ESTEETTÖMYYSAVUSTUKSEN HAKUOHJE

Vaasan kaupunki myöntää esteettömyysavustusta:

- **yhdistyksille, yhteisöille ja pienille yrityksille** palvelu- ja toimitilojen esteettömyyden ja saavutettavuuden parantamiseksi.
- **taloyhtiöille** sellaisen liikkumisesteen poistamiseen, millä tehdään mahdolliseksi liikuntarajoitteisen pääsy asuinrakennukseen, siinä oleviin asuntoihin tai muihin tiloihin.

Esteettömyysavustuksen tarkoituksena on parantaa esteettömyyttä Vaasan kaupungissa. Kaupunki myöntää esteettömyysavustusta kullekin kalenterivuodelle määrätyn määrärahan puitteissa (jälkiasennushissihankkeiden avustamisen määräraha). Esteettömyysavustus on enintään 30 prosenttia hankkeen hyväksytyistä kokonaiskustannuksista mutta kuitenkin korkeintaan 7 000 €.

Sellaisissa erityistapauksissa, missä kokonaiskustannukset nousevat yli 40 000 euroon ja esteettömyyskorjaukset ovat poikkeuksellisen laajoja ja kokonaisesteettömyyteen on kiinnitetty erityistä huomiota, esteettömyysavustusta voidaan harkinnan perusteella myöntää 10 000 euroa. Edellytyksenä maksimiavustuksen saamiseksi on myös se, että hakija on toimenpiteiden suunnittelu- ja toteutusvaiheessa vuorovaikutuksessa kiinteistötoimen asumispalveluiden kanssa, jotta asumispalveluiden henkilöstöllä on mahdollisuus perehtyä suunnitelmiin ja kommentoida niitä. Lisäksi asumispalveluiden henkilöstö suorittaa tarkastuksen kohteessa, jotta voidaan varmistua siitä, että avustuksen saamisen ehdot täyttyvät. Tarkastuksia suoritetaan, kuten ennenkin, myös pienemmän avustusten kohteissa, mikäli tämä nähdään tarpeellisena.

Esteettömyysavustusta voidaan myöntää yhdistyksille, yhteisöille ja pienille yrityksille, joiden toimipaikka on Vaasa. Yhdistykseksi katsotaan patentti- ja rekisterihallituksen yhdistysrekisteriin rekisteröity yhdistys. Yhteisöllä tarkoitetaan verotuksellista yhteisöä, joka voi olla muun muassa osuuskunta, yliopisto, seurakunta tai säätiö. Pieneksi yritykseksi katsotaan yritys, joka työllistää alle 50 työntekijää. Avustus on harkinnanvarainen ja sen tarve arvioidaan aina tapauskohtaisesti.

Esteettömyysavustusta myönnetään palvelu- ja toimitilojen esteettömyyden ja saavutettavuuden parantamiseen sekä asuinrakennuksille liikkumisesteen poistamiseen. Avustuksen kohteena ovat sellaiset toimenpiteet, jotka mahdollistavat kuulo-, näkö- tai liikuntarajoitteisen henkilön esteettömän pääsyn, liikkumisen ja toimimisen palvelu- ja toimitiloissa sekä taloyhtiön tiloissa. Avustusta myönnettäessä kiinnitetään huomiota tilojen kokonaisesteettömyyteen. Avustettavia toimenpiteitä voivat olla esimerkiksi:

- luiskien tai kynnysluiskien rakentaminen
- kynnyskorkeuksien madaltaminen
- askelmien poistaminen
- oviaukkojen leventäminen
- kaiteiden asentaminen
- ulko-ovien automatisointi

- ulko-oven mobiilikäyttöinen tai digitaalinen lukitusjärjestelmä (avustettavaa osana ulko-oven automatisointia tai oviaukkojen leventämistä)
- sisääntulon valaistuksen tehostaminen ja/tai varustaminen liiketunnistimella
- hissin/hissikuilun laajentaminen ylös tai alaspäin esimerkiksi yhteisiin tiloihin, oviaukkojen lisääminen kerrostasoille, hissin kääntöovien muuttaminen automaattisiksi liukuoviksi
- induktiosilmukan asentaminen
- muut vastaavat toimenpiteet

Esteettömyysavustusta voidaan myöntää myös edellä mainittujen toimenpiteiden yhteydessä tehtyyn esteettömyyskartoitukseen.

