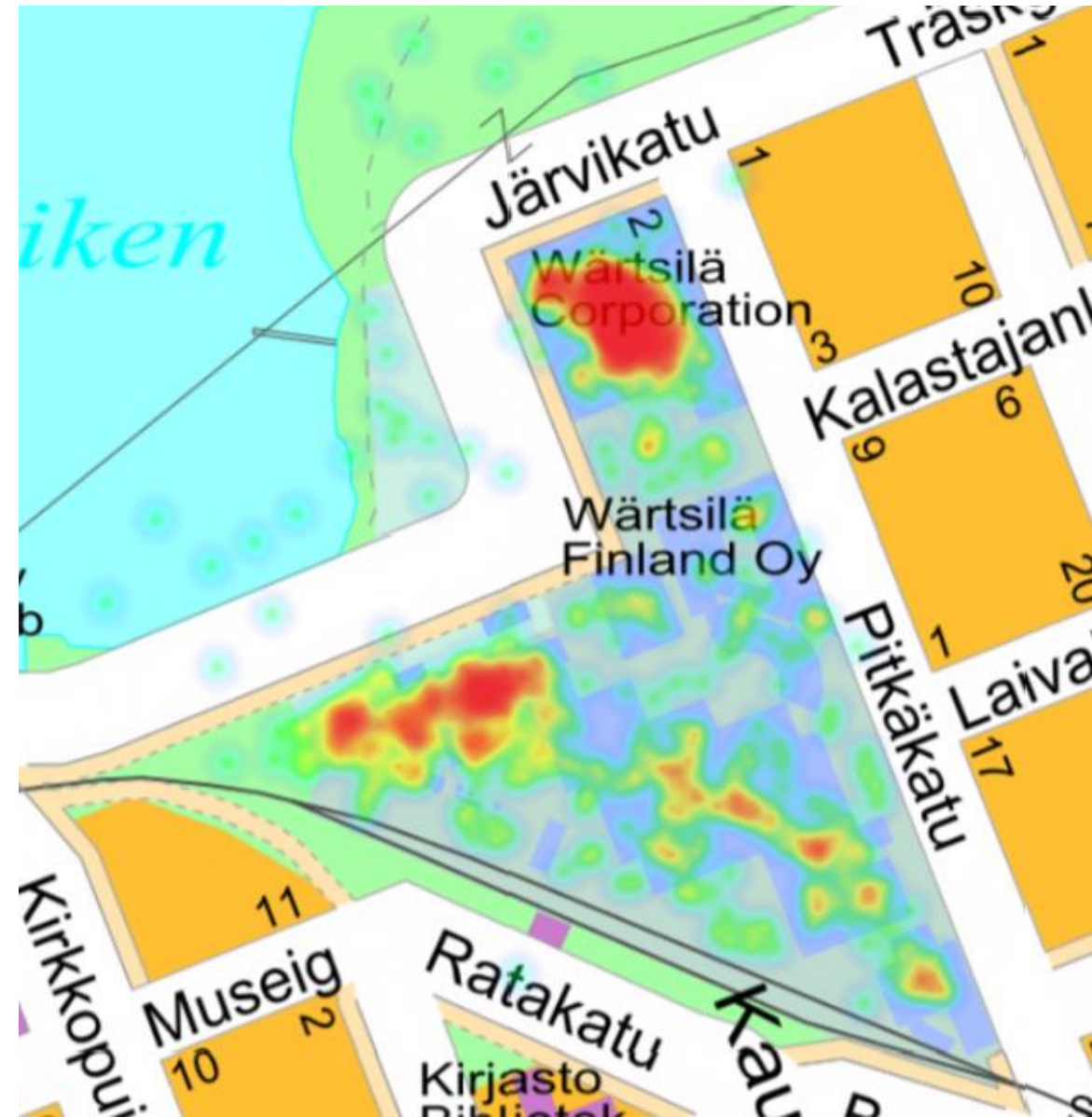
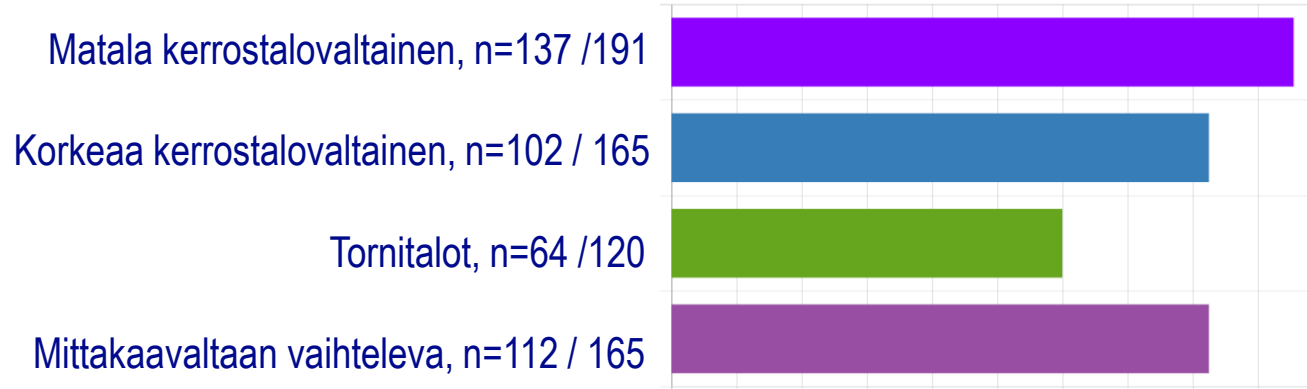
*”--. Uudemmat hallit ym voisi purkaa ja muuttaa mutta vanhoja rakennuksia olisi kiva säästää.”*

*”Port eller portbyggnad.”*



# UUSI ASUINRAKENTAMISEN PAIKKA

Eri kysymyksistä eniten karttamerkintöjä jätettiin uusiin asuinrakentamisen paikkoihin liittyen, yhteensä 559 merkintää. Vastaukset jakautuivat eri rakentamistapojen välillä varsin tasaisesti, mutta eniten toivottiin matalaa kerrostalovaltaista rakentamista.



