VAASA.
VASA.

DETALJPLANENS ILLUSTRATIONSMATERIAL

Vöråstans verkstadsområde - ”Verkstadsstranden”
Vöyrinkaupungin konepaja-alue - ”Konepajanranta”

ASEMAKAAVAN HAVAINNEMATERIAALI



SISÄLLYS:

VISUALISOINTIKUVAT (valokuvasovitukset)

LUONNOSVAIHTOEHTO VE1
- Asemakaavan havainnekuva
- Kaupunkitason alueleikkaukset
- Korttelitason alueleikkaukset
- Katuleikkaukset
- Rakeisuuskaavio (rakennuskanta)
- Pysäköintikaavio
- Käyttötarkoitukset
- Varjotarkastelu
- Mallinnusnäkymät

LUONNOSVAIHTOEHTO VE2
- Asemakaavan havainnekuva
- Rakeisuuskaavio (rakennuskanta)
- Pysäköintikaavio
- Käyttötarkoitukset
- Varjotarkastelu
- Mallinnusnäkymät

LUONNOSVAIHTOEHTO VE3
- Asemakaavan havainnekuva
- Rakeisuuskaavio (rakennuskanta)
- Pysäköintikaavio
- Käyttötarkoitukset
- Varjotarkastelu
- Mallinnusnäkymät

LAAJA VARJOTARKASTELU

RANTA-ALUEEN KÄSITTELYN TAVOITTEET

ALUSTAVA LIIKENNESUUNNITELMA

INNEHÅLL:

VISUALISERINGSBILD (fotoanpassningar)

UTKASTSALTERNATIV VE1
- Illustrationsbild av detaljplan
- Områdesskärningsbild på stadsnivå
- Områdesskärningsbild på kvartersnivå
- Gatuskärningsbild
- Karta över byggnadsbestånd
- Parkeringskarta
- Karta över användningsmål
- Skuggutredning
- Modellvyer

UTKASTSALTERNATIV VE2
- Illustrationsbild av detaljplan
- Karta över byggnadsbestånd
- Parkeringskarta
- Karta över användningsmål
- Skuggutredning
- Modellvyer

UTKASTSALTERNATIV VE3
- Illustrationsbild av detaljplan
- Karta över byggnadsbestånd
- Parkeringskarta
- Karta över användningsmål
- Skuggutredning
- Modellvyer

EN OMFATTANDE SKUGGUTREDNING

MÅLEN FÖR HANTERING AV STRANDOMRÅDET

PRELIMINÄR TRAFIKPLAN

VE1 Havainnekuva



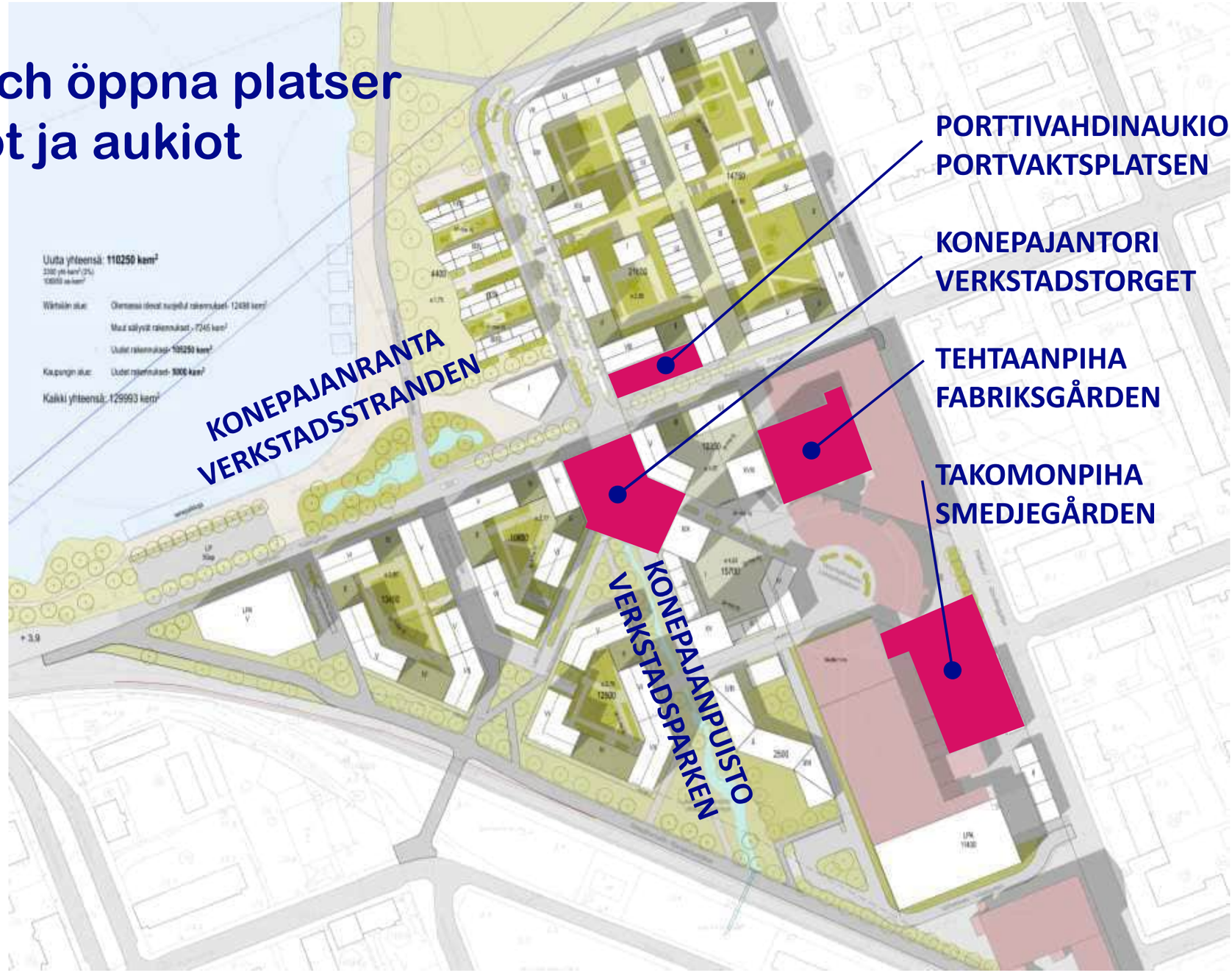
ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

VE1 Havainnekuva

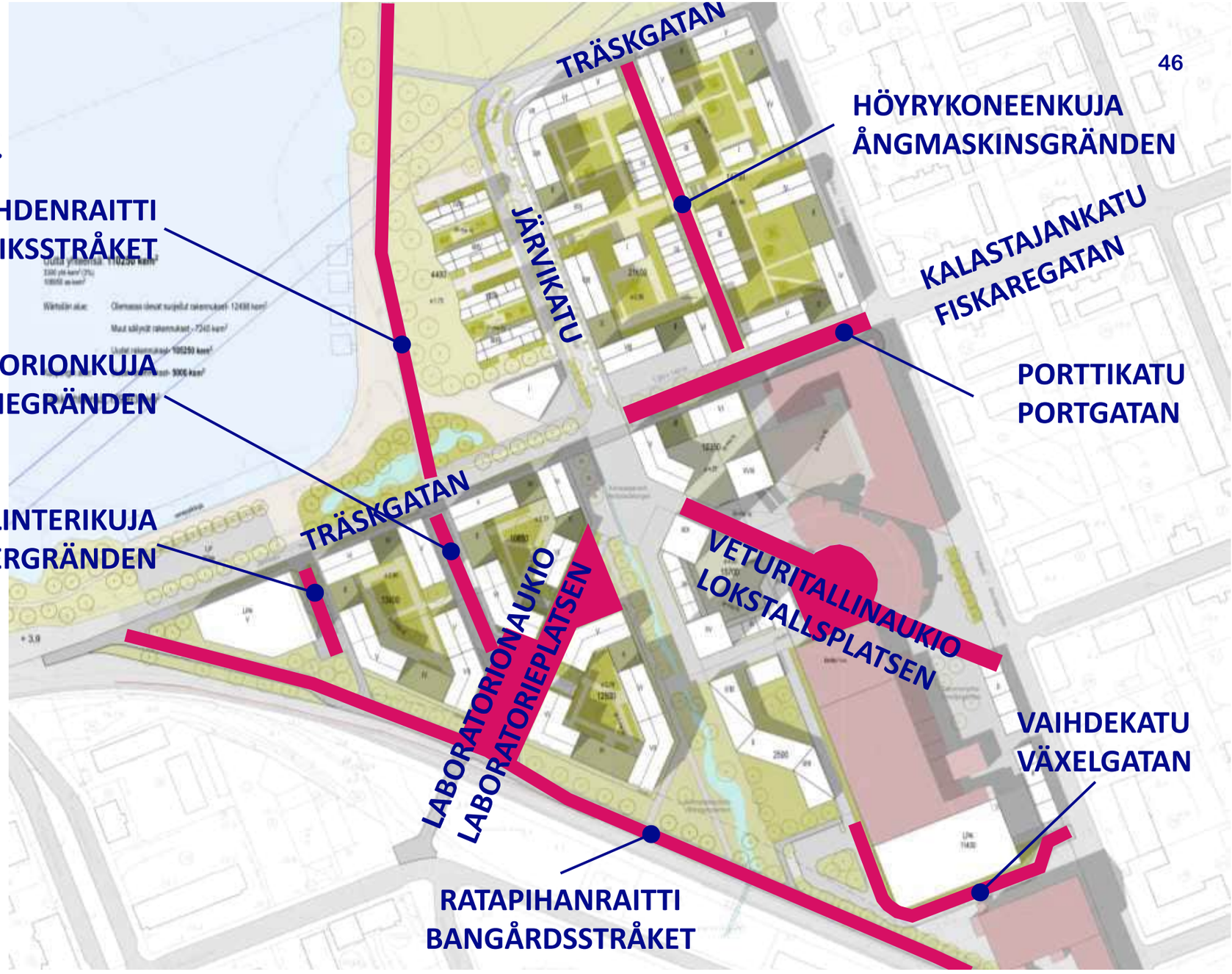


ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

NAMN - Parker och öppna platser
NIMISTÖ - Puistot ja aukiot



NAMN - Gator
NIMISTÖ - Kadut



V Λ Λ S Λ .
V Λ S Λ .

Vöråstans verkstadsområde
UTKASTSALTERNATIV VE1

- Illustrationsbild av detaljplan
- Områdesskärningsbild på stadsnivå
- Områdesskärningsbild på kvartersnivå
- Gatuskärningsbild
- Karta över byggnadsbestånd
- Parkeringskarta
- Karta över användningsmål
- Skuggutredning
- Modellvyer

Vöyrinkaupungin konepaja-alue
LUONNOSVAIHTOEHTO VE1

- Asemakaavan havainnekuva
- Kaupunkitason alueleikkaukset
- Korttelitason alueleikkaukset
- Katuleikkaukset
- Rakeisuuskaavio (rakennuskanta)
- Pysäköintikaavio
- Käyttötarkoitukset
- Varjotarkastelu
- Mallinnusnäkymät

VE1 Asemakaavan havainnekuva
Illustrationsbild av detaljplan

Uutta yhteensä: **110250 kem²**
3300 yht-kem² (3%)
106950 as-kem²

Wärtsilän alue: Olemassa olevat suojellut rakennukset- 12498 kem²
Muut säilyvät rakennukset - 7245 kem²
Uudet rakennukset- **105250 kem²**

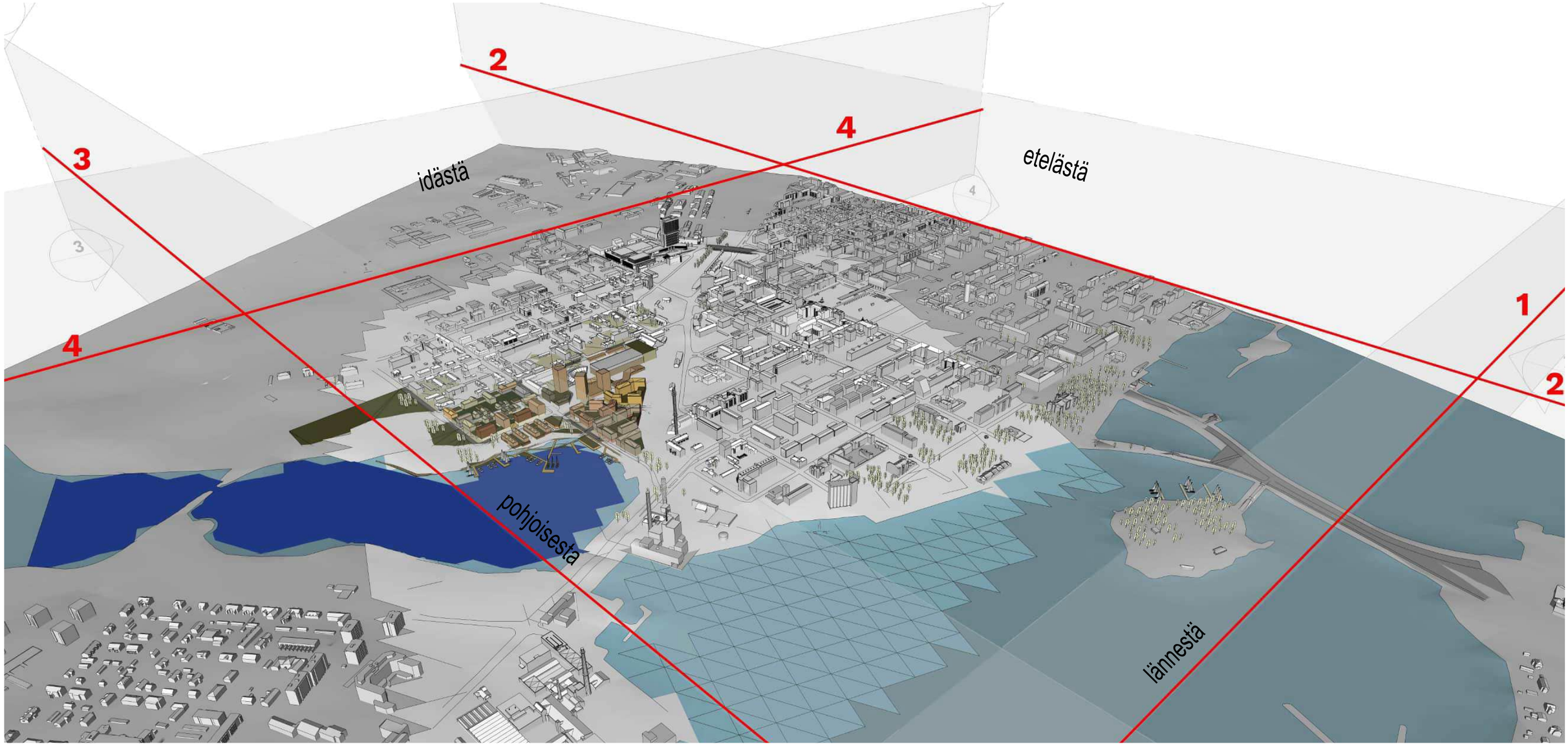
Kaupungin alue: Uudet rakennukset- **5000 kem²**

Kaikki yhteensä: 129993 kem²

JÄRVIKATU / TRÄSKGATAN
KALASTAJANKATU / FISKAREGATAN
PITKÄKATU / STORALÅNGGATAN
RAUTATIE / JÄRNVÄG
1-TEHDAS
1-FABRIK
VETURITALLI
LOKSTALLET
KOKOONPANO-
HALLI + TAKOMO
MONTERINGS-
HALLEN + SMEDJAN
PÄIVÄKOTI
DAGHEM
P-TALO
P-HUS
KIERTOKANKITEHDAS
VEVSTAKSFABRIKEN
XVIII
XIX
XV
14750
21600
4400
13400
10850
12500
12350
15700
2500
+ 3,9
0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100

ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

VE1 Kaupunkitason alueleikkaukset
Områdesskärningsbild på stadsnivå

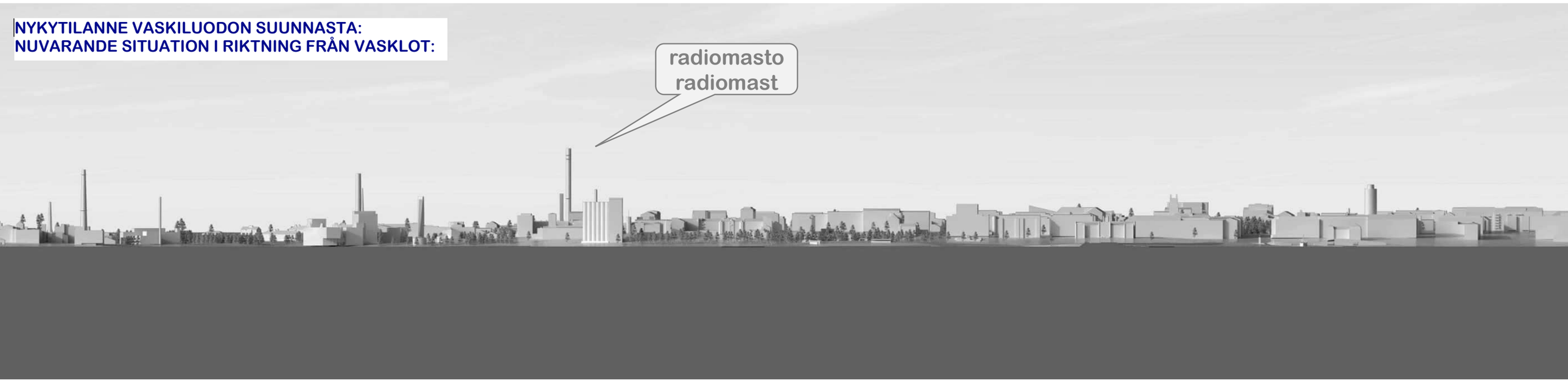


På följande sidor presenteras områdesskärningar i Vasa centrums nuvarande och framtida struktur. I framtida scenarier visas byggandet enligt planutkasten och de förändringar som möjliggörs av andra detaljplaner som påverkar Vasas silhuett. Höga byggnaderna på Wärtsilä området presenteras i gulaktig färg. Wasa stations torn presenteras i grått. Radiomasten på Museigatan 4 har tagits bort från bilden, eftersom det finns en lagakraftvunnen detaljplan för tomten som möjliggör att ersätta den med bostadshus. Radiomasten är för närvarande den högsta strukturen i centrala området (ca. 100 meter över havet)

Seuraavilla sivuilla esitetään alueleikkaukset Vaasan keskustan nykyisestä ja tulevasta rakenteesta. Tulevaisuuden tilanteessa on esitetty kaavaluonnoksen mukainen rakentaminen ja muiden asemakaavojen mahdollistamat muutokset, jotka vaikuttavat Vaasan siluettiin. Wärtsilän alueen korkeat rakennukset on esitetty kellertävällä värillä. Wasa Stationin torni on esitetty harmaana. Osoitteessa Museokatu 4 sijaitseva radiomasto on poistettu kuvasta, sillä tontilla on lainvoimainen asemakaava, joka mahdollistaa sen korvaamisen asuinrakennuksilla. Radiomasto on nykyisin keskusta-alueen korkein rakennelma (ca. 100 metriä meren pinnan yläpuolella)

VE1 Kaupunkitason alueleikkaukset
Områdesskärningsbild på stadsnivå

NYKYTILANNE VASKILUODON SUUNNASTA:
NUVARANDE SITUATION I RIKTNING FRÅN VASKLOT:



TULEVA TILANNE VASKILUODON SUUNNASTA:
DEN FRAMTIDA SITUATIONEN I RIKTNING FRÅN VASKLOT:



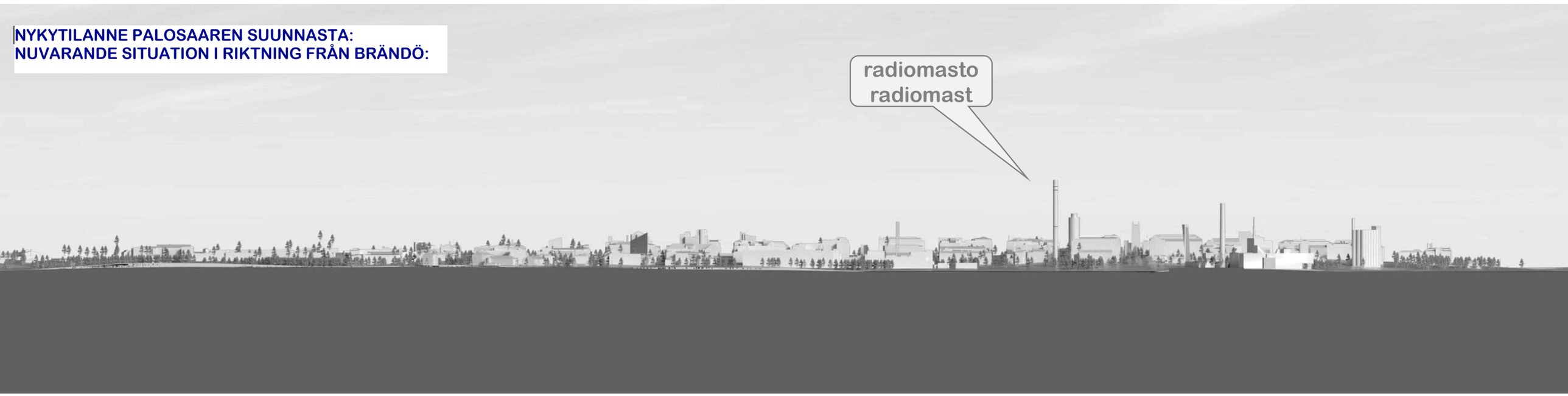
Alueleikkaukset Vaasan keskustan nykyisestä ja tulevasta rakenteesta. Tulevaisuuden tilanteessa on esitetty kaavaluonnoksen mukainen rakentaminen ja muiden asemakaavojen mahdollistamat muutokset, jotka vaikuttavat Vaasan siluettiin. Wärtsilän alueen korkeat rakennukset on esitetty kellertävällä värillä. Wasa Stationin torni on esitetty harmaana. Osoitteessa Museokatu 4 sijaitseva radiomasto on poistettu kuvasta, sillä tontilla on lainvoimainen asemakaava, joka mahdollistaa sen korvaamisen asuinrakennuksilla. Radiomasto on nykyisin keskusta-alueen korkein rakennelma (ca. 100 metriä meren pinnan yläpuolella)

Områdesskärningar i Vasa centrums nuvarande och framtida struktur. I framtida scenarier visas byggandet enligt planutkasten och de förändringar som möjliggörs av andra detaljplaner som påverkar Vasas silhuett. Höga byggnaderna på Wärtsilä området presenteras i gulaktig färg. Wasa stations torn presenteras i grått. Radiomasten på Museigatan 4 har tagits bort från bilden, eftersom det finns en lagakraftvunnen detaljplan för tomten som möjliggör att ersätta den med bostadshus. Radiomasten är för närvarande den högsta strukturen i centrala området (ca. 100 meter över havet)

ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

VE1 Kaupunkitason alueleikkaukset
Områdesskärningsbild på stadsnivå

NYKYTILANNE PALOSAAREN SUUNNASTA:
NUVARANDE SITUATION I RIKTNING FRÅN BRÄNDÖ:



TULEVA TILANNE PALOSAAREN SUUNNASTA:
DEN FRAMTIDA SITUATIONEN I RIKTNING FRÅN BRÄNDÖ:

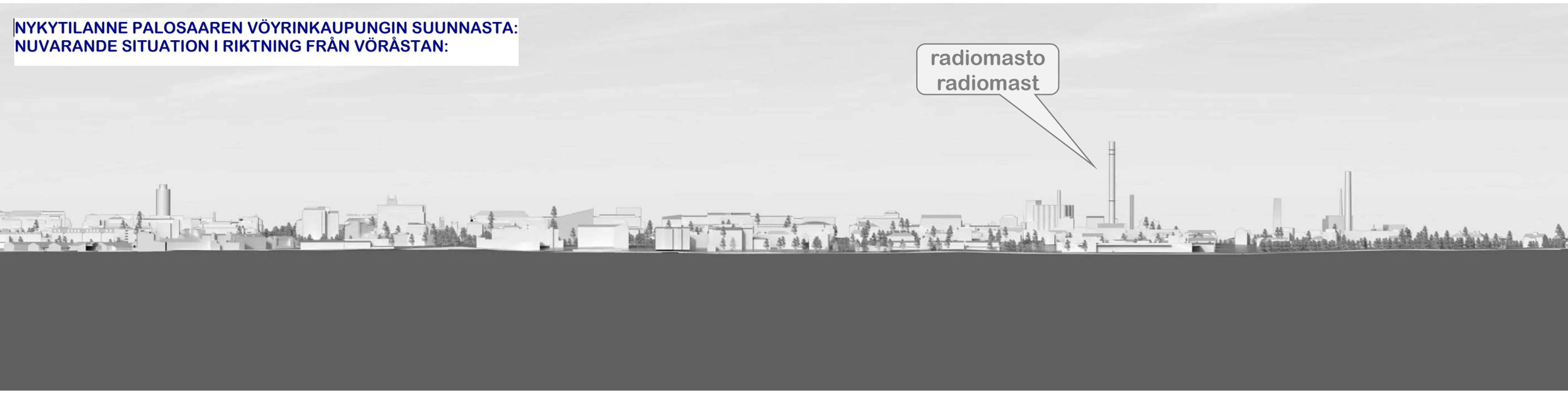


Alueleikkaukset Vaasan keskustan nykyisestä ja tulevasta rakenteesta. Tulevaisuuden tilanteessa on esitetty kaavaluonnoksen mukainen rakentaminen ja muiden asemakaavojen mahdollistamat muutokset, jotka vaikuttavat Vaasan siluettiin. Wärtsilän alueen korkeat rakennukset on esitetty kellertävällä värillä. Wasa Stationin torni on esitetty harmaana. Osoitteessa Museokatu 4 sijaitseva radiomasto on poistettu kuvasta, sillä tontilla on lainvoimainen asemakaava, joka mahdollistaa sen korvaamisen asuinrakennuksilla. Radiomasto on nykyisin keskusta-alueen korkein rakennelma (ca. 100 metriä meren pinnan yläpuolella)

Områdesskärningar i Vasa centrums nuvarande och framtida struktur. I framtida scenarier visas byggandet enligt planutkasten och de förändringar som möjliggörs av andra detaljplaner som påverkar Vasas silhuett. Höga byggnaderna på Wärtsilä området presenteras i gulaktig färg. Wasa stations torn presenteras i grått. Radiomasten på Museigatan 4 har tagits bort från bilden, eftersom det finns en lagakraftvunnen detaljplan för tomten som möjliggör att ersätta den med bostadshus. Radiomasten är för närvarande den högsta strukturen i centrala området (ca. 100 meter över havet)

VE1 Kaupunkitason alueleikkaukset
Områdesskärningsbild på stadsnivå

NYKYTILANNE PALOSAAREN VÖYRINKAUPUNGIN SUUNNASTA:
NUVARANDE SITUATION I RIKTNING FRÅN VÖRÅSTAN:



TULEVA TILANNE VÖYRINKAUPUNGIN SUUNNASTA:
DEN FRAMTIDA SITUATIONEN I RIKTNING FRÅN VÖRÅSTAN:

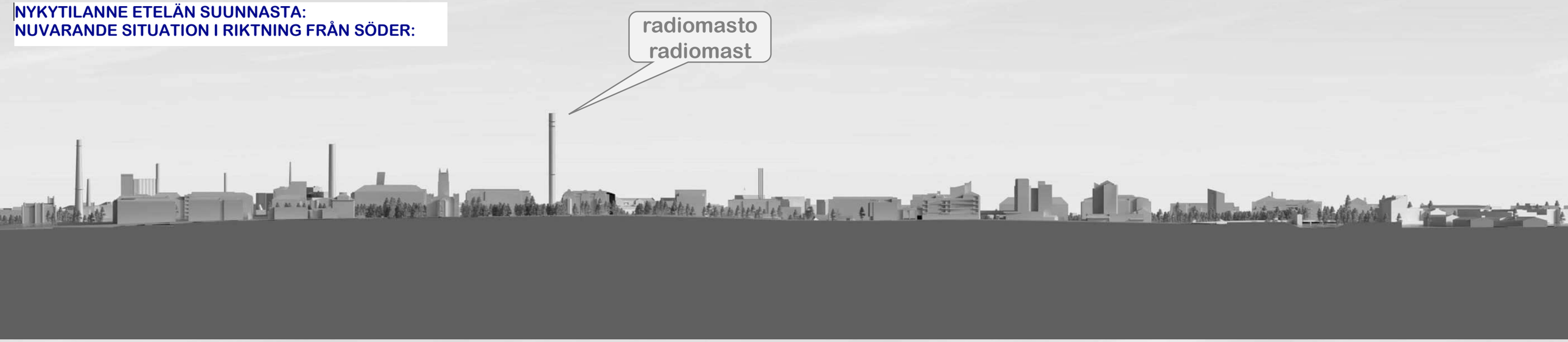


Alueleikkaukset Vaasan keskustan nykyisestä ja tulevasta rakenteesta. Tulevaisuuden tilanteessa on esitetty kaavaluonnoksen mukainen rakentaminen ja muiden asemakaavojen mahdollistamat muutokset, jotka vaikuttavat Vaasan siluettiin. Wärtsilän alueen korkeat rakennukset on esitetty kellertävällä värillä. Wasa Stationin torni on esitetty harmaana. Osoitteessa Museokatu 4 sijaitseva radiomasto on poistettu kuvasta, sillä tontilla on lainvoimainen asemakaava, joka mahdollistaa sen korvaamisen asuinrakennuksilla. Radiomasto on nykyisin keskusta-alueen korkein rakennelma (ca. 100 metriä meren pinnan yläpuolella)

Områdesskärningar i Vasa centrums nuvarande och framtida struktur. I framtida scenarier visas byggandet enligt planutkasten och de förändringar som möjliggörs av andra detaljplaner som påverkar Vasas silhuett. Höga byggnaderna på Wärtsilä området presenteras i gulaktig färg. Wasa stations torn presenteras i grått. Radiomasten på Museigatan 4 har tagits bort från bilden, eftersom det finns en lagakraftvunnen detaljplan för tomten som möjliggör att ersätta den med bostadshus. Radiomasten är för närvarande den högsta strukturen i centrala området (ca. 100 meter över havet)

VE1 Kaupunkitason alueleikkaukset
Områdesskärningsbild på stadsnivå

NYKYTILANNE ETELÄN SUUNNASTA:
NUVARANDE SITUATION I RIKTNING FRÅN SÖDER:



TULEVA TILANNE ETELÄN SUUNNASTA:
DEN FRAMTIDA SITUATIONEN I RIKTNING FRÅN SÖDER:

