YU — Urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
Kvartersområde för byggnader för idrottsverksamhet.

YS — Sosiaalitoimintaa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialue.
Kvartersområde för byggnader för social verksamhet och hälsovård.

p-ma — Maanalainen auton säilytyspaikan rakennusala.
Byggnadsyta för underjordisk förvaringsplats för bil .

BRAGENKUJA — Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
Namn på gata, väg, öppen plats, torg, park eller annat allmänt område.

135000+a30000 — Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
Ensimmäinen luku osoittaa pääkäyttötarkoituksenmukaisen rakennusoikeiden ja toinen sen lisäksi sallitun auton säilytyspaikan rakennusoikeuden.

Byggrätt i kvadratmeter våningsyta.
Det första talet anger byggrätten enligt huvudanvändningsändamålet och det andra den byggrätt som därtill är tillåten för bilförvaringsplats.

III — Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
Romersk siffra anger största tillåtna antalet våningar i byggnaderna, i byggnaden eller i en del därav.

e = 1.25 — Tehokkuusluku eli tontille rakennettavaksi sallitun kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
Exploateringstal, dvs. förhållandet mellan tillåten våningsyta för byggande på tomten och tomtens yta.

Rakennusala.
Byggnadsyta.

a — Auton säilytyspaikan rakennusala.
Byggnadsyta för förvaringsplats för bil.

VAASA
VASA

VAIHEASEMAKAAVA
11. kaupunginosa
korttelit 3 ja 5
liikenne- ja katualue

ETAPPDETALJPLAN
stadsdel 11
kvarter 3 och 5
trafik- och gatuområden

Viiden kadun asemakaavan muutos (ak1100)
Asemakaavakartta 1:1000
Sanmarkinkatu

Detaljplanändringen för fem gator (ak1100)
Detaljplankarta 1:1000
Sanmarksgatan

Asemakaavan muutoksella ei luoda uusia kaavamääräyksiä vaan kaavassa käsitellään vain korttelialue- ja alue-rajauksia.
Voimassa olevat kaavamääräykset pysyvät voimassa.

KÄSITTELYT
BEHANDLINGAR
Vireilletulo / Aktuell 7.4.2020
Valmist.vaiheen kuulem. MRA § 30 / Hörande i beredningsskedet 20.11.2020
Suunnittelujaosto / Planeringssektion 19.1.2021
Julkisesti nähtävillä MRA § 27 / Till allmänt på seende 9.2.2021
Kaupunginhallitus / Stadsstyrelse 22.3.2021
Kaupunginvaltuusto / Stadsfullmäktige 29.3.2021
Karttaan lisätty tunnistetiedot ja käsittelypäivämäärät 19.4.2021
Päätöksen voimaantulosta ilmoittaminen MRL § 200 18.5.2021

KAAVOITUS
PLANLÄGGNING

Kaava/Stadsplan nr	**1100**
Mittakaava/Skala	1:1000
Laatinut/Uppgjord av	Matti Laaksonen
Piirtänyt	Matti Laaksonen

Päivi Korkealaakso
kaavoitusjohtaja
planläggningsdirektör