# UUSI ASUINRAKENTAMISEN PAIKKA

31-45 v. toivoivat eniten tornitaloja. \*

18-30-v. toivovat eniten korkeaa kerrostalovaltaista rakentamista. \*

18-30-v. toivovat eniten matalaa kerrostalovaltaista rakentamista. \*

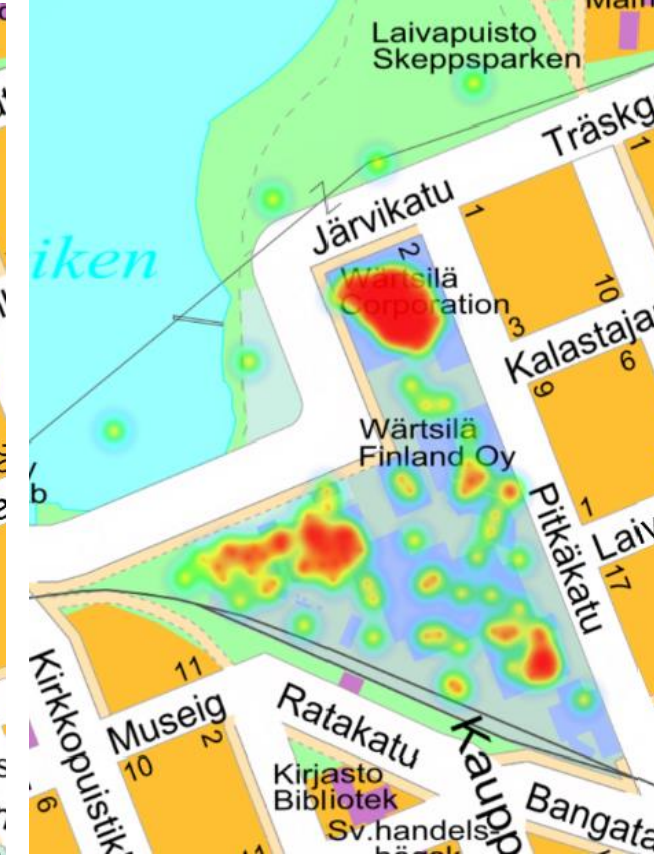
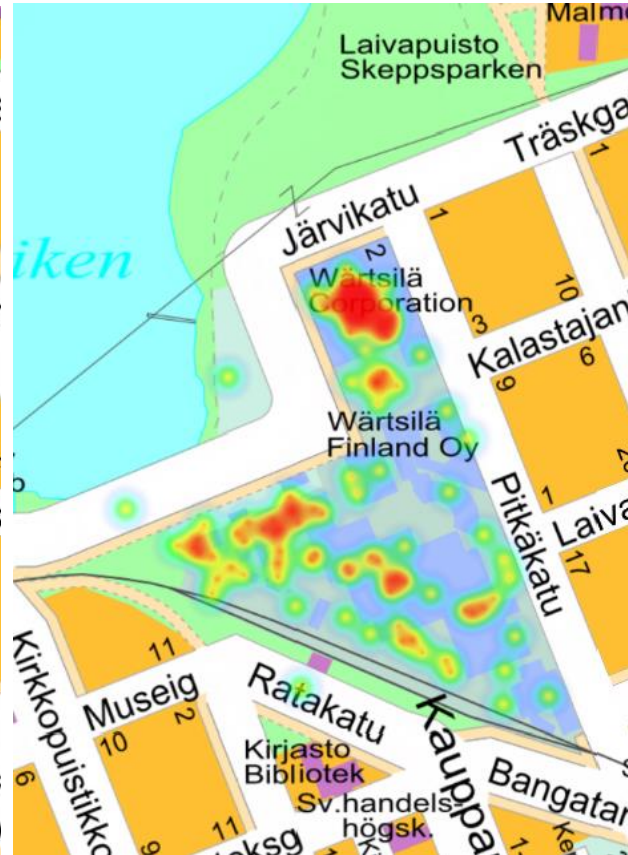
46-60-v. toivovat eniten mittakaavaltaan vaihtelevaa rakentamista. \*