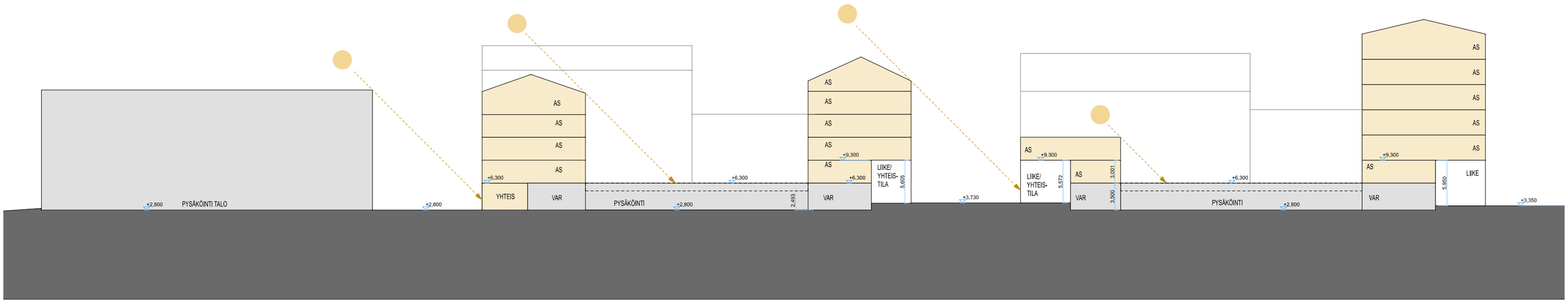


Alueleikkaukset Vaasan keskustan nykyisestä ja tulevasta rakenteesta. Tulevaisuuden tilanteessa on esitetty kaavaluonnoksen mukainen rakentaminen ja muiden asemakaavojen mahdollistamat muutokset, jotka vaikuttavat Vaasan siluettiin. Wärtsilän alueen korkeat rakennukset on esitetty kellertävällä värillä. Wasa Stationin torni on esitetty harmaana. Osoitteessa Museokatu 4 sijaitseva radiomasto on poistettu kuvasta, sillä tontilla on lainvoimainen asemakaava, joka mahdollistaa sen korvaamisen asuinrakennuksilla. Radiomasto on nykyisin keskusta-alueen korkein rakennelma (ca. 100 metriä meren pinnan yläpuolella)

Områdesskärningar i Vasa centrums nuvarande och framtida struktur. I framtida scenarier visas byggandet enligt planutkasten och de förändringar som möjliggörs av andra detaljplaner som påverkar Vasas silhuett. Höga byggnaderna på Wärtsilä området presenteras i gulaktig färg. Wasa stations torn presenteras i grått. Radiomasten på Museigatan 4 har tagits bort från bilden, eftersom det finns en lagakraftvunnen detaljplan för tomten som möjliggör att ersätta den med bostadshus. Radiomasten är för närvarande den högsta strukturen i centrala området (ca. 100 meter över havet)

VE1 Korttelitason alueleikkaukset
Områdesskärningsbild på kvartersnivå

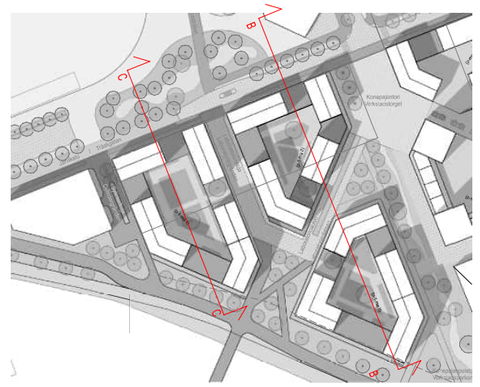


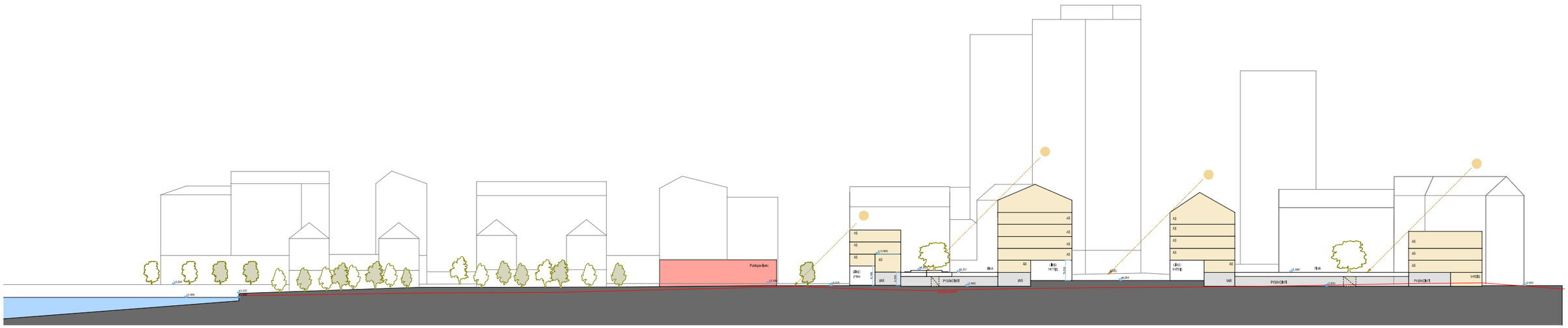


Leikkaus A 1/500

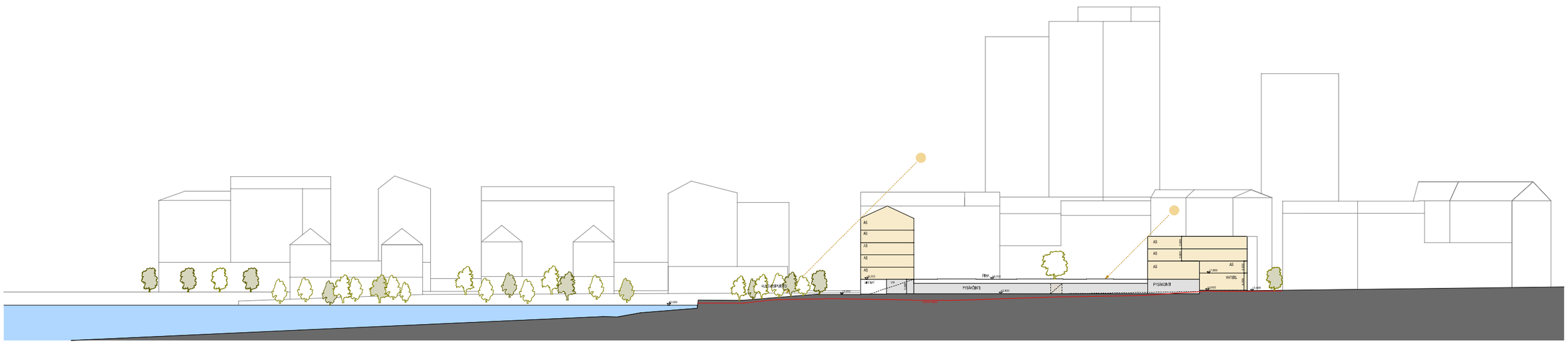
ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

VE1 Korttelitason alueleikkaukset
Områdesskärningsbild på kvartersnivå





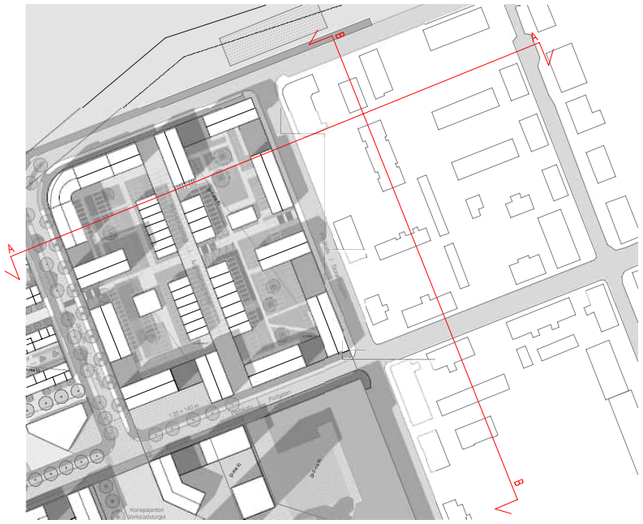
Leikkaus B 1/1000

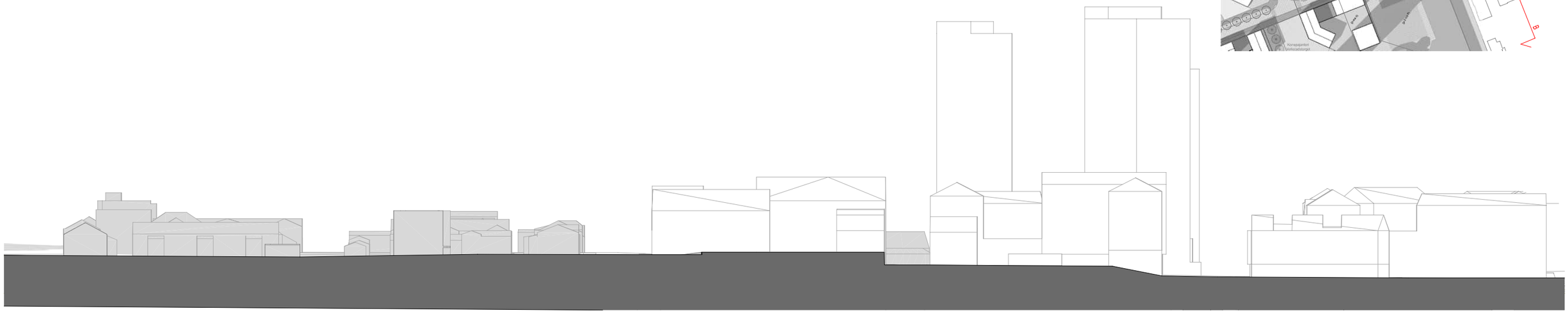


Leikkaus C 1/1000

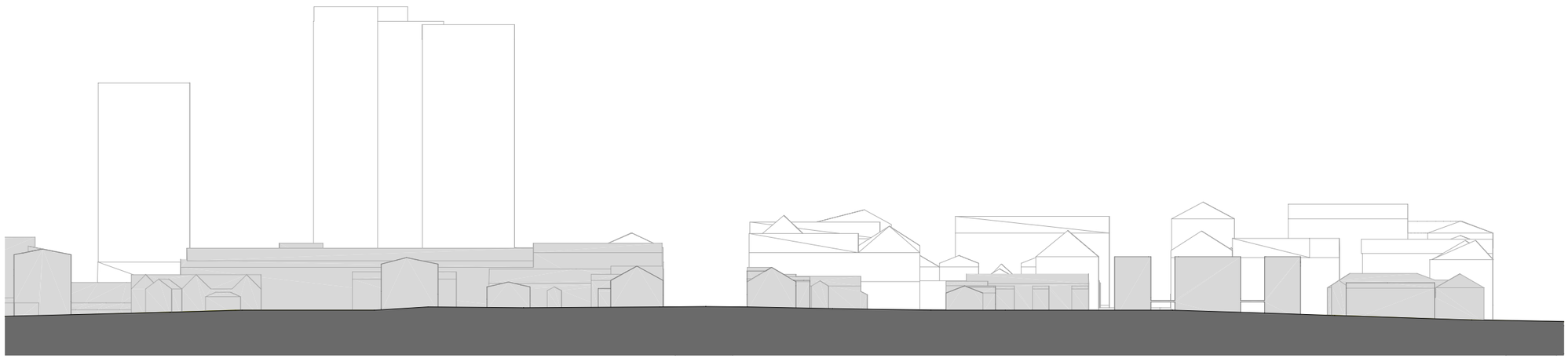
ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

VE1 Korttelitason alueleikkaukset
Områdesskärningsbild på kvartersnivå





Leikkaus A 1/1000



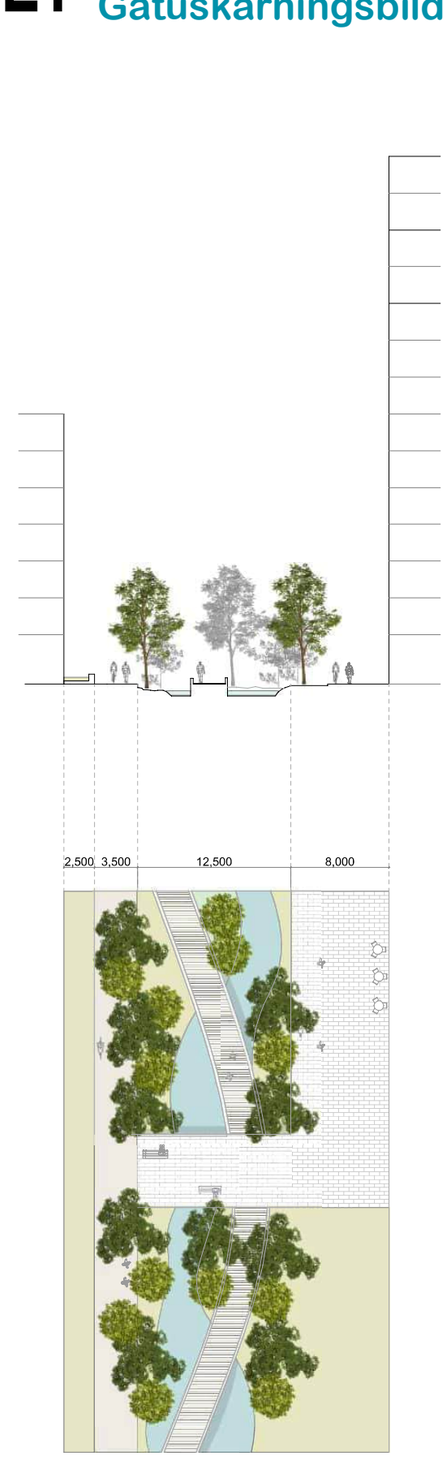
Leikkaus B 1/1000

Olemassa olevat rakennukset

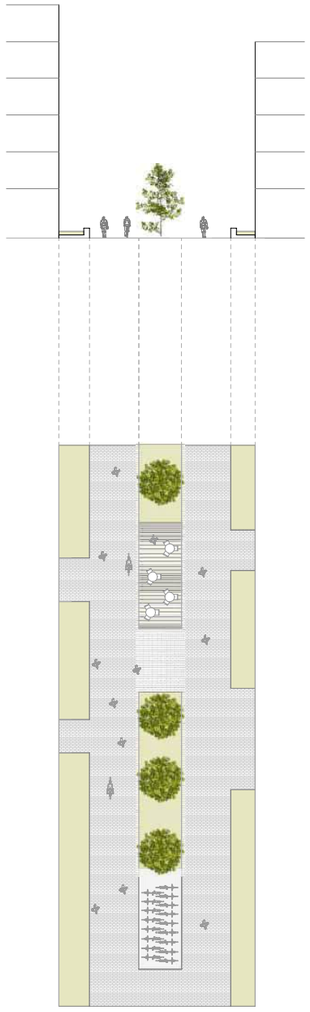
Uudet rakennukset

ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

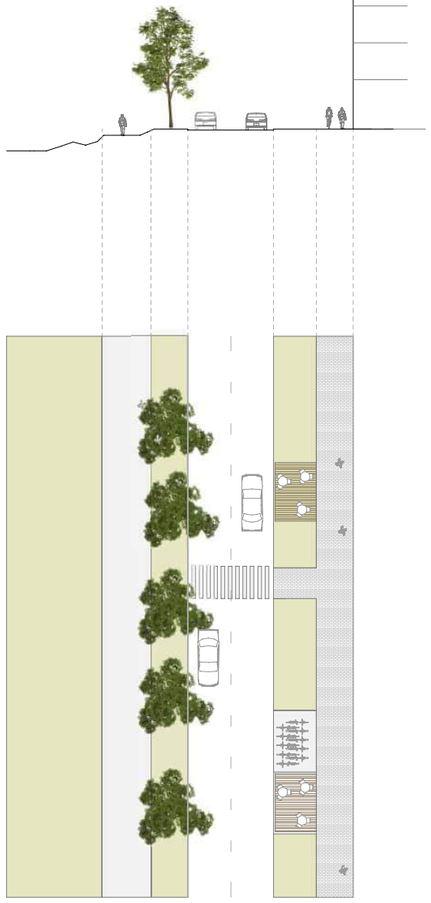
VE1 Katupoikkileikkaukset
Gatuskärningsbild



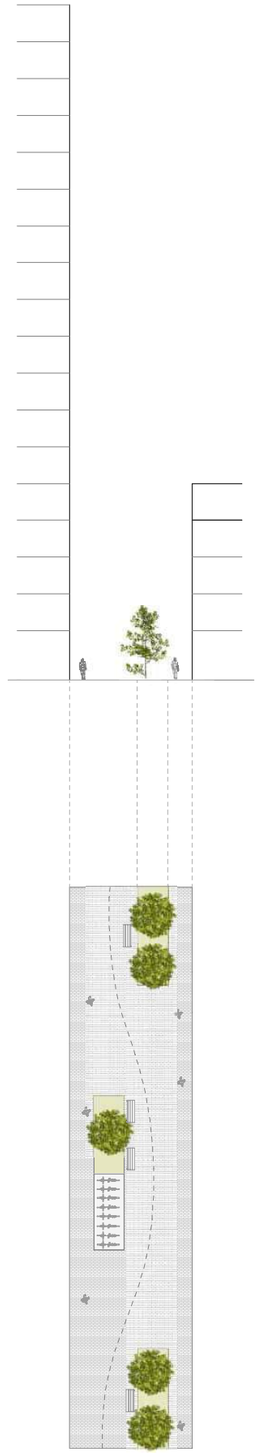
tyyppi A



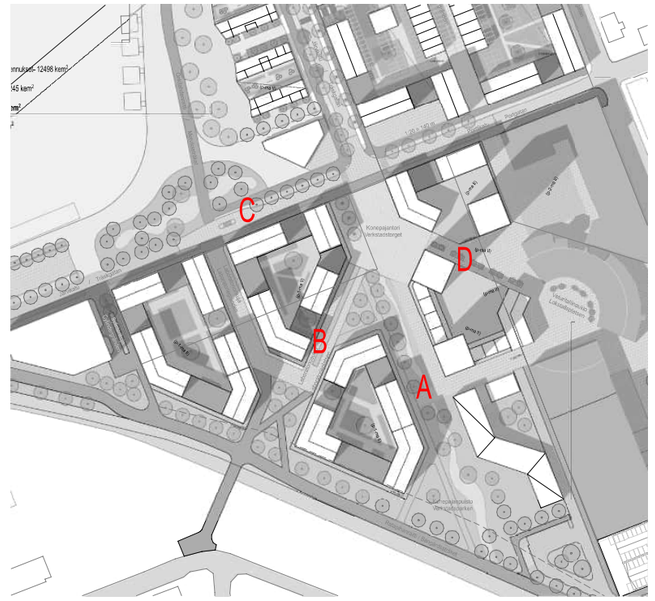
tyyppi B



tyyppi C



tyyppi D



ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

VE1 Rakeisuuskaavio (rakennuskanta)
Karta över byggnadsbestånd

I-II

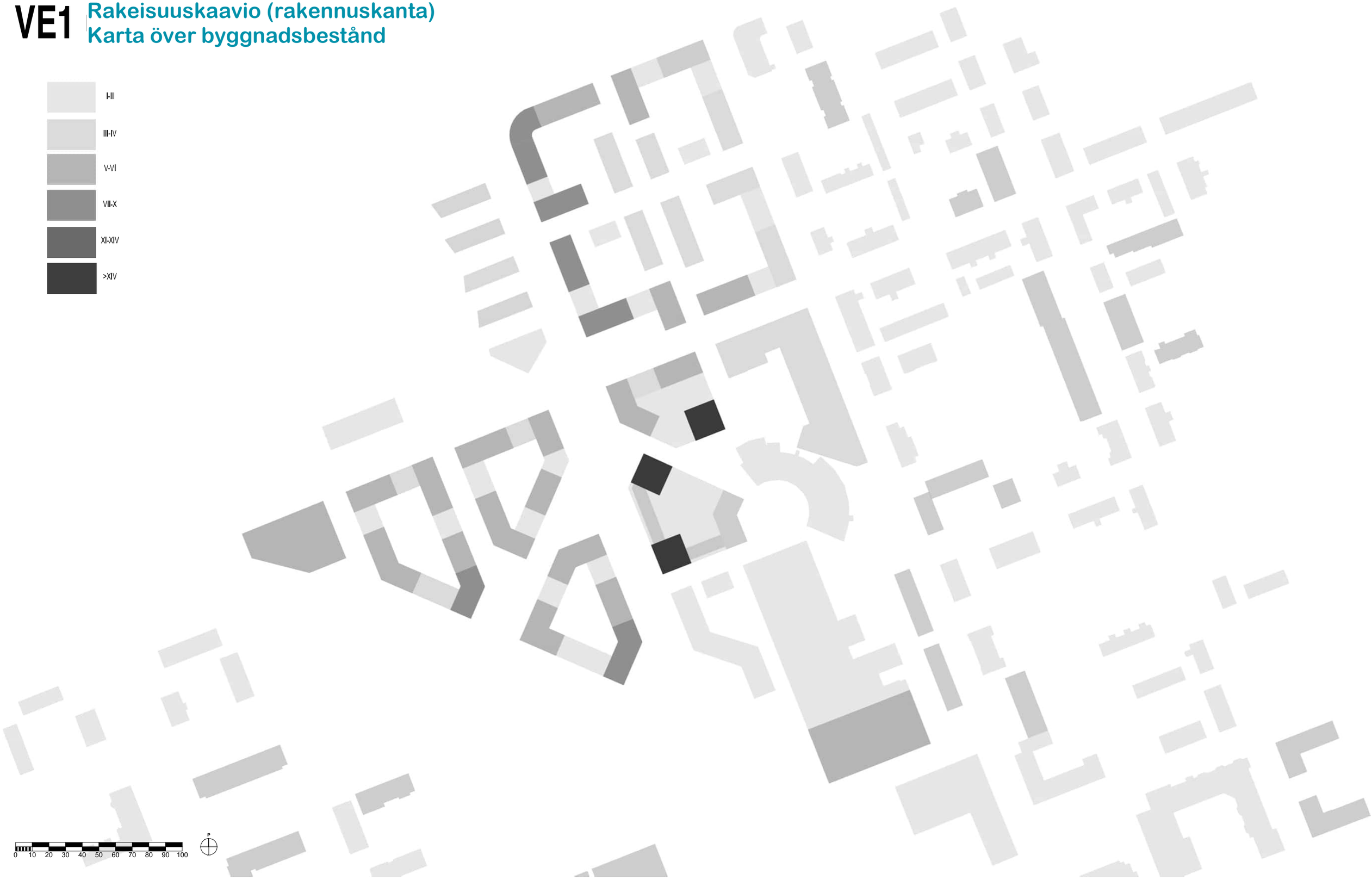
III-IV

V-VI

VII-X

XI-XIV

>XIV



ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

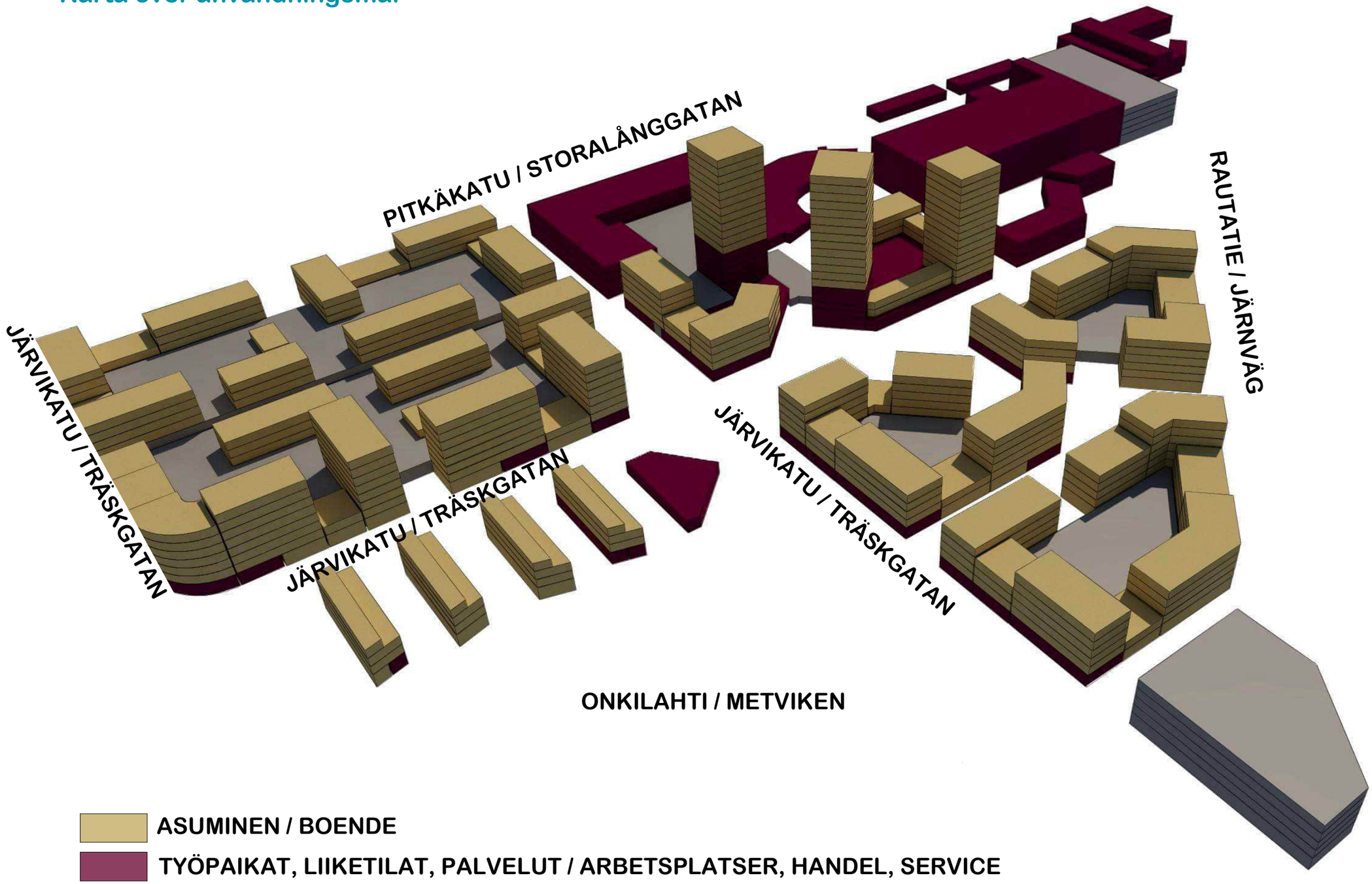
VE1 Pysäköintikaavio
Parkeringskarta

Uudisrakentamisen autopaikkatarve kaikkiaan 1110
Kapasiteetti 1590
autopaikoista 335 (n. 30%) on osoitettava muualta kuin sijaintikorttelista



ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

VE1 Käyttötarkoitukset
Karta över användningsmål



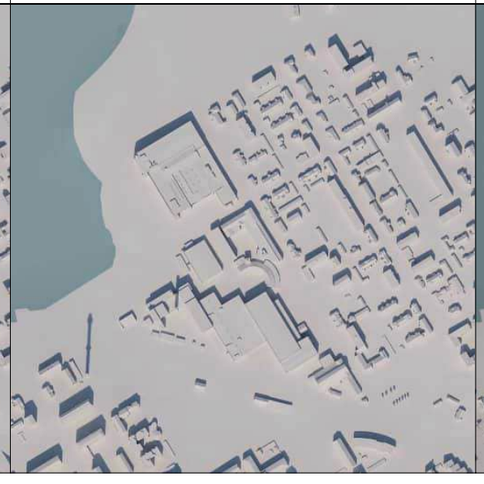
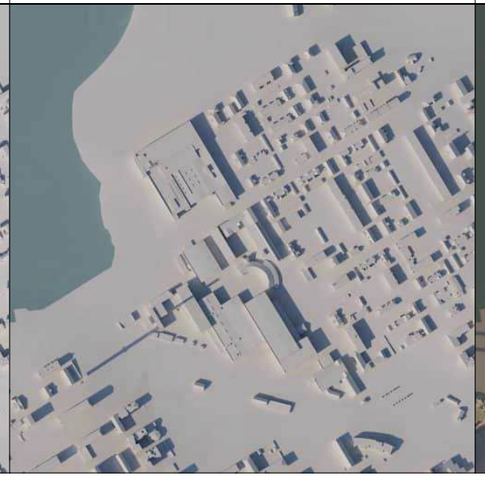
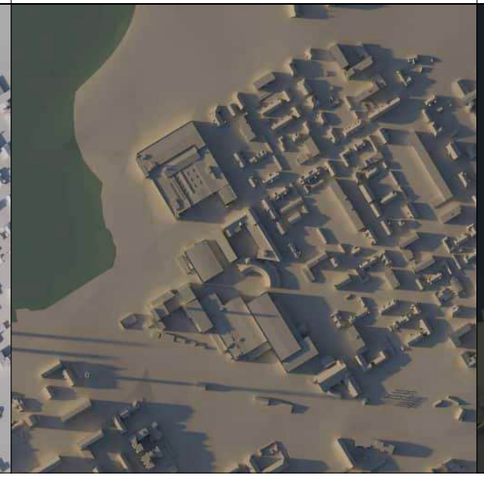
ASUMINEN / BOENDE

TYÖPAIKAT, LIIKETILAT, PALVELUT / ARBETSPLATSER, HANDEL, SERVICE

PYSÄKÖINTI / PARKERING

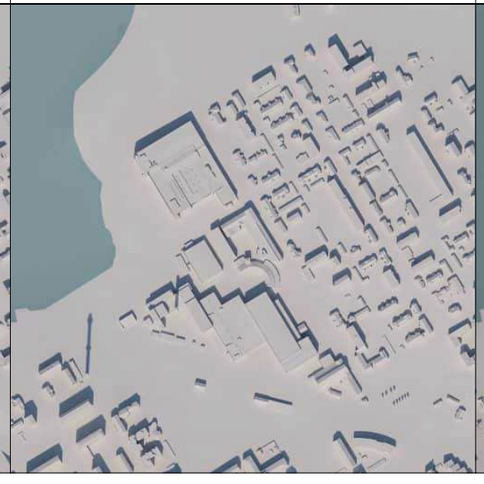
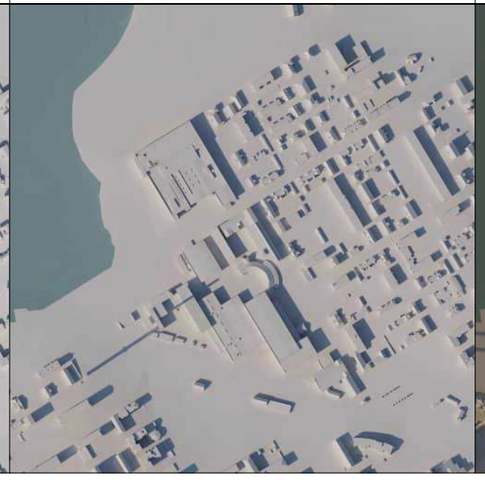
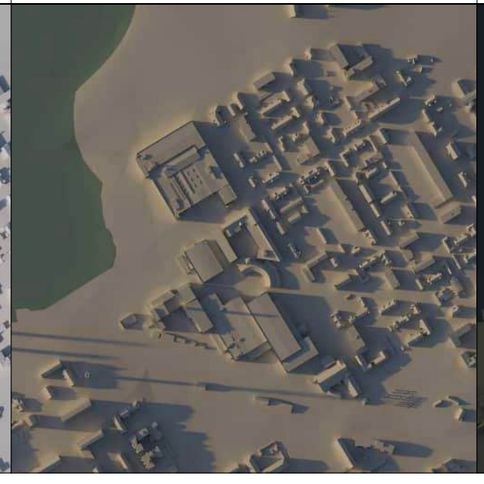
ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

VE1 VARJOTARKASTELU, KEVÄT 20.5.
SKUGGUTREDNING, VÅR 20.5.

	20.5. kl 10:00	20.5. kl 12:00	20.5. kl 15:00	20.5. kl 18:00	20.5. kl 21:00
NYKYTILANNE NUVARANDE SITUATION					
TULEVA TILANNE DEN FRAMTIDA SITUATIONEN					

ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

VE1 VARJOTARKASTELU, KEVÄT 20.5.
SKUGGUTREDNING, VÅR 20.5.