Myös Valtion tukeman asuntorakentamisen keskus Varke myöntää esteettömyysavustusta asuinrakennuksille. Vaasan kaupungin esteettömyysavustus on rippumaton Varken avustuksesta, mutta sitä voi saada Varken esteettömyysavustuksen lisäksi. Varken avustuksesta löytyy lisätietoa osoitteesta https://www.varke.fi/fi/yhteisot-ja-yhtiot/avustukset-yhteisoille-ja-yhtioille/esteettomyys-avustus.

Avustuksen hakeminen

Kaupunki myöntää avustusta hakemuksen perusteella. Avustusta tulee hakea esteettömyysavustus-anomus-lomakkeella Vaasan kaupungin kiinteistötoimesta. Hakulomake löytyy kaupungin nettisivuilta osoitteesta: Esteettömyysavustus - Vaasan kaupunki

Avustushakemus käsitellään aina hakuohjeiden ja -ajan sekä avustukselle annetun määrärahan puitteissa. Hakiessaan avustusta hakija hyväksyy kaupungin valvonta- ja tarkastusoikeudet sekä sitoutuu noudattamaan avustukselle tässä hakuohjeessa määritettyjä ehtoja. Kiinteistötoimen asumispalveluiden henkilöstö voi tarkistaa avustuksen kohteen ennen töiden aloittamista, töiden ollessa käynnissä ja/tai toimenpidekokonaisuuden valmistuttua.

Avustushakemukset toimitetaan osoitteeseen:

Sähköposti: asumispalvelut(at)vaasa.fi

Vaasan kaupunki/Kiinteistötoimi
PL 2
65101 VAASA
Käyntiosoite: Kirkkopuistikko 26 A, II kerros

Hakemuksen liitteinä tulee olla:
- taloyhtiön hyväksyntä hankkeelle (mikäli toimenpide koskee taloyhtiötä)
- mahdollinen rakennuslupa
- mahdollinen esteettömyyskartoitus
- hanketta koskevat suunnitelmat/piirustukset

- toimenpiteiden tekninen erittely ja työselitykset
- selvitys hankkeen kustannuksista

Avustuksen maksaminen

Avustus maksetaan yhdessä erässä töiden valmistumisen jälkeen. Avustusta maksetaan toteutuneiden kustannusten mukaan, kuitenkin enintään avustuspäätöksen mukainen avustussumma. Avustuksen maksatusta on haettava avustuspäätöksessä mainittuun päivämäärään mennessä, jolloin myös toimenpiteiden tulee olla valmiita. Mikäli työ ei valmistu määräaikaan mennessä, ei avustus siirry automaattisesti seuraavalle vuodelle, vaan avustusta tulee tässä tapauksessa hakea uudestaan ja se käsitellään hakuvuoden hakuohjeiden ja -ajan sekä avustukselle annetun määrärahan puitteissa.

Avustuksen maksatusta haetaan maksatushakemuksella Vaasan kaupungin kiinteistötoimesta. Maksatusta varten kiinteistötoimeen on toimitettava laskelma hankkeen toteutuneista kustannuksista sekä kopiot laskuista ja maksutositteista, joista näkyy, että laskut on maksettu maksunsaajalle. Kiinteistötoimen asumispalveluiden henkilöstö voi tulla tarkastamaan valmiin työn ennen avustuksen maksamista.

Avustukset maksetaan siinä järjestyksessä, kun maksatusta haetaan. Mikäli määrärahaa ei riitä esteettömyysavustusten maksamiseen, siirretään hakemukset seuraavalle vuodelle ja käsitellään sen vuoden määrärahojen puitteissa.

Väärin perustein maksettu avustus voidaan periä takaisin. Avustus peritään takaisin, mikäli avustuksensaaja on antanut kaupungille väärää tai harhaanjohtavaa tietoa avustukseen liittyen, tai jos avustus on käytetty muuhun tarkoitukseen kuin se on myönnetty. Avustuksen saajan tulee viipymättä palauttaa kaupungille virheellisesti saamansa avustus tai sen osa.

Esteettömyysavustusta ei myönnetä sellaisille yhtiöille, joissa Vaasan kaupungilla on merkittävä omistusosuus.

Lisätietoja antaa Vaasan kaupungin kiinteistötoimi:

Sähköposti: asumispalvelut(at)vaasa.fi

Esteettömyyskoordinaattori
Elisabeth Hästbacka
puh. 040 095 6221
elisabeth.hastbacka(at)vaasa.fi

Asuntopäällikkö
Jonas Nylén
puh. 040 139 3617
jonas.nylen(at)vaasa.fi

Hakuohjeet ja lomakkeet löytyvät Vaasan kaupungin nettisivuilta
Esteettömyysavustus - Vaasan kaupunki