## Tornitalot

## Korkeaa kerrostalovaltainen

## Matala kerrostalovaltainen

## Mittakaavaltaan vaihteleva





# ASUINRAKENTAMISESTA SANOTTUA

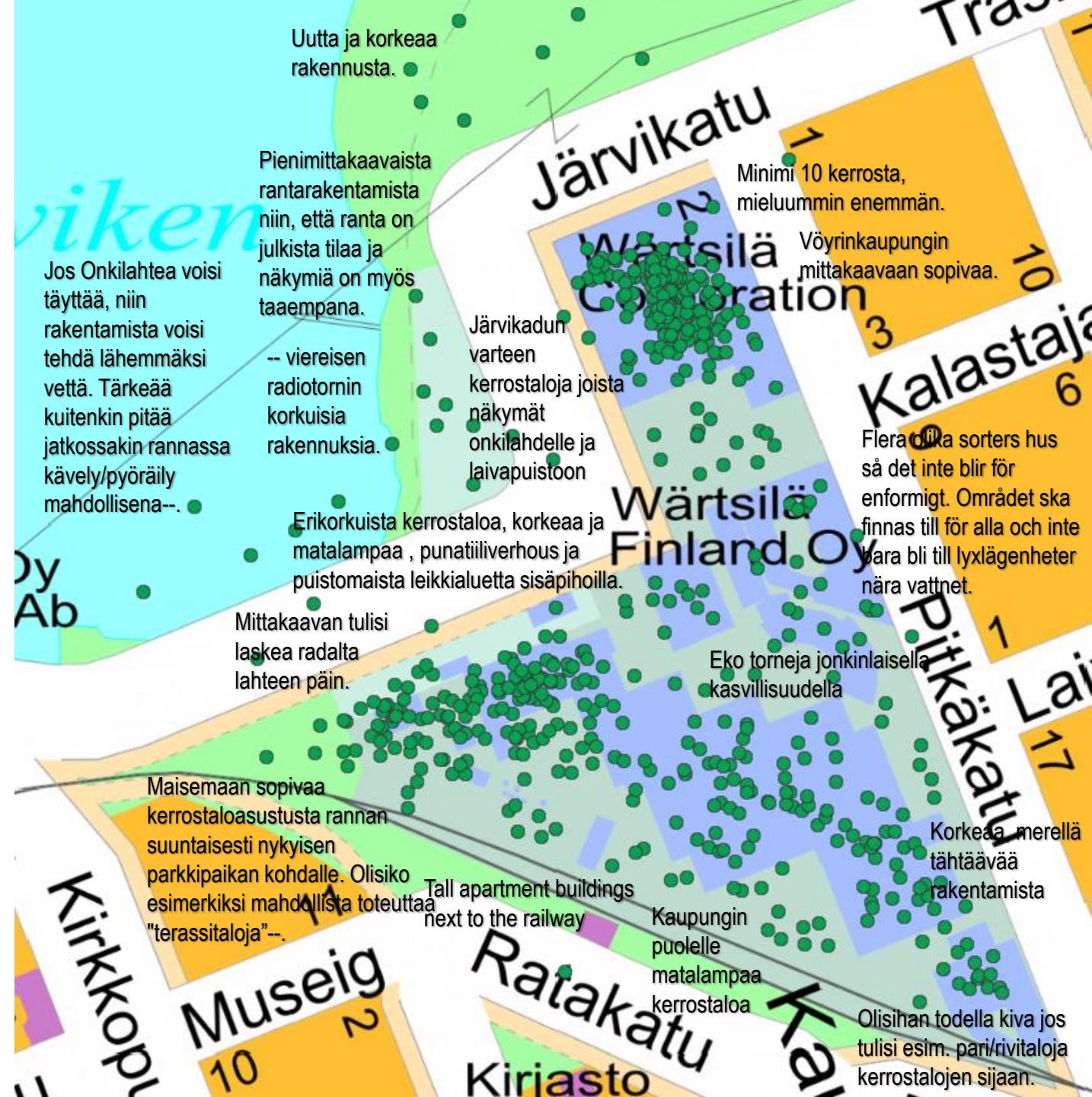
Viereisellä kartalla on osa karttamerkintöihin liitetystä tekstivastauksista. Vastauksista käy hyvin ilmi vastaajien ristiriitaiset ajatukset liittyen asuinrakentamiseen alueella.

*"Näin lähellä keskustaa ja muutenkin keskeisellä paikalla korkea ja tiheä rakentaminen on mielestäni perusteltua, jotta palveluille riittää asiakkaita ja mahdollisimman moni pystyy asumaan keskeisellä paikalla. Sekaisin sopisi vähän korkeampia ja matalampia taloja."*

*"Inga nya bostadshus hit, de kan gott byggas annanstans. Satsa på kultur hit istället då det är ett fenomenalt läge och skulle vara väldigt unikt och som gör att Vasa skulle bli en attraktiv kulturplats."*

*"Olisi hienoa, että näin arvokkaalle paikalle rakennettaisiin jotakin innovatiivista ja erilaista, eikä "perus-kerrostaloja". Jotain arkkitehtonisesti "tanskalais-henkistä--."*

*"Käytettäisiin olemassa olevia rakennuksia mahdollisimman paljon."*



# ASUINRAKENTAMISESTA SANOTTUA



Vastaajat merkitsivät uudelle asuinrakentamiselle soveltuvia paikkoja varsin tasaisesti koko alueelle. Erityisesti Järvikadun varteen nykyisen pysäköintialueen ja 2-tehtaan kohdille tehtiin runsaasti karttamerkintöjä.