	20.5. kl 10:00	20.5. kl 12:00	20.5. kl 15:00	20.5. kl 18:00	20.5. kl 21:00
NYKYTILANNE NUVARANDE SITUATION					
TULEVA TILANNE DEN FRAMTIDA SITUATIONEN					

ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

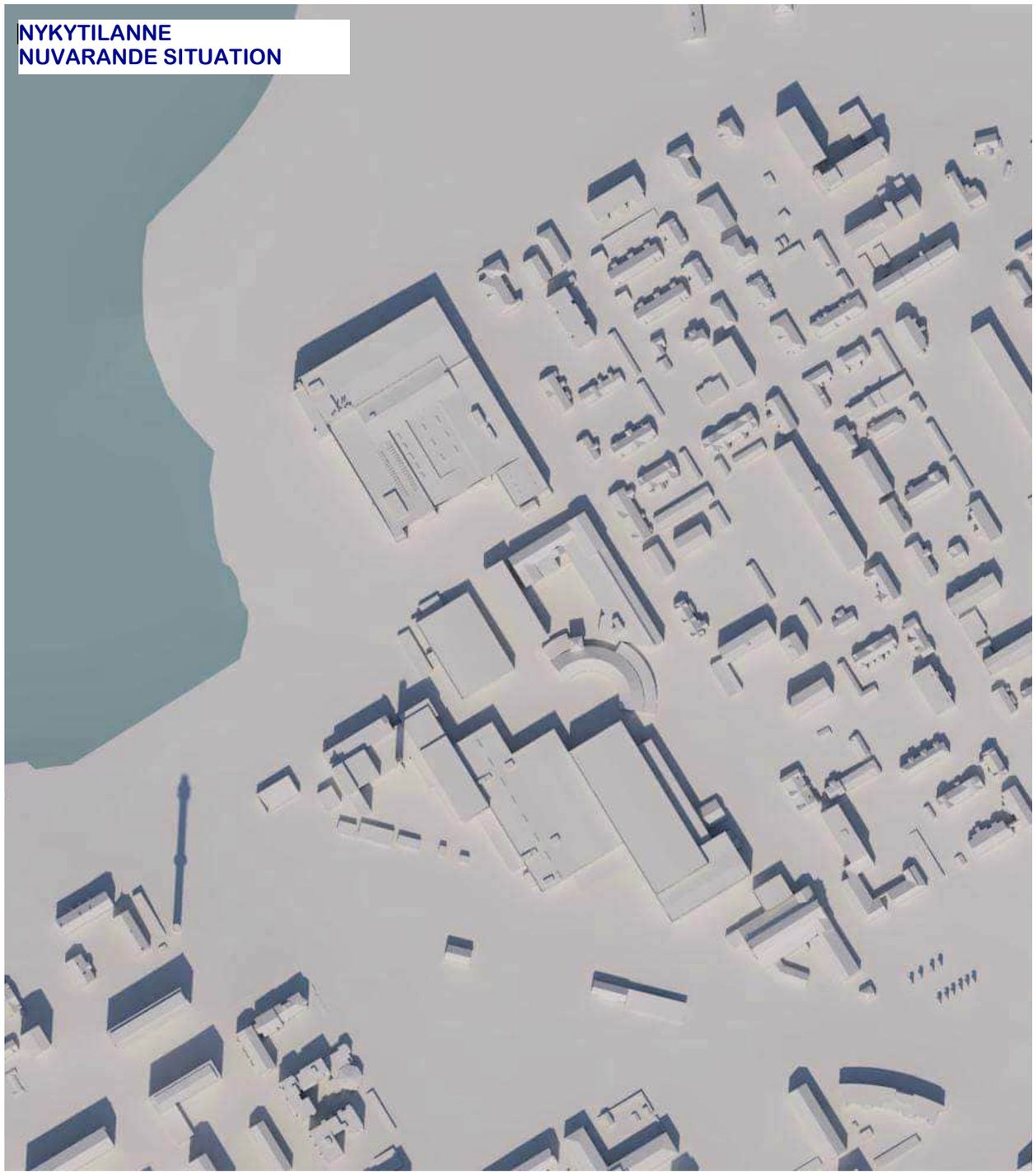
VE1 VARJOTARKASTELU, KEVÄT 20.5. KLO 10:00
SKUGGUTREDNING, VÅR 20.5. KL 10:00





ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

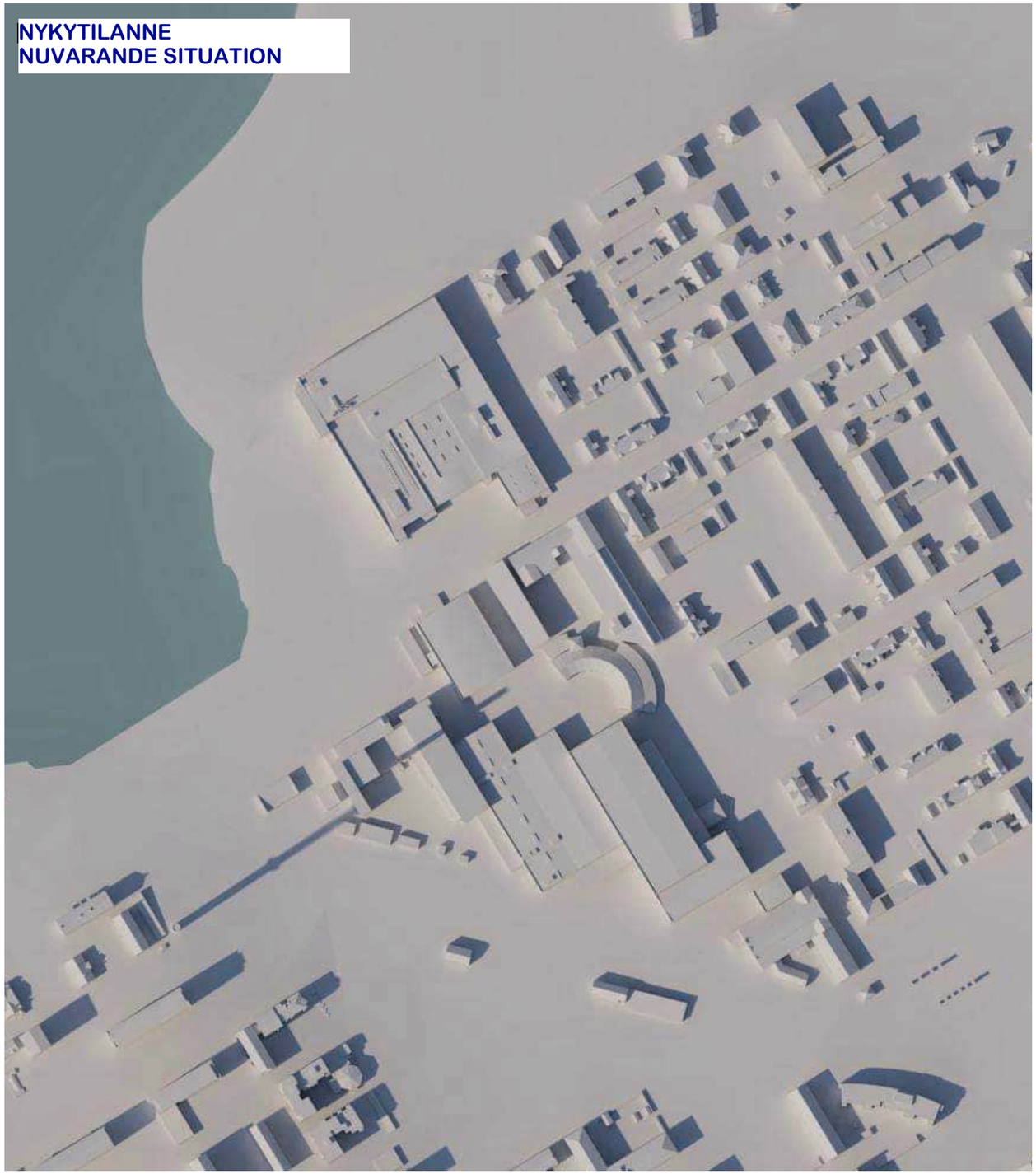
VE1 VARJOTARKASTELU, KEVÄT 20.5. KLO 12:00
SKUGGUTREDNING, VÅR 20.5. KL 12:00





ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

VE1 VARJOTARKASTELU, KEVÄT 20.5. KLO 15:00
SKUGGUTREDNING, VÅR 20.5. KL 15:00





ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

VE1 VARJOTARKASTELU, KEVÄT 20.5. KLO 18:00
SKUGGUTREDNING, VÅR 20.5. KL 18:00





ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

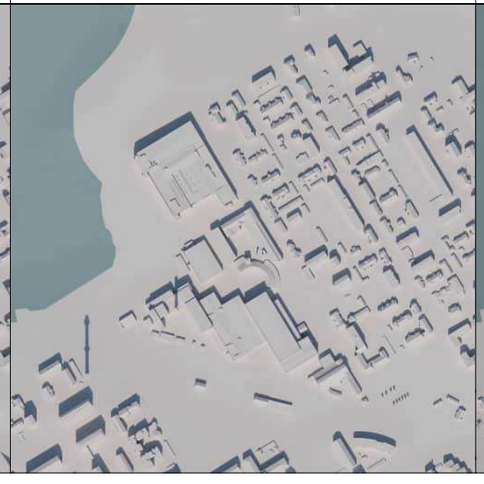
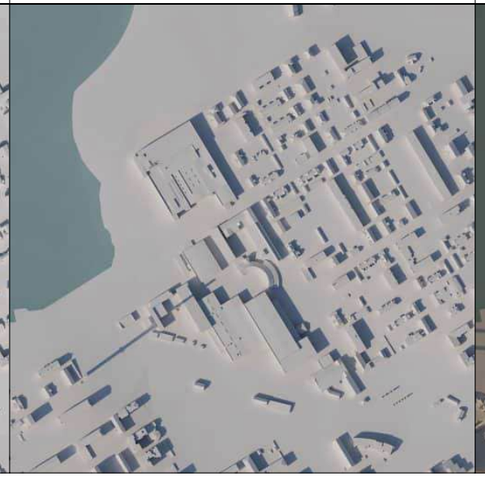
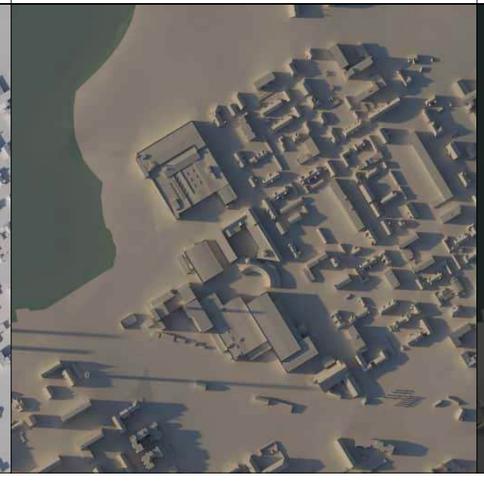
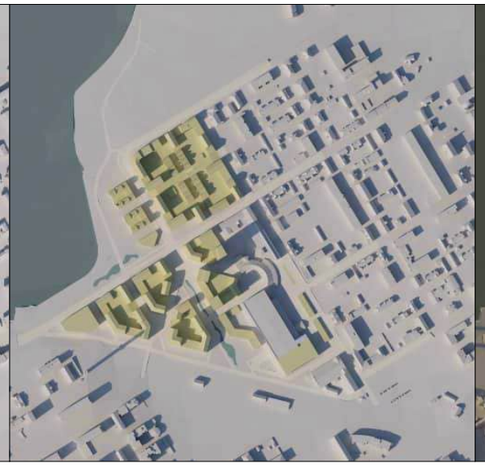
VE1 VARJOTARKASTELU, KEVÄT 20.5. KLO 21:00
SKUGGUTREDNING, VÅR 20.5. KL 21:00





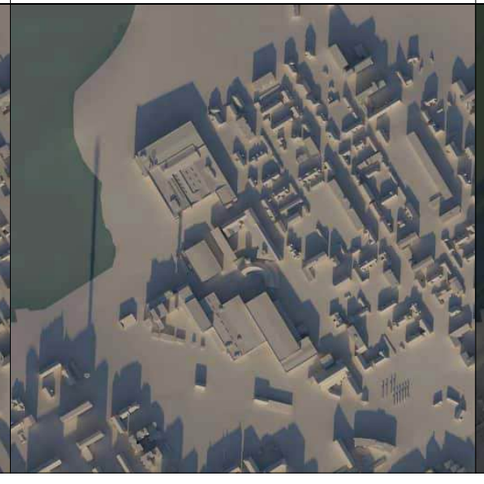
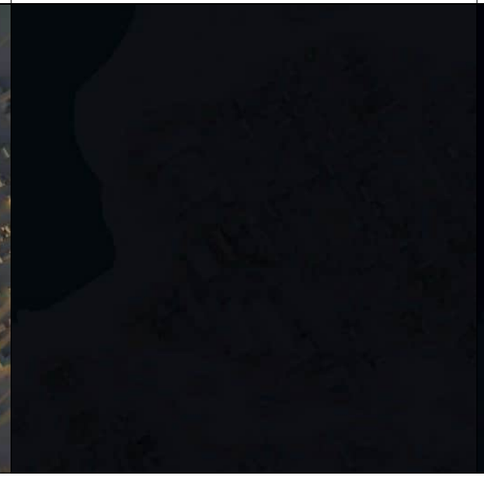
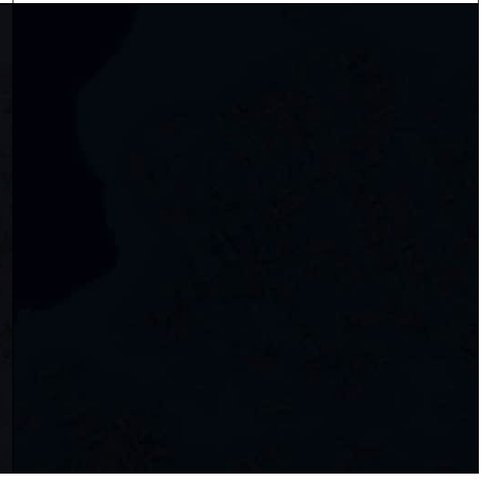
ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

VE1 VARJOTARKASTELU, KESÄ 20.6.
SKUGGUTREDNING, SOMMAR 20.6.

	20.6. kl 10:00	20.6. kl 12:00	20.6. kl 15:00	20.6. kl 18:00	20.6. kl 21:00
NYKYTILANNE NUVARANDE SITUATION					
TULEVA TILANNE DEN FRAMTIDA SITUATIONEN					

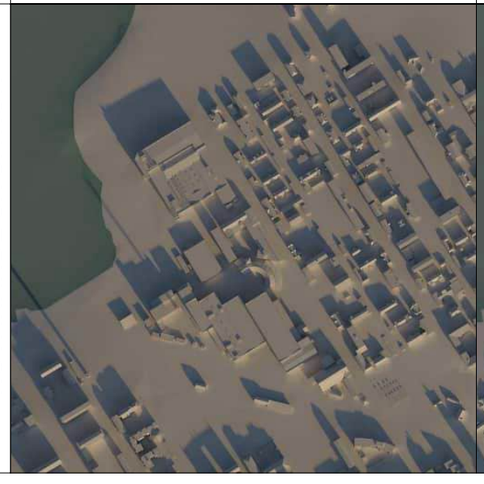
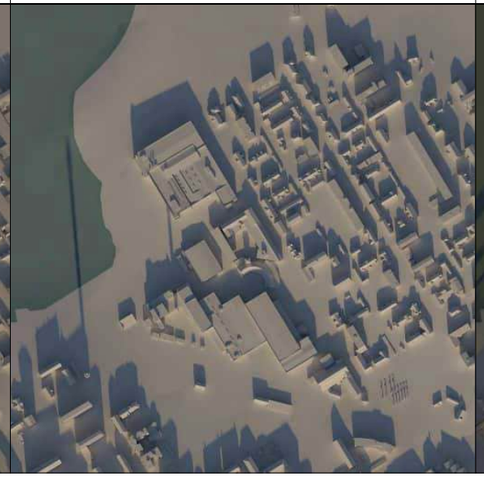
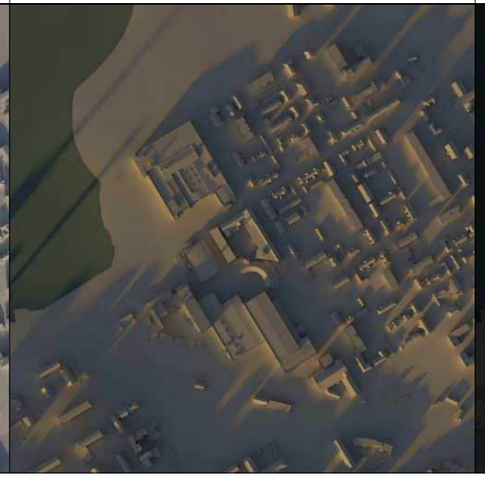
ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

VE1 VARJOTARKASTELU, SYKSY 20.9.
SKUGGUTREDNING, HÖST 20.9.

	20.9. kl 10:00	20.9. kl 12:00	20.9. kl 15:00	20.9. kl 18:00	20.9. kl 21:00
NYKYTILANNE NUVARANDE SITUATION					
TULEVA TILANNE DEN FRAMTIDA SITUATIONEN					

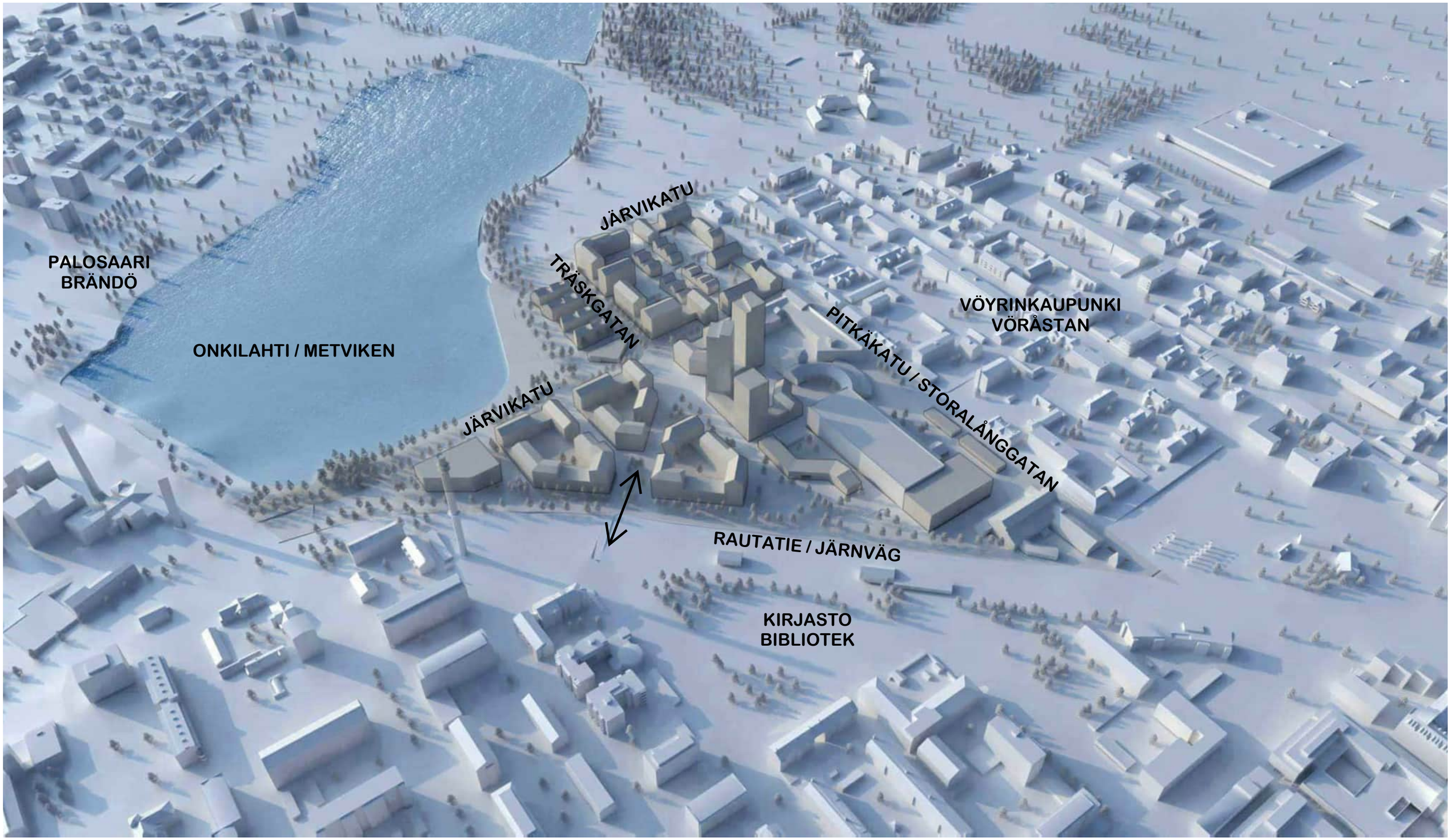
ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

VE1 VARJOTARKASTELU, TALVI 20.12.
SKUGGUTREDNING, VINTER 20.12.

	20.12. kl 10:00	20.12. kl 12:00	20.12. kl 15:00	20.12. kl 18:00	20.12. kl 21:00
NYKYTILANNE NUVARANDE SITUATION					
TULEVA TILANNE DEN FRAMTIDA SITUATIONEN					

ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

VE1 MALLINNUSNÄKYMÄT
MODELLVYER



ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

VE1 MALLINNUSNÄKYMÄT
MODELLVYER



ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

VE1 MALLINNUSNÄKYMÄT
MODELLVYER



ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

VE1 MALLINNUSNÄKYMÄT
MODELLVYER



ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

VE1 MALLINNUSNÄKYMÄT - Palosaaren sillalta
MODELLVYER - Från Brändö bron



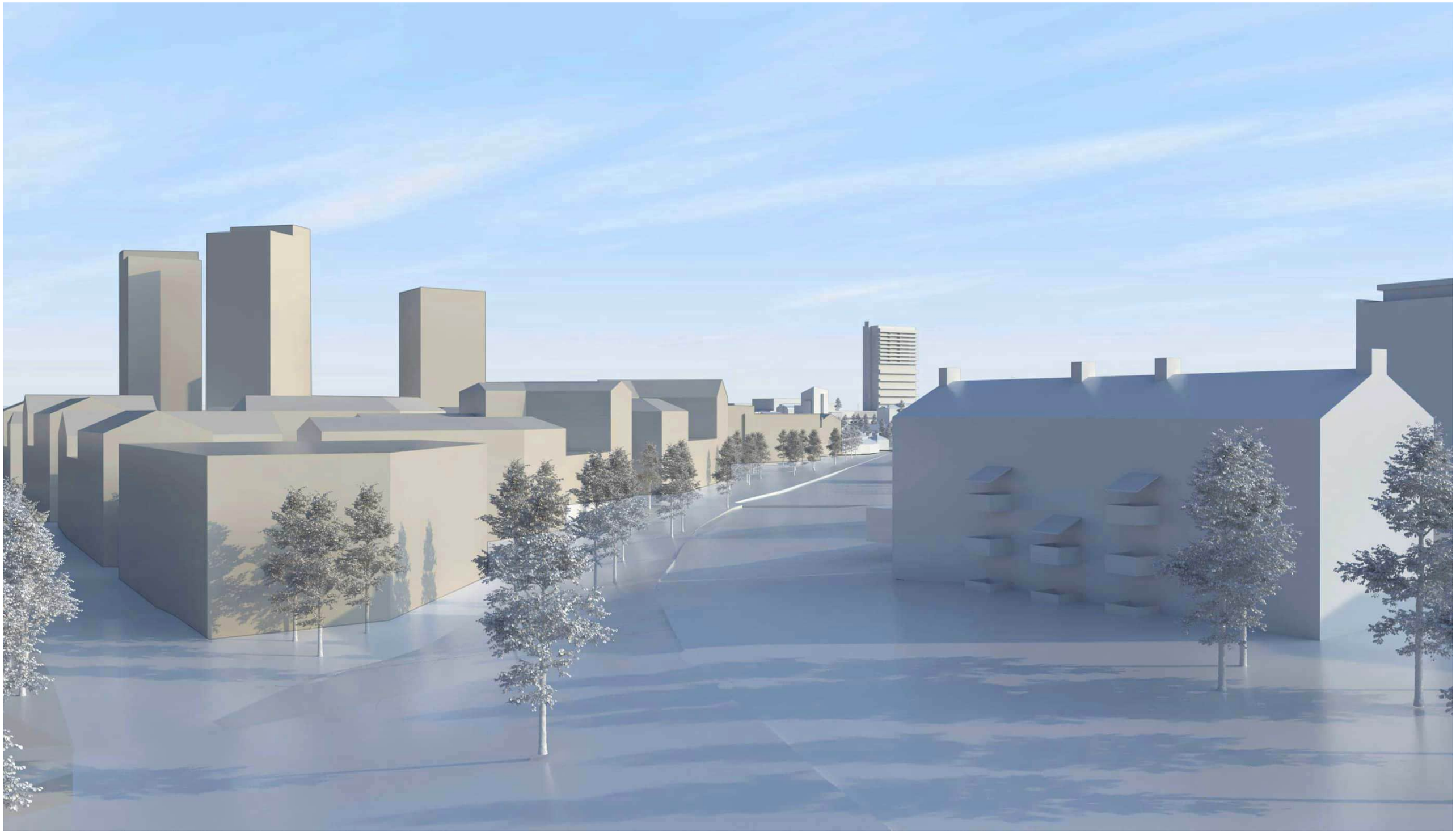
ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

VE1 MALLINNUSNÄKYMÄT - Mereltä
MODELLVYER - Från havet



ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

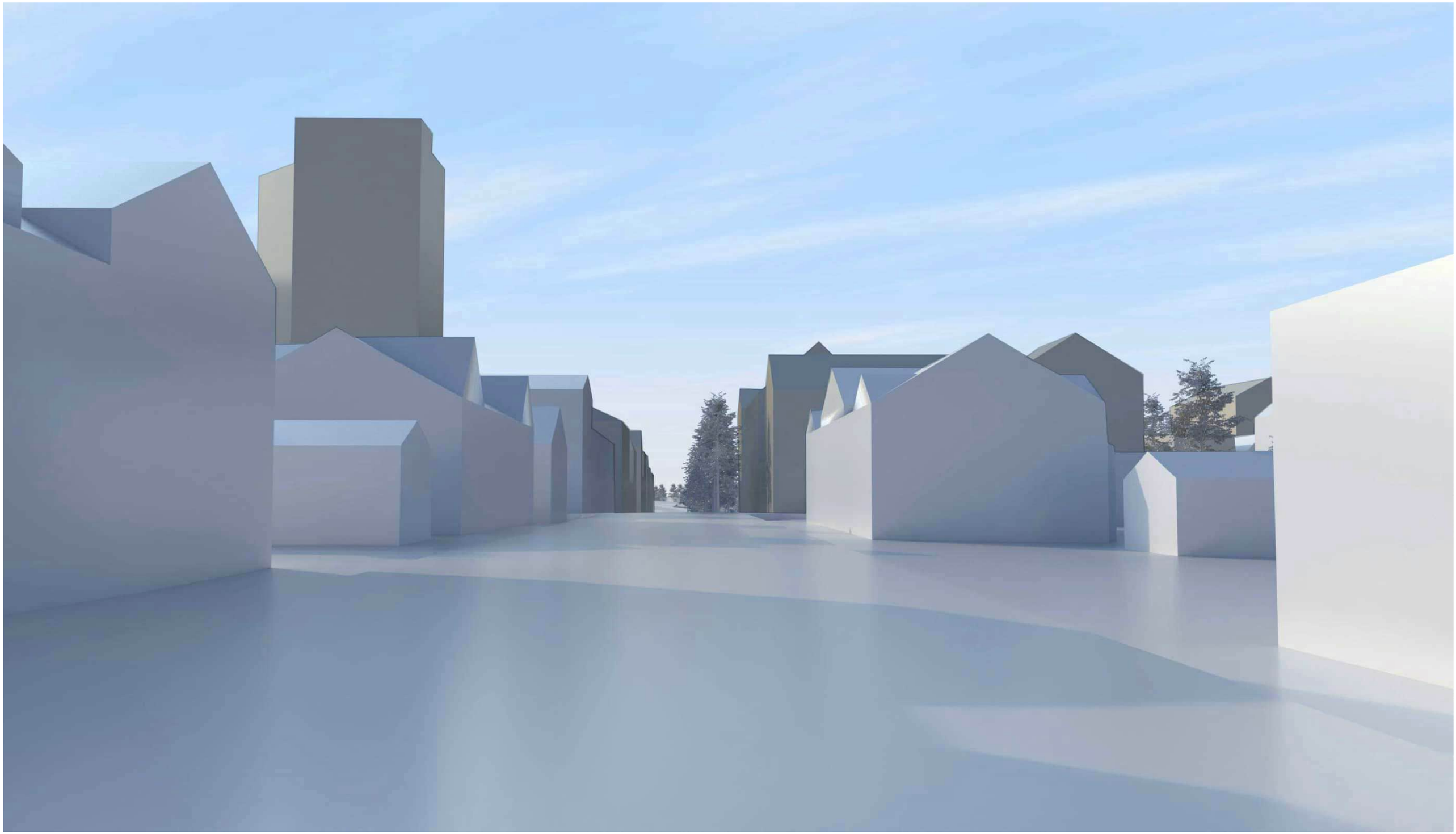
VE1 MALLINNUSNÄKYMÄT - Kirkkopuistikolta
MODELLVYER - Från Kyrkoesplanaden



ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE

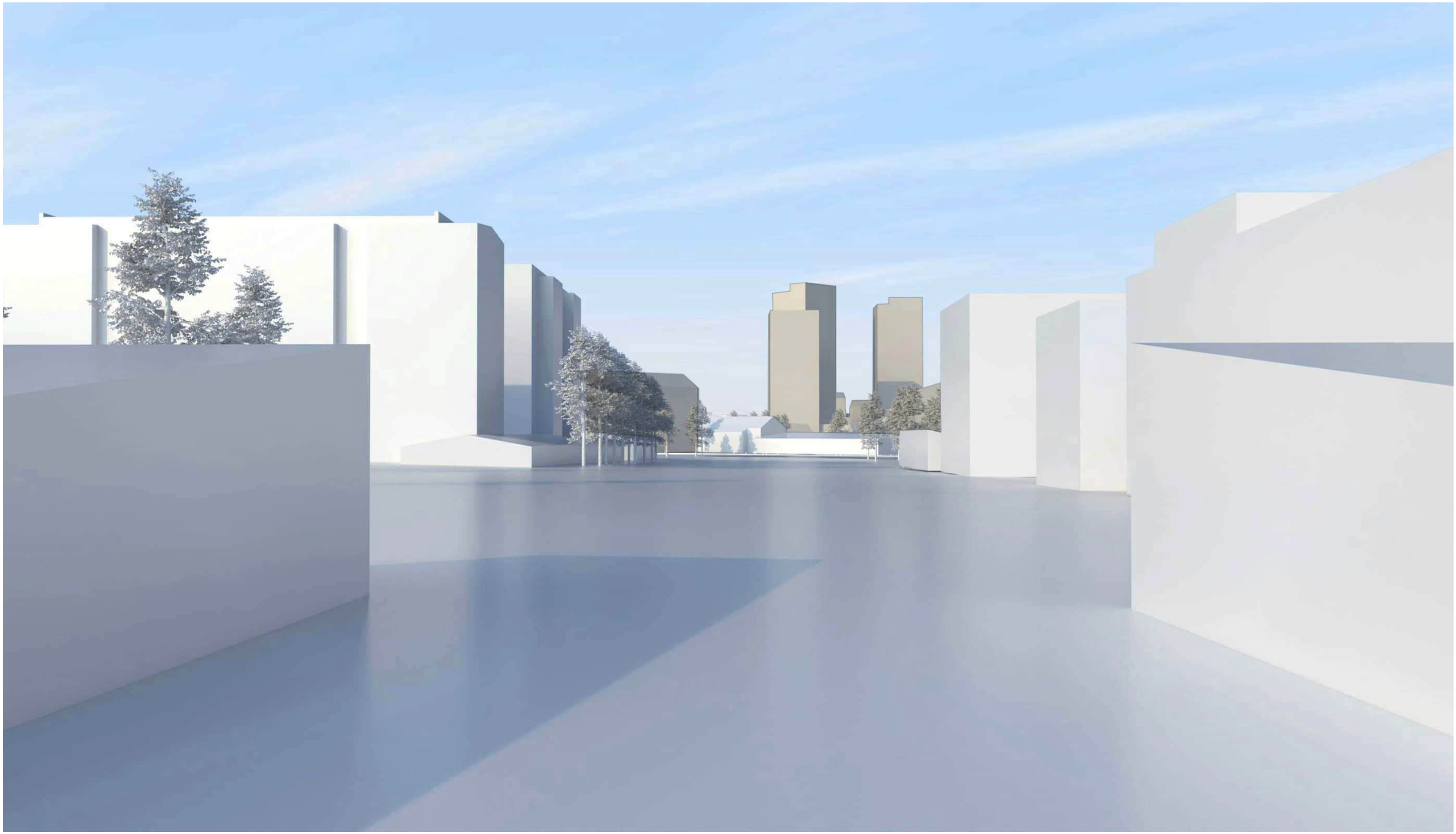
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

VE1 MALLINNUSNÄKYMÄT - Vöyrinkaupungin suunnasta
MODELLVYER - Från Vöråstan



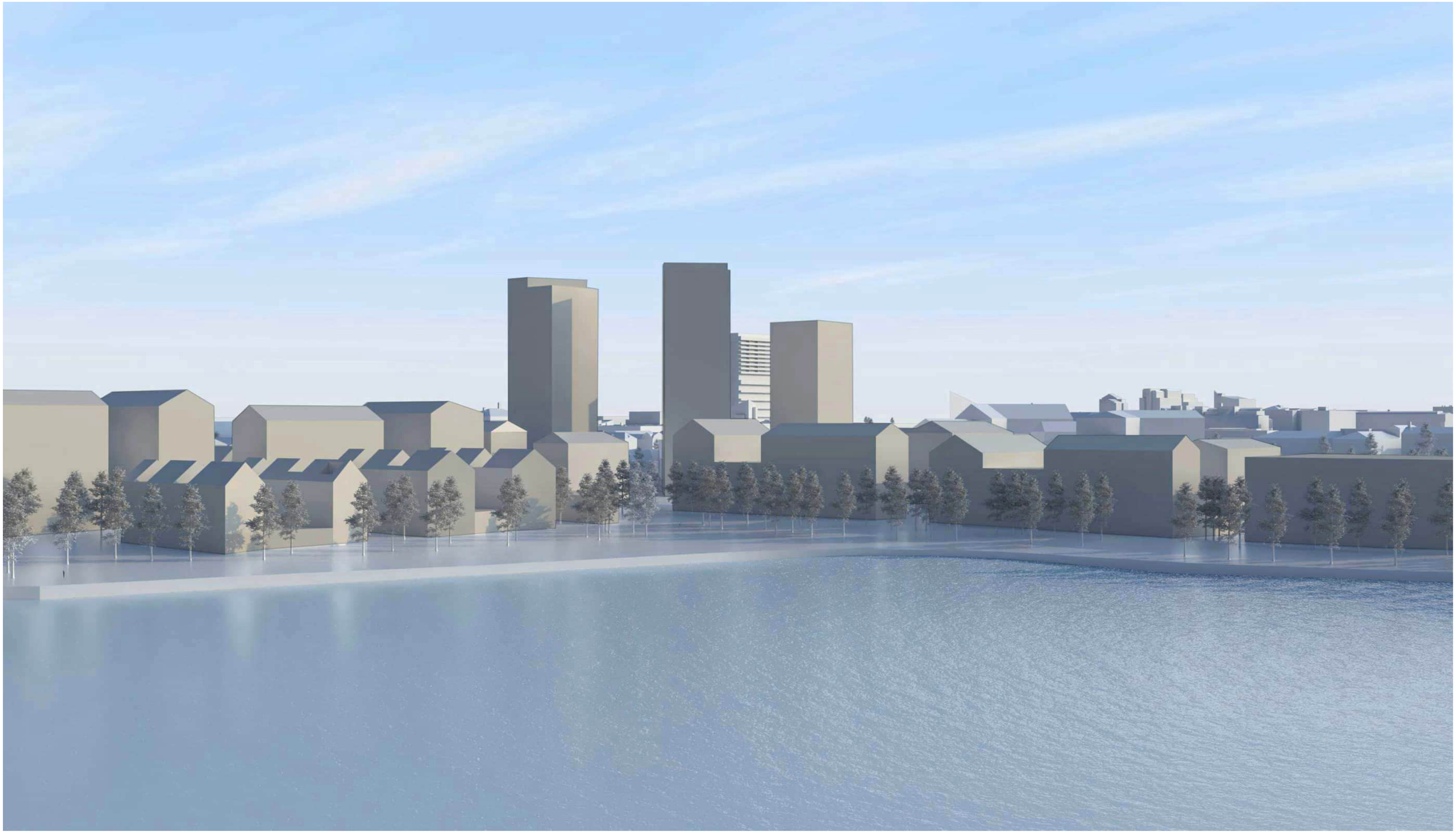
ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

VE1 MALLINNUSNÄKYMÄT - Torilta
MODELLVYER - Från torget



ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

VE1 MALLINNUSNÄKYMÄT - Mereltä
MODELLVYER - Från havet



ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

V Λ Λ S Λ .
V Λ S Λ .

Vöråstans verkstadsområde
UTKASTSALTERNATIV VE2

- Illustrationsbild av detaljplan
- Karta över byggnadsbestånd
- Parkeringskarta
- Karta över användningsmål
- Skuggutredning
- Modellvyer

Vöyrinkaupungin konepaja-alue
LUONNOSVAIHTOEHTO VE2

- Asemakaavan havainnekuva
- Rakeisuuskaavio (rakennuskanta)
- Pysäköintikaavio
- Käyttötarkoitukset
- Varjotarkastelu
- Mallinnusnäkymät

VE2 Asemakaavan havainnekuva
Illustrationsbild av detaljplan

Uutta yhteensä: **105100 kem²**
3100 yht-kem² (3%)
102000 as-kem²

Wärtsilän alue: Olemassa olevat suojellut rakennukset- 12498 kem²
Muut säilyvät rakennukset - 7245 kem²
Uudet rakennukset- **99750 kem²**

Kaupungin alue: Uudet rakennukset- **5350 kem²**

Kaikki yhteensä: 124843 kem²

JÄRVIKATU / TRÄSKGATAN
KALASTAJANKATU / FISKAREGATAN
PITKÄKATU / STORALÅNGGATAN
RAUTATIE / JÄRNVÄG
1-TEHDAS
1-FABRIK
VETURITALLI
LOKSTALLET
KOKOONPANO-
HALLI + TAKOMO
MONTERINGS-
HALLEN + SMEDJAN
PÄIVÄKOTI
DAGHEM
P-TALO
P-HUS
KIERTOKANKITEHDAS
VEVSTAKSFABRIKEN
XVIII
XIX
XV
16500
23150
12350
10850
5400
4400
12500
15700
2500
11780
LP 45ap
+ 3,9
Tapahtuma-aukio
Evenemangstorg
Kenepajantori
Verkstadstorget
Kenepajanpuisto
Verkstadsparken
Kirjastonpuisto
Bibliotekspargen
Hopyhtymenkatu
Humalistonpuistikko
Järvikatu / Trädgårdsgatan
Onkilahdenraitti / Nätviksstråket
Portikatu / Portgatan
Vaihdekatu / Växelgatan
Laboratoriokatu / Laboratoriegatan
Laboratoriopuisto / Laboratoriegatan
Sähkömiehenkatu / Elektrikergatan
Ratapihanraitti / Bangårdsstråket
1:20 = 140 m
0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100

ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

VE2 Rakeisuuskaavio (rakennuskanta)
Karta över byggnadsbestånd

I-II

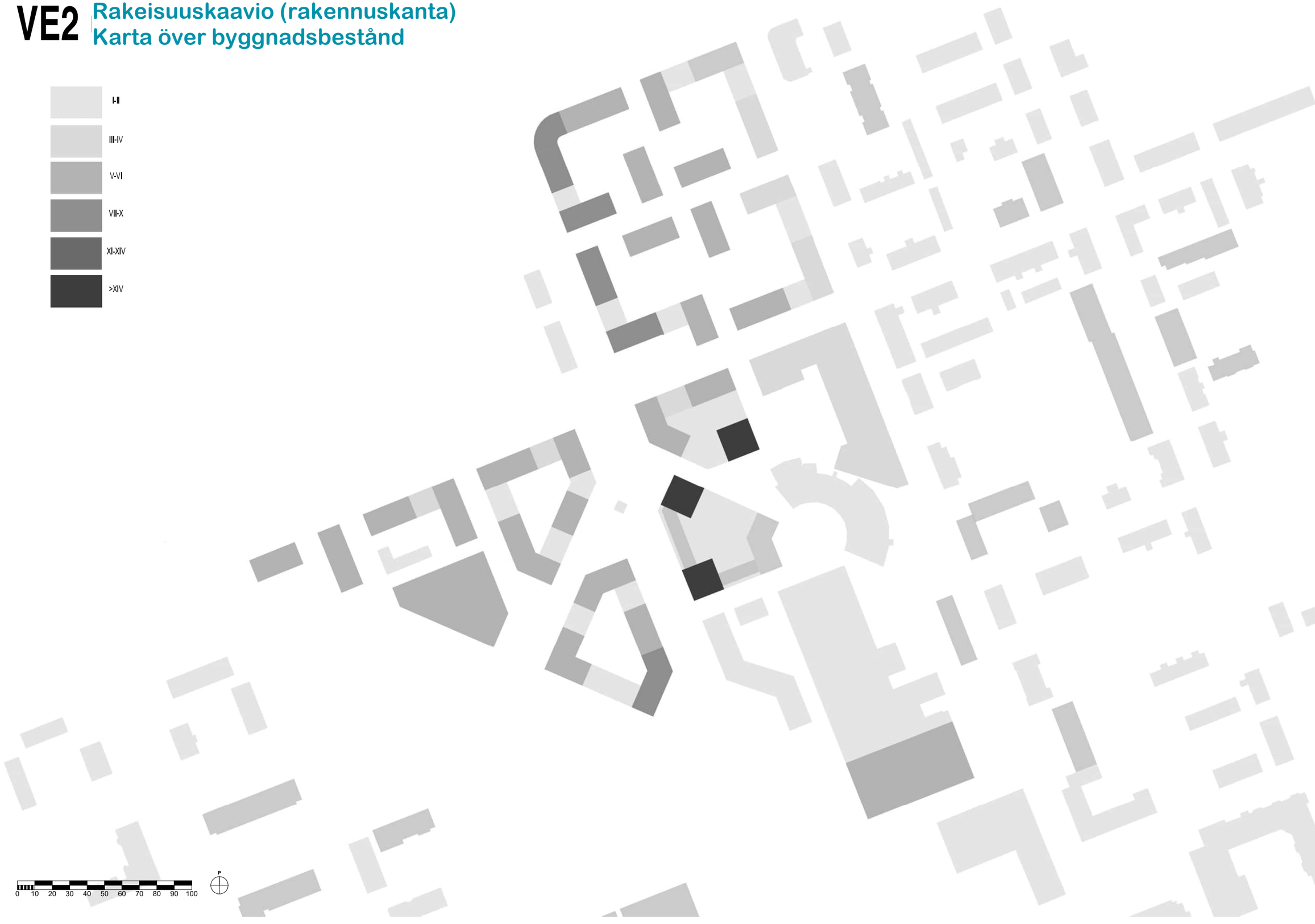
III-IV

V-VI

VII-X

XI-XIV

>XIV



ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

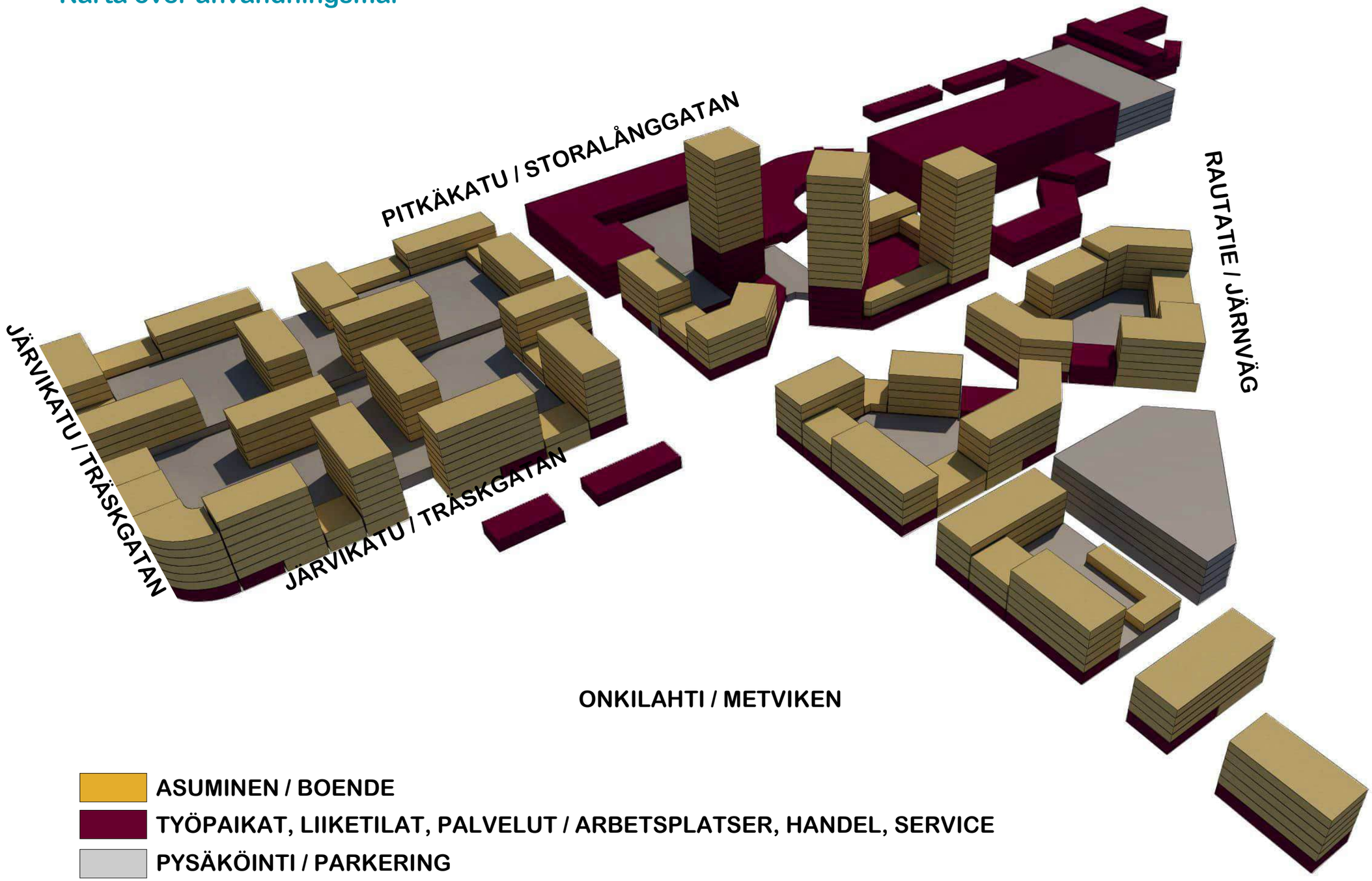
VE2 Pysäköintikaavio
Parkeringskarta

Uudisrakentamisen autopaikkatarve kaikkiaan 1060
Kapasiteetti 1393
autopaikoista 338 (n. 25%) on osoitettava muualta kuin sijaintikorttelista



ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

VE2 Käyttötarkoitukset
Karta över användningsmål



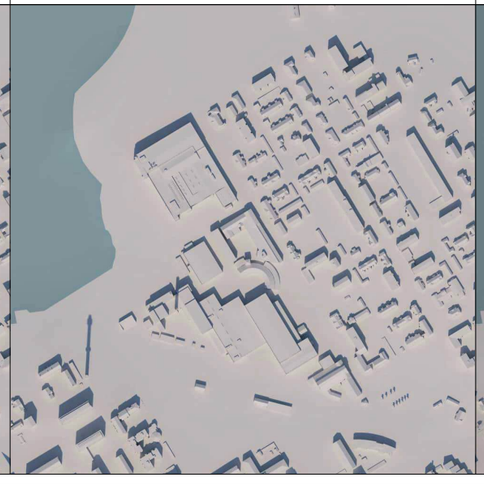
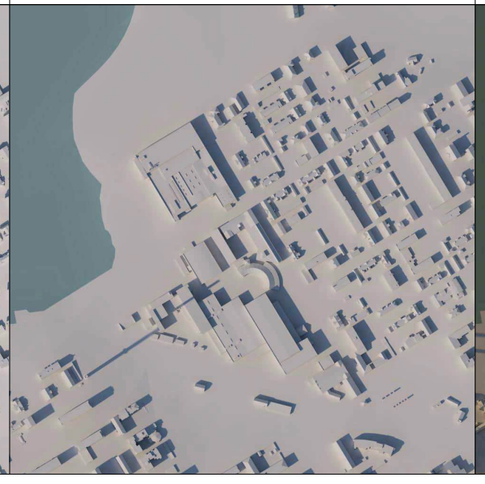
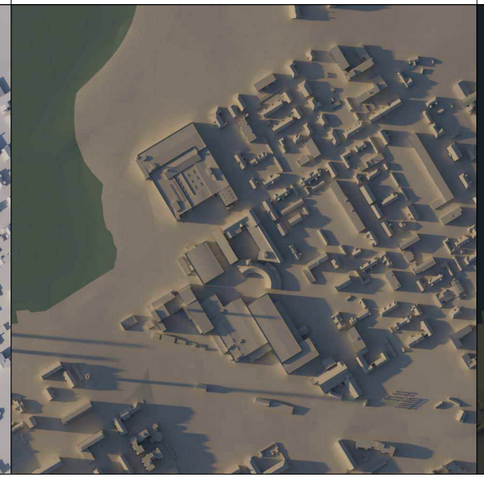
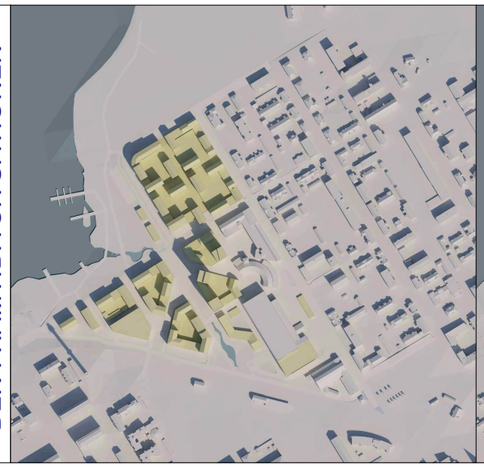
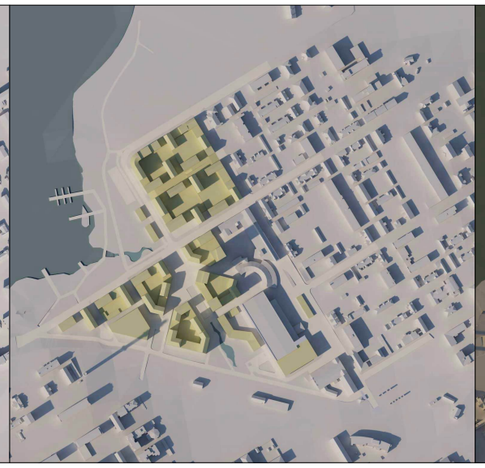
ASUMINEN / BOENDE

TYÖPAIKAT, LIIKETILAT, PALVELUT / ARBETSPLATSER, HANDEL, SERVICE

PYSÄKÖINTI / PARKERING

ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

VE2 VARJOTARKASTELU, KEVÄT 20.5.
SKUGGUTREDNING, VÅR 20.5.

	20.5. kl 10:00	20.5. kl 12:00	20.5. kl 15:00	20.5. kl 18:00	20.5. kl 21:00
NYKYTILANNE NUVARANDE SITUATION					
TULEVA TILANNE DEN FRAMTIDA SITUATIONEN					

ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

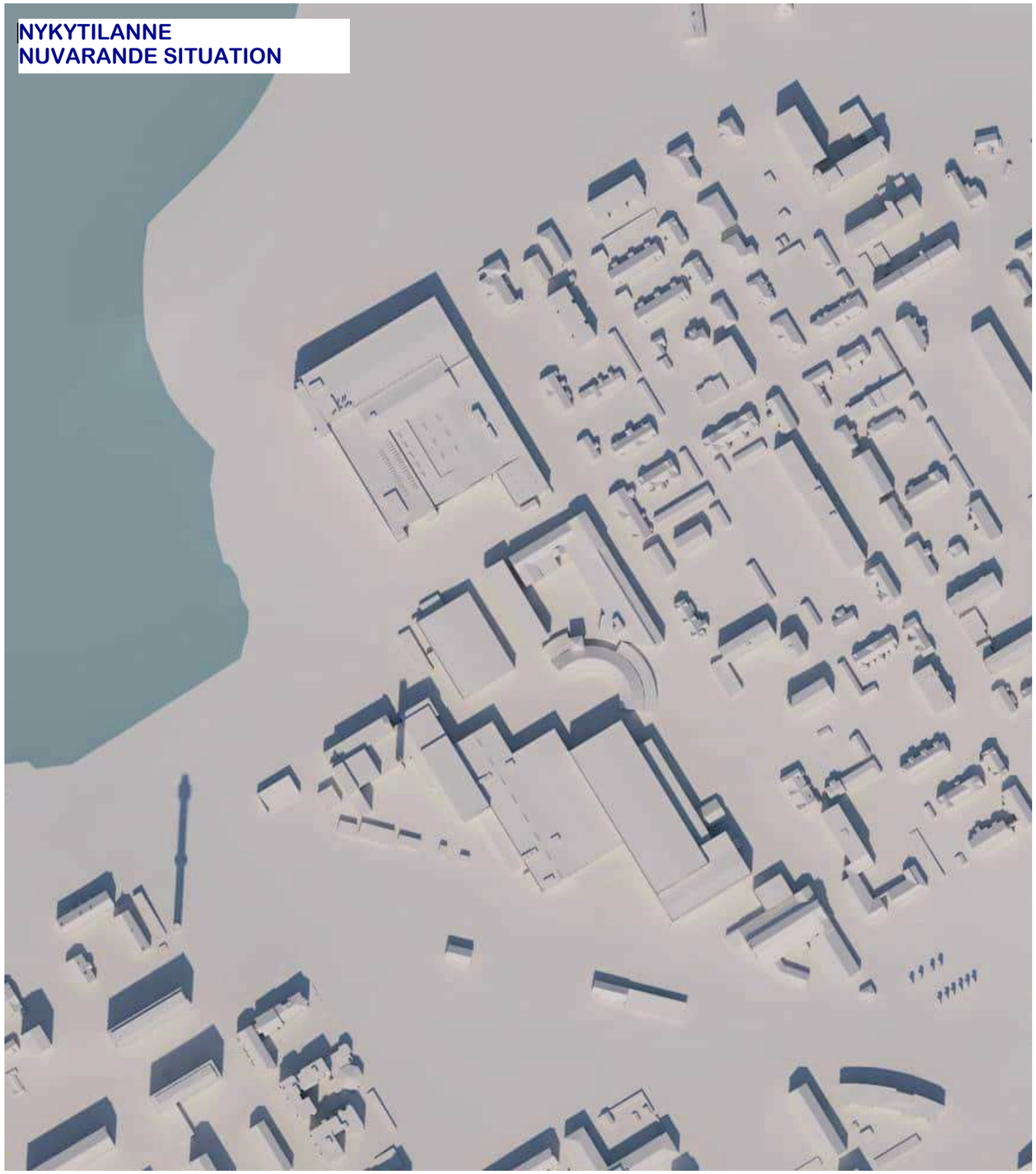
VE2 VARJOTARKASTELU, KEVÄT 20.5. KLO 10:00
SKUGGUTREDNING, VÅR 20.5. KL 10:00





ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

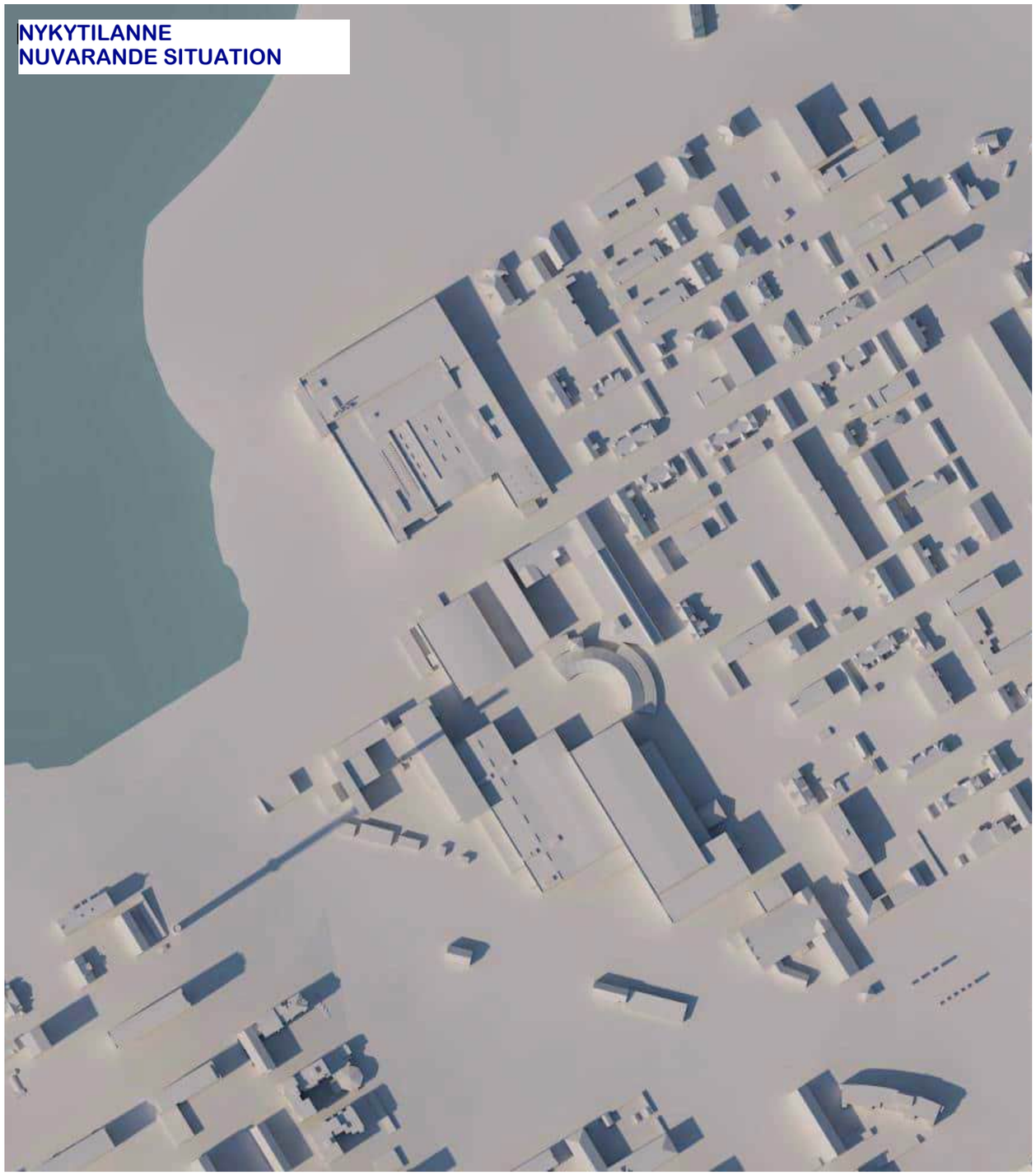
VE2 VARJOTARKASTELU, KEVÄT 20.5. KLO 12:00
SKUGGUTREDNING, VÅR 20.5. KL 12:00





ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

VE2 VARJOTARKASTELU, KEVÄT 20.5. KLO 15:00
SKUGGUTREDNING, VÅR 20.5. KL 15:00

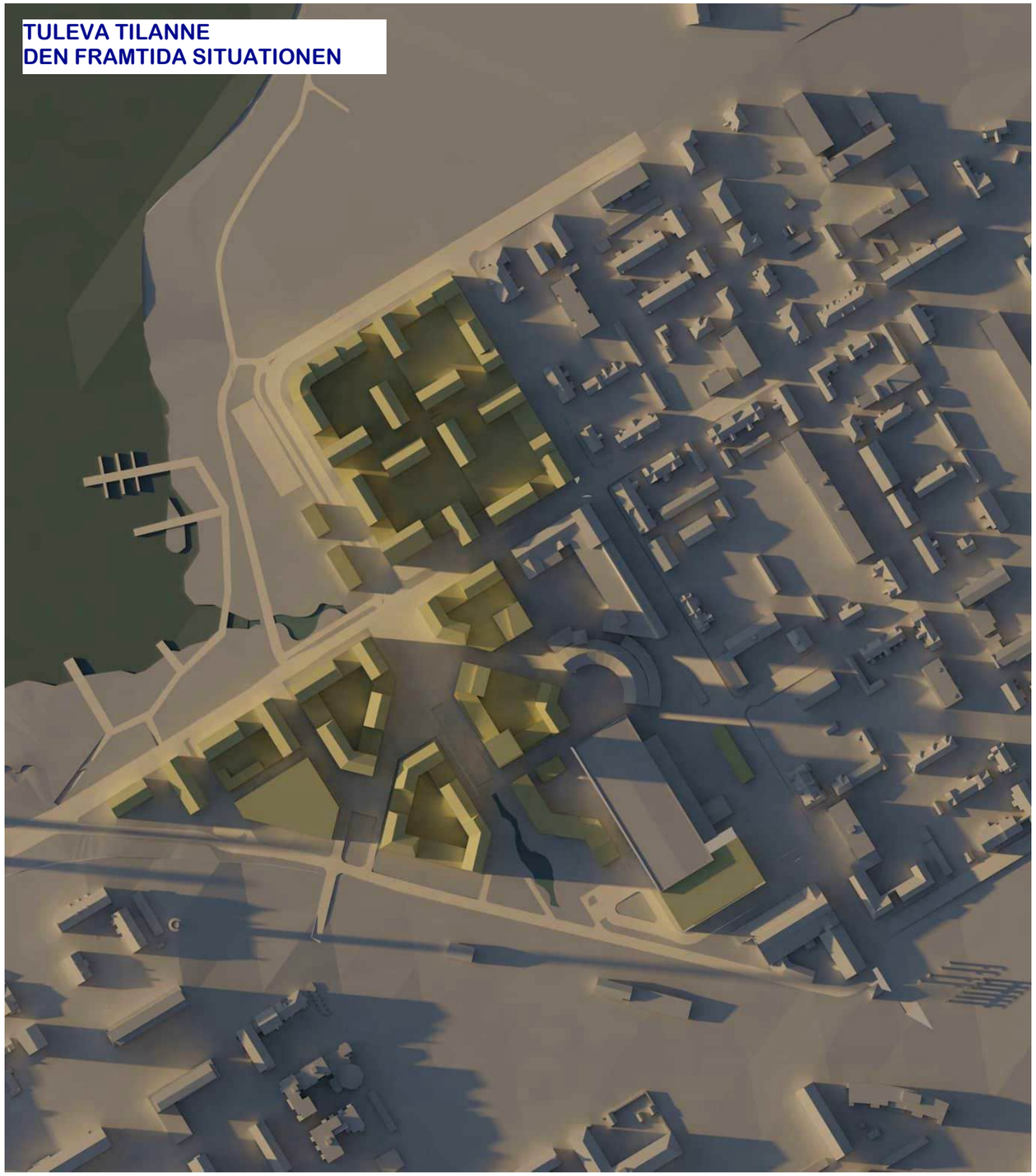




ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

VE2 VARJOTARKASTELU, KEVÄT 20.5. KLO 18:00
SKUGGUTREDNING, VÅR 20.5. KL 18:00





ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

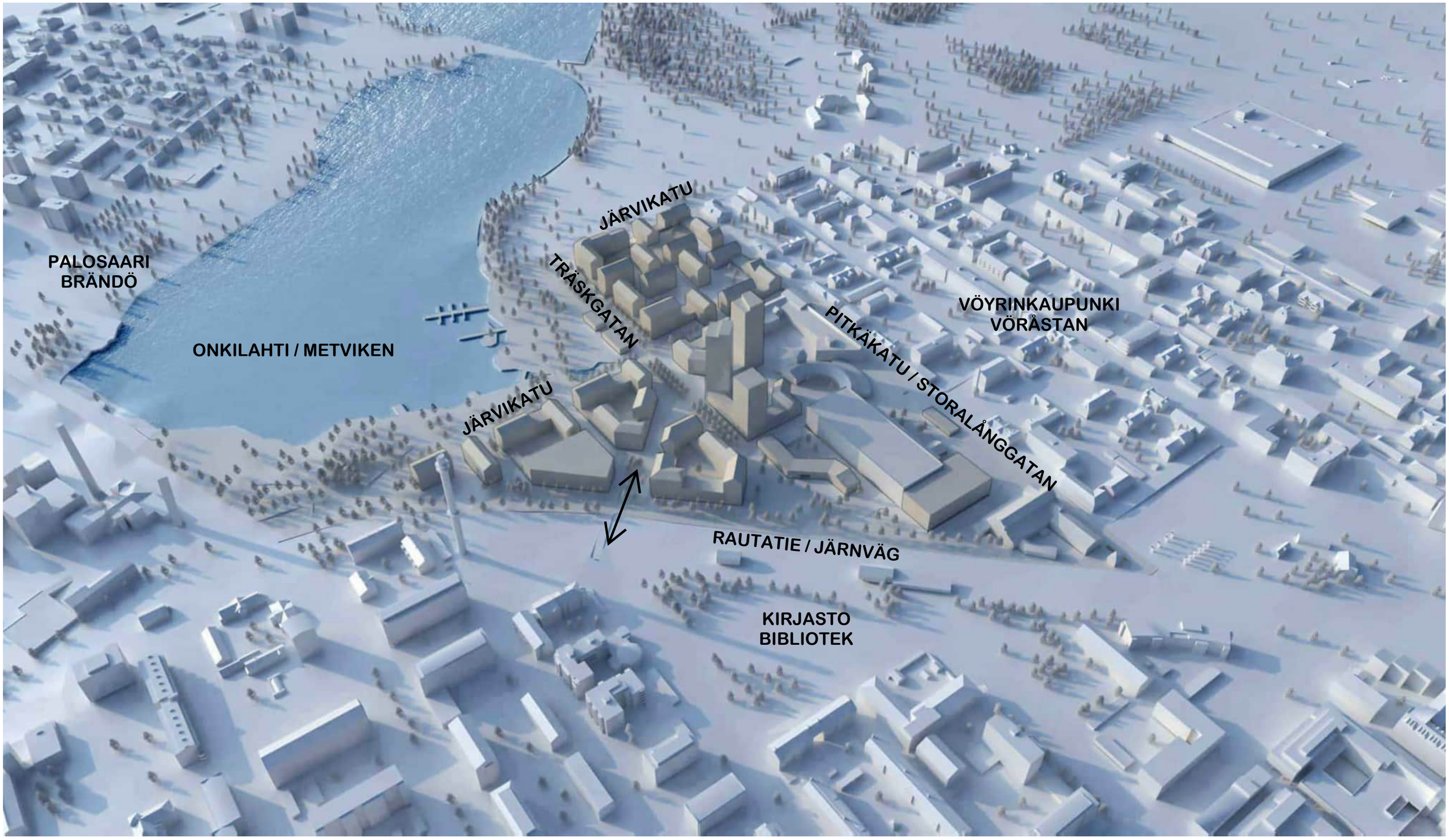
VE2 VARJOTARKASTELU, KEVÄT 20.5. KLO 21:00
SKUGGUTREDNING, VÅR 20.5. KL 21:00





ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

VE2 MALLINNUSNÄKYMÄT
MODELLVYER



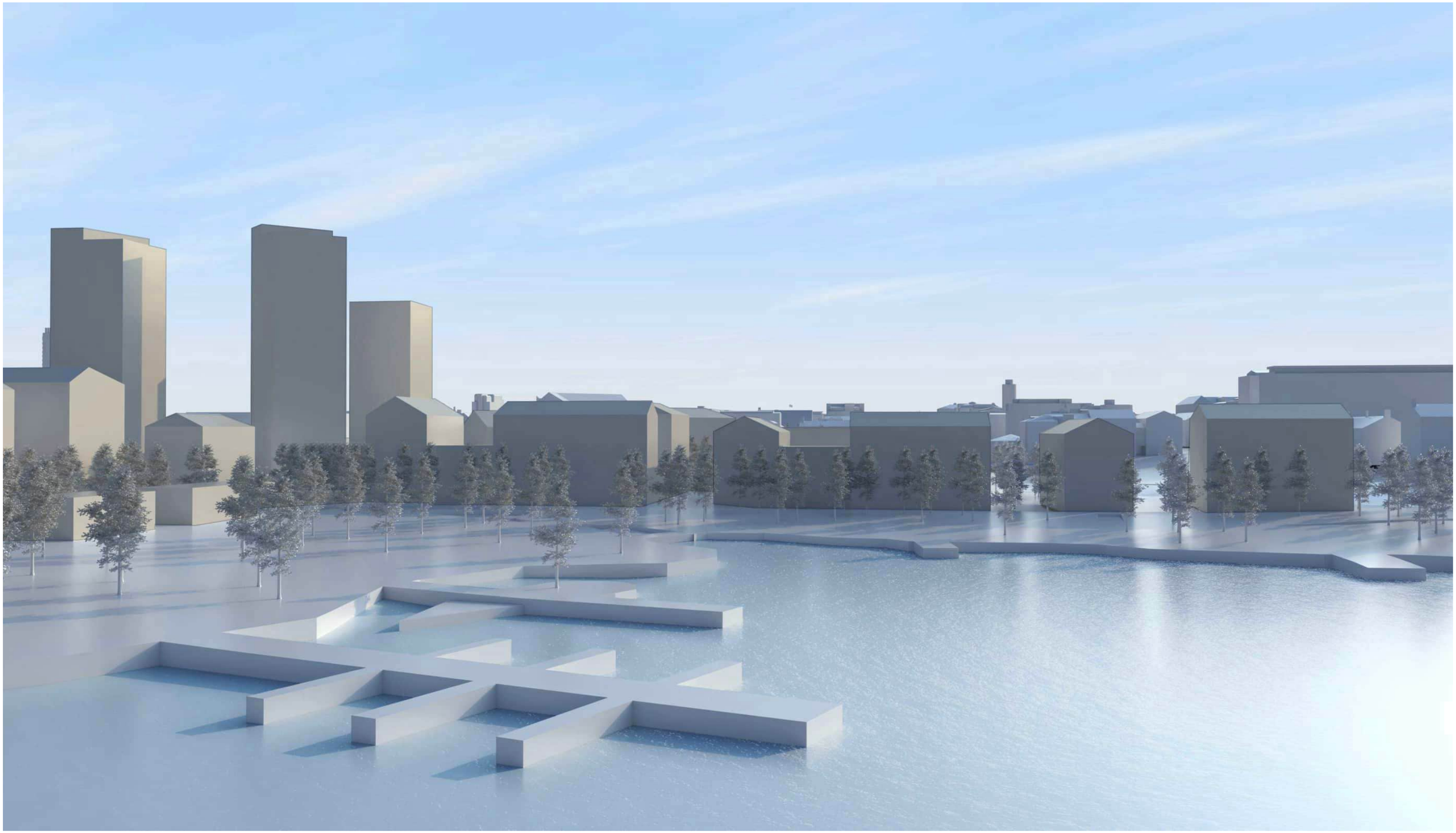
ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

VE2 MALLINNUSNÄKYMÄT - Palosaaren sillalta
MODELLVYER - Från Brändö bron



ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

VE2 MALLINNUSNÄKYMÄT - Mereltä
MODELLVYER - Från havet



ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

VE2 MALLINNUSNÄKYMÄT - Kirkkopuistikolta
MODELLVYER - Från Kyrkoesplanaden



ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

V Λ Λ S Λ .
V Λ S Λ .

Vöråstans verkstadsområde
UTKASTSALTERNATIV VE3

-
- Illustrationsbild av detaljplan
- Karta över byggnadsbestånd
- Parkeringskarta
- Karta över användningsmål
- Skuggutredning
- Modellvyer

Vöyrinkaupungin konepaja-alue
LUONNOSVAIHTOEHTO VE3

- Asemakaavan havainnekuva
- Rakeisuuskaavio (rakennuskanta)
- Pysäköintikaavio
- Käyttötarkoitukset
- Varjotarkastelu
- Mallinnusnäkymät

VE3 Asemakaavan havainnekuva
Illustrationsbild av detaljplan

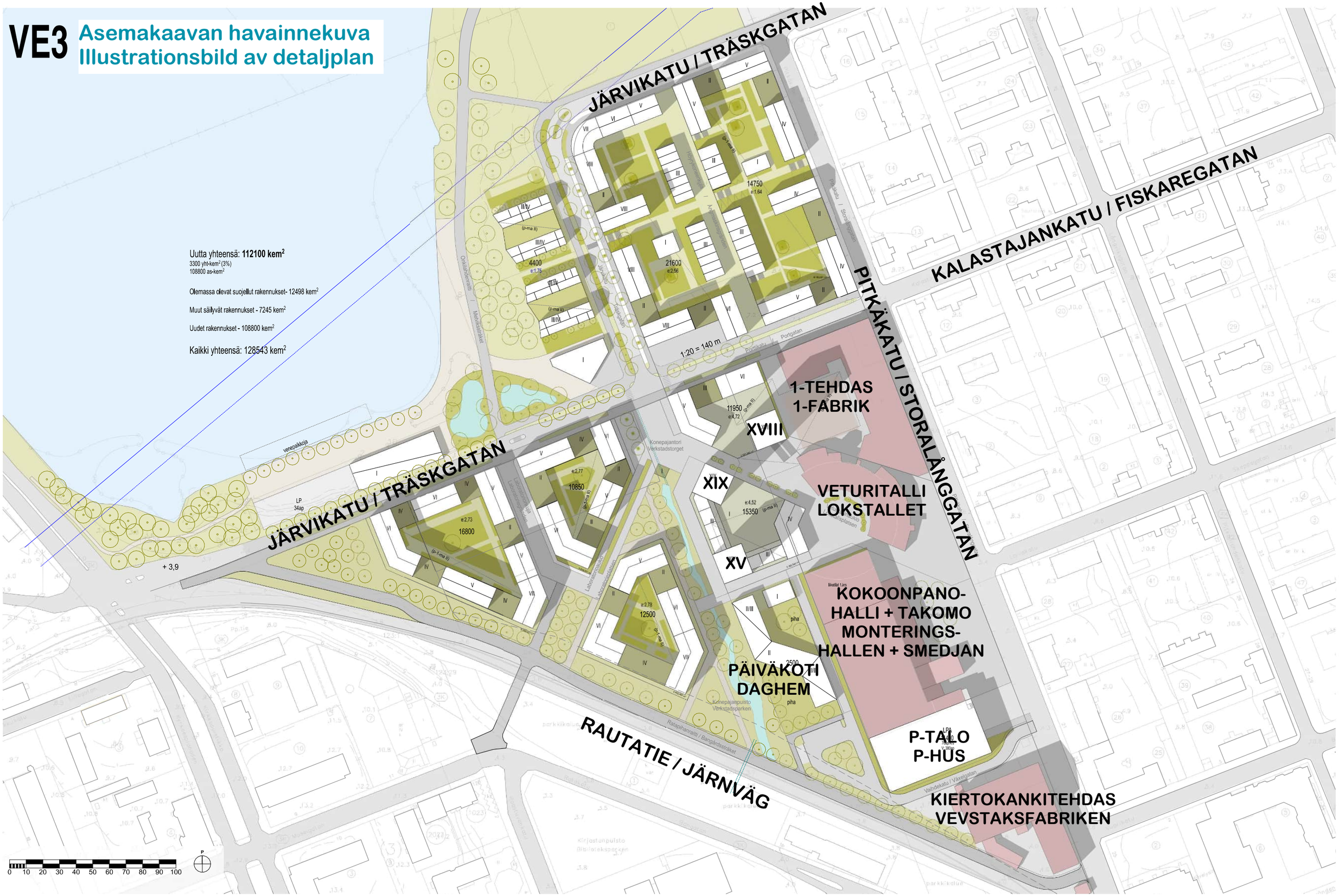
Uutta yhteensä: **112100 kem²**
3300 yht-kem² (3%)
108800 as-kem²

Olemassa olevat suojellut rakennukset- 12498 kem²

Muut säilyvät rakennukset - 7245 kem²

Uudet rakennukset - 108800 kem²

Kaikki yhteensä: 128543 kem²



ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

VE3 Rakeisuuskaavio (rakennuskanta)
Karta över byggnadsbestånd



ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

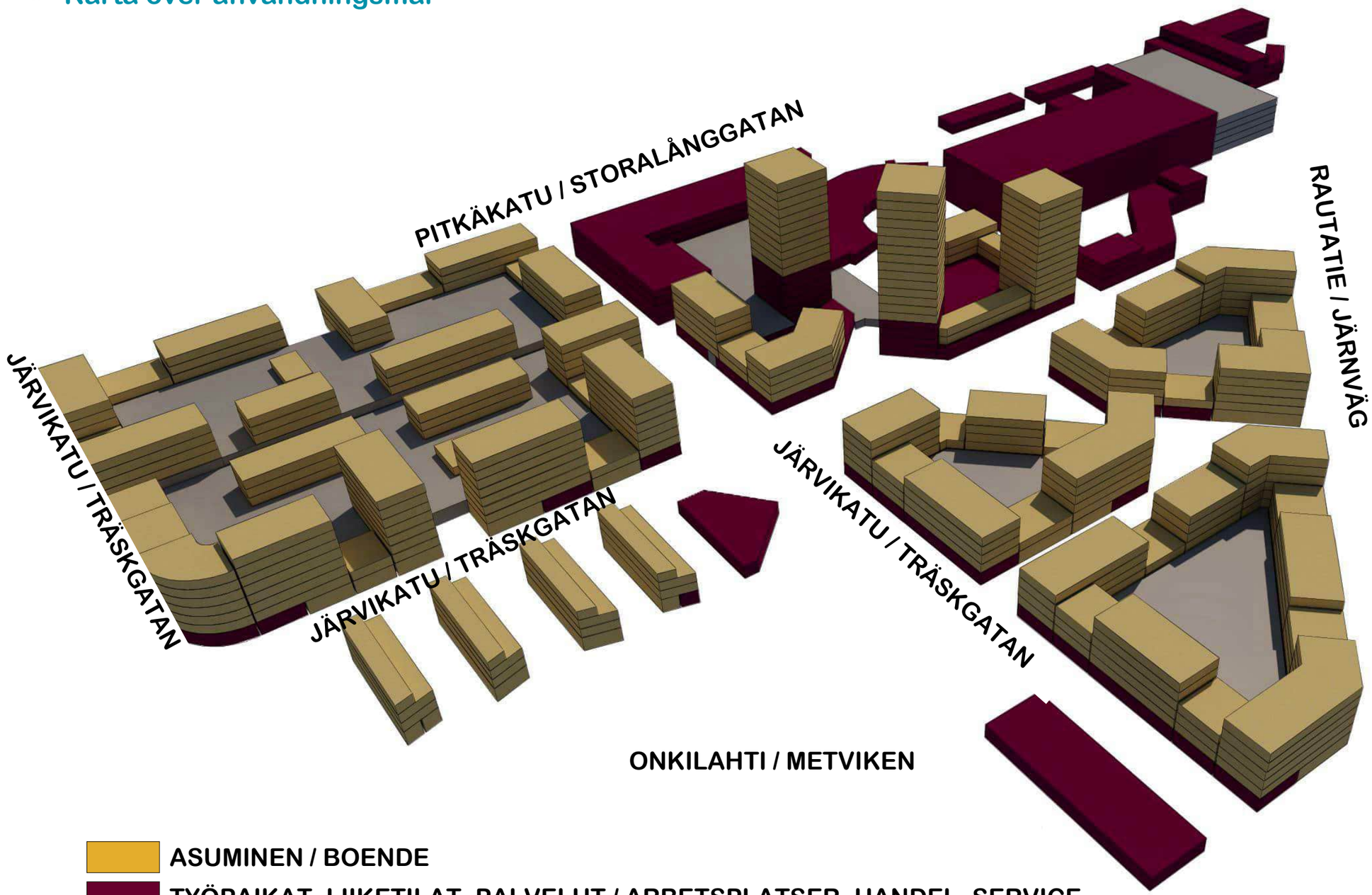
VE3 Pysäköintikaavio
Parkeringskarta

Uudisrakentamisen autopaikkatarve kaikkiaan 1178
Kapasiteetti 1319
autopaikoista 349 (n. 30%) on osoitettava muualta kuin sijaintikorttelista



ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

VE3 Käyttötarkoitukset
Karta över användningsmål



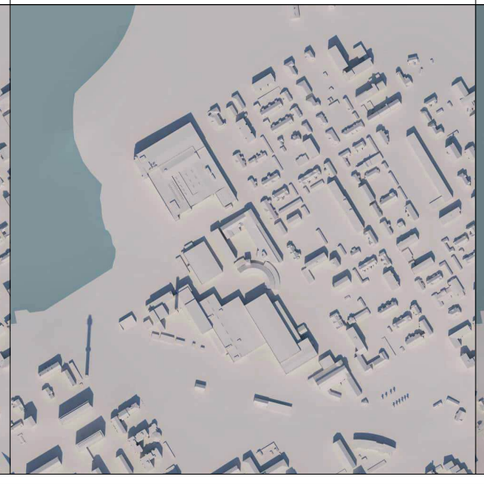
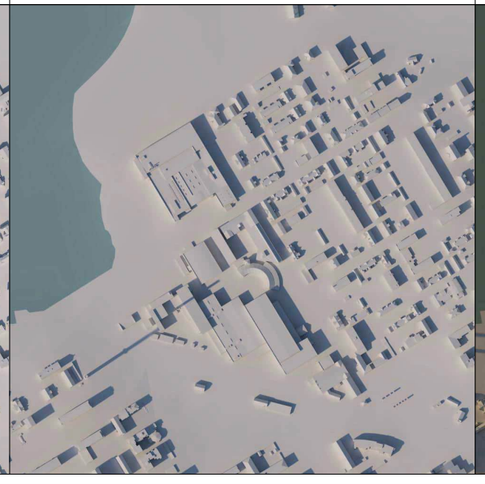
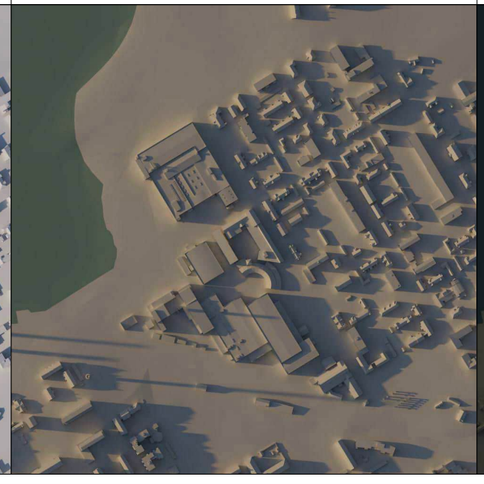
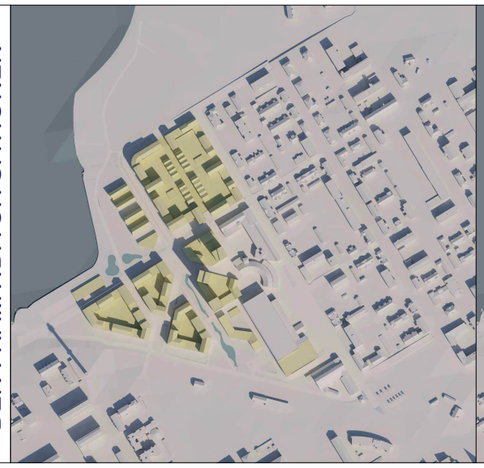
ASUMINEN / BOENDE

TYÖPAIKAT, LIIKETILAT, PALVELUT / ARBETSPLATSER, HANDEL, SERVICE

PYSÄKÖINTI / PARKERING

ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

VE3 VARJOTARKASTELU, KEVÄT 20.5. KLO 10:00
SKUGGUTREDNING, VÅR 20.5. KL 10:00

	20.5. kl 10:00	20.5. kl 12:00	20.5. kl 15:00	20.5. kl 18:00	20.5. kl 21:00
NYKYTILANNE NUVARANDE SITUATION					
TULEVA TILANNE DEN FRAMTIDA SITUATIONEN					

ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

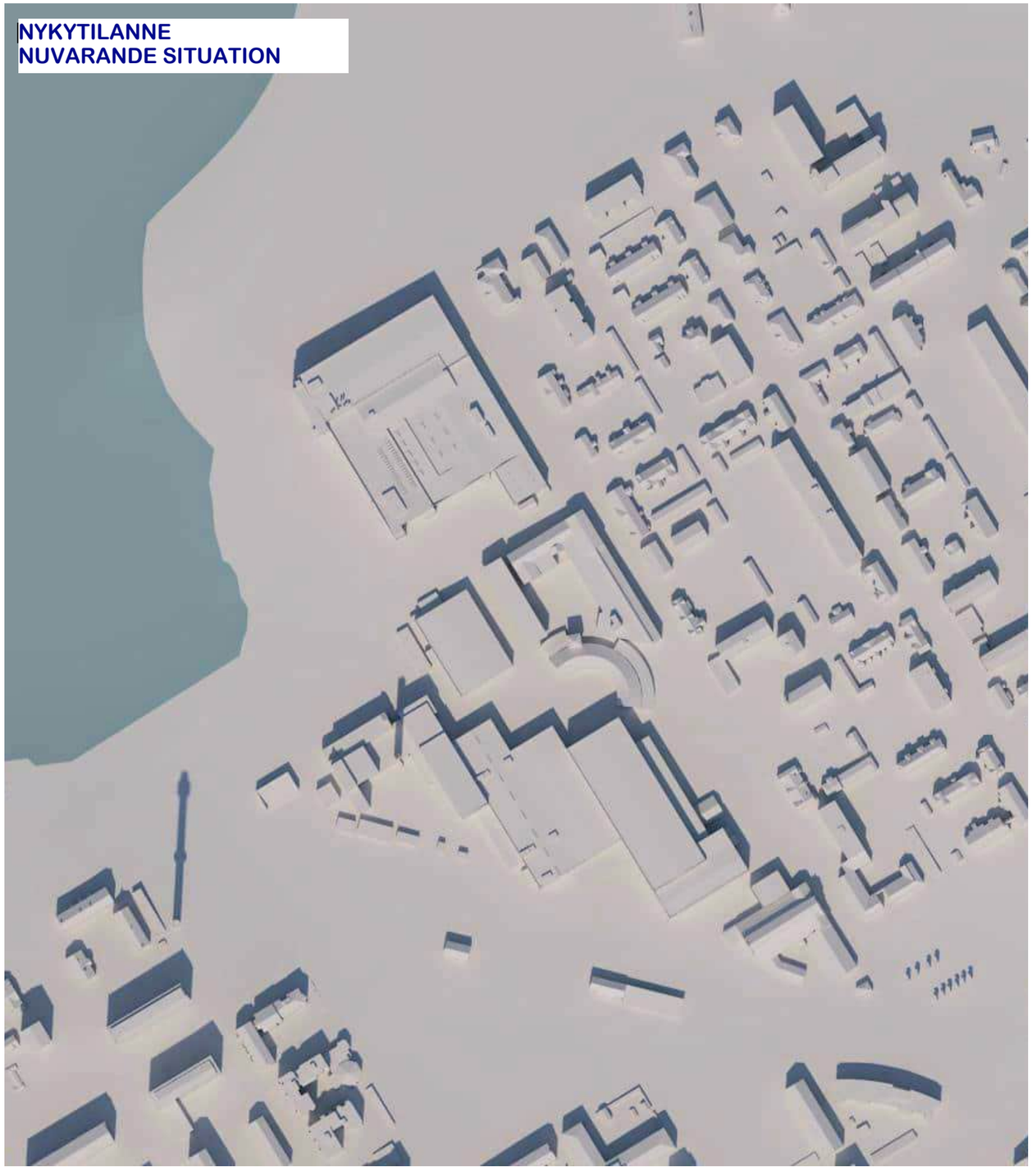
VE3 VARJOTARKASTELU, KEVÄT 20.5. KLO 10:00
SKUGGUTREDNING, VÅR 20.5. KL 10:00





ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

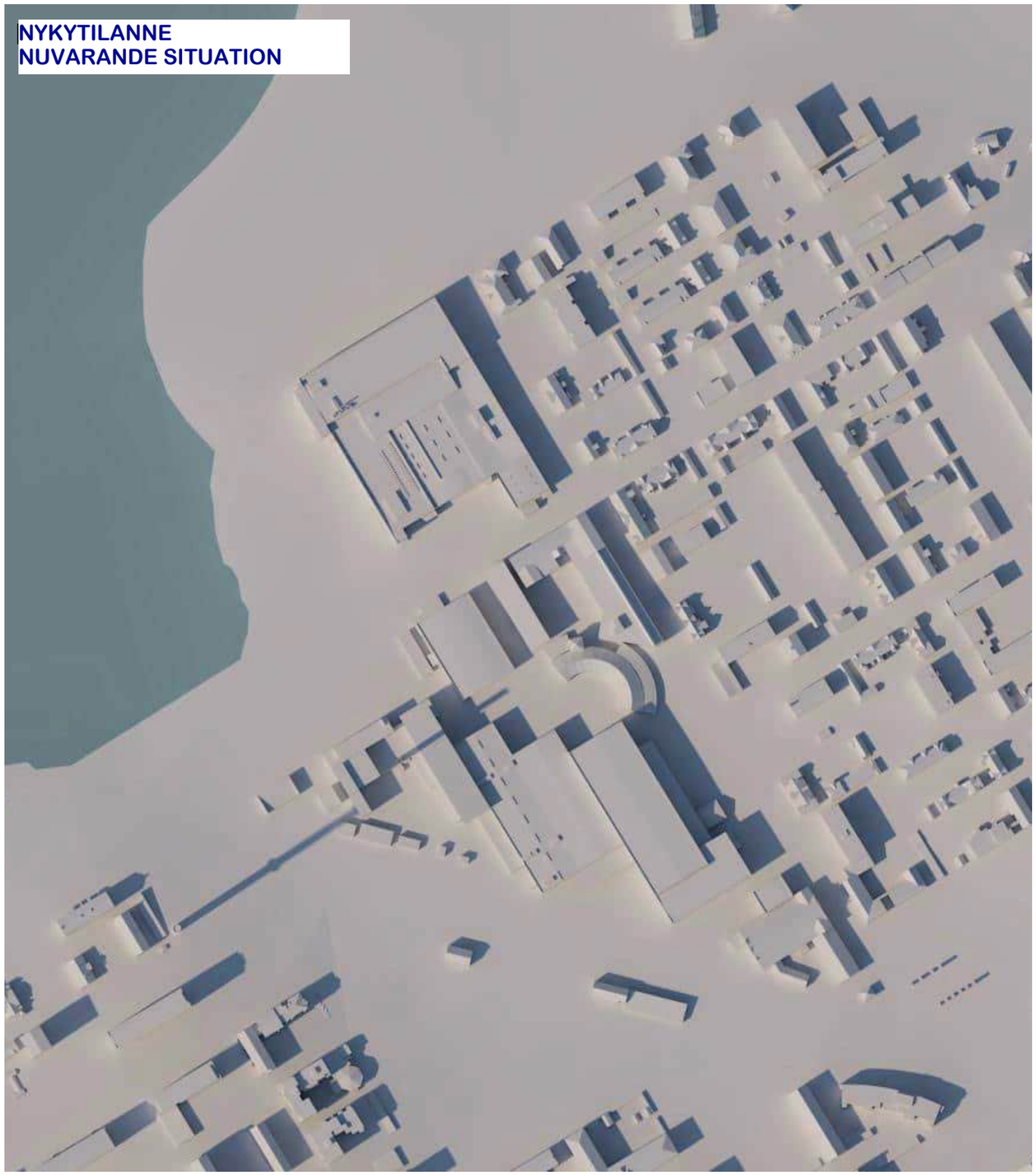
VE3 VARJOTARKASTELU, KEVÄT 20.5. KLO 12:00
SKUGGUTREDNING, VÅR 20.5. KL 12:00





ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

VE3 VARJOTARKASTELU, KEVÄT 20.5. KLO 15:00
SKUGGUTREDNING, VÅR 20.5. KL 15:00





ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

VE3 VARJOTARKASTELU, KEVÄT 20.5. KLO 18:00
SKUGGUTREDNING, VÅR 20.5. KL 18:00





ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

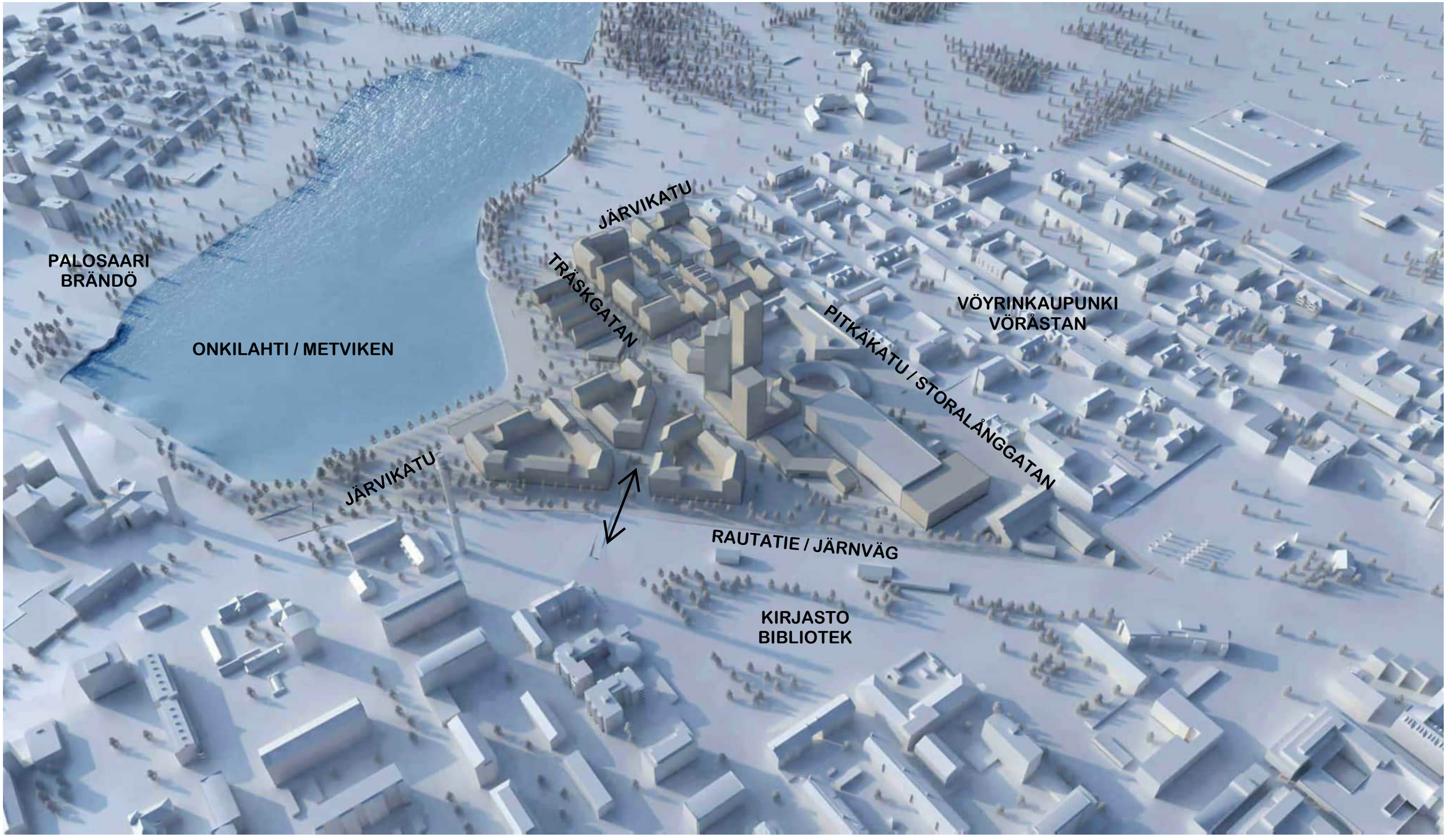
VE3 VARJOTARKASTELU, KEVÄT 20.5. KLO 21:00
SKUGGUTREDNING, VÅR 20.5. KL 21:00





ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

VE3 MALLINNUSNÄKYMÄT
MODELLVYER



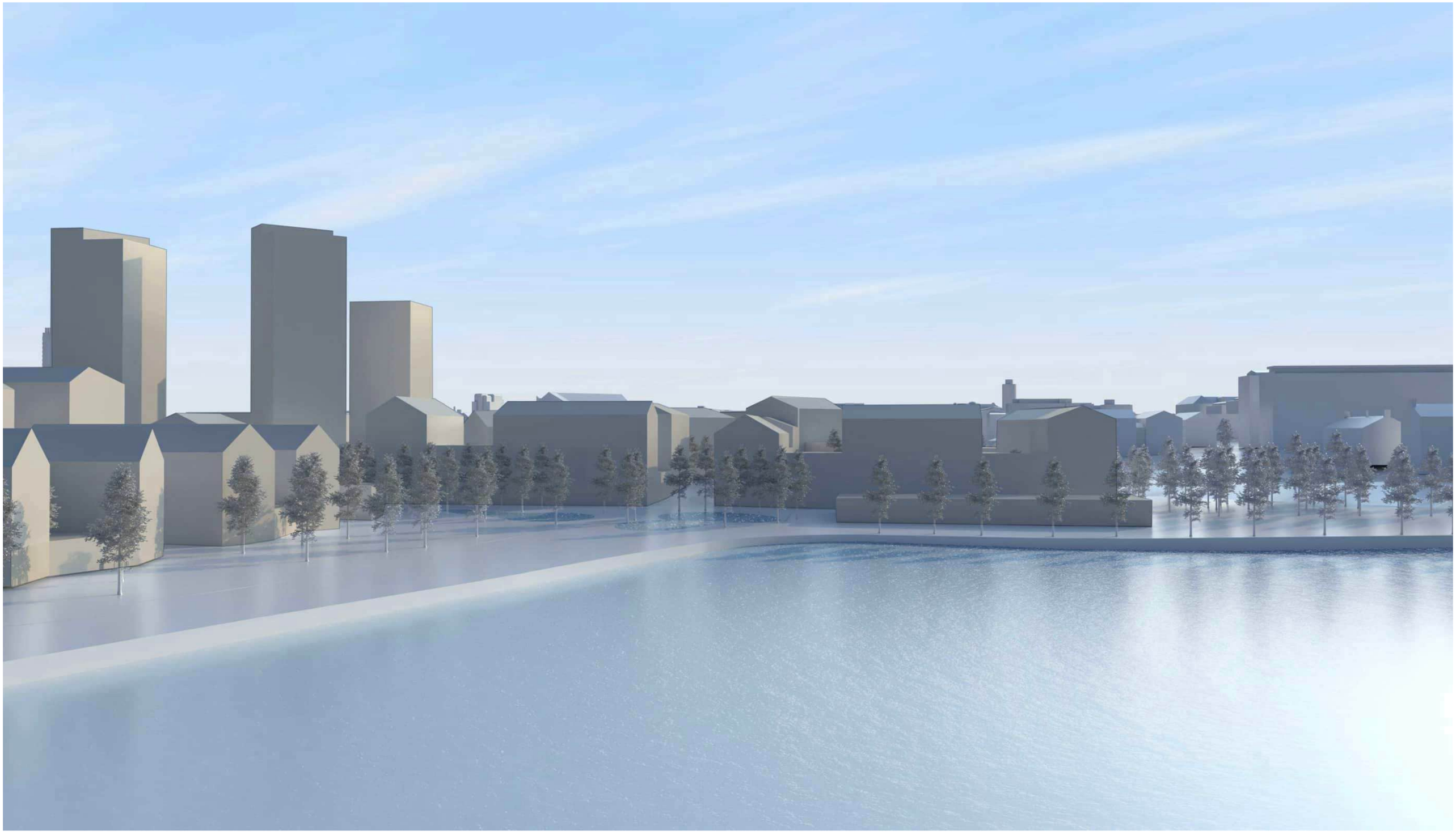
ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

VE3 MALLINNUSNÄKYMÄT - Palosaaren sillalta
MODELLVYER - Från Brändö bron



ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

VE3 MALLINNUSNÄKYMÄT - Mereltä
MODELLVYER - Från havet



ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

VE3 MALLINNUSNÄKYMÄT - Kirkkopuistikolta
MODELLVYER - Från Kyrkoesplanaden



ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA & HEISKANEN OY
Häkiläpolku 3, 33100 TAMPERE
p +358 (0)20 198 0050 toimisto@hh-ark.com
www.helamaaheiskanen.fi

VAASA.
VASA.

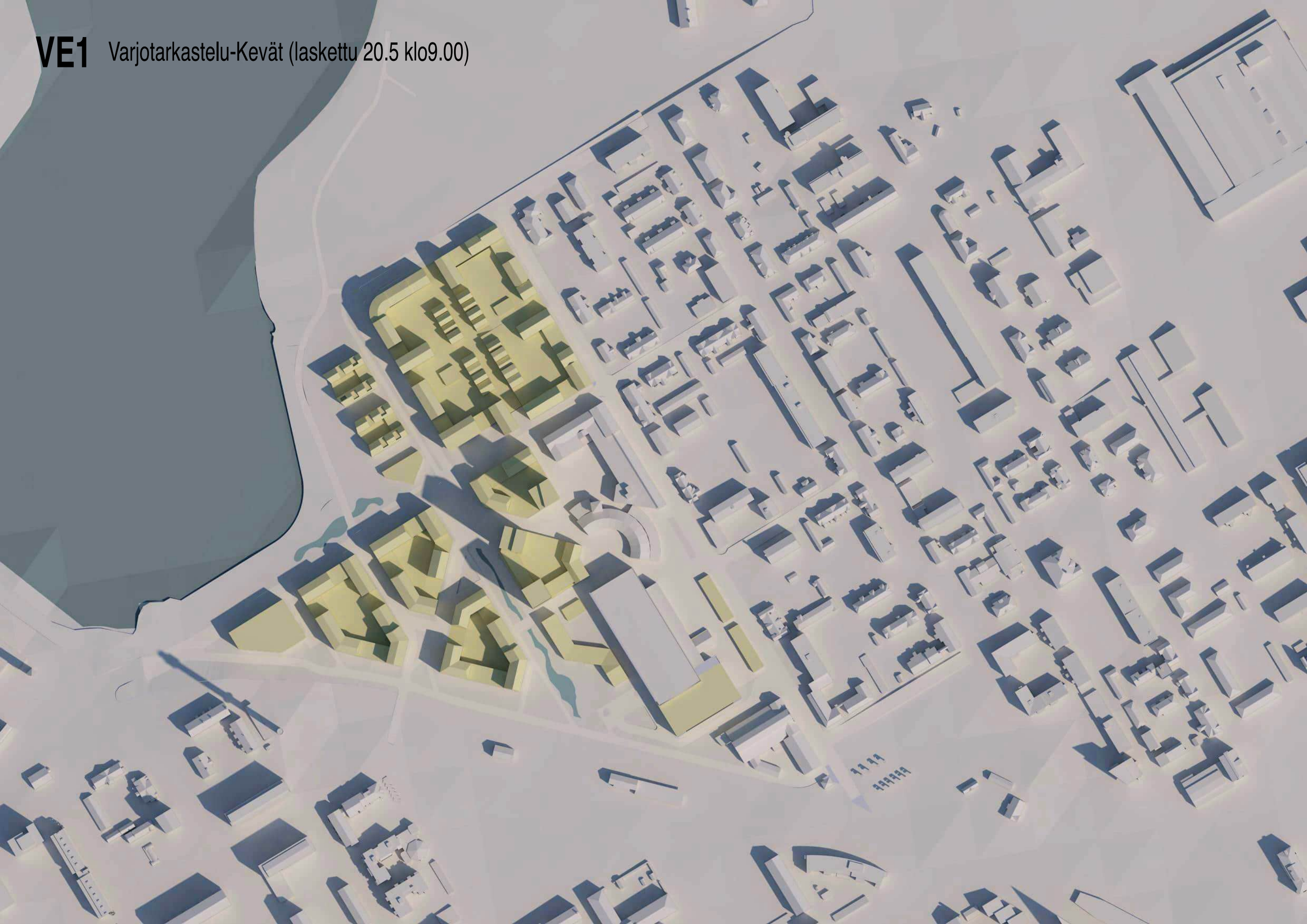
Vöråstans verkstadsområde
EN OMFATTANDE SKUGGUTREDNING

- En omfattande skuggutredning har endast utförts för alternativ VE1. (skuggkonsekvenserna i närområdet är samma i alla alternativ)

Vöyrinkaupungin konepaja-alue
LAAJA VARJOTARKASTELU

- Laaja varjotarkastelu on laadittu vain vaihtoehdosta VE1. (varjovaikutukset lähiympäristöön kaikissa vaihtoehdoissa samat)

VE1 Varjotarkastelu-Kevät (laskettu 20.5 klo9.00)



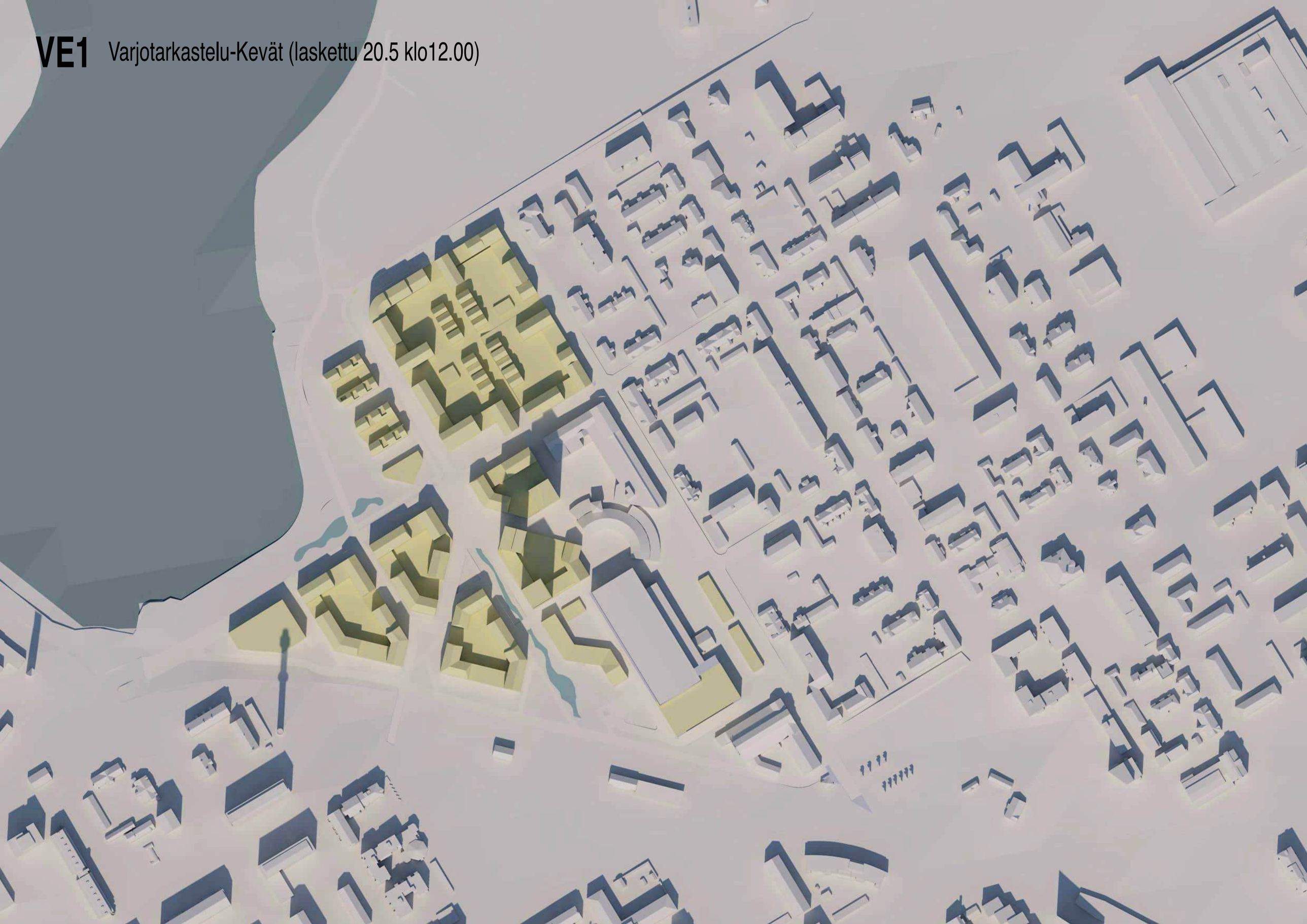
VE1 Varjotarkastelu-Kevät (laskettu 20.5 klo10.00)



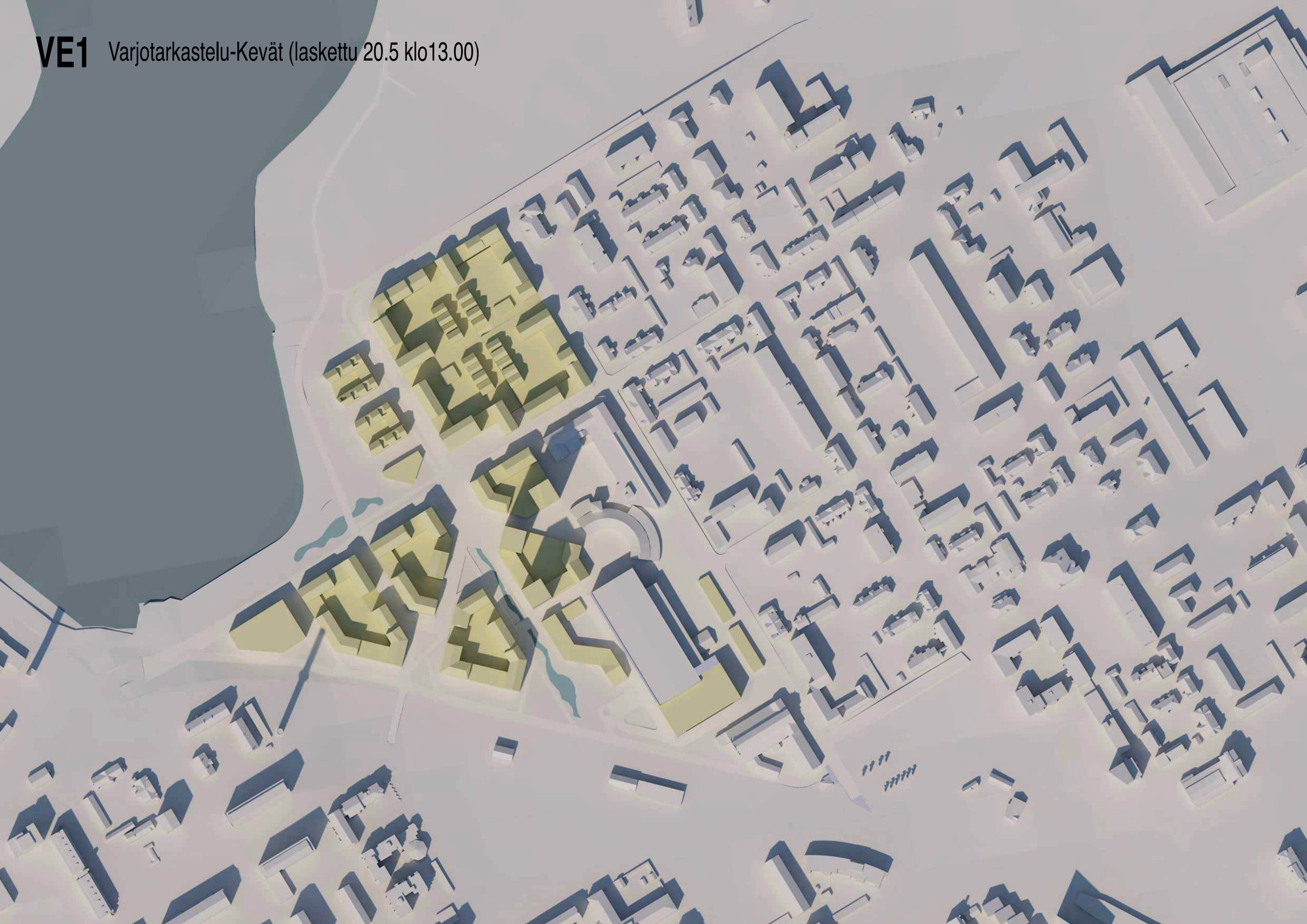
VE1 Varjotarkastelu-Kevät (laskettu 20.5 klo11.00)



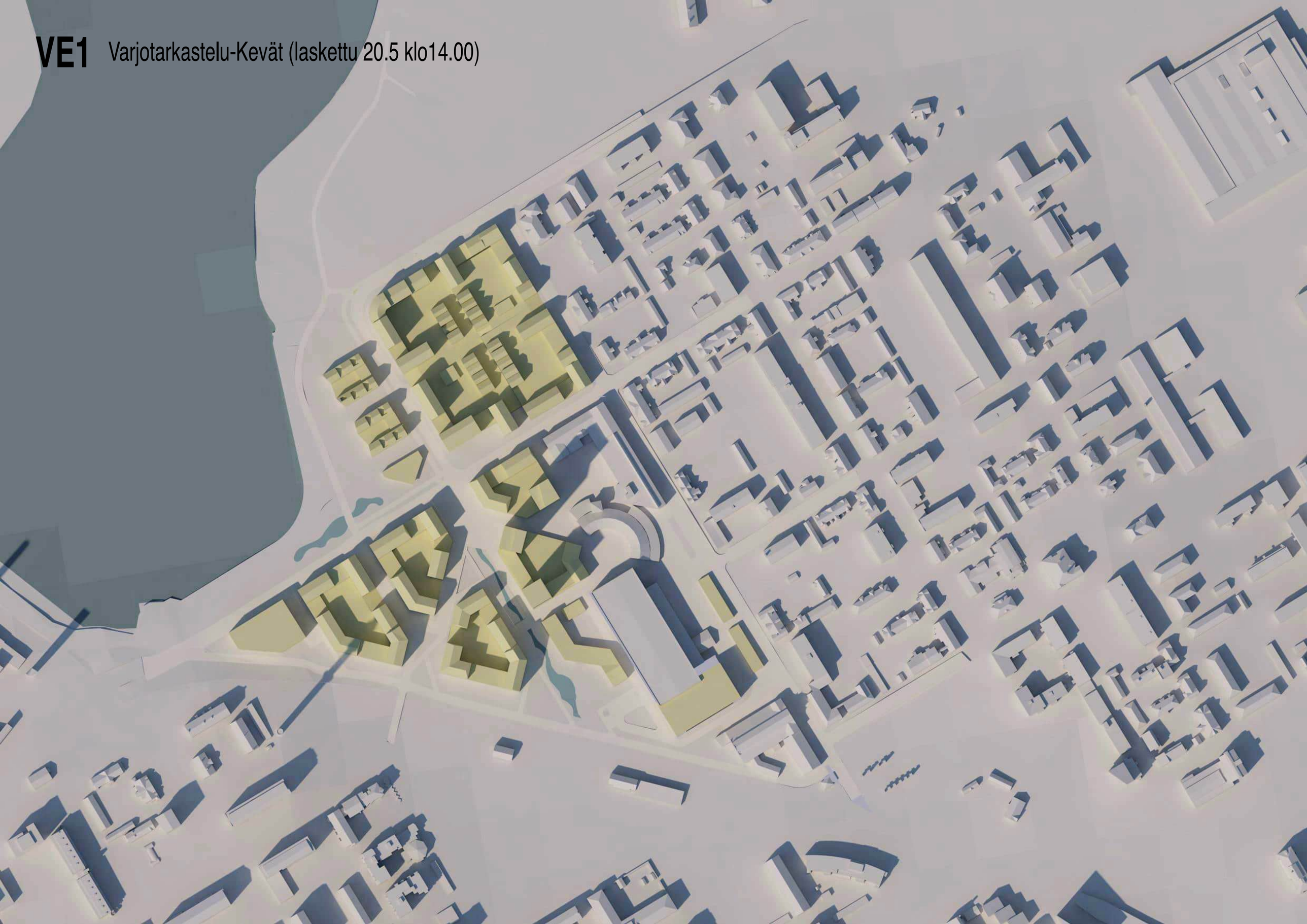
VE1 Varjotarkastelu-Kevät (laskettu 20.5 klo12.00)



VE1 Varjotarkastelu-Kevät (laskettu 20.5 klo13.00)



VE1 Varjotarkastelu-Kevät (laskettu 20.5 klo14.00)



VE1 Varjotarkastelu-Kevät (laskettu 20.5 klo15.00)

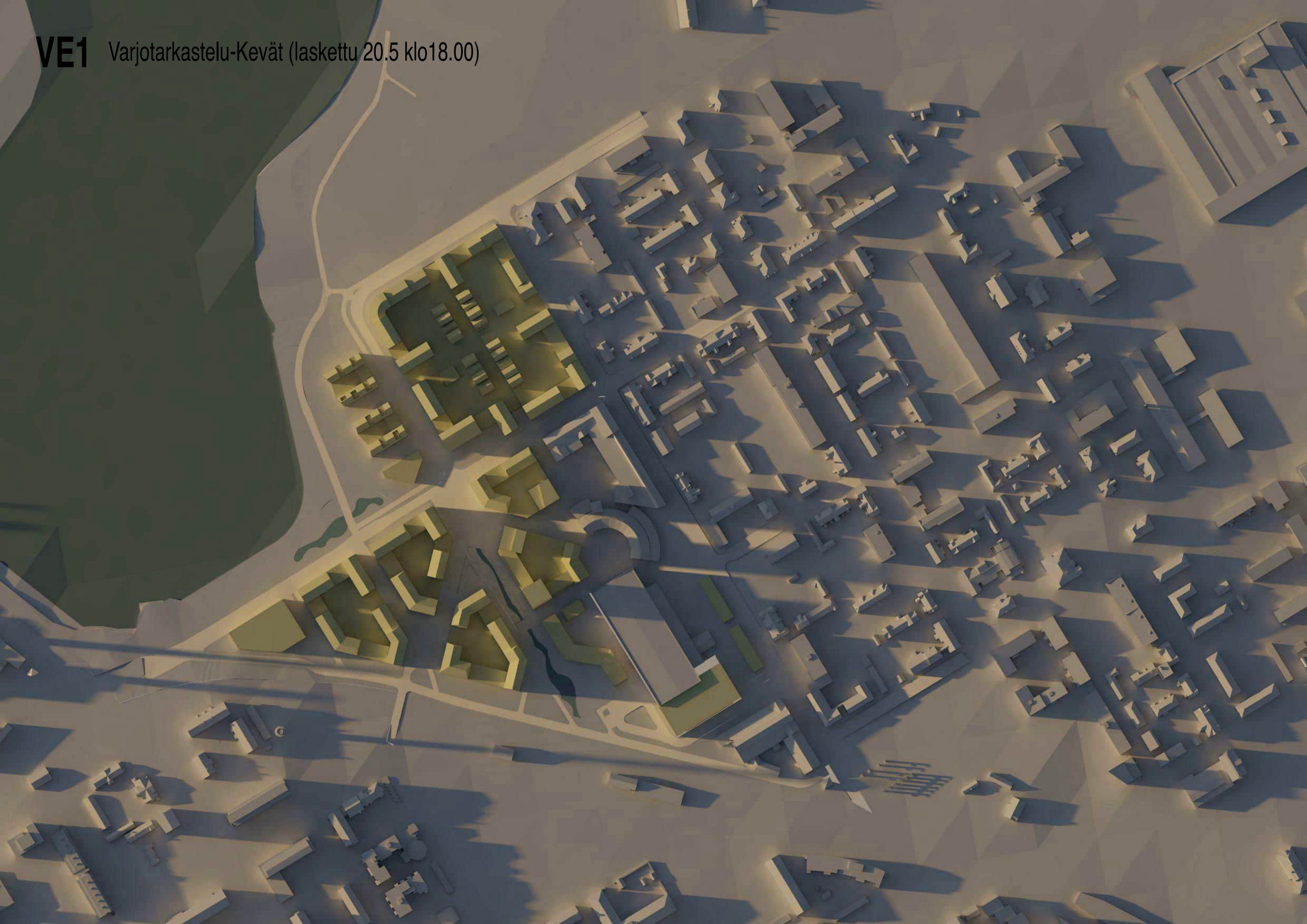


VE1 Varjotarkastelu-Kevät (laskettu 20.5 klo16.00)

VE1 Varjotarkastelu-Kevät (laskettu 20.5 klo17.00)



VE1 Varjotarkastelu-Kevät (laskettu 20.5 klo18.00)



VE1 Varjotarkastelu-Kevät (laskettu 20.5 klo19.00)



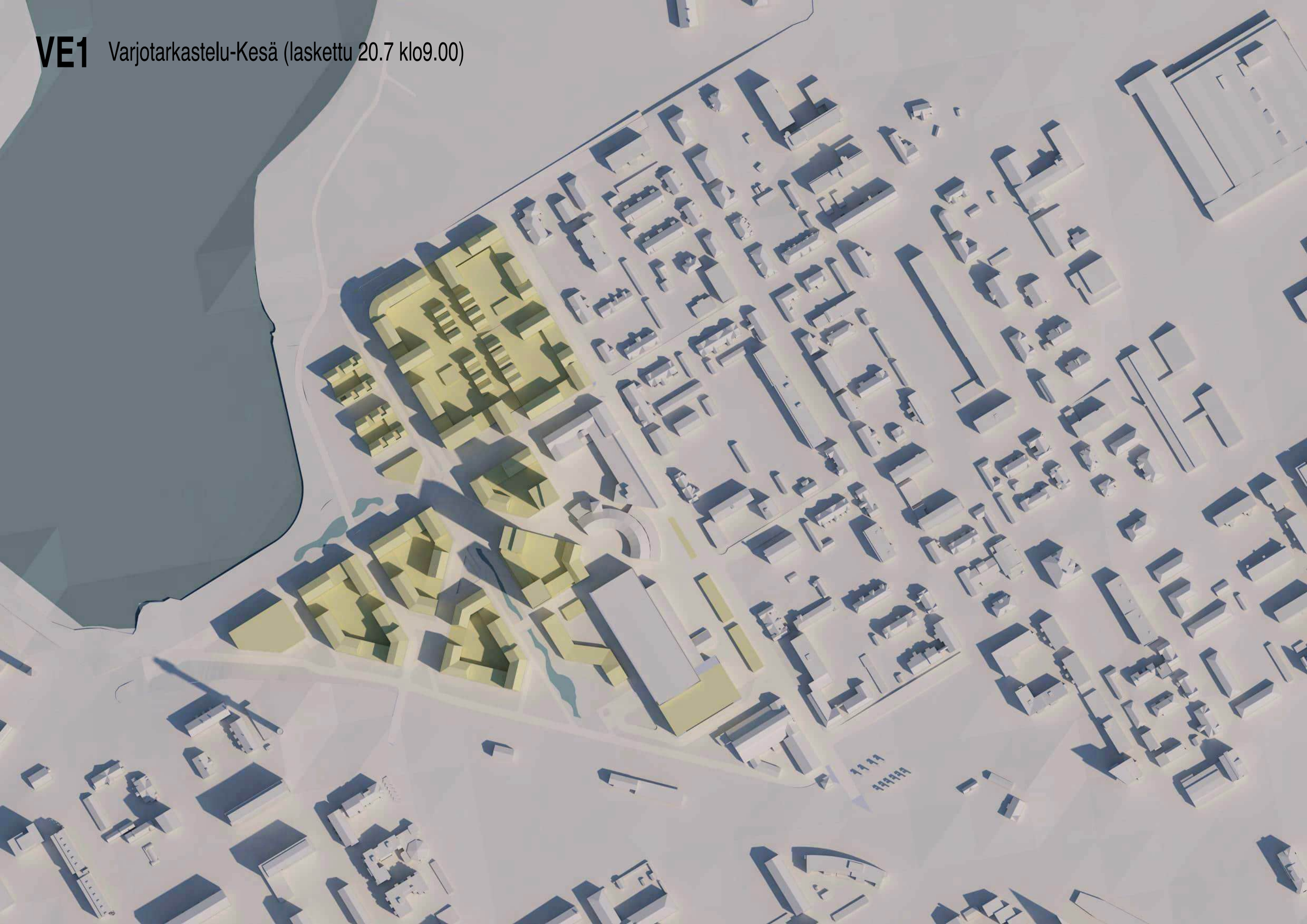
VE1 Varjotarkastelu-Kevät (laskettu 20.5 klo20.00)



VE1 Varjotarkastelu-Kevät (laskettu 20.5 klo21.00)



VE1 Varjotarkastelu-Kesä (laskettu 20.7 klo9.00)