Avovastauksia jätettiin yhteensä 90. Avokysymyksessä vastaajilla oli mahdollisuus kertoa tarkemmin asuinrakentamiseen liittyvistä toiveistaan. Vastauksissa kuvattiin osittain ristiriitaisia toiveita rakennusten tyylin, korkeuteen ja sijoittumiseen liittyen. Vastauksissa nousi esiin alla olevat neljä teemaa:

## **Matalaa, Vöyrinkaupungin puutalojen ja Uumajan mittakaavaa**

*”Mielellään jotain matalaa, että puistomaisuus säilyy. Vörkkärin talot ovat nykyisellään matalia ja puutalovoittoisia, joten ei mitään korkeita tornitaloja --.”* *”Uumajan tyyliin matalia kerrostaloja.”*

## **Korkeaa rakentamista merinäköaloilla**

*”Korkeaa, merellä tähtäävää rakentamista.”* *”Keskustasta Onkilahteen laskevaa rakennuskorkeutta.”*

## **Vaihteleva mittakaava ja rakennustapa**

*”Umpinainen kortteli, veturitallin kanssa sopiva tiili/tasainen kivi. Veturitallin kaltaisesti harjakatto, mutta myös korkea tornimainen rakentaminen hyväksyttävää. Ottaen esim. Tampereen Hotelli Toni rakennuksen, joka sijoitettu samankaltaiseen ympäristöön.”*

## **Loft-asuntoja oleviin ja uusiin rakennuksiin**

*”Asuinrakennuksia vanhan tehdasrakennuksen jatkoksi samaan tyyliin loftina.”*

# SÄILYTETTÄVÄT RAKENNUKSET JA UUDET ASUINRAKENTAMISEN PAIKAT

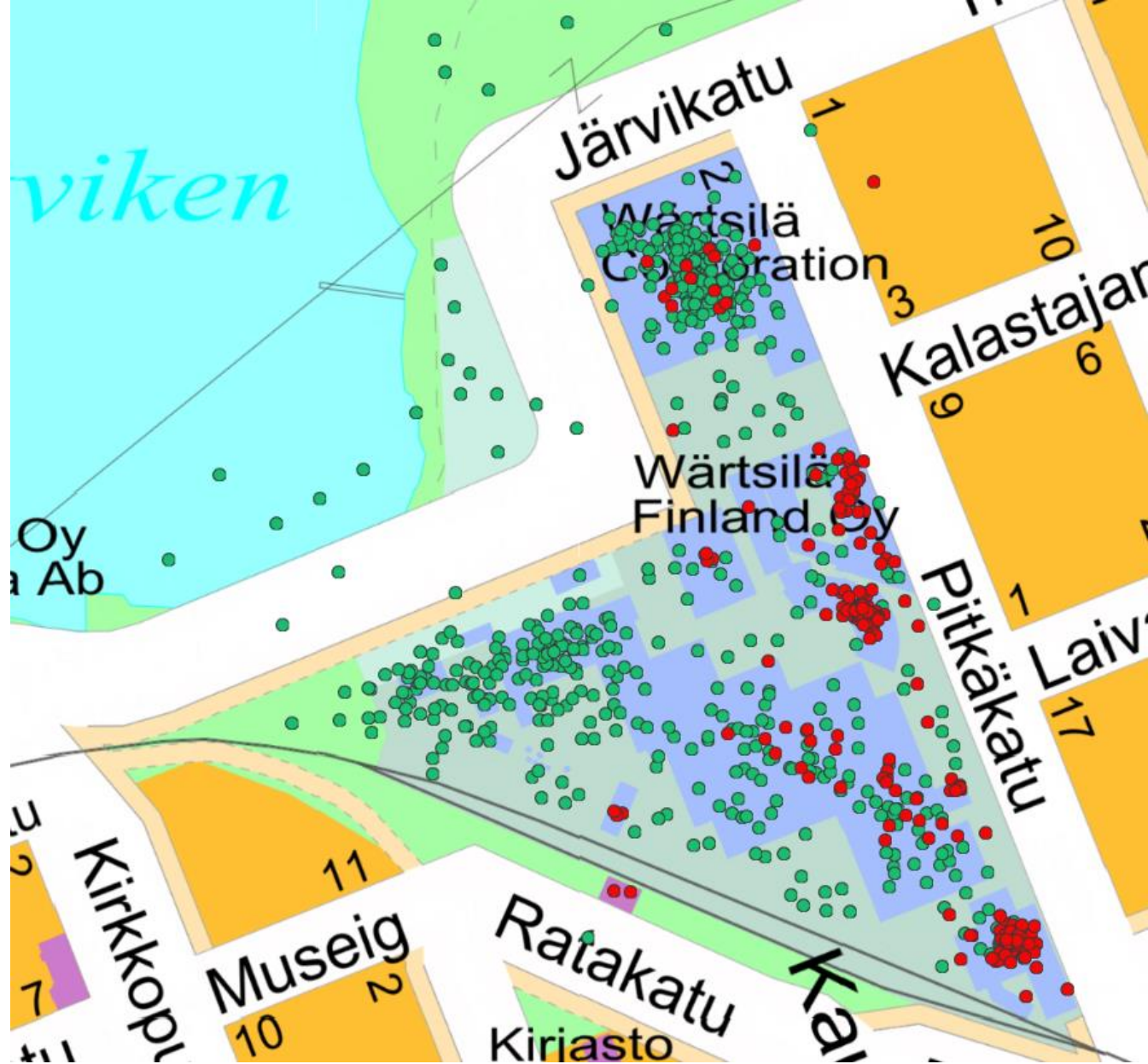
Punaisella säilytettävien rakennusten karttamerkinnyt (n=231\*)

Vihreällä uuden asuinrakentamisen karttamerkinnyt (n= 559)

Karttamerkinnyt uusista asuinrakentamisen paikoista ja säilytettävistä rakennuksista sijoittuvat varsin eri tavoin kartalla, mikä kuvaa vastaajien halua säilyttää tietyt rakennukset (esim. veturitalli) ja sijoittaa uusia rakennuksia muualle (esim. Järvikadun pysäköintialueille) joko nykyisellään rakentamattomiin kohtiin tai ei-säilyttämisen arvoiksi koettujen rakennusten tilalle.

Huomioitavaa, että moni vastaaja toivoi asuntoja nykyisiin rakennuksiin.

\*HUOM. Luku kuvaa vastauksia, joissa valittu vain yksi vaihtoehto eli säilytettävä rakennus.



# UUSI PALVELUJEN PAIKKA

Yhteensä karttamerkintöjä 557.

Kahvila- tai ravintolapalvelu: 68 / 267\* merkintää

Ruokakauppa: 44 / 154\* merkintää

Erikoisliike: 6 / 92\* merkintää

Kulttuuripalvelut: 21 / 201\* merkintää

Viihde- ja tapahtumapaikat: 37 / 226\* merkintää

Liikunta- ja virkistyspalvelut: 26 / 133\* merkintää

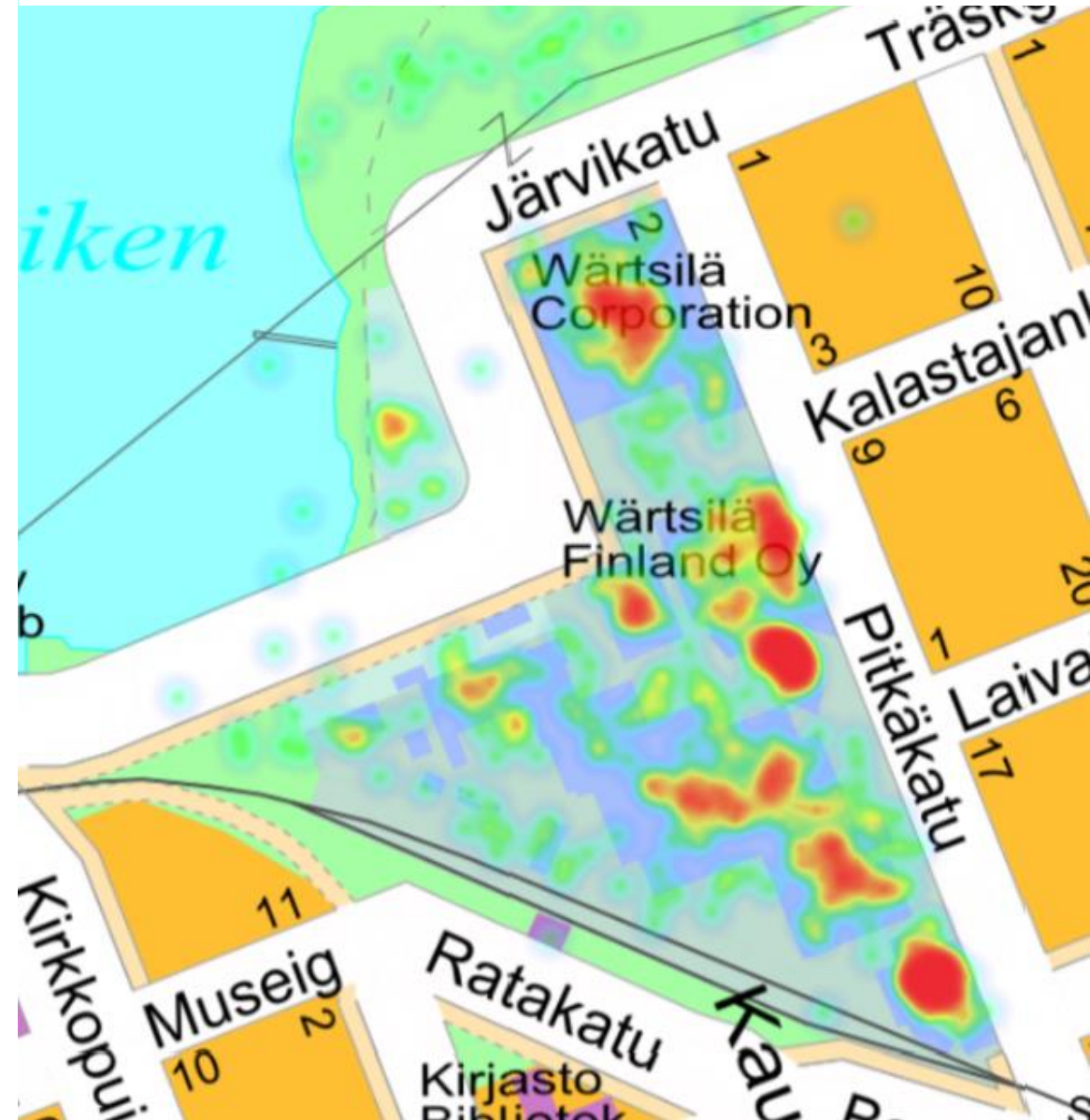
Työskentelytiloja: 28 / 118\* merkintää

Päiväkoti tai muut lapsiperheiden palvelut: 13 / 56\* merkintää

Palveluita senioreille: 3 / 46\* merkintää

\* HUOM. Ensimmäinen luku kuvaa vastauksia, joissa valittu vain yksi vaihtoehto. Toinen luku kuvaa vastaaja, joka on valinnut ponnahdusikkunasta useamman vaihtoehdon esim. rakennus ja luontokohde samaan karttapisteeseen liittyväksi. Tämän vuoksi yksittäisiä vastauksia on enemmän kuin kaikki karttamerkinnot yhteensä.