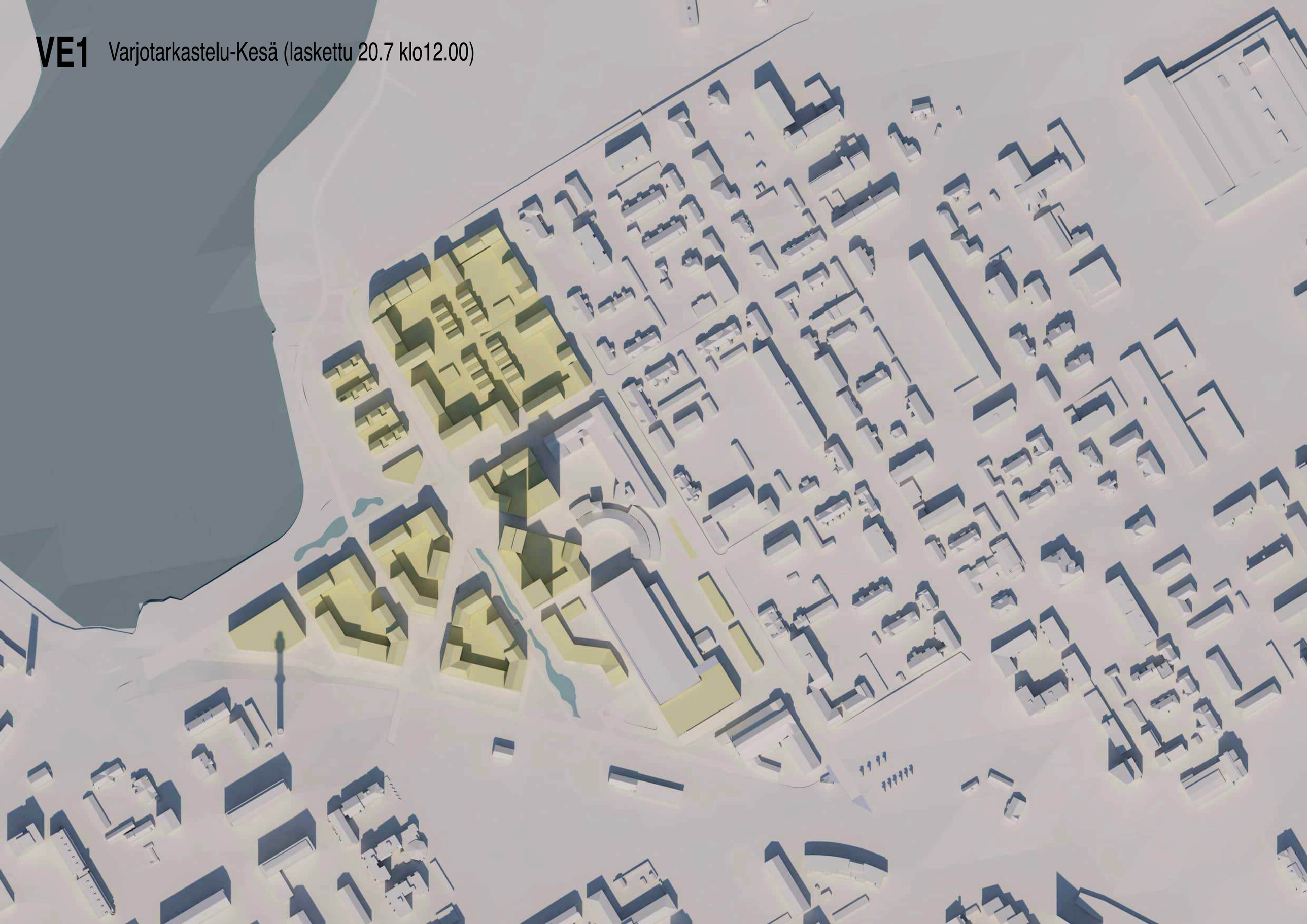


VE1 Varjotarkastelu-Kesä (laskettu 20.7 klo10.00)

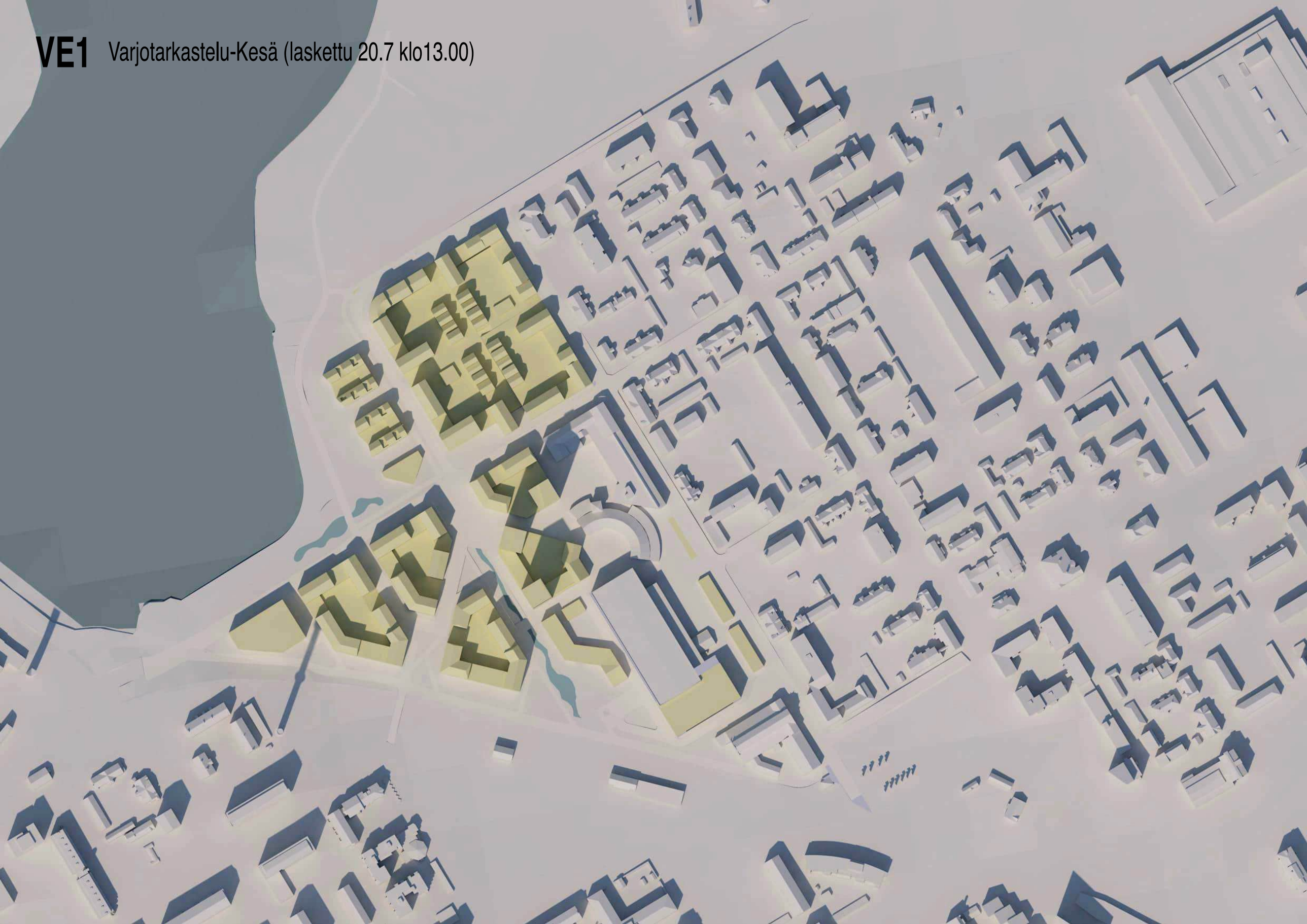
VE1 Varjotarkastelu-Kesä (laskettu 20.7 klo11.00)



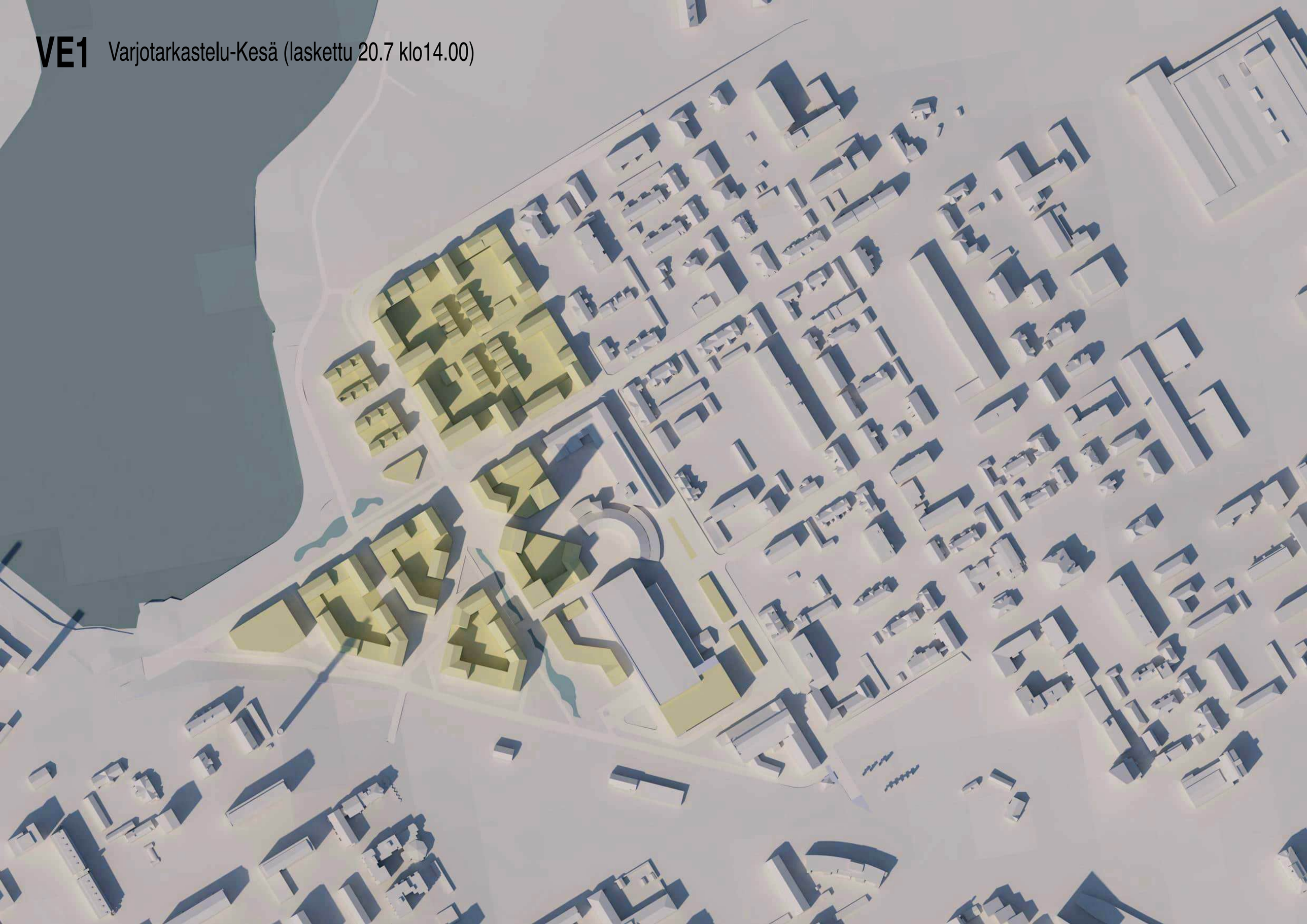
VE1 Varjotarkastelu-Kesä (laskettu 20.7 klo12.00)



VE1 Varjotarkastelu-Kesä (laskettu 20.7 klo13.00)



VE1 Varjotarkastelu-Kesä (laskettu 20.7 klo14.00)



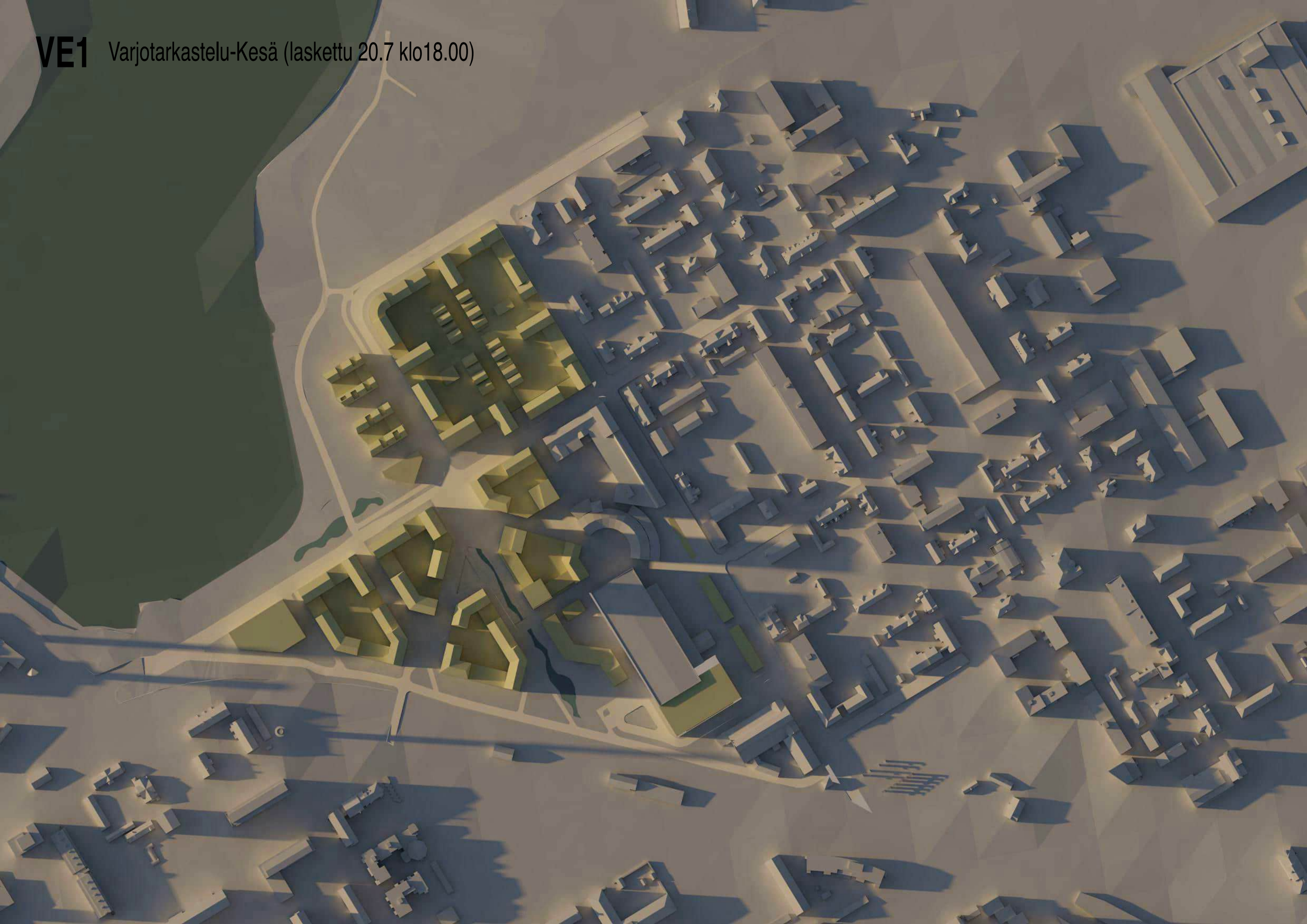
VE1 Varjotarkastelu-Kesä (laskettu 20.7 klo15.00)

VE1 Varjotarkastelu-Kesä (laskettu 20.7 klo16.00)

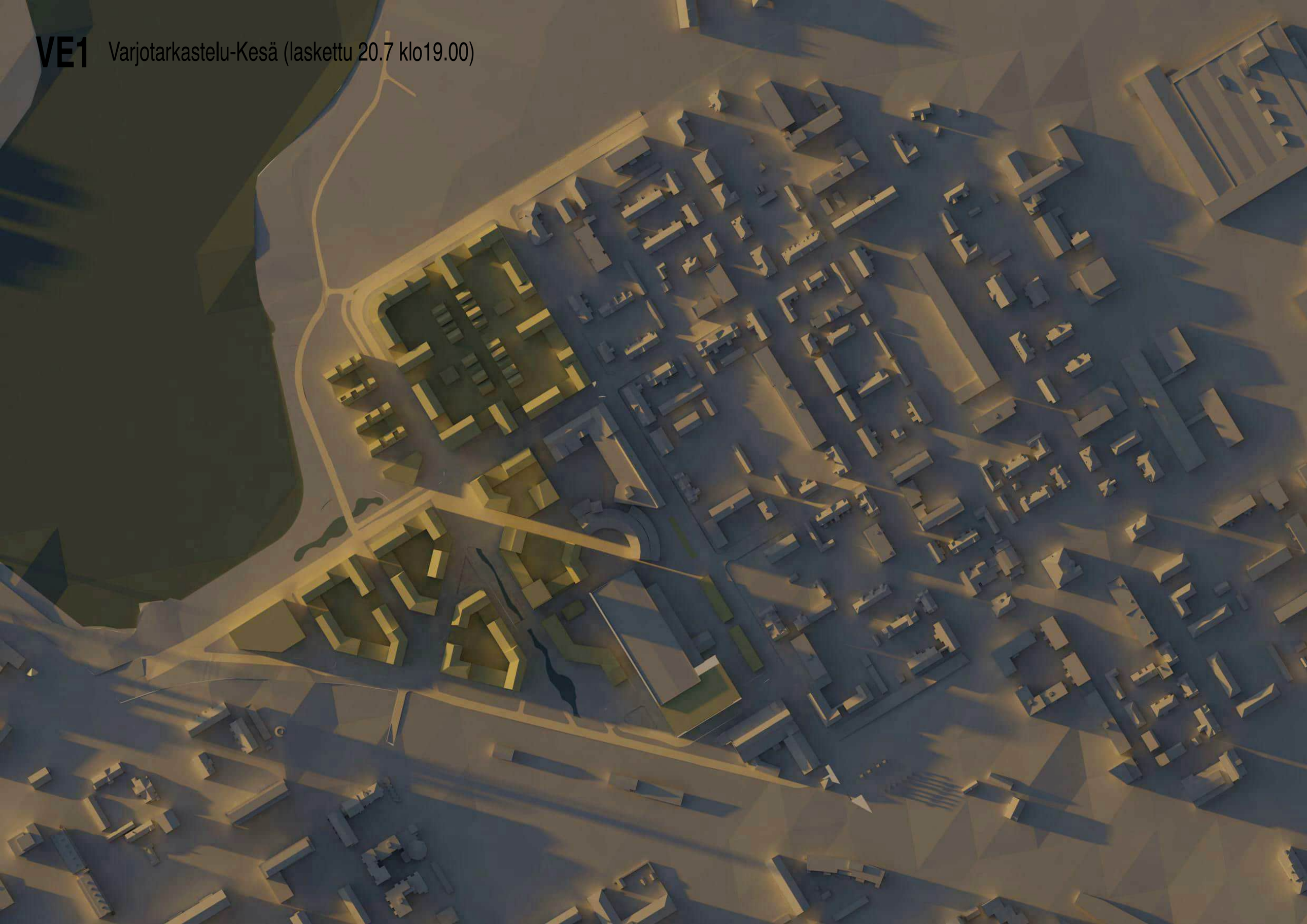
VE1 Varjotarkastelu-Kesä (laskettu 20.7 klo17.00)



VE1 Varjotarkastelu-Kesä (laskettu 20.7 klo18.00)



VE1 Varjotarkastelu-Kesä (laskettu 20.7 klo19.00)



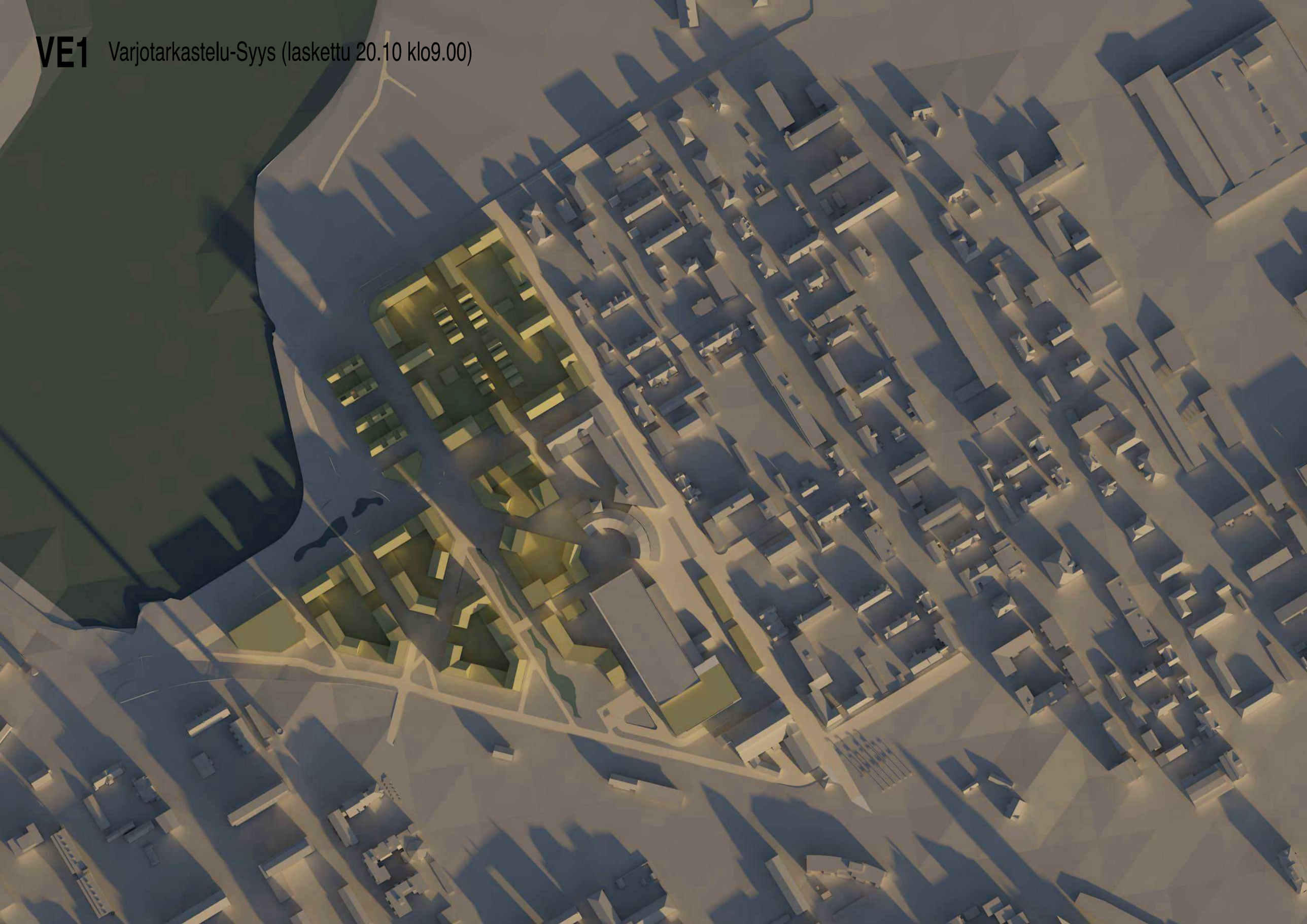
VE1 Varjotarkastelu-Kesä (laskettu 20.7 klo20.00)



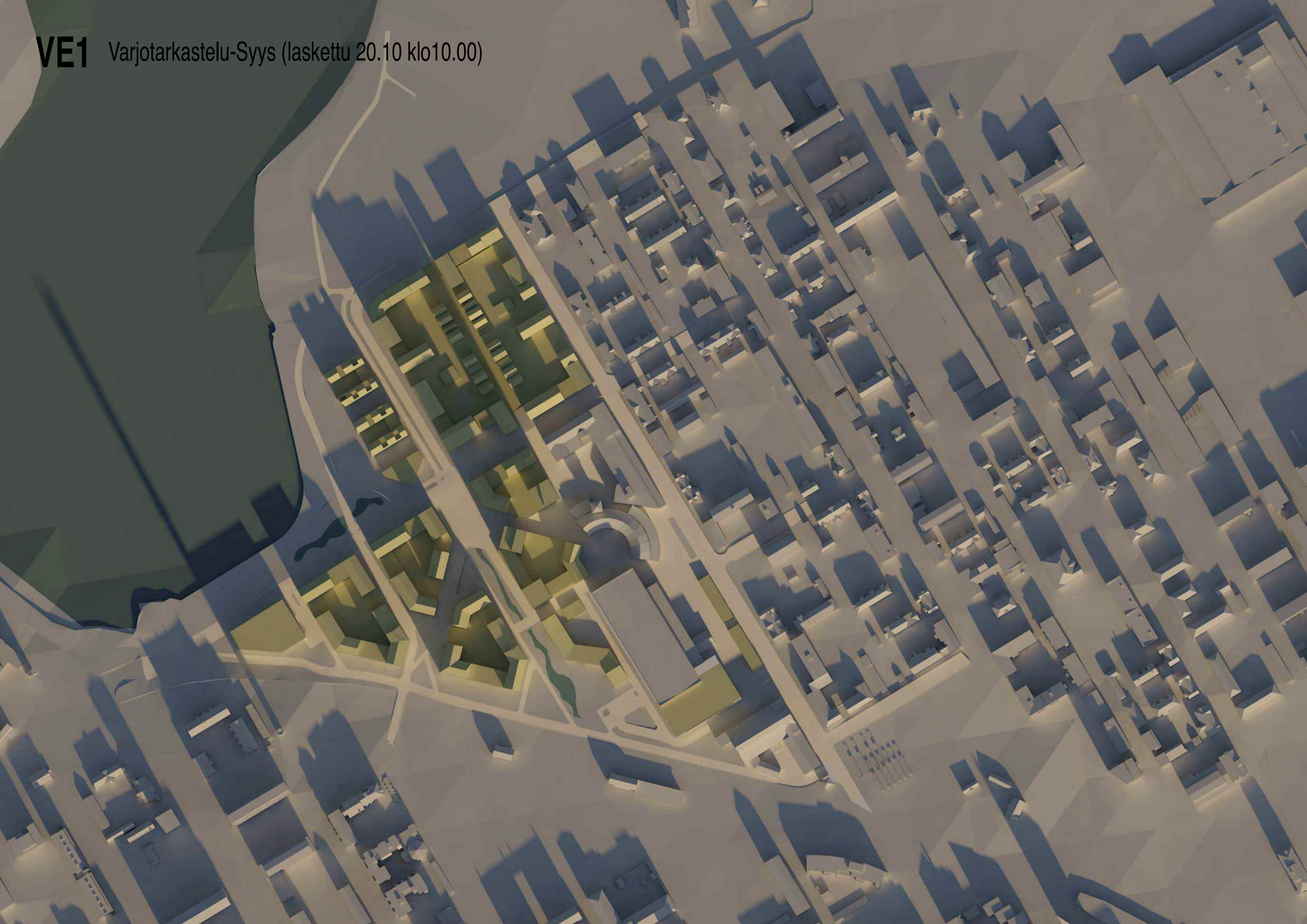
VE1 Varjotarkastelu-Kesä (laskettu 20.7 klo21.00)



VE1 Varjotarkastelu-Syys (laskettu 20.10 klo9.00)



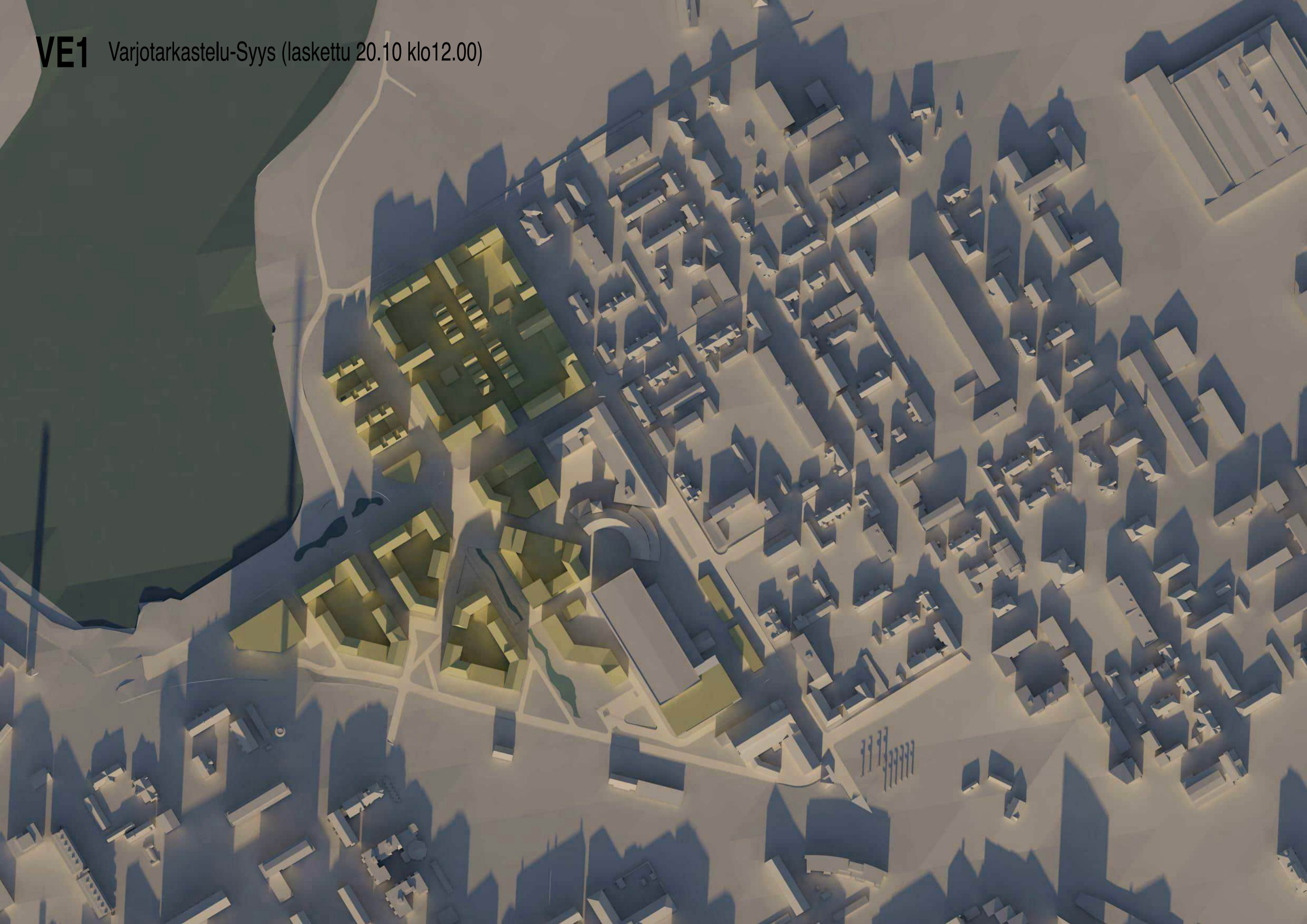
VE1 Varjotarkastelu-Syys (laskettu 20.10 klo10.00)