## Uusien palveluiden koostekartta



# PALVELUISTA SANOTTUA

Palveluihin liittyviä avovastauksia jätettiin yhteensä 157. Avokysymyksessä vastaajilla oli mahdollisuus kertoa tarkemmin palveluihin liittyvistä ideoistaan. Vastauksissa nousi esiin alla olevat kuusi teemaa:

## TOIVOTUIMMAT PALVELUT IKÄRYHMITTÄIN:

Alle 18-v.

- kahvila- ja ravintolapalvelut

18-30, 31-45, ja 46-60-v.

- kahvila- ja ravintolapalvelut
- viihde- ja tapahtumapaikat

61-75-v.

- Kulttuuripalvelut
- kahvila- ja ravintolapalvelut
- Seniori-ikäisille suunnatut palvelut

### **Kahvila- ja ravintolapalveluita rantaan**

”Restaurang vid stranden.”

### **Pieni ruokakauppa laajoilla aukioloilla**

”Erityisesti toivoisin ruokakauppaa tähän.”

### **Tiedepuisto**

”Heureka tyylinen tiedemuseo jossa voi tutkia kuinka esim. moottorit toimii. Tämä viittaisi mm. Wärtsilän taustaan. Myös vaihtelevia näyttelyitä eri teemoilla, avaruus, luonto/eläimet. Vaasasta puuttuu tällainen.--”

### **Kulttuurikeskus (konserttisali, keikka- ja tapahtumatilaja)**

”Maailmalla on tullut jo perinteeksi luoda vanhoista veturitalleista kulttuurikeskuksia.--”Vanha VR:n halli / Wärtsilän paja taitaa olla täydellisin paikka keikka- ja tapahtumatilaksi--.”

### **Monipuolisia työ- ja toimistotiloja**

”Työhuoneita taiteilijoille ja muusikoille.” - ”Valkoinen kaunis tehdashalli voisi olla ihan mainio toimistohotellina.”

### **Sisäliikuntatiloja**

”Osa moderneista halleista olisi kenties muunnettavissa sisäpelikäyttöön, esim. sähly/tennis/padel/koripallo/lentopallo. Halleissa riittäisi korkeus--.”

# UUSI VIRKISTYKSEN PAIKKA

Yhteensä karttamerkintöjä 372.

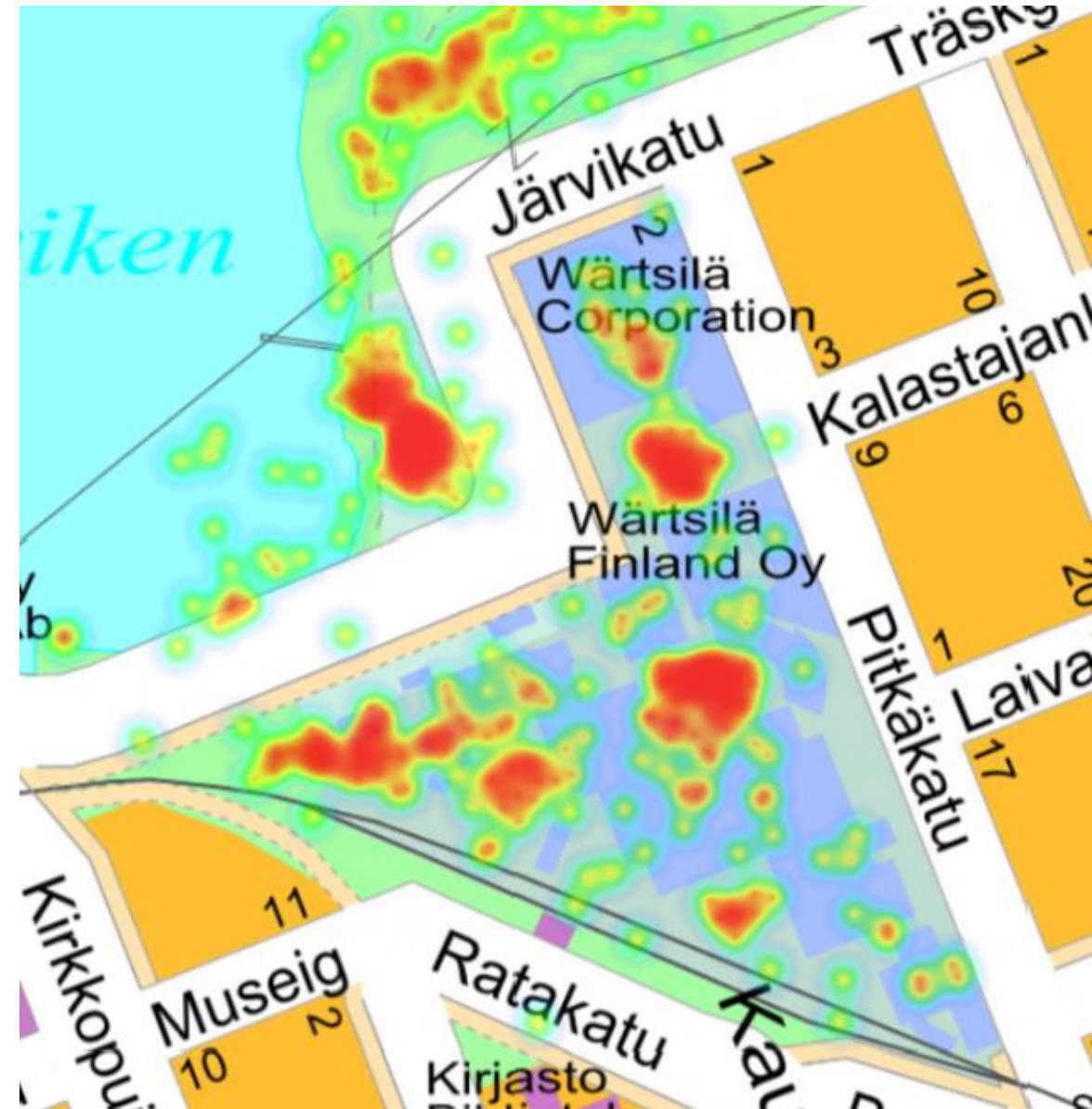
Rakennettu ja hoidettu puisto: 104 / 184\* merkintää

Rakennettu, kaupunkimainen tori/aukio: 47 / 100\* merkintää

Paikka liikunnalle: 24 / 86\* merkintää

Leikkipuisto: 6 / 52\* merkintää

Paikka kaupunkiviljelylle: 29 / 61\* merkintää



\*HUOM. Ensimmäinen luku kuvaa vastauksia, joissa valittu vain yksi vaihtoehto. Toinen luku kuvaa vastaaja, joka on valinnut ponnahdusikkunasta useamman vaihtoehdon esim. rakennus ja luontokohde samaan karttapisteeseen liittyväksi. Tämän vuoksi yksittäisiä vastauksia on enemmän kuin kaikki karttamerkinnot yhteensä.

# VIRKISTYSPAIKOISTA SANOTTUA



Avovastauksia jätettiin yhteensä 101. Avokysymyksessä vastaajilla oli mahdollisuus kertoa tarkemmin virkistyspaikkoihin liittyvistä ideoistaan. Vastauksissa nousi esiin alla olevat seitsemän teemaa:

## **Liikennehaitoilta suojaaminen kasvillisuudella**

*"Asuinaluetta voisi suojella tiheällä viheralueella liikenteen meluilta ja saasteelta."*

## **Lisää kaupunkiluontoa**

*"Ei välttämättä oma puisto tarvitse olla, mutta vehreyttä olisi tärkeä saada alueelle."*

## **Paikkoja kaupunkiviljelyä varten**

*"-- Kaupunkiviljelypaikka kuulostaisi myös hyvältä, keskustan asukkailla ei ole siihen ollutkaan sopivaa paikkaa aiemmin."*

## **Kävelykatuja**

*"Alueen keskellä vain jalankulkijoille tarkoitettu rakennetun kulttuuriympäristön alue (aukioita, kujia, käytäviä ym)."*

## **Aukioita reunustavine kahviloineen**

*"Tänne tehdasalueelle sopivaan kohtaan sopisi hyvin jokin viihtyisä aukio kahviloineen ym."*

## **Sisäliikuntapaikkoja**

*"Liikuntatiloja tehdasrakennuksiin" - "Tehdashalleihin sopisi hyvin erilaisia sisäliikuntatiloja."*

## **Rantareitin jatkaminen koko kierroksen**

*"Rantareitin jatkaminen, hoidetussa kunnossa - Lenkipolku jatkuisi koko onkilahden ympäri ilman tien ylityksiä."*

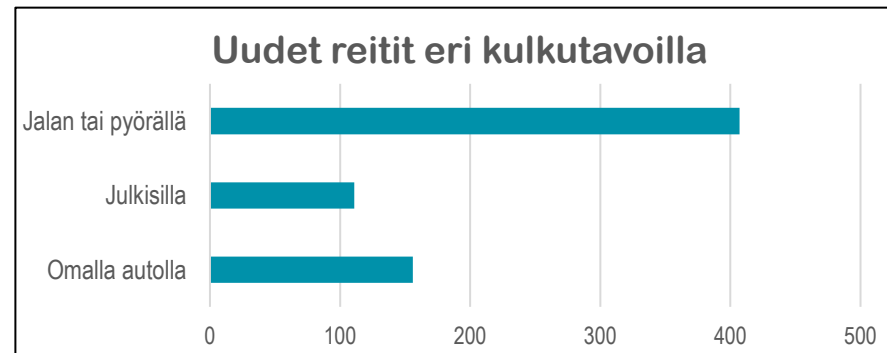
# TULEVAISUUDEN REITIT

Eniten uusia reittejä kaikilla kolmella kulkutavalla toivoivat lähialueen virkistysaluetta ja aluetta ohikulkumatkoilla käyttävät.

Miehet ja naiset merkitsivät suunnilleen saman määrän kevyen liikenteen reittejä, mutta miehet merkitsivät enemmän julkisen liikenteen ja selvästi enemmän oman auton uusia reittejä.

18-30-v. ikäryhmä on merkinnyt eniten uusia reittejä kaikilla kulkutavoilla suhtautettuna ikäryhmän vastausten kokonaismäärään.

Nykyisin läpikulkuliikenteeltä suljetun tehdasalueen läpi toivottiin useita uusia reittejä. Kevyen liikenteen osalta erityisesti Kalastajankadulta suoraan Järvikadulle jatkuva reitti ja Laivakadulta Järvikadulle viistäen jatkuva reitti korostuivat karttamerkinnoissä. Julkisen liikenteen ja yksityisautoilun osalta eniten merkitty reitti on suora yhteys Kalastajankadulta Järvikadulle.