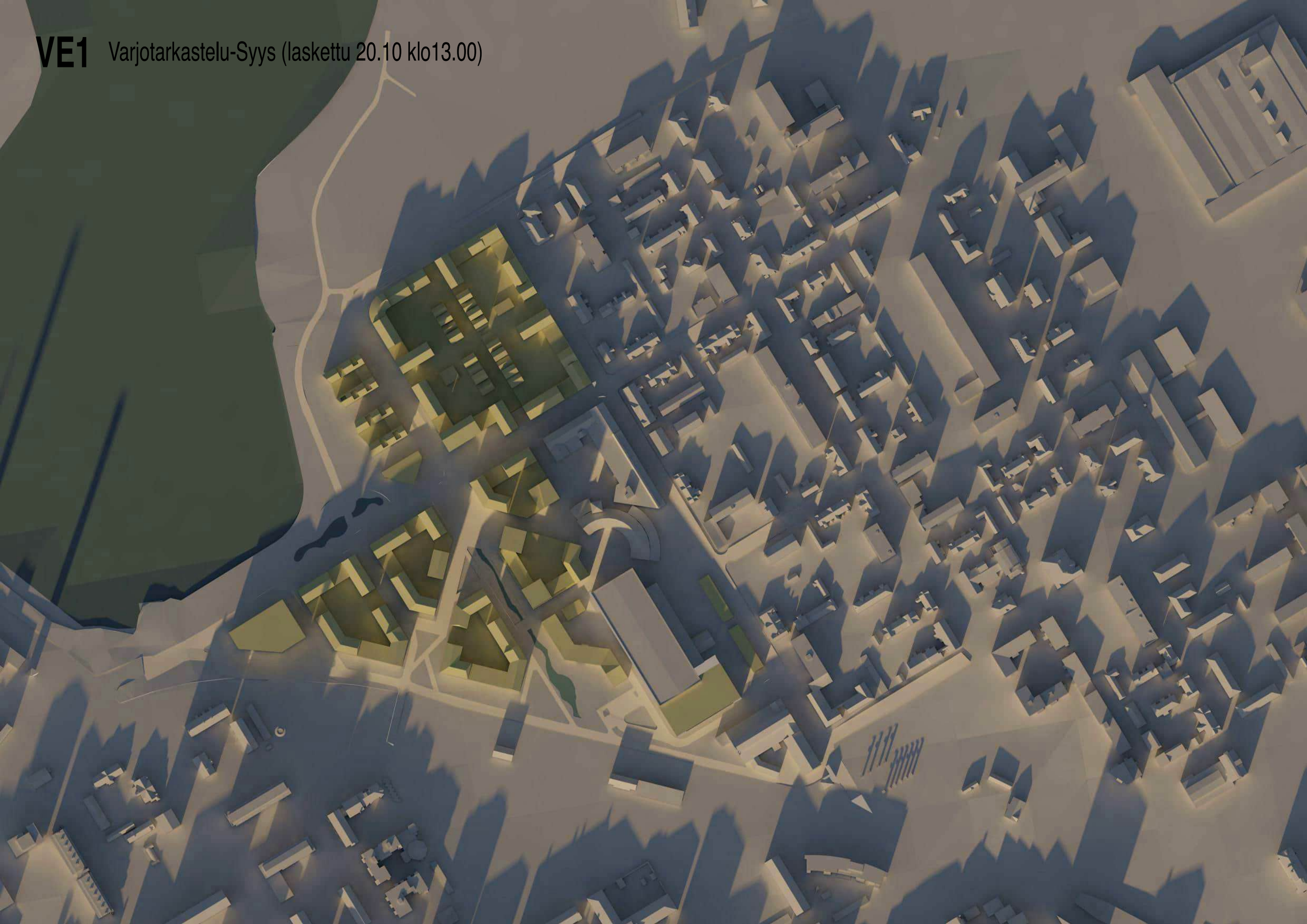
VE1 Varjotarkastelu-Syys (laskettu 20.10 klo11.00)



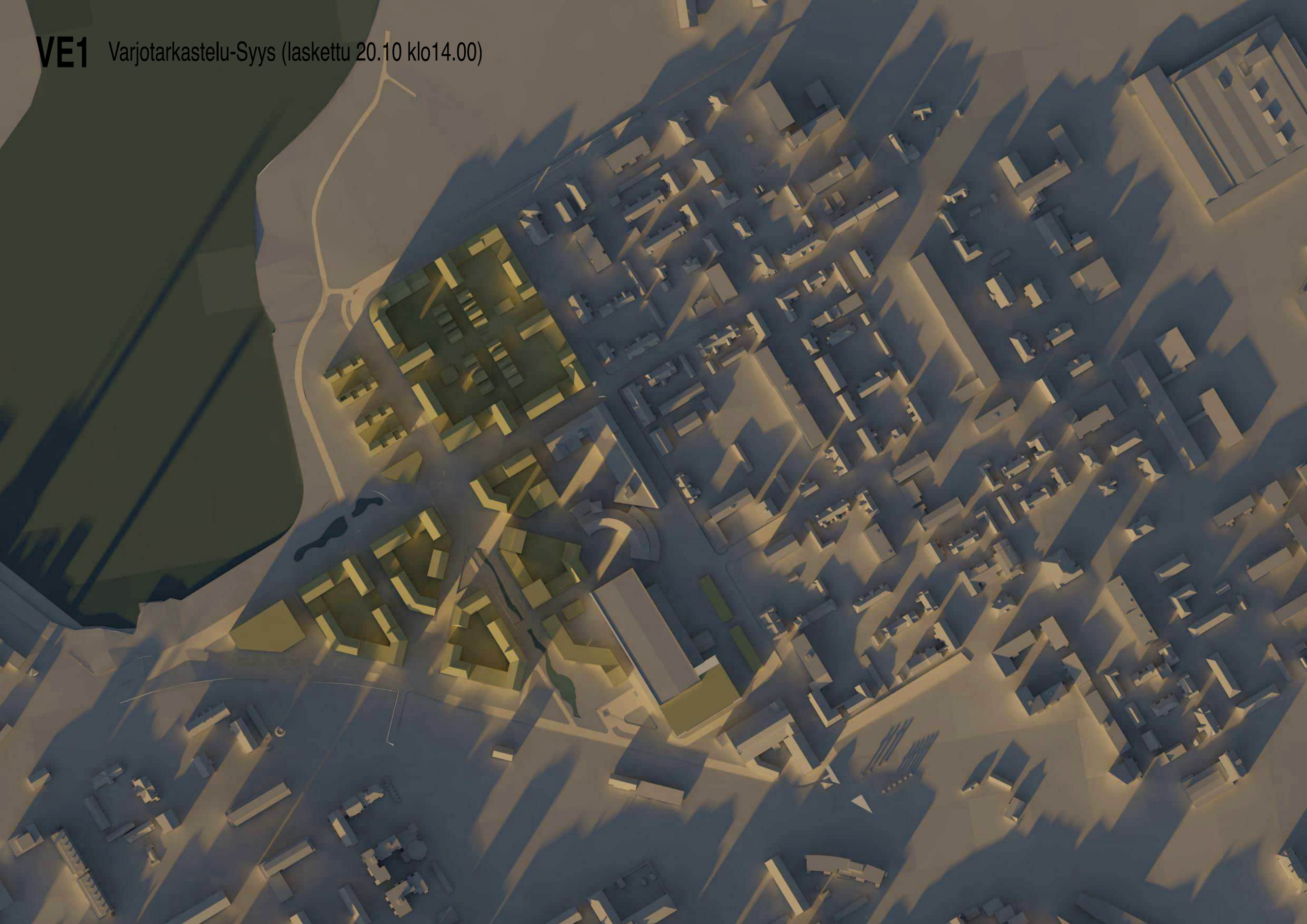
VE1 Varjotarkastelu-Syys (laskettu 20.10 klo12.00)



VE1 Varjotarkastelu-Syys (laskettu 20.10 klo13.00)



VE1 Varjotarkastelu-Syys (laskettu 20.10 klo14.00)



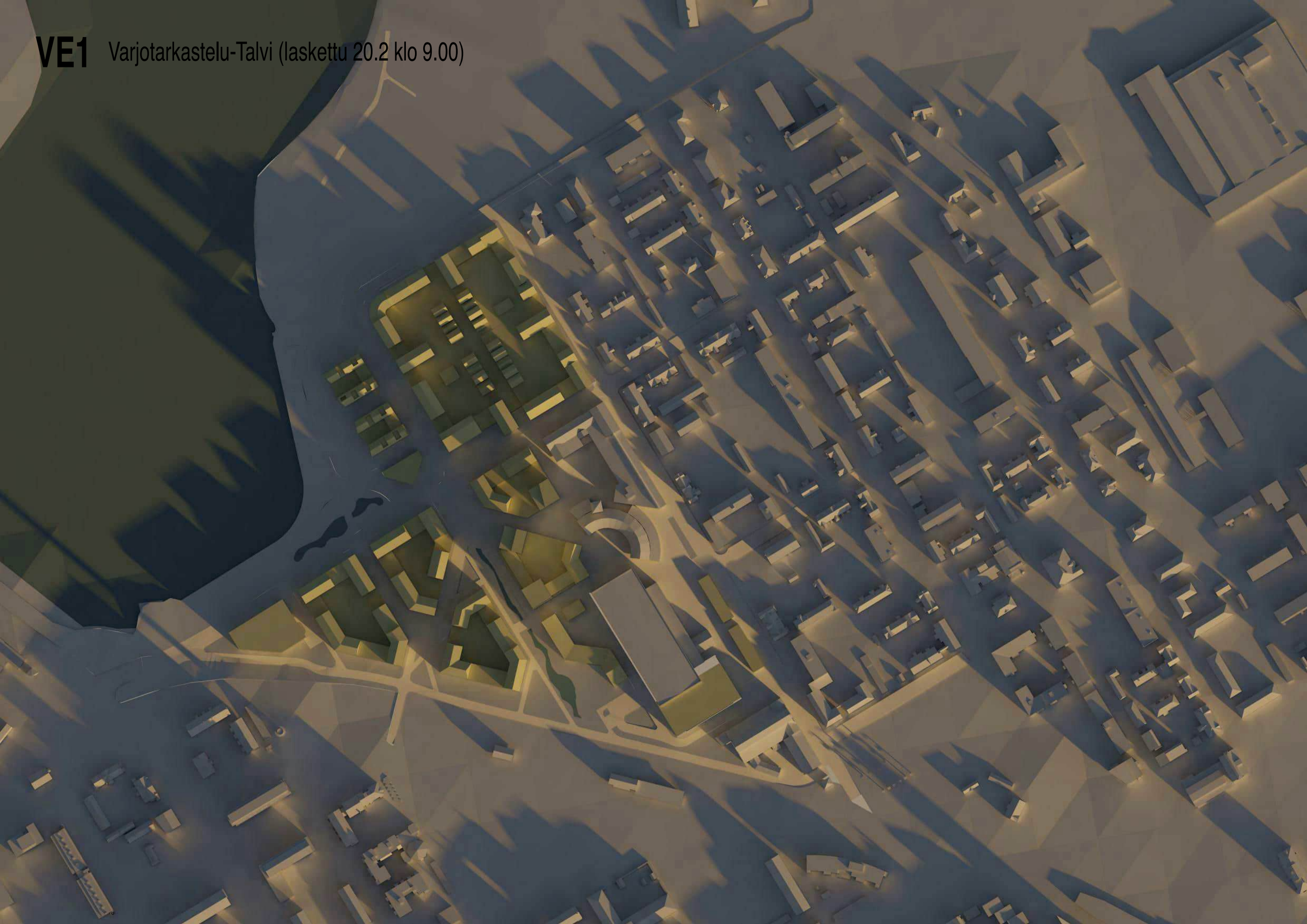
VE1 Varjotarkastelu-Syys (laskettu 20.10 klo15.00)



VE1 Varjotarkastelu-Syys (laskettu 20.10 klo16.00)

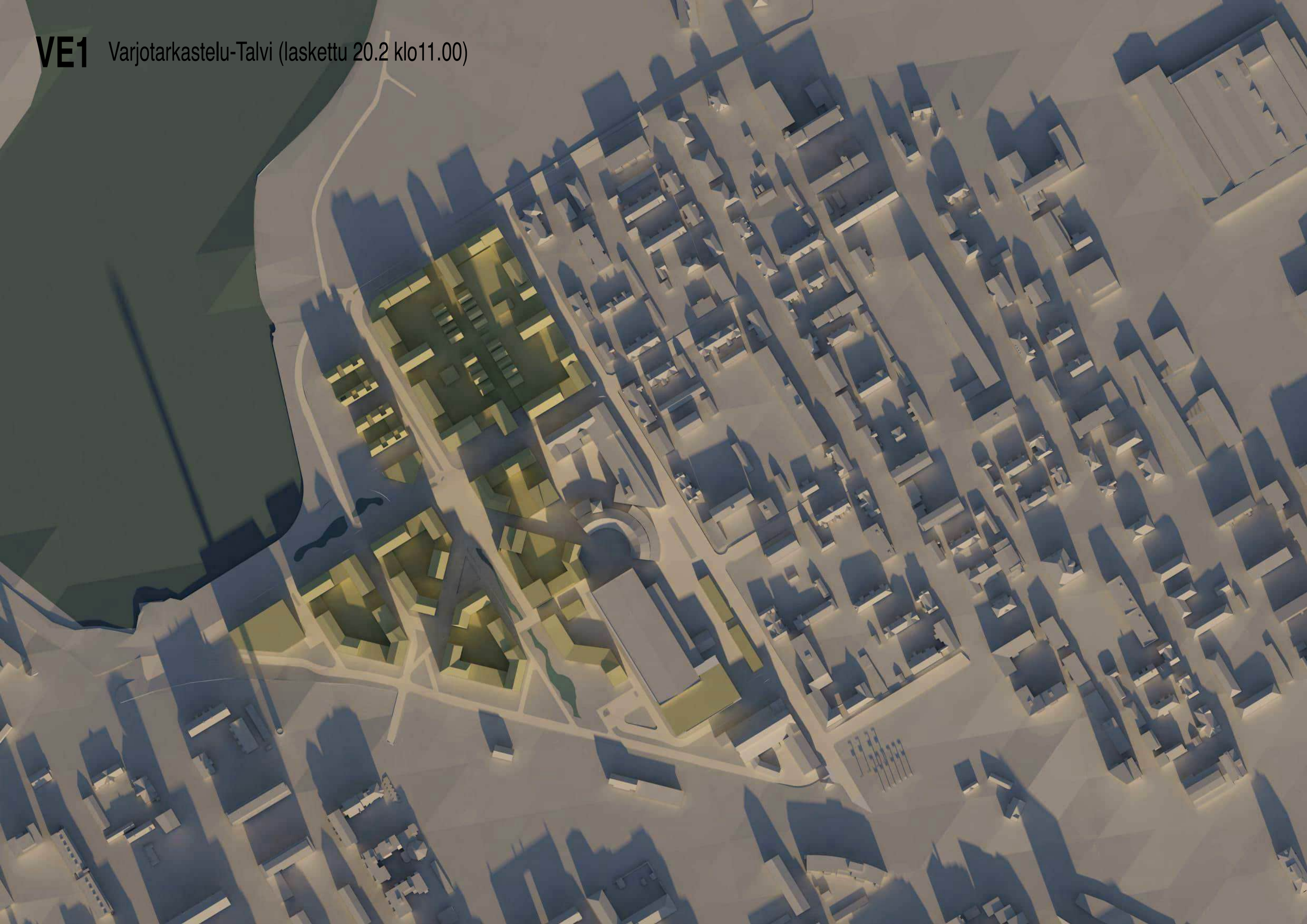
VE1 Varjotarkastelu-Syys (laskettu 20.10 klo17.00)

VE1 Varjotarkastelu-Talvi (laskettu 20.2 klo 9.00)



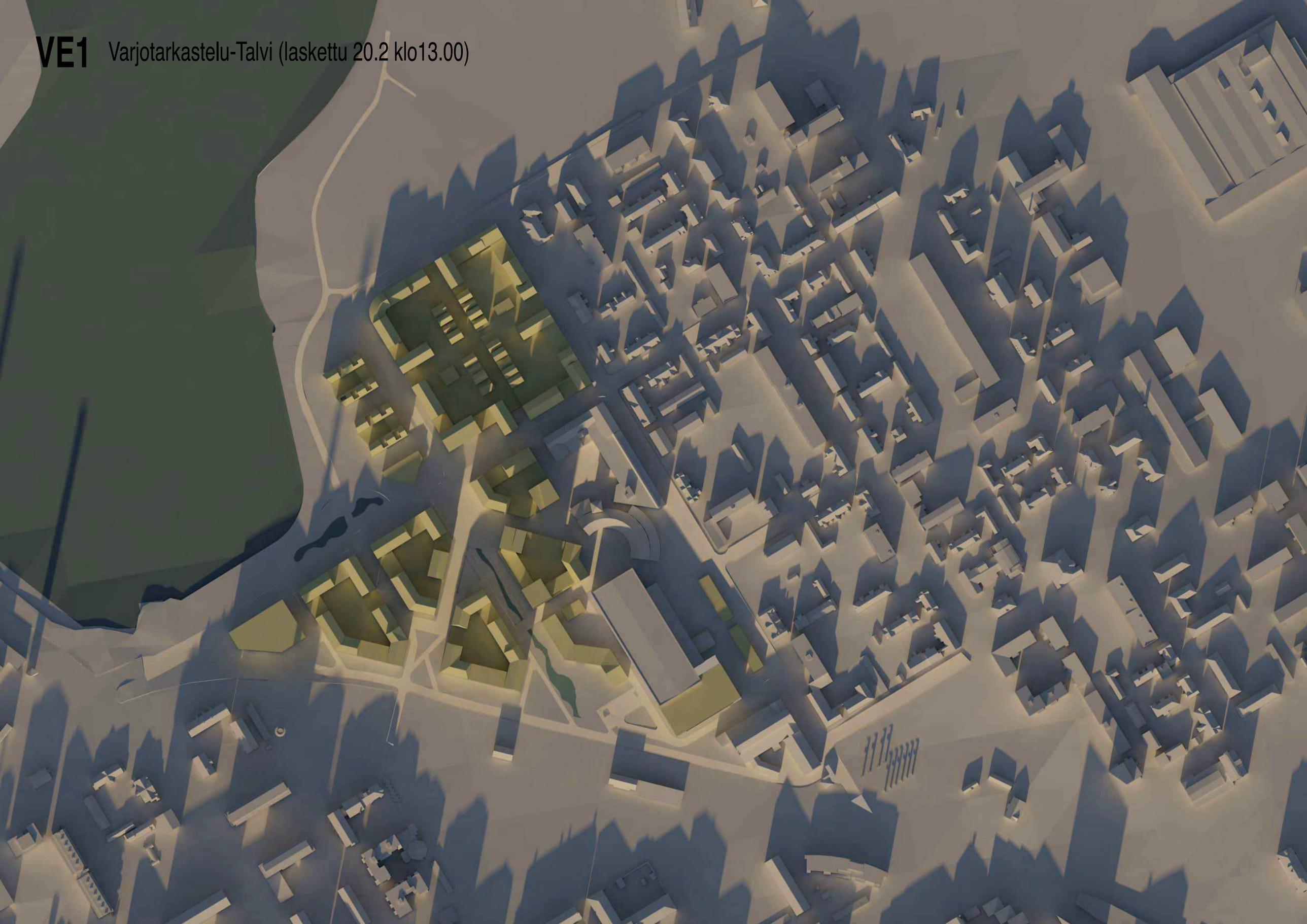
VE1 Varjotarkastelu-Talvi (laskettu 20.2 klo10.00)

VE1 Varjotarkastelu-Talvi (laskettu 20.2 klo11.00)

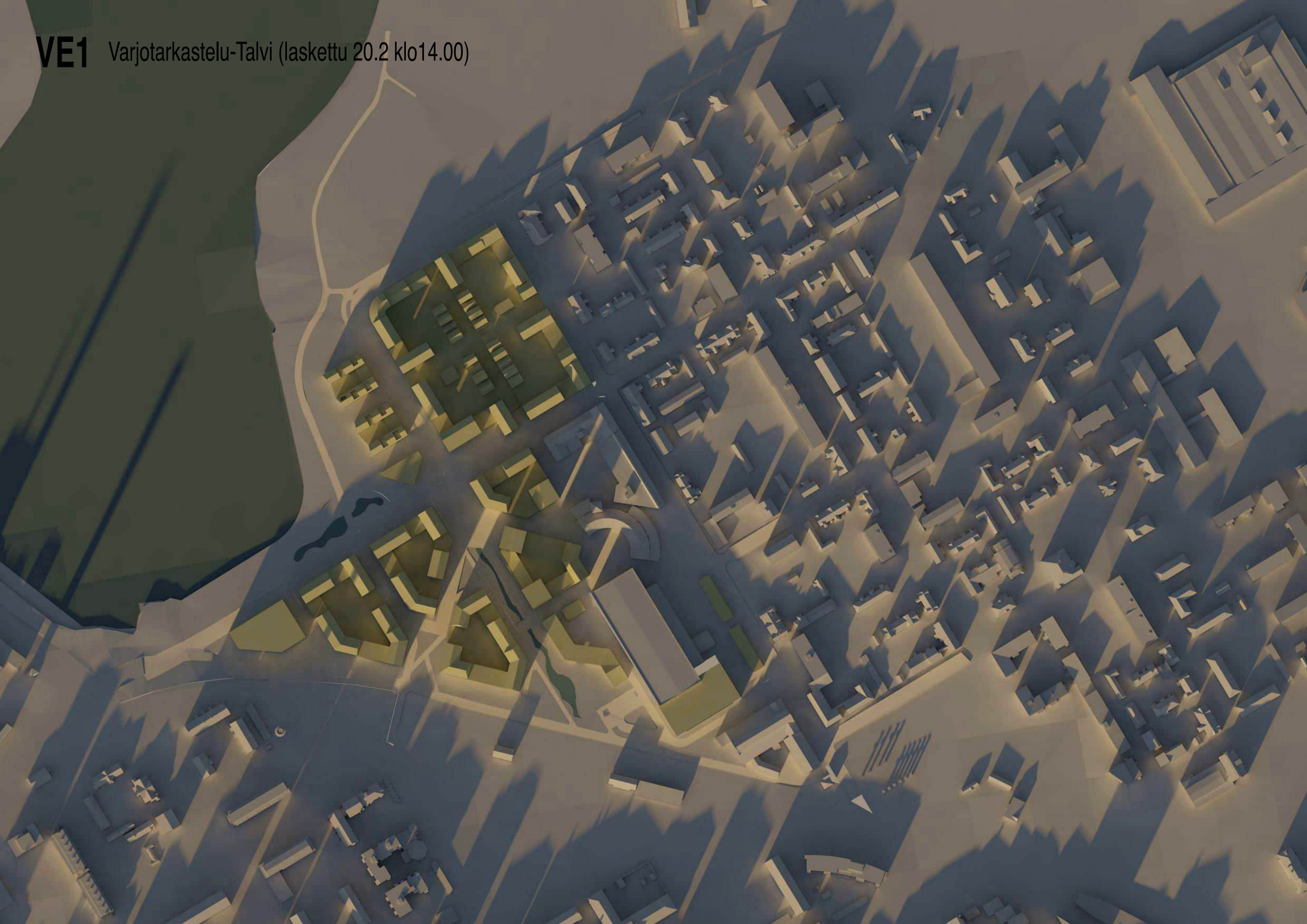


VE1 Varjotarkastelu-Talvi (laskettu 20.2 klo12.00)

VE1 Varjotarkastelu-Talvi (laskettu 20.2 klo13.00)



VE1 Varjotarkastelu-Talvi (laskettu 20.2 klo14.00)



VE1 Varjotarkastelu-Talvi (laskettu 20.2 klo15.00)



VE1 Varjotarkastelu-Talvi (laskettu 20.2 klo16.00)



VE1 Varjotarkastelu-Talvi (laskettu 20.2 klo17.00)

VE1 Varjotarkastelu-Talvi (laskettu 20.2 klo18.00)

V A A S A .
V A S A .

Vöråstans verkstadsområde
MÅLEN FÖR HANTERING AV STRANDOMRÅDET

Vöyrinkaupungin konepaja-alue
RANTA-ALUEEN KÄSITTELYN TAVOITTEET

STRANDEN / RANTA
ALTERNATIV 1 OCH 3 / VAIHTOEHDOT 1 JA 3

Vaihtoehdoissa 1 ja 3 tavoitellaan kaupunkimaista rantaviivaa, jonka toteutuminen edellyttää vesialueen täyttöä. Rantalaituri on yhteydessä suoraan mereen.

Rantaviiva voisi toteutua esimerkiksi kuten Vaasan Kalaranta, mutta sillä erotuksella, että rantaan tavoitellaan myös hulevesien käsittelyyn tarkoitettua kasvillisuutta.

Vesialueelle voidaan sijoittaa kelluvia rakennelmia, jotka palvelevat puistoalueen käyttöä, esimerkiksi ravintoloita.

Järvikadun mutkan länsipuoliselle ranta-alueelle osoitetaan pienimittakaavaisia asuinkerrostaloja ja palvelurakennus, johon voi sijoittua esimerkiksi ravintola.

Vaihtoehdossa 3 ranta-alueen länsiosaan sijoittuu toinenkin palvelurakennus, johon voi sijoittua esimerkiksi ravintola. Rakennuksen länsipuolella on noin 50 auton pysäköintipaikka, joka palvelee Onkilahden puistoa ja alueen palveluita.

I alternativen 1 och 3 eftersträvas en mera urban strandlinje. På stranden föreslås ett utfyllnadsområde som bildar en strandbrygga med en direkt förbindelse till havet.

Stranden kunde bebyggas till exempel på samma sätt som Fiskstranden i Vasa, dock med den skillnad att det på stranden också eftersträvas växtlighet som är avsedd för hantering av dagvatten.

På vattenområdet kan placeras flytande konstruktioner som betjänar användningen av parken, exempelvis restauranger.

På stranden väster om Träskgatans kurva anvisas bostadsvåningshus i liten skala samt en servicebyggnad i vilken till exempel en restaurang kan placeras.

I västra delen av strandområdet anvisas en parkeringsplats för cirka 50 bilar som betjänar Metviksparken och servicebyggandet på området. Bredvid parkeringen anvisas byggrätt för en servicebyggnad där till exempel en restaurang kan placeras.






Helsinki, Jätkäsaari / Helsingfors, Busholmen


Gävle


Gävle

STRANDEN / RANTA
ALTERNATIV 2 / VAIHTOEHTO 2

VAASA.
VASA.

Luonnosvaihtoehdossa VE2 ranta-alue käsitellään pehmeämmin ja luonnonmukaisemmin kuin muissa vaihtoehdoissa. Mahdolliset muutokset rantaviivassa tapahtuvat maannouseman myötä.

Esikuvana on käytetty Tukholman Södra Hammarbysjöstadia, jossa pehmeästi käsitelty ranta-alue muodostaa kiinnostavan vastakohdan tiiviisti rakennetulle kaupunkialueelle. Ranta-alueen kasvillisuutta on käytetty hyödyksi, kun sen keskelle on rakennettu laitureita, joita pitkin pääsee veden äärelle. Kasvillisuudella on viilentävä vaikutus ja rannassa on helteelläkin miellyttävää oleskella.

Järvikadun mutkan länsipuoliselle ranta-alueelle ei osoiteta asuinkortteleita. Myös rantapuistoon sijoittuvat palvelurakennukset jäävät kauemmas rannasta, aivan Järvikadun varteen.



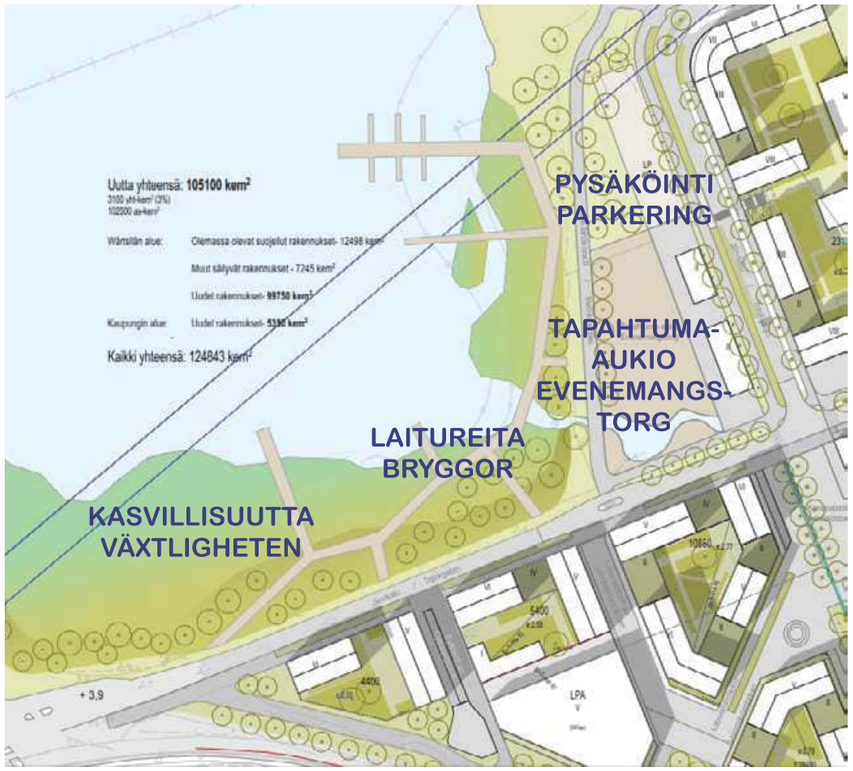


Tukholma, Södra Hammarbysjöstad

I alternativ 2 behandlas stranden på ett mjukare och mera naturligt sätt än i de övriga alternativen och eventuella ändringar i strandlinjen sker i takt med landhöjningen.

Som förebild har Södra Hammarbystad i Stockholm använts. Den mjukt behandlade stranden bildar en intressant motsats till det tätt bebyggda stads-området. Växtligheten på stranden har tagits tillvara när det i mitten av den har angjorts bryggor längs vilka man kan gå till vattnet. Växtligheten har en svalkande effekt och det är angenämt att vistas på stranden även i sommarhettan.

Det anvisas inga bostadskvarter på stranden väster om Träskgatans kurva. Även de servicebyggnader som ska placeras i strandparken kommer att stå längre bort från stranden, alldeles invid Träskgatan.





V Λ Λ S Λ .
V Λ S Λ .

Vöråstans verkstadsområde
PRELIMINÄR TRAFIKPLAN

Vöyrinkaupungin konepaja-alue
ALUSTAVA LIIKENTEEN YLEISSUUNNITELMA

14700
360ap(-2.krs)
(tarve 147 ap)

18400
175ap(-1krs)
(tarve 184ap)

4400
40ap(1krs)
(tarve 46ap)

10700
(tarve 107AP)
+5.5

11900
(tarve 119AP)

15400
(tarve 154AP)
+3.8

13700
(tarve 137ap)
+5.5

14000
(tarve 140AP)
+5.5

5500
(tarve 55ap)

LPA
16500

50 AP

Rata-aita

Rata-aita

5.0

10.6

5.0

4.7

KALASTAJANKATU

PITKÄNLAHDENKATU

PITKÄKATU

Koneenrakentajankuja

Koneenrakentajankuja

Kuorotalonkuja

VUORIKATU

LAIVAKATU

Veturinhoitajankuja

Veturinhoitajankuja

Kirkonpuistikko

MUSEOKATU

RAASTUVANKATU

RATAKATU

parkkikalue

parkkikalue

parkkikalue

Kirjastonpuisto
Bibliotekparken

Kenttä
Plan

Kirjasto
Bibliotek

Korjaamo

Korjaamo

Seuratalo

Koulu
Skola

Seurakuntatalo
Församlingshem

Seurakuntatalo
Församlingshem

Seurakuntatalo
Församlingshem