# TULEVAISUUDEN REITIT

Jalan tai pyörällä, 407 merkintää



Julkisilla, 111 merkintää



Omalla autolla, 156 merkintää



# ALUEEN KEHITTÄMISESTÄ SANOTTUA



## **Vuokrattavia yhteistiloja eri käyttötarkoituksiin**

*"Vuokrattavia työtiloja ja kulttuurille vuokrattavia tiloja (huutava pula bänditreeneitiloista, taiteilijoiden ateljeista ym.)"*

## **Keikka- ja konserttipaikka**

*"Vasa behöver en lokal för musikevenemang." --. "Keikkapaikoille ehdottomasti tarvetta kaupungissa --". "Konserttitalon uusi paikka Wasatadionin sijasta."*

## **Sisäliikuntapaikka**

*"Tänne olisi mahtavaa saada liikuntatiloja paikallisille urheiluseuroille." "Tuolla valmiita halleja joista saisi tekemisellä ison palloiluhallin Vaasaan joka täältä puuttuu."*

## **Tilaa kaupunkivihreälle**

*"Alueelle riittävästi tilaa myös vihreälle, puille ja nurmikoille." "Bevara naturen så långt det går."*

## **Monipuolisesti eri käyttötarkoituksia**

*"Kunhan alue olisi suurimmaksi osaksi muuta kuin asumiskäyttöön. --."*

## **Olemassa olevien rakennusten monipuolinen hyödyntäminen**

*"Toivottavasti alueen teollisia tiloja saisi muunnettua loft-henkiseksi asumiseksi (ja yritystilaksi)). Säästäkää mahdollisimman paljon vanhoja rakennuksia, mutta rakentakaa uutta niiden tiloihin."*

## **Alueen suunnittelu kevyt liikenne edellä ja huomioitava duo-raiteen mahdollisuus**

*"-- Liikenteen suunnittelun pitäisi mennä julkinen, kävely ja pyöräily edellä." "-- Otettava huomioon mahdollinen tulevaisuuden olemassa olevan raiteen käyttö esim raidebussille."*

## **Toimintoja rannoille**

*"Vaasaan muuttaneena, 20v. sitten on tuntunut siltä, ettei täällä päättäjät ymmärrä meren suurta merkitystä. Palvelut ovat parantuneet ja Laivapuisto on upea! Palveluita rannan läheisyyteen lisää. --"*

# ALUEEN KEHITTÄMISEN MALLIT

Vastaajat toivot esiin runsaasti toteutuneita esimerkkejä vanhoista tehdasalueista tai –rakennuksista, jotka on muutettu uuteen käyttötarkoitukseen. Monet mainituista kohteista ovat nykyisin kulttuuritoiminnan käytössä, esimerkiksi elokuvateatterina, keikkapaikkoina tai taidegallerioina.

Vastaajat mainitsivat seuraavat kotimaiset referenssikohteet: Helsingin Teurastamo, Konepaja ja Kaapelitehdas, Turun Logomo, Tampereen Tullikamarin Pakkahuone, Finlaysonin alue ja Vapriikki, Seinäjoen Rytmikorjaamo, Fiskarsin ruukkikylä, Hämeenlinnan Verkatehdas, Porvoon Taidehalli, Rovaniemen Korundi. Ulkomaan kohteista mainittiin esimerkkinä Tallinnan Telliskivi.

Esimerkiksi hyvästä sisäliikuntahallista mainittiin Helsingin Urhea-halli.

Keskeisintä on kehittää merenrannassa sijaitsevaa aluetta kaikille kaupunkilaisille avoimena paikkana, kuten yksi vastaaja toteaa alueesta Tehtaanrannan nimellä ”*Fabriksstranden ska bli en plats för alla!*”

# YHTEENVETO

Kyselyä mainostettiin eri kanavissa kaupungin, medioiden ja yksityisten henkilöiden toimesta. Se tavoitti todella hyvän vastaajamäärän suhteutettuna kaupungin asukaslukuun.

Vastaajat jättivät runsaan määrän avovastauksia ja merkitsivät keskimäärin 3-4 karttamerkintää vastaajaa kohti.

Vastaajien vastauksissa toistuivat tietyt teemat kysymyksestä riippumatta. Tarve kulttuurin esittämispaikeille ja sisäliikuntapaikoille sekä kaupunkivihreän tärkeä merkitys vastaajille toistuivat läpi kyselyn.

Vastaajat jättivät eniten keskenään ristiriitaisia vastauksia liittyen asuinrakentamiseen. Lähtökohtaisesti se, tulisiko alueelle rakentaa asuinrakennuksia jakoi vastaajia. Myös rakentamisen massiivisuuteen, kuten talotyyppeihin ja kerroslukuun, liittyvät mielipiteet olivat ristiriitaisia. Kuitenkin kysymykseen *minne alueella voisi rakentaa uusia asuinrakennuksia* jätettiin eniten karttamerkintöjä, mistä voi päätellä aiheen kiinnostaneen vastaajia.

Liikennejärjestelyjen osalta kevyen liikenteen suunnitteluun toivottiin kiinnitettävän erityistä huomiota ja uusia reittejä koettiin tarvittavan juuri jalkaisin ja pyörällä liikkumiseen. Monet vastaajat kokivat autoliikenteen aiheuttaman häiriön niin ongelmalliseksi, että toivoivat rakennuksia sijoitettavan melumuuriksi vilkkaasti liikennöityjen katujen ja junaraiteen varsille sekä kokonaan autottomia alueita.